



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

**ŽUPAN
PRESIDENTE**

KLASA/CLASSE: 342-01/25-01/267
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-25-11
Pula – Pola, 20. listopada 2025.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika mr.sc. Valtera Flega
Dršćevka 3
52 000 Pazin

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O POSEBNOJ UPOTREBI I GRADNJI NA
POMORSKOM DOBRU NA DIJELU K.Č.BR. 5753 K.O. SKITAČA**

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), župan Istarske županije dana 20. listopada 2025. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj, dr.sc. Mirko Radolović.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
Boris Miletić

Temeljem članka 46. st. 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 83/23), članka 5. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra (NN 98/25) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - pročišćeni tekst, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donosi

ODLUKU
o posebnoj upotrebi i gradnji
na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača

Članak 1.

Daje se posebna upotreba na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača, trgovačkom društvu VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula, OIB: 19798348108, radi izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina – I faza.

Članak 2.

Površina k.č.br. 5753 k.o. Skitača na kojoj se daje posebna upotreba iznosi 210 m², sukladno grafičkom prikazu na Prilogu 1., te sukladno koordinatama kako slijedi:

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
1	315298.46	4990536.57
2	315308.06	4990513.16
3	315315.56	4990493.61
4	315330.04	4990470.43
5	315330.26	4990469.86
6	315331.41	4990462.17
7	315327.80	4990465.98
8	315327.33	4990469.10
9	315325.34	4990472.30
10	315324.39	4990475.73
11	315316.30	4990488.97
12	315313.99	4990490.46
13	315312.86	4990492.26
14	315305.27	4990512.06
15	315297.75	4990530.39

Članak 3.

Utvrđuje se da je zahtjevu za posebnu upotrebu priloženo sljedeće:

1. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0006 od 6.4.2021., Rješenje o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0009 od 27. 8.2021., Potvrda o pravomoćnosti rješenja KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0009 od 27. 9.2021., izdana od Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin,
2. zahtjev za izdavanje građevinske dozvole od 11.4.2023. godine,
3. geodetska situacija s obuhvatom posebne upotrebe pomorskog dobra na kopiji katastarskog plana, preklopljen na digitalnu ortofoto kartu s označenim svim lomnim točkama kopnenog dijela pomorskog dobra koje se daje na posebnu upotrebu, s iskazanom ukupnom površinom pomorskog dobra i popisom točaka iskazanih u

službenom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM) koju izrađuje ovlašteni inženjer geodezije

4. izvod iz posjedovnog lista, kopija katastarskog plana i izvod iz zemljišne knjige za k.č.br. 5753 k.o. Skitača,
5. izjava da su do dana podnošenja zahtjeva podmirene sve obveze iz prijašnjih koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra

Članak 4.

Trgovačko društvo VODOVOD PULA – LABIN d.o.o. ovlašćuje se na poduzimanje zahvata na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača, nakon što ishodi akt za građenje sukladno točki III. Lokacijske dozvole.

Trgovačko društvo VODOVOD PULA – LABIN d.o.o. dužno je izvijestiti davatelja posebne upotrebe o izvršenom zahvatu, te dostaviti uporabnu dozvolu Upravnom odjelu za održivi razvoj.

Članak 5.

Utvrđuje se naknada za posebnu upotrebu u visini od 0,10 €/m² pomorskog dobra za koje se daje posebna upotreba, odnosno 210 m² x 0,10 € = 21,00 € godišnje.

Iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka će se nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine.

Naknada iz stavka 1. ovoga članka počinje se plaćati od trenutka ishođenja uporabne dozvole, odnosno od trenutaka stavljanja objekta u funkciju.

Članak 6.

Naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se godišnje do 31.12. tekuće godine.

Članak 7.

U svrhu urednog izvršenja ugovora i plaćanja naknade, trgovačko društvo VODOVOD PULA – LABIN d.o.o. dužno je prije sklapanja ugovora dostaviti Upravnom odjelu za održivi razvoj dvije bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika.

Članak 8.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Članak 9.

Nadzor nad izvršavanjem odredbi ove Odluke i ugovora provodi Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije odnosno nadležno Povjerenstvo za praćenje provedbe ugovora o koncesijama, te nadležna ministarstva.

Članak 10.

Ovlaštenje za posebnu upotrebu stječe se sklapanjem ugovora.

Članak 11.

Odobrava se nacrt ugovora koji je prilog ove Odluke.

Članak 12.

Ovlašćuje se Župan na sklapanje ugovora, nakon izvršnosti ove Odluke.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je sadržan u odredbama članaka 45. i 46. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23), članku 5. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra (NN 98/25) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18- pročišćeni tekst, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25).

Odredbama čl. 45. ZPDML propisano je sljedeće:

Posebna upotreba je:

1. upotreba pomorskog dobra koja može uključivati gradnju građevina na pomorskom dobru za potrebe tijela državne uprave ili pravnih osoba koje imaju javne ovlasti (potrebe obrane, unutarnjih poslova, sigurnosti plovidbe, zaštite od štetnog djelovanja vode, zaštitu prirode i okoliša i drugih sličnih potreba)

2. upotreba infrastrukture koja može uključivati gradnju infrastrukture koja se dijelom nalazi na pomorskom dobru i čija je izgradnja uređena posebnim propisom, a može se graditi na pomorskom dobru i lučkom području (mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska i dr.).

Odredbama čl. 46. ZPDML propisano je sljedeće:

(1) Odluka o posebnoj upotrebi donosi se na zahtjev u upravnom postupku.

(2) Ako posebna upotreba uključuje gradnju, nadležno tijelo iz članka 52. stavka 7. ovoga Zakona ovlastit će podnositelja zahtjeva na ishođenje lokacijske dozvole.

(3) Vlada Republike Hrvatske donosi odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od interesa i značaja za Republiku Hrvatsku u trajanju do 50 godina.

(4) Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od područnog i lokalnog značaja na svom području donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, u trajanju do 20 godina.

