

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

Klasa: 350-01/07-01/10  
Urbroj: 2163/1-02/1-08-38  
Pula, 4. veljače 2008.

POGLAVARSTVU ISTARSKE ŽUPANIJE  
putem  
Stručne službe za poslove Skupštine i Poglavarstva  
52000 PAZIN  
Dršćevka 3

PREDMET: Prijedlog zaključka sa Nacrtom Odluke o povjeravanju poslova  
izdavanja akata vezanih za gradnju iz članka 26. stavka 2. Zakona o  
prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07)  
- dostavlja se

U prilogu dostavljam predmetne akte na nadležno postupanje prema  
Poglavarstvu i Skupštini Istarske županije.

ŽUPAN  
Ivan Jakovčić

Na temelju članka 59. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" drugi pročišćeni tekst, 9/06 i 14/06), a u svezi sa člankom 22. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje i 129/05) Poglavarstvo Istarske županije na svojoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2008. godine, donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog odluke o povjeravanju poslova izdavanja akata vezanih za gradnju iz članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07) jedinicama lokalne samouprave u Istarskoj županiji - gradovima Buje, Buzet, Labin, Novigrad, Poreč, Rovinj i Umag i Vodnjan, u tekstu koji je u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.
2. Odluka iz točke 1. ovog Zaključka dostavlja se Skupštini Istarske županije na nadležno postupanje.
3. Za izvjestitelja po toč 1. ovog Zaključka na Skupštini Istarske županije određuje se župan Ivan Jakovčić.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.
5. Ovim Zaključkom stavlja se van snage Zaključak Poglavarstva Klasa: 350-01/07-01/06 Urbroj: 2163/1-01/8-07-2 od 17. prosinca 2007.g.

Klasa:  
Urbroj:  
Pula,

**ISTARSKA ŽUPANIJA  
POGLAVARSTVO**

**Predsjednik**

Ivan Jakovčić

Na temelju članka 22. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Nar. nov. br. 33/01 , 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05, te članka 36. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije " br. 9/06 - drugi pročišćeni tekst i 14/06) , Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2008. g. donijela je

## **ODLUKU**

**o povjeravanju poslova izdavanja akata vezanih za gradnju iz članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07)**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom povjeravaju se poslovi izdavanja akata vezanih za gradnju iz članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07), koji obuhvaćaju izdavanje lokacijskih dozvola, potvrda parcelacijskog elaborata, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, rješenja o uvjetima građenja, potvrda glavnog projekta, rješenja o izvedenom stanju, potvrda izvedenog stanja, te uporabnih dozvola i dozvola za uklanjanje u skladu s tim Zakonom, te drugih akata vezanih za gradnju sukladno posebnom propisu.

### **Članak 2.**

Poslovi iz članka 1. ove Odluke povjeravaju se jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije - gradovima Buje, Buzet, Labin, Novigrad, Poreč, Rovinj, Umag i Vodnjan, a koji su temeljem odluka svojih predstavničkih tijela podnijeli zahtjev županijskoj skupštini za povjeravanje tih poslova.

Gradovi iz stavka 1. ovog članka će povjerene poslove iz članka 1. ove Odluke obavljati na način da svaka jedinica lokalne samouprave obavlja te poslove samo za svoje područje.

### **Članak 3.**

Jedinice lokalne samouprave - gradovi iz članka 2. ove Odluke i Istarska županija zaključit će sporazum o preuzimanju poslova iz članka 1. ove Odluke, kojim će se pobliže odrediti postupak, uvjeti i način preuzimanja navedenih poslova, službenika, uredske i druge opreme te arhiva koji je u provedbi članka 342. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07), Istarska županija preuzela od Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, koji su se odnosili na obavljanje poslova izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola te drugih akata vezanih uz provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje sukladno istom Zakonu.

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije obavljat će nadzor i koordinaciju neposredne provedbe ove Odluke i sporazuma iz stavka 1. ovog članka.

