



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Sezione tutela ambientale e naturale

KLASA/CLASSE: UP/I-351-03/25-01/6
URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/6-25-4
Pula – Pola, 24. studenog 2025.

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju odredbe članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Sl. novine Istarske županije“ br. 26/19, 12/23 i 35/23), članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za
zahvat rekonstrukcije kampa Mon Perin, Istarska županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu Uredba) ("Narodne novine" br. 61/14 i 3/17). Naime, za zahvate navedene točki 4.3. *Kampovi i kamp odmorišta površine 2 ha i veće* i točki 5. *Izmjena zahvata s ovoga Priloga koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga III. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, provodi i prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže.

Nositelj zahvata je Mon Perin, Trg La Musa 2, 52211 Bale

Lokacija zahvata je u Istarskoj županiji, na području Općine Bale, a odnosi se na Kamp Mon Perin na k.č. 6386/1, 6386/2, 6387/1, 6387/2, 6389, dio 6390, 6388/2, 6391, 6392, 6388/1, 6099/2, 6099/3, 6099/4, 6099/5, 6100/1, 6100/2, 6101/1, 6101/2, 6101/3, 6101/4, 6101/5, dio 6102/1, dio 6417/1, 6417/6, 6417/7, 6417/8, 6417/9, 6420/1, 6420/2, 6420/3, 6420/4, 6420/5, 6416/1, 6416/2, 6416/3, 6416/4, 6426/2, 6426/3, 6426/4, 6423/1, 6423/2, 6423/3, 6423/4, 6426/23, dio 6426/1, 492/3, dio 6492/2, 6480/1, dio 6480/2, 6480/3, dio 6474, dio 6475/1, dio 6476, 6478, dio 6496, dio 6494, 492/2, 5436/16, 5436/17, 5436/18, dio 5436/1, 6718/2, dio 6433, dio 6426/17, 6718/3, 6718/7, 6415/1, dio 6426/5, sve k.o. Bale, ukupne površine oko 31 ha.

Priloženi elaborat razmatra postojeće stanje infrastrukturnih i smještajnih kapaciteta cijelog kampa na većem dijelu prethodno navedene površine, te zasebno razmatra i lokaciju novo planiranog zahvata proširenja kampa na dijelu k.č. br. 5436/1 k.o. Bale

Sažeti opis zahvata:

Priloženi Elaborat razrađuje zahvat rekonstrukcije kampa Mon Perin na način da su u istome izdvojeni već postojeći i izvedeni zahvati, kao i zahvati za koje su ishodena rješenja po provedenim postupcima u domeni zaštite prirode i okoliša, te novoplanirani zahvati. Novo planirani zahvat odnosi se na rekonstrukciju, odnosno proširenje postojećeg kampa Mon Perin. Rekonstrukcijom bi se povećao broj parcela za 34 te bi onda ukupan broj parcela u kampu bio 791. Zahvatom je planirana izgradnja 34 platoa za parcele sa pratećim otvorenim vanjskim bazenima sa strojarnicama. Planirane su 2 vrste bazena, tip 1 -bazen manjih dimenzija (do 28 m²) sa vodenim sunčalištem i tip 2 - bazen većih dimenzija do 110 m². Bazen tip 1 bit će pravilnog oblika, maksimalnih dimenzija 8,00 x 3,50 m, skimerski, a njegova dubina iznositi će 1,50 m. Bazen tip 2 bit će nepravilnog oblika, maksimalnih dimenzija 11,00 x 10,00 m, preljevni, a njegova dubina iznositi će 1,50 m. Konstrukcija bazena bit će armirano betonska. Ukupni broj predviđenih bazena iznosi 10 kom tip 1 te 8 kom tip 2. Kanalizacijska mreža predviđena je kao razdjelni sustav tj. odvojeno se prikuplja sanitarna voda iz objekata, a posebno se prikuplja oborinska voda. Oborinska voda sa sunčališta i staza prikupljat će se linijskim kanalicama i drenažnim infiltracijskim kanalima. Pražnjenje bazena predviđa se gravitacijskim ispuštanjem vode preko podnog ispusta bazena (nakon što je voda u bazenu postigla propisane parametre) u unutarnji šaht u strojarnici bazenske tehnike nakon čega će se potopnim pumpama prepumpavati u instalaciju (šaht) pražnjenja prema oborinskoj. Ispuštanje vode prema šahtu oborinske odvodnje bit će kontrolirano i postupno. Svi novi odvodi sanitarne i oborinske odvodnje spojit će se na postojeće interne sustave u kampu.

Zaštićena područja:

Zahvat se, u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode nalazi unutar zaštićenog područja Značajan krajobraz Rovinjski otoci i priobalno područje, a u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže ("Narodne novine" br. 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), nalazi se i unutar područja ekološke mreže Republike Hrvatske i to PPOVS HR2001360 Šire rovinjsko područje.

Sažeti opis postupka:

Nositelja zahvata je, putem opunomoćenika Kaina d.o.o., uz zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša, izrađen od ovlaštene tvrtke Kaina d.o.o., Oporovečki omajek 2, 10 040 Zagreb (listopad 2025.). Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS

o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na okoliš iz područja njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS te mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li za predmetni zahvat potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš te glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima - sudionici u postupku:

- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode
- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
- Javna ustanova Natura Histrica
- Hrvatske šume, UŠP Buzet
- Općina Bale-Valle

Način očitovanja javnosti na informaciju

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti Informacija se objavljuje na oglasnoj ploči sjedišta Istarske županije. Osim toga Informacija i Elaborat zaštite okoliša objavljuju se i na službenim Internetским stranicama Istarske županije: <https://www.istra-istria.hr/hr/zupanijski-ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-odrzivi-razvoj/odsjek-za-zastitu-prirode-i-okolisa/izvjesca-i-vazniji-dokumenti/ocjena-o-potrebi-procjene-utjecaja-na-okolis-opuo/2025-godina/>. Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj objavit će na svojim internetским stranicama rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.