

Na temelju Odluke o objavi Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za dodjelu kredita prema Programu kreditiranja „ISTRAMEDIC 2019“ (KLASA: 403-01/19-01/02, URBROJ: 2163/1-01/8-19-08), te Ugovora o suradnji na Programu osiguravanja povoljnijih uvjeta kreditiranja za rješavanje stambenih potreba zdravstvenih radnika zaposlenih u zdravstvenim ustanovama čiji je osnivač Istarska županija „ISTRAMEDIC 2019“ sklopljenog sa Istarskom kreditnom bankom Umag d.d., Erste&Steiermarkische bank d.d., Zagrebačkom bankom d.d. i Privrednom bankom Zagreb d.d., Zamjenik župana koji obnaša dužnost Župana Istarske županije dana 29. srpnja 2019. godine objavljuje

JAVNI POZIV

za podnošenje zahtjeva za dodjelu kredita prema Programu kreditiranja „ISTRAMEDIC 2019“

1. CILJ JAVNOG POZIVA

Cilj ovog Javnog poziva je osiguravanje povoljnijih uvjeta stambenog kreditiranja za zdravstvene radnike zaposlene u zdravstvenim ustanovama čiji je osnivač Istarska županija sa svrhom osiguravanja uvjeta za kontinuirano pružanje i unapređenje sveobuhvatne zdravstvene zaštite građana Istarske županije, sukladno Programu „ISTRAMEDIC 2019“.

Povoljniji uvjeti osigurati će se za sve zdravstvene radnike zaposlene u zdravstvenim ustanovama čiji je osnivač Istarska županija. Liječnici deficitarnih struka smatraju se prioritetom ovog programa radi osiguravanja nesmetanog rada zdravstvenih ustanova čiji je osnivač Istarska županija, te će imati pravo na subvenciju dijela kamate stambenog kredita.

2. SREDSTVA NAMIJENJENA PROVEDBI JAVNOG POZIVA

Sredstva Istarske županije za provedbu Javnog poziva u 2019. godini iznose 200.000,00 kn (dvjestotisućakuna). Navedena sredstva će se koristiti samo u svrhu subvencioniranja kamatnih stopa stambenih kredita za liječnike deficitarnih struka, dok se za ostale zdravstvene radnike ovim Javnim pozivom osiguravaju povoljniji uvjeti kreditiranja bez dodatnog subvencioniranja kamate.

3. KORISNICI KREDITA

Korisnici kredita, u dijelu stambenog kreditiranja u kojem poslovne banke osiguravaju povoljnije uvjete kreditiranja, mogu biti zdravstveni radnici (fizičke osobe) zaposleni u zdravstvenim ustanovama kojima je osnivač Istarska županija.

Korisnici kredita, za koje će Istarska županija subvencionirati dio redovnih kamata na stambene kredite, mogu biti isključivo liječnici čija je struka odlukama upravnih vijeća institucija u kojima su zaposleni proglašena kao deficitarna i koji imaju sklopljen ugovor o radu sa zdravstvenom ustanovom kojoj je osnivač Istarska županija. Korisnici kredita su uz druge isprave, prilikom podnošenja zahtjeva dužni dostaviti potvrdu zdravstvene ustanove u kojoj su zaposleni da su zaposlenici te ustanove. Ukoliko se radi o struci koja je proglašena deficitarnom potrebno je to istaknuti na istoj potvrdi (prilog 1).

Ovisno o tome da li je struka liječnika klasificirana kao deficitarna ili ne, biti će omogućena dodjela subvencioniranog stambenog kredita ukoliko svi uvjeti budu zadovoljeni.

Odlukom zdravstvenih ustanova čiji je osnivač Istarska županija, sljedeće struke su identificirane kao deficitarne:

Opća bolnica Pula

- specijalist/ica ili liječnik/ca za rad u objedinjenom hitnom bolničkom prijemu (OHBP)
- specijalist/ica za rad u djelatnosti dermatovenerologije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti ginekologije – opstetricije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti gastroenterologije s iskustvom u gastroenterološkoj endoskopiji
- specijalist/ica za rad u djelatnosti kardiologije s iskustvom u interventnoj kardiologiji
- specijalist/ica za rad u djelatnosti intenzivne medicine
- specijalist/ica za rad u djelatnosti za rad u djelatnosti oftalmologije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti neurokirurgije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti otorinolaringologije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti anesteziologije i reanimatologije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti radiologije,
- specijalist/ica za rad u djelatnosti neurologije,

