

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i članka 65. stavak 1. točka 19. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst) Župan Istarske županije razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane suvlasnika nekretnina k.č.br. 1861/4 i k.č.br. 1861/1, obje k.o. Rovinj, dana 02. studenoga 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o nekorištenju prava prvokupa suvlasničkih dijelova nekretnina

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa suvlasničkih dijelova nekretnina označenih kao: 1. Suvlasnički dio: 5/12 nekretnine označene kao k.č.br. 1861/4, maslinjak, pov. 3540 m², upisane u zk.ul.br. 8390 k.o. Rovinj i 1. Suvlasnički dio: 1/6 nekretnine označene kao k.č.br. 1861/1, pašnjak, pov. 3420 m², upisane u zk.ul.br. 2827 k.o. Rovinj, a koje nekretnine, temeljem pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine Zagreb KLASA: UP/I-612-08/06-06/0261, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2 od 25.05.2006. g. imaju svojstvo kulturnog dobra, po cijeni od 75.000,00 EUR-a (slovima: sedamdesetpettisučaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.
2. Upozorava se suvlasnik nekretnina da iste ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude, jer je takav ugovor ništetan i ne proizvodi pravne učinke.
3. Ponuditelj se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 944-03/22-01/11
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-22-02
Pula-Pola, 02. studenoga 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

Dostaviti:

1. *Podnositelju ponude putem: Odvjetnica Jasna Mofardin, Rovinj, Istarska 46*
2. *Grad Rovinj - Rovigno, Rovinj, Trg Matteotti 2,*
3. *Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, I. Dežmana 10*
4. *Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju IŽ*
5. *Pismohrana, ovdje*