(5) Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na lučkom području luka otvorenih za javni promet donosi Upravno vijeće nadležne lučke uprave u trajanju do deset godina.

(6) Žalba protiv odluke iz stavka 3. ovoga članka nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

(7) Protiv odluke iz stavaka 4. i 5. ovoga članka može se podnijeti žalba Ministarstvu.

(8) Na temelju odluke o posebnoj upotrebi sklapa se upravni ugovor o posebnoj upotrebi kojim se detaljno uređuju odnosi između stranaka ugovora, a kojim se stječe ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Odredbom čl. 5. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra (NN 98/25) propisano je sljedeće:

„Visina naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra utvrđuje se u godišnjem iznosu, kako slijedi:

Redni broj	Vrsta građevine	Naknada (eura/m²)
1.	<i>Građevine za potrebe obrane i unutarnjih poslova, zaštite od štetnog djelovanja vode, zaštite prirode i okoliša i drugih sličnih potreba</i>	<i>0,10</i>
2.	<i>Građevine za potrebe sigurnosti plovidbe koje gradi Plovput d.o.o. u svrhu pristupa objektima sigurnosti plovidbe</i>	<i>0,10</i>
3.	Vodovodna i kanalizacijska mreža	0,10
4.	<i>Plinovodi i naftovodi</i>	<i>2,65</i>
5.	<i>Mostovi</i>	<i>0,10</i>
6.	<i>Jednožilni energetske kabele (širina koridora 1 m za svaku žilu jednožilnog kabela)</i>	<i>0,27</i>
7.	<i>Višežilni energetske kabele (širina koridora 1 m)</i>	<i>0,66</i>
8.	<i>Transformatorske stanice</i>	<i>0,66</i>
9.	<i>Elektronička komunikacijska infrastruktura (širina koridora 1 m)</i>	<i>0,66</i>
10.	<i>Ostala infrastruktura</i>	<i>0,10</i>

(2) Iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka će se nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine.

(3) Naknada iz stavka 1. ovoga članka za objekte javne infrastrukture počinje se plaćati od trenutka ishođenja uporabne dozvole, odnosno od trenutaka stavljanja objekta u funkciju.“

Odredbama članka 43. i 84. Statuta, propisane su ovlasti Županijske skupštine i vrste akata koje donosi.

Posebna upotreba planirana je i Planom upravljanja pomorskim dobrom za Istarsku županiju za razdoblje 2024.-2028. („Službene novine Istarske županije“ br. 1/24 i 21/24) u dijelu 5.5., točka 1.

Ovom Odlukom, čije se donošenje predlaže, daje se posebna upotreba na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača, trgovačkom društvu VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula, OIB: 19798348108, radi izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina – I faza.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Sukladno čl. 5. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra utvrđuje se naknada za posebnu upotrebu u visini od 0,10 €/m² pomorskog dobra za koje se daje posebna upotreba, odnosno 210 m² x 0,10 € = 21,00 € godišnje.

Iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka će se nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine.

Naknada iz stavka 1. ovoga članka počinje se plaćati od trenutka ishoda uporabne dozvole, odnosno od trenutaka stavljanja objekta u funkciju.

Sukladno čl.42.st.1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se:

- 30 posto u korist državnog proračuna
- 40 posto u korist proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- 30 posto u korist proračuna jedinice lokalne samouprave.

Iz navedenog proizlazi 6,30 € godišnje u korist državnog proračuna, 6,30 € u korist proračuna Općine Raša, 8,40 € u korist županijskog proračuna.

Čl. 47. ZPDML propisuje:

(1) Naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra ovisi o opsegu upotrebe pomorskog dobra, značaju objekta i djelatnosti za koju se daje pravo posebne upotrebe.

(2) Naknada za posebnu upotrebu utvrđuje se prema metrima četvornim dodijeljenog pomorskog dobra (kopneni i morski dio).

(3) Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje način određivanja visine naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sadržaj zahtjeva i potrebnu dokumentaciju.

Ovlaštenje za posebnu upotrebu stječe se sklapanjem ugovora.

Čl. 46. st.8. propisuje da je ugovor o posebnoj upotrebi upravni ugovor, što znači da se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21, dalje u tekstu: ZUP) koje reguliraju upravni ugovor.

Sukladno čl. 150. ZUP-a za upravni ugovor propisano je:

(1) Javnom pravno tijelo i stranka sklopiti će upravni ugovor o izvršenju prava i obveza utvrđenih u rješenju kojim je riješena upravna stvar, ako je zakonom propisano sklapanje takvog ugovora.

(2) Upravni ugovor ne smije biti protivan izreci rješenja, prinudnim propisima, javnom interesu niti smije biti sklopljen na štetu trećih osoba.

(3) Upravni ugovor koji ima pravni učinak na prava trećih osoba pravno je valjan samo uz pisani pristanak tih osoba.

(4) Upravni ugovor sklapa se u pisanom obliku.

Slijedom navedenog, izrađen je nacrt ugovora u skladu s prijedlogom odluke i posebnim odredbama ZUP-a koje se odnose na upravni ugovor, te se daje na odobrenje Županijskoj skupštini.

Prethodno je prijedlog ugovora dostavljen stranci radi davanja očitovanja.

Na prijedlog odluke ishođena je prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije KLASA/CLASSE: 400-01/25-01/2, URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-25-259.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno čl. 46.st.7. ZPDML protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana dostave odluke.