Zavod za hitnu medicinu Istarske županije

- doktor medicine specijalist/ica hitne medicine
- doktor medicine

Istarski domovi zdravlja

- doktor medicine opće/obiteljske medicine
- specijalist/ica za rad u djelatnosti ginekologije – opstetricije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti pedijatrije
- specijalist/ica za rad u djelatnosti palijativne skrbi i stacionara

Bolnica za ortopediju i rehabilitaciju „Dr. Martin Horvat“

- specijalist/ica za rad u djelatnosti fizikalne i rehabilitacijske medicine (spec.fizijatar)
- specijalist/ica za rad u djelatnosti ortopedije s traumatologijom (spec.ortoped ili spec.ortoped s traumatologijom)

4. OPĆI UVJETI ZA OSTVARENJE PRAVA IZ JAVNOG POZIVA

Namjena i vrsta kredita

Ova kreditna linija namijenjena je potrebama stambenog zbrinjavanja zdravstvenih radnika, te podrazumijeva sljedeće vrste kredita:

- kupnja stana/obiteljske kuće, izgradnja obiteljske kuće, dovršenje, dogradnja, nadogradnja, rekonstrukcija i refinanciranje stambenog kredita (dalje: kupnja) i
- adaptacija stambenog objekta.

Subvencionirani stambeni krediti namijenjeni su stanovanju liječnika okarakteriziranih kao deficitarni kadar, te će biti potrebno dostaviti uvjerenje o prebivalištu kojim potvrđuju prebivanje na adresi subvencionirane nekretnine.

Svaka kupnja, izgradnja, adaptacija (itd.) nekretnina koja proizlazi iz ove kreditne linije mora biti locirana na području Istarske županije. Nije moguće korištenje sredstava ove kreditne linije na objekte izvan područja Istarske županije.

Iznos kredita

Visine iznosa stambenih kredita nisu ograničene, osim u dijelu u kojem Istarska županija subvencionira kamate. Istarska županija subvencionirat će iznose stambenih kredita do 750.000 kuna. Ukoliko stambeni kredit sa subvencioniranom kamatom prelazi iznos od 750.000 kuna, subvencija će se primjenjivati samo do iznosa od 750.000 kuna, dok se na ostatak iznosa stambenog kredita neće primjenjivati subvencija.

Kamatna stopa

Kamatne stope na stambene kredite za zdravstvene radnike zaposlene u zdravstvenim ustanovama čiji je osnivač Istarska županija određene su sukladno ponuđenim uvjetima poslovnih banaka (više u točki 5.)

Istarska županija će subvencionirati kamatu na odobrene stambene kredite za utvrđene deficitarne struke za vrijeme korištenja, počeka i otplate kredita sa 1,5 postotnih poena.

Krajnje utvrđena kamatna stopa za korisnike kredita, ne može imati negativan predznak.

Rok otplate

Rok otplate stambenih kredita dogovaraju Korisnici kredita i poslovne banke. Istarska županija ograničava rok subvencioniranja kamate na stambene kredite na rok od 7 godina koji uključuje poček. Korisnici koji koriste subvencionirane kredite mogu ugovoriti duže rokove otplate, ali nakon 7 godina kredit neće više biti subvencioniran od strane Istarske županije.

Način isplate sredstava

Sukladno uvjetima banke za stambene kredite.

Instrumenti osiguranja povrata kredita

Instrumente osiguranja povrata kredita dogovaraju korisnik kredita i poslovna banka koja dodjeljuje kredit.

5. UVJETI BANAKA

5.1. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D.

