

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 145/2024 i 151/25) i članka 65. st. 1. t. 19. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 pročišćeni tekst i 12/25), župan Istarske županije, razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane vlasnika nekretnina k.č. br. 6540 i k.č. br. 6542 obje k.o. Umag, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa nekretnina k.č. br. 6540 Seget – Seghetto površine 85 m² (dvorište površine 48 m² i kuća Seget-Seghetto, Seget-Seghetto 7/1 površine 37 m²) i k.č. br. 6542 kuća i dvorište površine 150 m² obje upisane u zk.ul. 300 k.o. Umag, na kojima je u zemljišnim knjigama upisana zabilježba da Gosp. stam. sklop Stancije Seget kod Umaga na k.č. br. 6539, 6540 i 6542 k.o. Umag ima svojstvo KULTURNOG DOBRA, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 155.000,00 EUR-a (slovima: stopedesetpettisuća eura).
2. Upozorava se vlasnik nekretnine da istu ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude.
3. Ponuditelj se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Službi za zajedničke poslove, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 944-03/26-01/7
URBROJ/N:PROT: 2163-04/6-26-16
Pula – Pola, 07. srpnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

Dostaviti:

1. Podnositelju ponude: Vuk Fulvio iz Italije, Ronchi dei Legionari, Via Monte Sei Busi 36, zastupan po odvjetniku Damiru Cibraliću, 52100 Pula, A. K. Miošića 4 (putem e-maila: odvjetnik.cibralic@gmail.com)
2. Grad Umag – Umago, Giuseppe Garibaldi 6, 52470 Umag (putem e-maila: pisarnica@umag.hr)
3. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10 (putem e-maila: episarnica@mpgi.hr)
4. Služba za zajedničke poslove IŽ
5. Pismohrana, ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.