### **Članak 4.**

Ova Odluka dostavit će se na suglasnost Središnjem državnom uredu za upravu te će, po dobivanju suglasnosti, stupiti na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

## **Članak 5.**

Ovom odlukom zamjenjuje se Odluka Skupštine Istarske županije Klasa: 350-01/07-01/06 Urbroj: 2163/1-01/4-07-3 od 17. prosinca 2007.g.

**ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

Predsjednik  
Anton Peruško

## **o b r a z l o ž e n j e:**

### **1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Pravni temelje za donošenje ove odluke je članak 22. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Nar. nov. br. 33/01 , 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05) kojim je propisano da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može tražiti od županijske skupštine da joj, uz suglasnost središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove lokalne i područne (regionalne) samouprave, povjeri obavljanje određenih poslova iz samoupravnog djelokruga županije na području te jedinice, ako može osigurati dovoljno prihoda za njihovo obavljanje.

Prema članku 26. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07), prostorno uređenje u nadležnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave obuhvaća osobito:

- usmjeravanje prostornog razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sa specifičnim ciljevima i smjernicama za prostorno uređenje u skladu s polazištima i smjernicama iz dokumenata prostornog uređenja državne razine,
- donošenje dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) i lokalne razine,
- prihvaćanje izvješća o stanju u prostoru,
- propisivanje detaljnijih mjerila i uvjeta, kojima se određuju namjena površina i prostorni razmještaj građevina u prostoru u odnosu na očuvanje i korištenje prirode te prirodnih i kulturnih vrijednosti i dobara lokalnog značenja, zaštitu okoliša i na zaštitu od prirodnih i drugih nesreća,
- planiranje zahvata u prostoru županijskog i lokalnog značenja,
- provođenje mjera za ostvarivanje dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) i lokalne razine,
- provođenje mjera aktivne zemljišne politike i uređenja građevinskog zemljišta,
- vođenje registra podataka iz informacijskog prostornog uređenja u skladu s ovim Zakonom.

Iznimno od stavka 1. toga članka, za županije te velike gradove određene prema posebnom zakonu, prostorno uređenje obuhvaća i izdavanje lokacijskih dozvola, potvrda parcelacijskog elaborata, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, rješenja o uvjetima građenja, potvrda glavnog projekta, rješenja o izvedenom stanju, potvrda izvedenog stanja, te uporabnih dozvola i dozvola za uklanjanje u skladu s tim Zakonom.

### **2. POSLJEDICE KOJE ĆE USLIJEDITI DONOŠENJEM ODLUKE**

Prijenosom poslova iz stavka 2. članka 26. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07) na jedinice lokalne samouprave (gradove) u Istarskoj županiji organiziralo bi se obavljanje tih poslova na način da se isti obavljaju na razini najbližoj građanima, što je pretpostavka za unaprjeđenje organizacije tih poslova i njihovo bolje obavljanje te bi gradovi na području Istarske županije preuzeli u cijelosti odgovornost za stanje u prostoru na svom području.

Povjeravanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije jedinicama lokalne samouprave odlukom županijske skupštine moguće je, temeljem odredbe članka 22. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Nar. nov. br. 33/01 , 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05), samo uz suglasnost središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove lokalne i područne (regionalne) samouprave pa je predmetnu odluku potrebno dostaviti na suglasnost Središnjem državnom uredu za

upravu, slijedom čega će ista odluka proizvoditi pravne posljedice po dobivanju te suglasnosti i nakon objave u službenom glasilu Istarske županije.

Valja naglasiti da će, do okončanja postupka prijenosa ovlasti i povjeravanja poslova temeljem ove Odluke, poslove izdavanja akata vezanih za gradnju iz članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07) i dalje obavljati županija temeljem članka 342. i 343. istog Zakona.

### **3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE**

Za provedbu ove Odluke financijska sredstva dužna su osigurati jedinice lokalne samouprave kojima se ti poslovi povjeravaju, s tim da će se ustupljena sredstva Državnog proračuna RH namijenjena za plaće službenika razmjerno ustupiti i prenijeti navedenim jedinicama lokalne samouprave - gradovima.

### **4. MATERIJALNO-FINANCIJSKE POSLJEDICE ZA GRAĐANE**

Ova Odluka ne određuje nove materijalno-financijske obveze za građane.