Iznos kredita	▪ najviši iznos ovisi o kreditnoj sposobnosti korisnika kredita koja se utvrđuje na temelju pravila Banke
Valuta kredita	▪ sve financijske odrednice između Banke i Korisnika kredita vežu se uz valutnu klauzulu u EUR, sukladno pravilima Banke
Rok otplate	▪ do 30 godina od prijenosa kredita u otplatu

Kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 2,70% godišnje, fiksna u razdoblju korištenja i prvih 7 godina otplate (uključujući i eventualno razdoblje počka). Nakon proteka prvih 7 godina otplate, kamatna stopa se mijenja u 6M NRS1 za EUR uvećano za 2,50 postotnih poena ▪ Liječnicima deficitarnih struka, Istarska županija odobrava subvenciju dijela redovne kamate u visini od 1,50 postotnih poena godišnje
Naknada banci	<ul style="list-style-type: none"> ▪ bez naknade za obradu kredita
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno Ugovoru o kreditu sklopljenom između Banke i Korisnika kredita.
Instrumenti osiguranja povrata kredita	<p>Ovisno o iznosu kredita i bonitetu korisnika kredita moguće je kombiniranje sljedećih instrumenata:</p> <p>Do EUR 10.000:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Osnovno osiguranje (izjava o zapljeni primanja, mjenica, zadužnica) <p>Od EUR 10.000 do EUR 20.000:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Osnovno osiguranje i ▪ jamac i/ili polica osiguranja ili ▪ depozit u iznosu najmanje 10% iznosa kredita ili hipoteka na stambenoj nekretnini s najmanjim omjerom 1:1,10 <p>Od EUR 20.000:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Osnovno osiguranje i ▪ hipoteka na stambenoj nekretnini s omjerom od 1:1,10 do 1:1,30 + jamac ili polica osiguranja ili ▪ hipoteka na stambenoj nekretnini s omjerom 1:1,30 i više
Način isplate sredstava	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno uvjetima Banke
Status korisnika kredita	Status klijenta Banke nije uvjetovan za ostvarenje prava ponude po Programu ISTRAMEDIC 2019.

5.2. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D.

Iznos kredita	Za kupnju, izgradnju, dovršenje, dogradnju, rekonstrukciju stana ili obiteljske kuće te refinanciranje stambenog kredita:	Za adaptaciju:
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ najviši iznos: 500.000,00 EUR 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ najviši iznos 50.000,00 EUR
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sve financijske odrednice između Banke i Korisnika kredita vežu se uz valutnu klauzulu u EUR sukladno odredbama Banke 	
Uvjeti kredita prema namjeni	<p>Za kupnju, izgradnju, dovršenje, dogradnju, rekonstrukciju stana ili obiteljske kuće te refinanciranje stambenog kredita:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ rok otplate do 30 godina ▪ poček do jedne godine (za izgradnju/dogradnju) 	<p>Za adaptaciju:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ rok otplate do 30 godina ▪ poček do 6 mjeseci
Kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fiksna na period od 7 godina u visini od 2,70 %, a ostatak otplate promjenjiva 2,70 % vezana uz 6M NRS za EUR 	

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Visina (6M) NRS1 za EUR utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnja objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja. ▪ Istarska županija mjesečno subvencionira kamatu na odobrene stambene kredite u visini 1,5 postotnih poena (vrijedi samo za liječnike deficitarnih struka, sukladno Programu ISTRAMEDIC 2019)
Naknada banci	<ul style="list-style-type: none"> ▪ bez naknade za obradu kredita
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno Ugovoru o kreditu sklopljenom između Banke i Korisnika kredita.
Instrumenti osiguranja povrata kredita bez hipoteke	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Izjava suglasnosti o zapljeni primanja za svakog sudionika u kreditu potvrđena kod javnog bilježnika ▪ zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika
Instrumenti osiguranja povrata kredita uz hipoteku	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Izjava suglasnosti o zapljeni primanja za svakog sudionika u kreditu potvrđena kod javnog bilježnika ▪ zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika ▪ hipoteka na nekretnini u omjeru 1:1,11 (bez troška procjene) ▪ polica osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke ▪ polica osiguranja života ili polica osiguranja od nezgode
Način isplate sredstava	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno uvjetima Banke
Status korisnika kredita	Status klijenta Banke nije uvjetovan za ostvarenje prava ponude po Programu ISTRAMEDIC 2019.

