

Temeljem članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18) te čl. 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj 18. veljače 2019. godine, donosi

ODLUKU
o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO)
Donji Kamenjak i medulinski arhipelag

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se pristupa pokretanju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SNIŽ br. 2/09), nadalje: Plan.

Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana u ime Istarske županije je Upravni odjel za održivi razvoj, a pravna osoba koja provodi postupak stavljanja izvan snage Plana je JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije temeljem Zaključka župana Istarske županije – Klasa: 350-02/19-01/01, Urbroj: 2163/1-01/8-19-02 od 14.01.2019.

PRAVNA OSNOVA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana iz čl. 1. ove Odluke utvrđena je čl. 113. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18), nadalje: Zakon, kojim se određuje da se postupak zasebnog stavljanja izvan snage prostornog plana provodi na isti način kao izrada i donošenje prostornog plana, odnosno u skladu s poglavljem 6.5. „Postupak izrade i donošenja prostornih planova“ Zakona.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Od početka izrade Plana, temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije (SNIŽ br. 9/03, 6/04, 4/07), njegovog donošenja (Odluka o donošenju Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag: SNIŽ br. 2/09) do danas, izmijenjeni su zakonski i podzakonski propisi temeljem kojih se štiti područje značajnog krajobraza Donji Kamenjak i medulinski arhipelag.

Prostorni plan područja posebnih obilježja, čiji je donositelj bila županijska skupština te koji je spadao u prostorni plan niže razine u odnosu na prostorni plan županije, ukinut je Zakonom. Nadalje, Uredbom o ekološkoj mreži (NN br. 124/13, 105/15) proglašena su područja ekološke mreže značajna za očuvanje vrsta i stanišnih tipova HR 2000616 Donji Kamenjak, HR 3000173 Medulinski zaljev i HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre te područje značajno za očuvanje ptica HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre, a koja se u cijelosti ili dijelom nalaze unutar obuhvata Plana.

S obzirom na navedeno te s obzirom na stanje na terenu u odnosu na način korištenja prostora, planska rješenja nisu u cijelosti usklađena, pa je nužno ista uskladiti.

Područjem obuhvata Plana upravlja Javna ustanova Kamenjak, čiji je osnivač Općina Medulin. Općinsko vijeće Općine Medulin je na sjednici održanoj 06.11.2018. donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, kojom je utvrdilo osnovne razloge za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, nadalje: ID PPUO Medulin, između ostalog i:

- usklađenje ID PPUO Medulin s Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15),
- usklađenje ID PPUO Medulin s Prostornim planom Istarske županije (SNIŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst), nadalje: PPIŽ,
- definiranje uvjeta uređenja i zaštite na području Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga, preuzimanjem planskih odrednica iz važećeg Plana, onih koji odgovaraju utvrđenim ciljevima zaštite i korištenja prostora.

Postupak izrade i donošenja ID PPUO Medulin provodi se istovremeno sa postupkom stavljanja izvan snage ovog Plana.

OBUH VAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Plana, odnosno obuhvatu određenom na kartografskom prikazu br. 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ PPIŽ-a.

Obuhvat Plana nalazi se u cijelosti unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora, određenog čl. 45. Zakona.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Unutar obuhvata Plana koji se stavlja izvan snage nalazi se kopneni dio i pripadajući dio akvatorija. Područje Kamenjaka, uključivši i sve otočiće između Rta Kamenjak i rta Marlere, zbog svojih je posebnosti, proglašeno 1996. godine zaštićenim krajolikom, temeljem tadašnjeg Zakona o zaštiti prirode, (SNIŽ br. 5/96, 7/02). Zakonom o zaštiti prirode (NN br. 70/05) kategorija zaštićeni krajolik preimenovana je u kategoriju zaštite značajni krajobraz.

Značajni krajobraz predstavlja prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti i/ili georaznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje. Područja ove kategorije zaštite namijenjena su odmoru i rekreaciji. Unutar obuhvata Plana nalazi se i posebni rezervat - floristički u sklopu značajnog krajobraza Donji Kamenjak, kao područje koje se štiti odredbama PPIŽ-a.

Na području obuhvata Plana nema stalnih naselja. Premantura, kao najbliže naselje, nalazi se na samoj granici zaštićenog dijela prirode.

Sve nerazvrstane prometnice na području obuhvata Plana su makadamske ceste (u manjem dijelu) ili zemljani poljski putovi (u većem dijelu), koji se održavaju povremenim nanošenjem novog tamponskog sloja.

U uvali Polje nalazi se djelomično obnovljeni Austro-ugarski lukobran, koji služi za privez manjeg broja ribarskih i rekreativnih plovila lokalnog stanovništva.

Na području obuhvata Plana nije izvedena vodoopskrbna infrastruktura i kanalizacijska mreža, niti telekomunikacijska mreža, ali je izveden 20 kV kabel.

Na pojedinim lokacijama unutar obuhvata Plana povremeno se izvode vojne aktivnosti, prilikom kojih je pristup području zabranjen, dok se tijekom cijele godine područje koristi za odmor i rekreaciju.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta stavljanja Plana izvan snage istovjetni su razlozima stavljanja Plana izvan snage utvrđenih u čl. 4. ove Odluke.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata. U provođenju postupka stavljanja Plana izvan snage koristit će se raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima i drugi sudionici korisnici prostora.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli. Ulica grada Graza, 52100 Pula
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
- HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula

- Lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula
- Albanež d.o.o., Pomer 1, 52100 Pula
- Buža d.o.o., Centar 223, 52203 Medulin
- Med eko servis d.o.o., Pomer 1, 52100 Pula
- Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
- JU Kamenjak, Selo 120, 52100 Premantura

Ako se u postupku stavljanja Plana izvan snage ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.

PLANIRANI ROKOVI ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Planirani rokovi za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage, po pojedinim fazama, su sljedeći:

1. dostava zahtjeva javnopravnih tijela:
 - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
2. izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 30 dana od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela
3. utvrđivanje Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage od strane Župana Istarske županije
 - 5 dana
4. javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana
5. izrada Izvješća o javnoj raspravi:
 - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi
6. izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi
7. utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage od strane Župana Istarske županije
 - 5 dana
8. pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - 15 dana od zaprimanja Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage
9. donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage na Skupštini Istarske županije
 - 60 dana od završetka javne rasprave

S obzirom da se postupak stavljanja Plana izvan snage provodi istovremeno sa izradom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, kojim će se preuzeti planske odrednice, ciljevi zaštite i korištenje prostora unutar obuhvata Plana, ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Financijska sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurat će se iz redovnog poslovanja JU Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.



ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2163/1-01/4-19-06
Pazin, 18. veljače 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Valter Drandić

Dostaviti:

1. *Uredu državne uprave – Službi za opću upravu i društvene djelatnosti, Splitska 14, Pula*
2. *Županu Istarske županije, ovdje*
3. *Upravni odjel za održivi razvoj IŽ, Flanatička 29, Pula*
4. *JU Zavod za prostorno uređenje IŽ, Riva 8, Pula*
5. *Objava*
6. *Pismohrana, ovdje.*