



ŽUPAN

KLASA: 342-01/21-01/19
URBROJ: 2163/1-02/1-21-02
Pula, 03. prosinca 2021.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednice Sandre Čakić Kuhar
Dršćevka 3,
52 000 Pazin

PREDMET: Prijedlog Odluke o Dopuni Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 – pročišćeni tekst, 10/20 i 6/21), Župan Istarske županije dana 03. prosinca 2021. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o Dopuni Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Mirko Radolović, službenik koji privremeno obavlja poslove pročelnika Upravnog odjela za održivi razvoj.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Župan
Boris Miletić

Temeljem članka 78. stavak 11. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20) i članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18,10/20 i 6/21), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____2021. godine, donosi

Odluku
o Dopuni Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine

Članak 1.

U članku 2. Srednjoročnog plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine („Službene novine Istarske županije“ br. 26/19), u tablici se dodaje sljedeće točka:

	Vrsta koncesije	Zakonska osnova davanja koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena godišnje naknade za koncesiju u kunama
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj, lokacija kamp Veštar (Grad Rovinj)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	60.950,00 kn

Članak 2.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da Dopune srednjoročnog davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine dostavi Ministarstvu financija i objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na obrascu koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica

Sandra Ćakić Kuhar

Dostaviti:

1. *Županu Istarske županije*
2. *Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
3. *Ministarstvo financija, putem Odsjeka*
4. *Objava*
5. *Arhiva.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbi članka 78. stavak 11. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17 i 107/20), kojim je propisano da davatelj koncesije tijekom kalendarske godine ovisno o okolnostima može promijeniti plan davanja koncesija o čemu obavještava ministarstvo nadležno za financije, te u člancima 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20 i 6/21) kojima su propisane ovlasti Županijske skupštine i vrste akata koje donosi.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Planom davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2022. godinu (dalje u tekstu: Plan) predviđeno je davanje koncesije:

1. na pomorskom dobru na k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj (lokacija kamp Veštar).

Navedena koncesija nije prethodno uvrštena u srednjoročni plan davanja koncesija jer nije zaprimljena inicijativa za pokretanje tih postupaka. Inicijativa je zaprimljena u studenom 2021. godine, te je bilo potrebno uskladiti srednjoročni i godišnji plan davanja koncesija, a sve sukladno odredbe članka 78. stavak 3. Zakona o koncesijama kojim je propisano da godišnji plan davanja koncesija mora biti u skladu sa srednjoročnim planom.

Procijenjena godišnja naknada obračunata je na način da se sukladno Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Prilogu 1, kao početni iznos naknade za ovu vrstu plaža uzeo iznos od 5 kn/m², a što za k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj (površine 12.190,00m²).

Ostale parametre i procjenu promjenjive početne naknade obračunati će nadležno povjerenstvo prilikom pokretanja postupka.

III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Ai sensi dell'art. 78 comma 11 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 69/17 e 107/20) e degli artt. 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana (Bollettino ufficiale della Regione Istriana n. 10/09, 04/13, 16/16 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20 e 6/21), l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del _____ 2021, emana la

Delibera
sull'integrazione del Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023

Articolo 1

Nell'articolo 2 del Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023 ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 26/19) nella tabella si aggiunge il seguente punto:

	Tipo di concessione	Fondamento giuridico per l'assegnazione della concessione	Piani di sviluppo economico	Periodo di assegnazione e durata della concessione	Stima del canone di concessione annuo in kune
4	Concessione sul demanio marittimo per l'utilizzo ai fini economici della spiaggia sulla part. cat. 6508/1, c.c. Rovigno, ubicazione campeggio Veštar (Città di Rovigno)	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Documenti d'assetto territoriale	20 anni	60.950,00 kn

Articolo 2

S'incarica l'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione marina, traffico e infrastruttura, a trasmettere le

Integrazioni del piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023 al Ministero delle finanze e di pubblicarlo sul sito internet della Regione Istriana, usando il modulo che è parte integrante di questa Delibera.

Articolo 3

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

CLASSE:
N.PROT.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

La Presidente:
Sandra Čakić Kuhar



PLAN DAVANJA KONCESIJA

Vrsta plana

1. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje od 2020. do 2023.

Davatelj koncesije

1. Naziv Istarska županija

2. Adresa ulica i kućni broj Dršćevka 3

broj pošte i mjesto 52000 Pazin

3. Matični broj 02544474

4. Osobni identifikacijski broj (OIB) 90017522601

Tablica 1: Plan davanja koncesija: SREDNJOROČNI

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu korištenja ribarske luke „Ližnjan Kuje“ (Općina Ližnjan)	Zakon o koncesijama, Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	Dokumenti prostornog uređenja	od 5 do 20 godina	
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Miramar i Marina) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Zakon o koncesijama, Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	

3.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Allegro) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Zakon o koncesijama, Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj, lokacija kamo Veštar (Grad Rovinj)	Zakon o koncesijama, Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	

Tablica 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Ekonomski učinci su zanemarivi	200.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
2.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	3.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
3.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	2.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije

4.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali i dobiti za lokalnu zajednicu koja će se manifestirati kroz održavanje prostora u koncesiji	1.219.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
----	---	-----------------	---

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Ana Mikuljan Franković

Telefon

052

/

352 189

Telefaks

052

/

352 191

Adresa e-pošte

promet@istra-istria.hr

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

MP