5.3. ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Iznos kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ najviši iznos do 250.000,00 EUR
Valuta kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sve financijske odrednice između Banke i Poduzetnika vežu se uz EUR ili uz valutnu klauzulu uz EUR, sukladno odredbama Banke
Rok otplate	<ul style="list-style-type: none"> ▪ rok otplate od 3 do 30 godina ▪ početak do jedne godine
Kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ fiksna na period od 5 godina u visini od 2,85%, a ostatak otplate promjenjiva 2,53% + 6M NRS1 za EUR ▪ Visina (6M) NRS1 za EUR utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnja objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja. ▪ Liječnicima deficitarnih struka, Istarska županija odobrava subvenciju dijela redovne kamate u visini od 1,50% godišnje
Naknada banci	<ul style="list-style-type: none"> ▪ bez naknade za obradu kredita
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dospijeće anuiteta je 1. dan u mjesecu. ▪ Korisnik kredita može odabrati datum plaćanja u razdoblju od 1. do 15. u mjesecu. Kredit se otplaćuje u mjesečnim anuitetima (u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju važećem na dan plaćanja, za kredite uz valutnu klauzulu). ▪ Uvećana uplata moguća je po isteku razdoblja subvencioniranja.

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Prijevremena konačna otplata kredita moguća je isključivo uz suglasnost Istarske županije koja uz suglasnost daje i mišljenje o potrebi povrata subvencioniranih sredstava. ▪ Za uvećanu uplatu i prijevremenu konačnu otplatu naknada se ne naplaćuje.
Instrumenti osiguranja povrata kredita	<p>U ovisnosti o iznosu kredita i bonitetu korisnika kredita moguće je kombiniranje sljedećih instrumenata:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Založno pravo na nekretnini najmanje 1:1, zadužnica ▪ izjava o suglasnosti o zapljeni primanja ▪ polica osiguranja imovine od požara i osnovnih opasnosti ▪ polica osiguranja od posljedica nesretnog slučaja (u visini min. 40% iznosa odobrenog kredita) ili polica osiguranja života uz dopunsko osiguranje od nezgode ili osiguranje otplate kredita (u visini min. 40% iznosa odobrenog kredita) – vinkulirana u korist Banke ▪ Zadužnica i izjava o suglasnosti obvezni su za sve sudionike u kreditnom odnosu ▪ Polica osiguranja o nesretnog slučaja obavezna je za korisnika kredita. ▪ Mogući instrumenti kreditne zaštite i naplate: <ul style="list-style-type: none"> ▪ jamstvo fizičke/pravne osobe ▪ oročeni depozit ▪ stambena štednja u ZABA-i ▪ ulog u novčane fondove ZBI ▪ polica osiguranja života s otkupnom vrijednošću
Način isplate sredstava	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno uvjetima Banke
Status korisnika kredita	Status klijenta Banke nije uvjetovan za ostvarenje prava ponude po Programu ISTRAMEDIC 2019.

5.4. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.

Iznos kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ najviši iznos do 2.300.000,00 HRK / 350.000,00 EUR 	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sve financijske odrednice između Banke i Poduzetnika vežu se uz EUR ili uz valutnu klauzulu uz EUR, sukladno odredbama Banke 	
Rok otplate	<ul style="list-style-type: none"> ▪ rok otplate od 5 do 7 godina uz fiksnu kamatnu stopu za cijelo otplatno razdoblje ▪ od 7 do 30 godina za kredite uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamatne stope 	
Kamatna stopa	<p>KREDITI U KUNAMA</p> <p>Liječnici Fiksna kamata stopa za prvih 7 godina: od 2,18% do 2,68% Promjenjiva kamatna stopa za preostalo razdoblje: od 2,60% do 3,00%</p> <p>Ostali zdravstveni djelatnici Fiksna kamata stopa za prvih 7 godina: od 2,78% do 2,98%</p>	<p>KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU EUR</p> <p>Liječnici Fiksna kamata stopa za prvih 7 godina: od 2,18% do 2,68% Promjenjiva kamatna stopa za preostalo razdoblje: od 2,60% do 3,00%</p> <p>Ostali zdravstveni djelatnici Fiksna kamata stopa za prvih 7 godina: od 2,78% do 2,98%</p>