Žalba se predaje Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu na adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, Pazin

KLASA:

URBROJ:

Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

mr.sc. Valter Flego

Dostaviti:

- 1. Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture*
- 2. Županu IŽ*
- 3. Upravnom odjelu za održivi razvoj*
- 4. VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula, putem Odsjeka*
- 5. Objava*
- 6. Pismohrana, ovdje.*



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 20.10.2025 14:47:08

Certifikat: 67216a2d4e92e222000000005fc7f0ce

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



Ai sensi dell'art. 46 comma 4 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale" nn. 83/23), dell'articolo 5 del Regolamento sul canone e sul contenuto della richiesta per l'uso speciale del demanio marittimo ("Gazzetta Ufficiale" n. 98/25) e degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" nn. la 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - testo consolidato, 10/20, 6/21 e 20/22 - testo consolidato e 12/25), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2025 adotta la

DELIBERA
sull'uso speciale e la costruzione
sul demanio marittimo su parte della p.c.n. 5753 c.c. Skitača

Articolo 1

Si concede l'uso speciale e la costruzione sul demanio marittimo su parte della p.c.n. 5753 c.c. Skitača, alla società commerciale VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula-Pola, NIP: 19798348108, per la realizzazione dell'acquedotto per la zona alta dell'insediamento di Sv. Marina – Fase I.

Articolo 2

La superficie alla p.c.n. 5753 c.c. Skitača sulla quale si concede l'uso speciale è di 210 m2, conformemente alla rappresentazione grafica nell'Allegato 1 e alle seguenti coordinate:

Numero del punto HTRS96/TM (m)	E coordinata HTRS96/TM (m)	N coordinata
1	315298.46	4990536.57
2	315308.06	4990513.16
3	315315.56	4990493.61
4	315330.04	4990470.43
5	315330.26	4990469.86
6	315331.41	4990462.17
7	315327.80	4990465.98
8	315327.33	4990469.10
9	315325.34	4990472.30
10	315324.39	4990475.73
11	315316.30	4990488.97
12	315313.99	4990490.46
13	315312.86	4990492.26
14	315305.27	4990512.06
15	315297.75	4990530.39

Articolo 3

Si constata che alla richiesta per l'uso speciale sono stati allegati i seguenti documenti:

1. Permesso di ubicazione, CLASSE: UP/I-350-05/20-01/000122, N. PROT.: 2163-1-18-03/7-21-0006 del 06/4/2021, Provvedimento di correzione dell'errore CLASSE: UP/I-350-05/20-01/000122, N. PROT.: 2163-1-18-03/7-21-0009 del 27 agosto 2021, Certificato di esecutività del provvedimento CLASSE: UP/I-350-05/20-01/000122, N. PROT.: 2163-1-18-03/7-21-0009 del 27 settembre 2021, rilasciato dalla Regione Istriana, Assessorato all'assetto territoriale e all'edilizia, Sezione per l'assetto territoriale e l'edilizia Albona,
2. richiesta di rilascio del permesso a costruire dell'11 aprile 2023,

3. situazione geodetica con perimetrazione dell'uso speciale del demanio marittimo, riportata su una copia del piano catastale, sovrapposta alla carta ortofoto digitale, con indicazione di tutti i punti di interruzione della linea costiera del demanio marittimo oggetto di uso speciale, con superficie totale del demanio marittimo evidenziata e l'elenco dei punti indicati nel sistema di coordinate ufficiale della Repubblica di Croazia (HTRS96/TM), redatta da un ingegnere geodeta autorizzato
4. Estratto dal certificato di possesso, copia del piano catastale ed estratto dal libro fondiario per la p.c.n. 5753 c.c. Skitača,
5. la dichiarazione che, fino alla data di presentazione della domanda, sono stati adempiuti tutti gli obblighi derivanti dalle precedenti concessioni per l'uso speciale del demanio marittimo.

Articolo 4

La società commerciale VODOVOD PULA – LABIN d.o.o. è autorizzata ad intraprendere interventi sulla parte della particella catastale n. 5753 c.c. Skitača, dopo aver ottenuto il titolo edilizio conforme al punto III del Permesso di localizzazione.

La società commerciale VODOVOD PULA – LABIN d.o.o. è tenuta a informare il concedente per l'uso speciale sull'intervento eseguito e a fornire il permesso di agibilità all'Assessorato allo sviluppo sostenibile.

Articolo 5

Il canone per l'uso speciale è stabilito nell'ammontare di 0,10€/m² di demanio marittimo, per il quale si concede l'uso speciale, ossia 210 m² x 0,10€=21,00 € annui.

"L'importo del canone di cui al comma 1 del presente articolo sarà aumentato, dopo il quinto anno, di 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato e successivamente ogni cinque anni di ulteriori 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato, con la precisazione che per l'anno in cui il canone viene modificato, il nuovo importo si applicherà a partire dal 1° gennaio dell'anno successivo.

Il canone di cui al comma 1 del presente articolo inizia ad essere corrisposto dal momento del rilascio del permesso di agibilità, ovvero dal momento in cui l'opera viene messa in funzione.

Articolo 6

Il canone per l'uso speciale va versato entro il 31 dicembre dell'anno corrente.

Articolo 7

Ai fini dell'ordinata esecuzione del contratto e del pagamento del canone, la società commerciale VODOVOD PULA - LABIN d.o.o. deve presentare all'Assessorato allo sviluppo sostenibile due cambiali in bianco certificate da un notaio prima della conclusione del contratto.

Articolo 8

L'uso speciale viene concesso per un termine di 20 anni, a partire dal giorno di stipula del contratto.

Articolo 9

Il controllo sull'attuazione delle disposizioni della presente Delibera e del Contratto viene effettuato dall'Assessorato allo sviluppo sostenibile della Regione Istriana, cioè dalla commissione competente per il monitoraggio dell'attuazione dei contratti di concessione, e dai ministeri competenti.

Articolo 10

L'autorizzazione all'uso speciale si acquisisce mediante la stipulazione del contratto.

Articolo 11

Si approva il disegno del contratto, allegato alla presente Delibera.

Articolo 12

Si autorizza il Presidente della Regione a stipulare il Contratto, dopo che la presente Delibera sarà esecutiva.

Articolo 13

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla sua pubblicazione nel "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

Motivazione

Il fondamento giuridico per l'adozione della Delibera è compreso nelle disposizioni degli articoli 45 e 46 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 83/23), dell'art. 5 del Regolamento sul canone e sul contenuto della richiesta per l'uso speciale del demanio marittimo ("Gazzetta Ufficiale" n. 98/25) e degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" nn. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18- testo consolidato, 10/20, 6/21 i 20/22 – testo consolidato e 12/25).

Le disposizioni dell'art. 45 della LSDMPM è stabilito che:

L'uso speciale è:

1. l'uso del demanio marittimo, che può comprendere la costruzione di fabbricati sul demanio marittimo per esigenze di organi dell'amministrazione statale o di soggetti giuridici dotati di poteri pubblici (esigenze legate a: difesa, affari interni, sicurezza della navigazione, protezione dagli effetti dannosi delle acque, tutela della natura e dell'ambiente ed altre esigenze analoghe)

2. l'utilizzo delle infrastrutture, che può comprendere la realizzazione di infrastrutture ubicate in parte nel demanio marittimo e la cui realizzazione è disciplinata da apposito regolamento, e che possono essere realizzate nel demanio marittimo e nell'area portuale (ponti, acqua, fognature, energia, ecc.).

Le disposizioni dell'art. 46 della LSDMPM è stabilito che:

(1) La Delibera sull'uso speciale si adotta su richiesta nell'ambito del procedimento amministrativo.

2) Se l'uso speciale comprende la costruzione, l'autorità competente di cui all'articolo 52, comma 7 della presente Legge autorizzerà il richiedente a ottenere un permesso di ubicazione.

(3) Il Governo della Repubblica di Croazia decide sull'uso speciale e/o sulla costruzione sul demanio marittimo di fabbricati e altri interventi nell'area di interesse e importanza per la Repubblica di Croazia per una durata fino a 50 anni.

(4) La delibera sull'uso speciale e/o sulla costruzione del demanio marittimo per fabbricati e altri interventi nell'area di rilievo regionale e locale sul proprio territorio, viene presa dall'organo rappresentativo dell'unità di di autogoverno territoriale (regionale) per una durata massima di 20 anni.

(5) La delibera sull'uso speciale e/o sulla costruzione nell'area portuale dei porti aperti al traffico pubblico viene presa dal Consiglio di amministrazione dell'autorità portuale competente, per un periodo massimo di dieci anni.

Nei confronti della delibera di cui al comma 3 del presente articolo, non è concesso presentare ricorso, ma si può avviare un contenzioso amministrativo.

(7) Contro la decisione di cui ai commi 4 e 5 del presente articolo si può presentare ricorso al Ministero.

(8) Sulla base della delibera sull'uso speciale viene concluso un contratto amministrativo sull'uso speciale, che regola dettagliatamente i rapporti tra le parti contraenti e che autorizza l'uso speciale del demanio marittimo.

La disposizione dell'art. 5 del Regolamento sul canone e sul contenuto della richiesta per l'uso speciale del demanio marittimo (GU 98/25) stabilisce che:

"L'importo del canone per l'uso speciale del demanio marittimo è determinato su base annua, come segue:

Numero progressivo	Tipo di costruzione	Canone (euro/m2)
1	Costruzioni per esigenze di difesa e degli affari interni, protezione contro gli effetti dannosi dell'acqua, tutela della natura e dell'ambiente e altre esigenze simili	0,10
2	Costruzioni per le esigenze della sicurezza della navigazione realizzate da Plovput d.o.o., destinate all'accesso alle installazioni per la sicurezza della navigazione.	0,10
3	Rete idrica e fognaria	0,10
4	Gasdotti e oleodotti	2,65
5	Ponti	0,10
6	Cavi elettrici unipolari (larghezza del corridoio 1 m	0,27

	<i>per ogni conduttore del cavo unipolare)</i>	
7	<i>Cavi elettrici multipolari (larghezza del corridoio 1 m)</i>	<i>0,66</i>
8	<i>Stazioni di trasformazione</i>	<i>0,66</i>
9	<i>Infrastruttura di comunicazione elettronica (larghezza del corridoio 1 m)</i>	<i>0,66</i>
10	<i>Altra infrastruttura</i>	<i>0,10</i>

(2) L'importo del canone di cui al comma 1 del presente articolo sarà aumentato, dopo il quinto anno, di 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato e successivamente ogni cinque anni di ulteriori 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato, con la precisazione che per l'anno in cui il canone viene modificato, il nuovo importo si applicherà a partire dal 1° gennaio dell'anno successivo.

(3) Il canone di cui al comma 1 del presente articolo per le opere di infrastruttura pubblica inizia ad essere corrisposto dal momento del rilascio del permesso di agibilità, ovvero dal momento in cui l'opera viene messa in funzione."

Nelle disposizioni degli articoli 43 e 84 dello Statuto, sono prescritte le competenze dell'Assemblea regionale e i tipi di atti che questa adotta.

L'uso speciale è pianificato anche nel Piano di gestione del demanio marittimo per la Regione Istriana per il periodo 2024-2028 („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“ n. 1/24 e 21/24) nella parte 5.5 punto 1

La presente Delibera, di cui si propone l'adozione, attribuisce un uso speciale del demanio marittimo su parte della p.c.n. 5753 c.c. Skitača, alla società commerciale VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula-Pola, NIP: 19798348108, per la realizzazione dell'acquedotto per la zona alta dell'insediamento di Sv. Marina – Fase I.

L'uso speciale viene concesso per un termine di 20 anni, a partire dal giorno di stipula del contratto.

Conformemente all'art. 5 del Regolamento sul canone e sul contenuto della richiesta per l'uso speciale del demanio marittimo (GU 98/25) si stabilisce che il canone per l'uso speciale è stabilito nell'ammontare di 0,10€/m² di demanio marittimo, per il quale si concede l'uso speciale, ossia 210 m² x 0,10€=21,00 € annui.

"L'importo del canone di cui al comma 1 del presente articolo sarà aumentato, dopo il quinto anno, di 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato e successivamente ogni cinque anni di ulteriori 0,01 euro per metro quadrato di demanio marittimo occupato, con la precisazione che per l'anno in cui il canone viene modificato, il nuovo importo si applicherà a partire dal 1° gennaio dell'anno successivo.

Il canone di cui al comma 1 del presente articolo inizia ad essere corrisposto dal momento del rilascio del permesso di agibilità, ovvero dal momento in cui l'opera viene messa in funzione.

Conformemente all'art. 42 comma 1 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi a uso speciale si versa:

- 30 % a favore del bilancio statale
- 40 % a favore del bilancio dell'unità di autogoverno territoriale (regionale)
- 30 % a favore del bilancio dell'unità di autogoverno locale.

Da quanto menzionato si conclude che 6,30 € annui sono a favore del bilancio statale, 6,30 € sono a favore del bilancio della Comune di Arsia e 8.40 € sono a favore del bilancio regionale.

L'art. 47 della LSDMPM stabilisce che:

(1) Il compenso per l'uso speciale del demanio marittimo dipende dall'ambito di utilizzo del demanio marittimo, dall'importanza dell'oggetto e dall'attività per la quale è concesso il diritto d'uso speciale.

(2) Il compenso per l'uso speciale è determinato in base ai metri quadrati del demanio marittimo assegnato (terra e mare).

(3) Il Governo della Repubblica di Croazia con regolamento prescrive le modalità di determinazione dell'importo del compenso per l'uso speciale del demanio marittimo, il contenuto della richiesta e la documentazione necessaria.

L'autorizzazione all'uso speciale si acquisisce mediante la stipulazione del contratto.

L'art. 46, comma 8 prescrive che il contratto ad uso speciale è un contratto amministrativo, il che significa che si applicano le disposizioni della Legge sul procedimento amministrativo generale (Gazzetta Ufficiale 47/09 e 110/21, in seguito nel testo LPA) che disciplinano il contratto amministrativo.

Conformemente all'art. 150 della LSA per il contratto amministrativo è prescritto che:

(1) L'organo di diritto pubblico e la parte stipuleranno un contratto amministrativo sull'esecuzione dei diritti e degli obblighi stabiliti nel provvedimento con il quale è stata risolta la questione amministrativa, se la stipula di tale contratto è prescritta dalla legge.

(2) Il contratto amministrativo non deve essere contrario al dispositivo della delibera, alle norme imperative, all'interesse pubblico, né deve essere concluso a danno di terzi.

(3) Il contratto amministrativo che produce effetti giuridici sui diritti di terzi è giuridicamente valido solo con il consenso scritto di tali soggetti.

(4) Il contratto amministrativo deve essere concluso per iscritto.

Di conseguenza, secondo la proposta di delibera e le disposizioni speciali della LPA relative al contratto amministrativo, è stata redatta una bozza di contratto che sarà approvata dall'Assemblea regionale.

Il progetto di contratto è stato previamente trasmesso alla parte per consentirle di esprimere le proprie osservazioni.

La proposta di delibera è stata trasmessa all'Assessorato al bilancio e alle finanze per l'ottenimento del previo consenso KLASA/CLASSE: 400-01/25-01/2, URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-25-259.

ISTRUZIONI PER IL RIMEDIO GIURIDICO:

Conformemente all'art. 46.comma 7 della LDMPM nei confronti della presente Delibera si può presentare ricorso al Ministero del mare, dei trasporti e delle infrastrutture entro un termine di 15 giorni dal giorno di recapito della Delibera.

Il ricorso va presentato all'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione per gli affari marittimi, i trasporti e le infrastrutture, all'indirizzo: Regione Istriana, Assessorato allo sviluppo sostenibile, Sezione per gli affari marittimi, i trasporti e l'infrastruttura, M.B. Rašan 2/4, Pisino.

CLASSE: 342-01/25-01/267

N.PROT.:

Pisino, 20/10/2025

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente:
mr.sc. Valter Flego

Temeljem Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača („Službene novine Istarske županije” br. ____)

ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA, Dršćevka 3, Pazin, OIB:90017522601, koju zastupa župan Boris Miletić (dalje u tekstu: javnopravno tijelo)

i
trgovačko društvo VODOVOD PULA – LABIN d.o.o., Stjepana Radića 9, Pula, OIB: 19798348108, zastupan po direktoru _____ (dalje u tekstu: stranka)

dana _____ 2025. godine sklapaju

UGOVOR
o posebnoj upotrebi i gradnji
na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača

Opće odredbe

Članak 1.

Ovim ugovorom stranka stječe pravo posebne upotrebe na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača, radi izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina – I faza.

Članak 2.

Stranka se ovlašćuje na poduzimanje zahvata na dijelu k.č.br. 5753 k.o. Skitača, nakon što ishodi akt za građenje sukladno točki III. Lokacijske dozvole.

Članak 3.

Površina k.č.br. 5753 k.o. Skitača na kojoj se daje posebna upotreba iznosi 210 m², sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ugovora.

Članak 4.

Stranka je dužna su izvijestiti davatelja posebne upotrebe o izvršenom zahvatu i dostaviti uporabnu dozvolu Upravnom odjelu za održivi razvoj.

Naknada za posebnu upotrebu

Članak 5.

Utvrdjuje se naknada za posebnu upotrebu u visini 21,00 € godišnje.

Iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka će se nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine.

Naknada iz stavka 1. ovoga članka počinje se plaćati od trenutka ishodađenja uporabne dozvole, odnosno od trenutaka stavljanja objekta u funkciju.

Članak 6.

Naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se godišnje do 31.12. tekuće godine, na poseban uplatni račun kojeg će dostaviti Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj.

Rok

Članak 7.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Izmjene i raskid ugovora

Članak 8.

Ako bi zbog okolnosti nastalih nakon sklapanja ugovora, koje se nisu mogle predvidjeti u vrijeme sklapanja ugovora, ispunjenje obveze za jednu ugovornu stranu postalo bitno otežano, ta strana može zahtijevati da se ugovor izmijeni sukladno nastalim okolnostima. O izmjeni ugovora ugovorne se strane moraju suglasiti.

Članak 9.

Kad se javnopravno tijelo i stranka ne suglase o izmjeni ugovora ili ako javnopravno tijelo ili treće osobe uključene u upravni ugovor na takvu izmjenу ne pristanu, javnopravno tijelo može jednostrano raskinuti upravni ugovor.

Ako stranka ne ispunjava obveze iz upravnog ugovora, javnopravno tijelo jednostrano će raskinuti upravni ugovor. Ako je neispunjavanjem obveze iz ugovora javnopravnom tijelu nastala šteta, javnopravno tijelo ima pravo od stranke potraživati naknadu štete.

Javnopravno tijelo može jednostrano raskinuti upravni ugovor i kad je to potrebno radi otklanjanja teške i neposredne opasnosti za život i zdravlje ljudi i javnu sigurnost, ako se to ne bi moglo otkloniti drugim sredstvima kojima bi se manje diralo u stečena prava.

Javnopravno tijelo raskida upravni ugovor rješenjem u kojem moraju biti navedeni i obrazloženi razlozi raskida i određen iznos štete ukoliko je javnopravnom tijelu šteta nastala. Protiv rješenja o raskidu upravnog ugovora može se pokrenuti upravni spor.

Članak 10.

Zbog neispunjavanja ugovornih obveza javnopravnog tijela stranka može izjaviti prigovor. Prigovorom se može tražiti i naknada štete nastale neispunjavanjem ugovora.

Prigovor se izjavljuje i predaje tijelu koje na temelju zakona obavlja nadzor nad javnopravnim tijelom s kojim je stranka sklopila upravni ugovor.

O prigovoru se odlučuje rješenjem protiv kojeg se može pokrenuti upravni spor.

Upis posebne upotrebe

Članak 11.

Na temelju ovog ugovora dozvoljava se da se u ime i u korist stranke, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja javnopravnog tijela, u zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu u zemljišnoj knjizi izvrši upis posebne upotrebe na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro, u zk.ul.br. 1670, k.č.br. 5753 k.o. Skitača, za dio za koji se daje posebna upotreba.

Sredstva osiguranja

Članak 12.

Utvrđuje se da je stranka u svrhu urednog izvršenja ugovora i plaćanja naknade, dostavila Upravnom odjelu za održivi razvoj dvije bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika.

Završne odredbe

Članak 13.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih javnopravno tijelo zadržava 3 (tri), a stranka 2 (dva) primjerka.

Vodovod Pula – Labin d.o.o.
Direktor

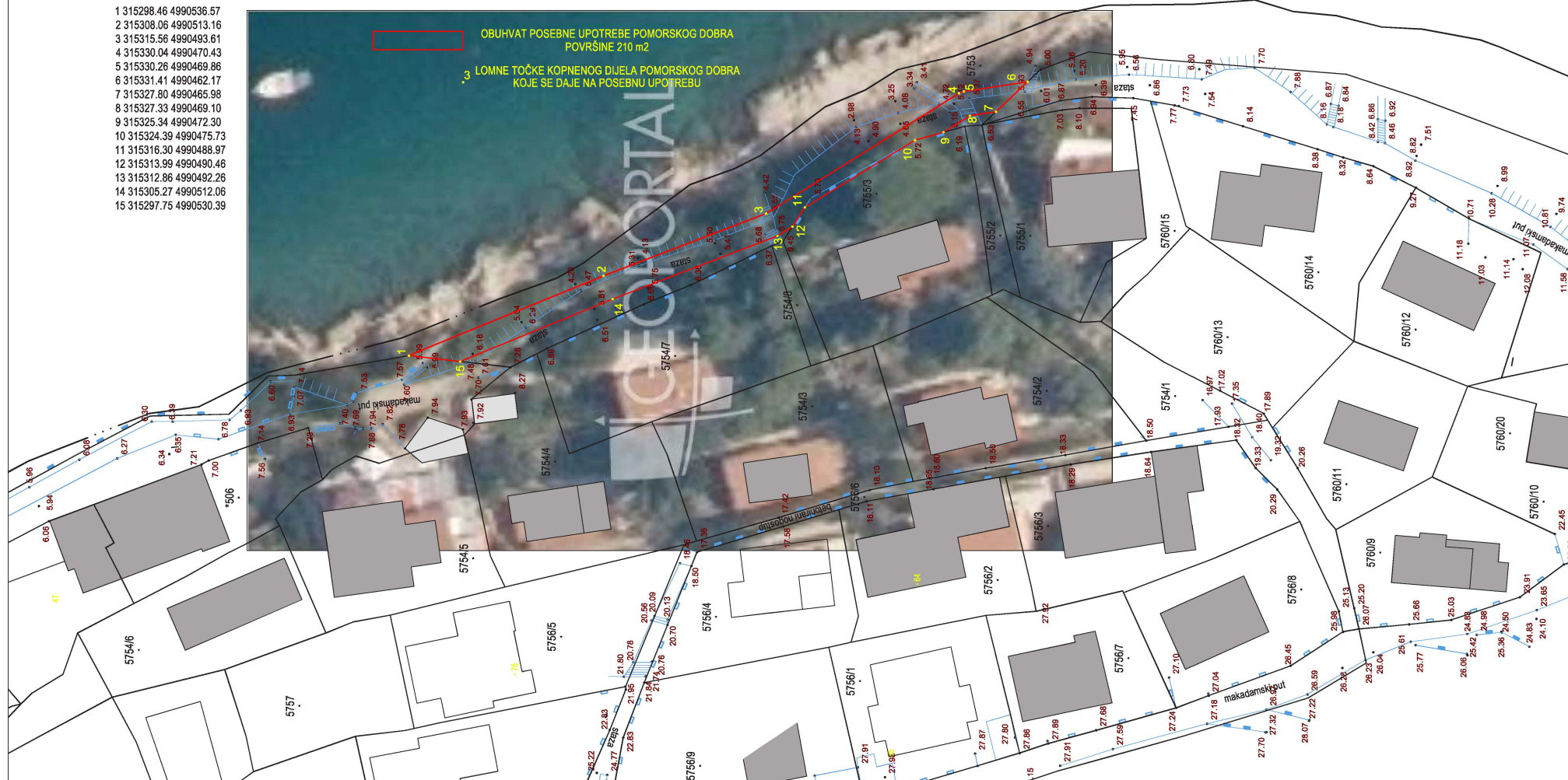
ISTARSKA ŽUPANIJA
Župan
Boris Miletić

KLASA:
URBROJ:

Geo 468 Katastarska općina: SKITAČA
Zelenice 18, 52220 Labin MBR: 316652
OIB 64217519717

Mjerilo 1:500

1 315298.46 4990536.57
2 315308.06 4990513.16
3 315315.56 4990493.61
4 315330.04 4990470.43
5 315330.26 4990469.86
6 315331.41 4990462.17
7 315327.80 4990465.98
8 315327.33 4990469.10
9 315325.34 4990472.30
10 315324.39 4990475.73
11 315316.30 4990488.97
12 315313.99 4990490.46
13 315312.86 4990492.26
14 315305.27 4990512.06
15 315297.75 4990530.39



Ovjerio:
Branimir Fable, dipl.ing.geod.
direktor

Branimir Fable

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07
10:09:51 +02'00'



Katastarska općina: 316652, SKITAČA

Broj ZK uložka: 1670

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3249/2020
Aktivne plombe: Z-10663/2021, Z-3699/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POMORSKO DOBRO

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*195	ZGRADA, KUĆA ZA STANOVANJE, SVJETIONIK			593	
2.	698/1	STJENOVITA OBALA			12803	
3.	698/2	STJENOVITA OBALA			1426	
4.	940/1	STJENOVITA OBALA			10022	
5.	940/2	STJENOVITA OBALA, SPREMIŠTE STJENOVITA OBALA SPREMIŠTE			1371 1356 15	
6.	1088	NEPLODNO, PLAŽA			901	
7.	1089	NEPLODNO, PLAŽA			29474	
8.	1864	NEPLODNO, PLAŽA			5903	
9.	1866	NEPLODNO, PLAŽA			5490	
10.	2325	NEPLODNO, PLAŽA			16194	
11.	2401	NEPLODNO, PLAŽA			19230	
12.	2496/1	NEPLODNO, PLAŽA			6130	
13.	5753	NEPLODNO, PLAŽA			5503	
14.	5915	NEPLODNO, PLAŽA			9050	
15.	6092	NEPLODNO, PLAŽA			2687	
16.	6446	NEPLODNO, PLAŽA			13763	
		UKUPNO:			140540	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-38507/2017	
1.2	OBAVIJEST KLASA: UP/I-932-07/17-02/396, URBROJ: 541-27-04/5-17-4, IZDANA OD STRANE DGU, PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LABIN, U LABINU, DANA 18.12.2017, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17), zabilježuje se da je na katastru provedeno evidentiranje podataka o spremištu na kčbr. 940/2 bez priloženog akta.	na 1.1

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1	
	POMORSKO DOBRO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.10.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 797086/2025



Kontrolni broj: 3437890677e7c17

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

ODVJETNICA
Tamara Malić Blažina

Pula, Kranjčevićeva 16; mob: 095/35 33 757; e-mail:odvjetnica.tamara.malic@gmail.com

Pula, 01.09.2025.god.

VODOVOD PULA-LABIN d.o.o.
Radićeva 9, Pula
OIB: 19798348108
zastupano po :

Odujetnica

Tamara Malić Blažina

Pula, Kranjčevićeva 16

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Odsjek za pomorstvo, promet
i infrastrukturu

PREDMET : Koncesija/osnivanje prava služnosti na pomorskom dobru

Poštovani,

Obraćam vam se u ime i za račun Vodovod Pula-Labin d.o.o. Labin kao investitora izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina sukladno Elaboratu nepotpunog izvlaštenja izrađenog od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Fable Branimira, dipl.ing.geod., od 09. lipnja 2021.gpd., a sve radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Trasa vodoopskrbnog cjevovoda prolazi kroz **kč.br. 5753** upisana u zk.ul 1670 k.o. Skitača ukupne površine 5503 m², površina zahvata na navedenoj nekretnini iznosi 210 m², a koja katastarska čestica je u zemljišnim knjigama upisana kao pomorsko dobro.

Za predmetnu nekretninu je Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin izdalo Lokacijsku dozvolu koja se dostavlja u privitku.

Radi navedenog, najljubaznije molimo da za potrebe izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina, za navedenu katastarsku česticu date koncesiju za posebnu upotrebu radi izgradnje vodovodne infrastrukture, a sve sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama.

U privitku dostavljam :

ODVJETNICA
Tamara Malić Blažina

Pula, Kranjčevićeva 16; mob: 095/35 33 757; e-mail:odvjetnica.tamara.malic@gmail.com

- Elaborat nepotpunog izvlaštenja za potrebe izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja Sv. Marina br. 065/2021 od 09. lipnja 2021.god. izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Branimir Fable, dipl.ing.geod.
- Preslika uvjerenja o statusu i namjeni zemljišta izdana od Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Labin KLASA: 350-01/21-10/001732, URBROJ:2163-1-18-03/2-21-0002 od 31.08.2021.god.;
- Preslika pravomoćne lokacijske dozvole KLASA:UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ:2163-1-18-03/7-21-0006 od 6.04.2021.god. i pravomoćno rješenje o ispravku greške KLASA:UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ:2163-1-18-03/7-21-0009 od 27.08.2021.god.

Tamara Malić Blažina, odvjetnica
punomoćnica Vodovod Pula-
Labin d.o.o.

Odvjetnica
Tamara Malić Blažina
Pula, Kranjčevićeva 16 *HPDoma*

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni
odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za
prostorno uređenje i gradnju Labin, OIB 90017522601

Primljeno:	11.04.2023	
Klasif. oznaka:	UP/I-361-03/23-01/000514	
Urudžbeni broj:	2023/3-23-0001	
O.J. 2163-18	Broj priloga:	Vrij.:

ZAHTJEV

Podnositelj(i) zahtjeva:

VODOVOD LABIN d. o. o.
HR-52220 Labin, Slobode 6, OIB 40074412467
BARIŠA MATKOVIĆ – opunomoćenik
HR-51000 Rijeka, BUJSKA 5, OIB 90142540188

Nadležno tijelo kojem se podnosi zahtjev:

ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin

Predmet:

Građevinska dozvola

Kratki opis zahtjeva:

Poštovani,
moli se naslov da izda građevinsku dozvolu za građevinu: IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG
CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I. FAZA, FAZA B, prema projektu
zajedničke oznake: HE-GP-169/21.

Uz zahtjev se sukladno odredbama Zakona prilaže:

- dokaz pravnog interesa (VODOVOD-zahtjev i ugovori)
- dokaz pravnog interesa (SKM_C224e23040711190)
- glavni projekt (elektronički oblik, digitalno potpisan)
- glavni projekt (ispis ovjeren od projektanata)
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima (Izjava_projektant)
- lokacijska dozvola (izvršna) (Lokacijska_dozvola_Marina)
- ostali prilozi (Posebni_uvjeti_svi)
- ostali prilozi (IM-obrazac-potpisan)
- ostali prilozi (Punomoc_Marina)
- ostali prilozi (RN 127-21-B - SV. Marina – I. Faza B-P)

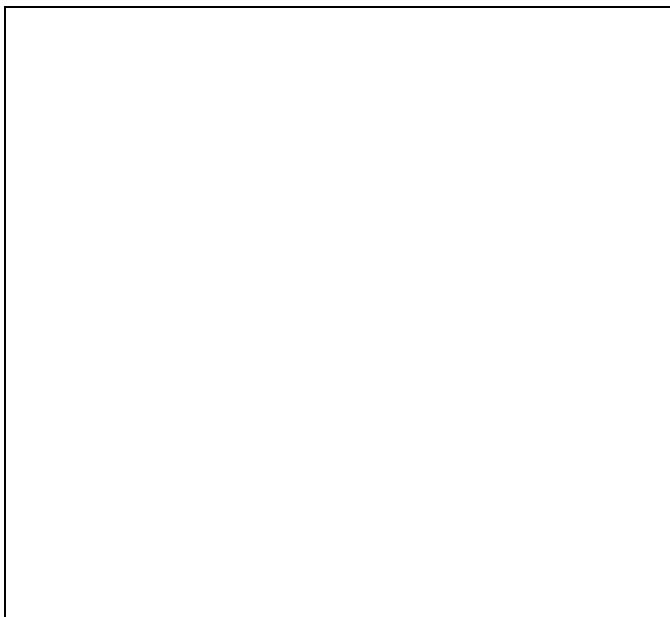
Potpis podnositelja zahtjeva

Napomena:

Zahtjev potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom i predan putem sustava „e-Građani“ dostavljen je elektroničkim putem u pisarnicu nadležnog tijela (u prijemnom štambilju upisana klasifikacijska oznaka). Ukoliko zahtjev nije predan putem sustava „e-Građani“ ili isti nije digitalno potpisan (u prijemnom štambilju nije određena klasifikacijska oznaka), isti se mora dostaviti u pisarnicu nadležnog tijela u roku 30 dana od dana kreiranja istog.

1/1





Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica i k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

Projektant :

Ovlašteni inženjer geodezije :

Marijan Stella dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 123 elektronički potpis	Branimir Fable dipl.ing.geod. broj ovlaštenja Geo 468 elektronički potpis
---	---

Opatija, prosinac 2019. god.

**MARIJAN
STELLA**

Digitally signed by MARIJAN STELLA
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA,
2.5.4.97=VATHR-65080653676,
ou=Identification, sn=STELLA,
givenName=MARIJAN,
serialNumber=PNOHR-51418127556,
cn=MARIJAN STELLA
Date: 2020.03.17 12:11:09 +01'00'

**Branimir
Fable**

Digitalno potpisao: Branimir Fable
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA OVLAŠTENIH
INŽENJERA GEODEZIJE, 2.5.4.97=VATHR-10252280242,
ou=Signature, sn=Fable, givenName=Branimir,
serialNumber=PNOHR-64217519717, cn=Branimir Fable
Datum: 2020.03.13 13:10:47 +01'00'

**Direktor :
Marijan Stella dipl.ing.građ.**



Oznaka i broj projekta :	1/19
Podnositelj zahtjeva :	VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467
Građevina :	IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA
Lokacija građevine :	NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica i k.o. Skitača
Razina razrade i strukovna odrednica projekta :	IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

SADRŽAJ IDEJNOG PROJEKTA

OPĆI DIO IDEJNOG PROJEKTA:

- Dokumenti o registraciji tvrtke
- Izjava o usklađenosti idejnog projekta
- Rješenje projektanta

TEHNIČKI DIO IDEJNOG PROJEKTA:

1. Tehnički opis
2. Hidraulički proračun

GRAFIČKI DIO IDEJNOG PROJEKTA :

- | | |
|--|-----------|
| 1. Pregledna situacija s prikazom faza | 1 : 2.000 |
| 2. Situacija vodovoda na ortofoto karti s preklopom/uklopom katastra | |
| list 2.1 | 1 : 1.000 |
| list 2.2 | 1 : 1.000 |
| list 2.3 | 1 : 1.000 |
| 3. Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja | |
| list 3.1 | 1 : 1.000 |
| list 3.2 | 1 : 1.000 |
| 4. