



ŽUPAN

KLASA: 342-01/18-01/39
URBROJ: 2163/1-01/8-18-02
Pula, 05. prosinca 2018.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3,
52000 Pazin

PREDMET: II. Dopune Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18), Župan Istarske županije dana 05. prosinca 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje Prijedlog II. Dopuna Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
mr. sc. Valter Flego

Temeljem članka 78. stavka 11. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

II. Dopune Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine

Članak 1.

U članku I. Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine („Službene novine Istarske županije“ broj 19/2016 i 20/2017), nakon riječi „do“ dodaje se riječ „isteka“.

Nakon točke 1.7. dodaju se nove točke 1.8. i 1.9. koje glase:

1.8. koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Miramar i Marina) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)

1.9. Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Allegro) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin).

Dosadašnja točka 1.8., postaje točka 1.10.

Članak 2.

U članku I. točki 4. dodaju se nove alineje:

- Za koncesiju iz točke 1.8. 3.000,00 kn
- Za koncesiju iz točke 1.9. 2.000,00 kn

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da potpuni Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine dostavi objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na standardnom obrascu koji je sastavni dio ovih dopuna.

Članak 4.

II. Dopune Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine stupaju na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Valter Drandić



Dostaviti:

1. *Uredu državne uprave – Službi za opću upravu i društvene djelatnosti*
2. *Županu Istarske županije*
3. *Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
4. *Objava*
5. *Pismohrana, ovdje.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje II. Dopuna Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine sadržan je članku 78. stavku 3. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17), kojim je propisano da godišnji plan davanja koncesija mora biti usklađen sa srednjoročnim (trogodišnjim) planom i u članku 78. stavku 11. Zakona o koncesijama, kojim je propisano da davatelj koncesije tijekom kalendarske godine ovisno o okolnostima može promijeniti plan davanja koncesije, u odredbi članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18) kojima su propisane ovlasti Županijske skupštine i vrste akata koje skupština donosi.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Srednjoročni plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine („Službene novine Istarske županije“ broj 19/2016 i 20/2017) dopunjuje se na način da se dodaju dvije koncesije na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac na području Grada Labina. U tijeku 2018. godine zaprimljena je inicijativa od trgovačkog društva VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč, za pokretanje postupka davanja koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za potrebe korištenja morske vode za punjenje hotela Allegro, Miramar i Marina. S obzirom na teritorijalnu dislociranost hotela Miramar i Marina, od hotela Allegro, potrebno je ishodovati 2 lokacijske dozvole, te dodijeliti 2 koncesije. Naknada za koncesiju okvirno je određena sukladno kriterijima za određivanje visine koncesijske naknade propisanim u članku 16. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17). Usisna cijev za potrebe bazena Miramar i Marina zauzimala bi 15 m² pomorskog dobra, a za potrebe bazena Allegro 10 m² pomorskog dobra. Početna naknada za stalni dio koncesijske naknade iznosila bi 10 kn/m² (Miramar i Marina 15x10=150 kn, a na 20 godina 3.000,00 kn, Allegro 10x10=100 kn, a na 20 godina 2.000,00kn). Kako je će Planom davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2019. godine biti planirane dvije nove koncesije, potrebno je sukladno tome uskladiti i srednjoročni plan davanja koncesija.

III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

Ai sensi dell'art. 78 comma 11 della Legge sulle concessioni ("Gazzetta ufficiale" n. 69/17) e degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17 e 2/18), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2018 emana le

**Il Integrazioni
del Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo
sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2017 al 2019**

Articolo 1

Nell'art. I del Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2017 al 2019 (Bollettino ufficiale della Regione Istriana nn. 19/2016 e 20/2017) dopo la parola "fino" si aggiunge "alla scadenza".

Dopo il punto 1.7 si aggiungono nuovi punti 1.8 e 1.9 che recitano:

1.8 concessione ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo (uso dell'acqua di mare per le piscine degli hotel Miramar e Marina) su parte della p.c. n. 649/1, c.c. Rabac (Città di Albona)

1.9 Concessione ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo (uso dell'acqua di mare per la piscina dell'hotel Allegro) su parte della p.c. n. 649/1, c.c. Rabac (Città di Albona)

Quello che finora era il punto 1.8, diventa punto 1.10.

Articolo 2

All'art. I punto 4 si aggiungono dei nuovi commi:

- Per la concessione di cui al punto 1.8. 3.000,00 kn
- Per la concessione di cui al punto 1.9. 2.000,00 kn

Articolo 3

S'incarica l'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione marina, traffico e infrastruttura a trasmettere Piano a medio termine completo di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2017 al 2019, al servizio pubblicazioni sul sito internet della Regione Istriana, su un modulo che costituisce parte integrante delle presenti integrazioni.

Articolo 4

Il Le Integrazioni del Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2017 al 2019 entrano in vigore l'ottavo giorno della loro pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

CLASSE:
N.PROT.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente
Valter Drandić



PLAN DAVANJA KONCESIJA

Vrsta plana

1. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje 2017. - 2019.

Davatelj koncesije

1. Naziv Istarska županija

2. Adresa ulica i kućni broj Dršćevka 3

broj pošte i mjesto 52000 Pazin

3. Matični broj 02544474

4. Osobni identifikacijski broj (OIB) 90017522601

Tablica 1: Plan davanja koncesija: SREDNJOROČNI

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navedi puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navedi razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navedi vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navedi ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma „Tunarica“ (Općina Raša)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	od 5 do 20 godina	
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni Turističkog naselja Girandella u Rapcu na k.č. 566, k.č. 567, k.č. 564/1, k.č. 1075 (dio) sve k.o. Rabac	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	od 5 do 20 godina	

3.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu korištenja ribarske luke „Ližnjan Kuje“ (Općina Ližnjan)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	od 5 do 20 godina	
4.	Koncesija za uzgoj školjaka na području Raškog zaljeva - Uvala Teplica (Općina Raša)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	
5.	Koncesija za uzgoj školjaka na području Raškog zaljeva – Uvala Risvica (Općina Raša)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	
6.	Koncesija za uzgoj školjaka na području Savudrijske vale (Grad Buje)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	
7.	Koncesija za gospodarsko korištenje plaže k.č.br. 2067/2 k.o. Rovinj – Valdalis (Grad Rovinj)	Članak 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	
8.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Miramar i Marina) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Članak 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	
9.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Allegro) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Članak 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16)	Prostorni plan IŽ	20 godina	

Tablica 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju punude nautičkog turizma, potrošnje, povećanju zaposlenosti, povećanju prihoda u državnom, županijskom i općinskom proračunu	3.600.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
2.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju punude nautičkog turizma, potrošnje, povećanju zaposlenosti, povećanju prihoda u državnom, županijskom i općinskom proračunu	2.000.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
3.	Ekonomski učinci su zanemarivi	200.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
4.	Povećati će se ponuda morskih plodova na tržištu, čime se obogaćuje ponuda i tržišna konkurencija, posljedično i potrošnja, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	42.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
5.	Povećati će se ponuda morskih plodova na tržištu, čime se obogaćuje ponuda i tržišna konkurencija, posljedično i potrošnja, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	32.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije

6.	Povećati će se ponuda morskih plodova na tržištu, čime se obogaćuje ponuda i tržišna konkurencija, posljedično i potrošnja, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	40.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
7.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude i potrošnje, povećanju zaposlenosti, povećanju prihoda u državnom, županijskom i gradskom proračunu, ukupno očekivanoj investiciji od 10.000.000,00 kuna	2.660.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
8.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	3.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
9.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	1.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Ana Mikuljan Franković

Telefon

052

/ 352-183

Telefaks

052

/ 351-690

Adresa e-pošte

promet@istra-istria.hr

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave



MP