	Promjenjiva kamatna stopa za preostalo razdoblje: od 2,90% do 3,00%	Promjenjiva kamatna stopa za preostalo razdoblje: od 2,90% do 3,00%
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Istarska županija mjesečno subvencionira kamatu na odobrene stambene kredite u visini 1,5 postotnih poena (vrijedi samo za liječnike deficitarnih struka, sukladno Programu ISTRAMEDIC 2019) 	
Naknada banci	bez naknade za obradu kredita	
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kredit s valutnom klauzulom u EUR se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke važeće na dan plaćanja. ▪ Mogućnost otplate kredita jednolikim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama ili u anuitetima kroz četiri otplatna razdoblja (poseban plan otplate). Kod kredita uz poseban plan otplate nije moguće ugovoriti kombinaciju fiksne i promjenjive kamatne stope. ▪ Korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze. 	
Instrumenti osiguranja povrata kredita	<p>U ovisnosti o iznosu kredita i bonitetu korisnika kredita moguće je kombiniranje sljedećih instrumenata:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Izjava o zapljeni po pristanku dužnika i zadužnica, izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika i ▪ založno pravo na nekretnini prihvatljivoj za Banku (koja je predmet kreditiranja ili na nekoj drugoj nekretnini) i ▪ polica osiguranja imovine od osnovnih opasnosti za nekretninu danu u zalog i ▪ polica osiguranja od nezgode korisnika kredita za pokriće 100% iznosa kredita i/ili polica osiguranja života (postojeća) koja ima pokriveno osiguranje nezgode u visini 100% iznosa kredita ili osiguranje korisnika kredita od nesposobnosti vraćanja kredita (CPI) ili polica životnog osiguranja korisnika kredita otkupne vrijednosti u visini 2,5% ili 5% od iznosa kredita ili jamac ▪ Sve police osiguranja vinkuliraju se u korist Banke. 	
Način isplate sredstava	<ul style="list-style-type: none"> ▪ sukladno uvjetima Banke 	
Status korisnika kredita	Status klijenta Banke nije uvjetovan za ostvarenje prava ponude po Programu ISTRAMEDIC 2019.	
Posebne pogodnosti	<p>Za liječnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ bez troška procjene nekretnine ▪ za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2018. godine klijent plaća ukupan trošak procjene nekretnine ▪ povrat ukupnog troška javnog bilježnika ▪ za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2018. godine klijent plaća ukupan trošak javnog bilježnika 	

Ostali uvjeti mogu se provjeriti kod poslovnih banaka.

6. PRESTANAK SUBVENCIONIRANJA

Sukladno točki 3. Programa, Korisnici kredita na koje Istarska županija subvencionira dio redovne kamate dužni su bez odgode obavijestiti Banku i Istarsku županiju o

promjeni zaposlenja. Korisnik kredita zadržava pravo na subvenciju kredita dokle god je zaposlen u zdravstvenim ustanovama u vlasništvu Istarske županije i njegova struka je okarakterizirana kao deficitarna u trenutku novog zaposlenja. Od onog mjeseca u kojem ovaj uvjet prestane biti zadovoljen, Korisnik kredita dužan je plaćati kamatu obračunatu po redovnoj kamatnoj stopi, bez obračuna subvencije, ali nije dužan vratiti već subvencionirani dio.

Sukladno točki 5. Programa, Korisnik kredita sa subvencioniranom kamatom dužan je predati Banci uvjerenje o prebivalištu na adresi kupljene, adaptirane ili izgrađene nekretnine u roku od:

- 3 mjeseca od potpisa Ugovora o kreditu, za kupljene nekretnine
- 1 mjesec od dovršetka radova ili, uz pismeno obrazloženje, do 3 mjeseca prije isteka roka subvencioniranja kredita, ako je kredit odobren za adaptaciju, dogradnju, nadogradnju ili izgradnju nekretnine.

Ukoliko Korisnik kredita ne dostavi uvjerenje o prebivalištu, smatra se da nije dostavio potrebnu dokumentaciju te gubi pravo na subvenciju redovne kamate. U tom slučaju, Korisnik kredita je dužan iznos kojeg je Istarska županija platila Banci na ime subvencije kamate uvećan za zakonsku zateznu kamatu koja se obračunava od dana plaćanja subvencije kamate Banci, vratiti Istarskoj županiji.

Ukoliko Korisnik kredita ostvari pravo na subvenciju kamate na temelju neistinite dokumentacije, ne dostavi potrebnu dokumentaciju na temelju koje ostvaruje pravo na subvenciju, utvrdi se da je za istu namjenu primio potporu iz drugih izvora ili se utvrdi nenamjensko korištenje kredita, Korisnik kredita je dužan iznos kojeg je Istarska županija platila Banci na ime subvencije kamate uvećan za zakonsku zateznu kamatu koja se obračunava od dana plaćanja subvencije kamate Banci vratiti Istarskoj županiji.

Ako Istarska županija u bilo kojoj fazi otplate kredita odluči prestati subvencionirati dio redovnih kamata djelomično ili u potpunosti, kamate do pune visine ugovorene redovne kamatne stope snosit će Korisnik subvencioniranog kredita. Banka će obračunavati subvenciju kamate sve dok ne dobije obavijest Istarske županije o prestanku subvencioniranja, a nakon što dobije takvu obavijest, prestat će obračunavati subvenciju kamate, te od tog trenutka obračunavat će i naplaćivati od Korisnika kredita redovne kamate u punoj visini.

7. PODNOŠENJE ZAHTJEVA

Zahtjevi se podnose odabranom poslovnoj banci neposredno u poslovnici banke sa naznakom:

„Zahtjev za dodjelom stambenih kredita po Programu ISTRAMEDIC 2019“

ili

„Zahtjev za dodjelom subvencioniranih stambenih kredita po Programu ISTRAMEDIC 2019“

Zahtjev se podnosi na Obrascu zahtjeva za kredit kojeg daje Banka, a prilaže se dodatna dokumentacija navedena u ovom Javnom pozivu i Programu ISTRAMEDIC 2019. Obavezno priložiti potvrdu o zaposlenju u zdravstvenoj instituciji u vlasništvu Istarske županije radi ostvarivanja prava iz kreditne linije ISTRAMEDIC 2019.

Javni poziv otvoren do 31. prosinca 2019. godine, a za subvencionirane kredite dodatni uvjet je **do iskorištenja sredstava** koja su osigurana u Proračunu Istarske županije za 2019. godinu u iznosu od 200.000,00 kn. Zahtjevi za kredit će se obrađivati prema redoslijedu zaprimanja.

8. ODOBRENJE ZAHTJEVA

Banke zaprimaju i obrađuju sve zahtjeve. Konačnu odluku o odobrenju kredita podnositelju zahtjeva donosi poslovna banka.

Za subvencionirane kredite konačnu odluku o odobrenju kredita podnositelju zahtjeva donosi poslovna banka nakon obrade zahtjeva i Odluke Župana o subvencioniranju. Povjerenstvo raspravlja o zahtjevima za subvenciju na sjednicama kojima mogu sudjelovati i predstavnici banaka, te će izraditi prijedlog Odluke Župana o subvencioniranju kredita za liječnike.

Program će operativno provoditi i pratiti Istarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo.

9. OSTALO

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (Narodne novine br. 25/13 i 85/15), Istarska županija kao tijelo javne vlasti, obavezna je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu.

Slijedom navedenog Podnositelj zahtjeva podnošenjem Zahtjeva koji sadrži njegove osobne podatke daje privolu da Istarska županija prikuplja, obrađuje, pohranjuje i prenosi njegove osobne podatke u svrhu provedbe predmeta ovog javnog poziva, posebice u svrhu:

- obrade zahtjeva za dodjelu stambenih kredita,
- razmjene osobnih podataka između poslovne banke i Istarske županije u odnosu na zajedničku obradu u svezi s predmetom zahtjeva,
- oglašavanja i objavljivanja na službenim mrežnim i ostalim stranicama i očevidnicima Županije te registrima nadležnih javnih tijela,
- sklapanja ugovora u svezi s izvršenjem predmetnog zahtjeva.

Podnositelj zahtjeva o svojim pravima i ostalim postupanjima u odnosu na prikupljanje, obradu, pohranu, prijenos, objavu i tehničke mjere zaštite osobnih podataka u predmetnu svrhu, mogu vidjeti na web stranici Istarske županije www.istra-istria.hr i u pravilniku o zaštiti pojedinaca u svezi s obradom njegovih osobnih podataka na adresi: https://www.istra-istria.hr/fileadmin/dokumenti/lzdvojeno/180604_Pravilnik_pojedinaac.pdf

Sve dodatne informacije u svezi Javnog poziva mogu se dobiti na tel: 052/351-531 ili na e-mail aleksandar.major@gospodarstvo.hr ili gospodarstvo@istra-istria.hr.

KLASA: 000-01/18-01/02
URBROJ: 2163-1-22/1-19-75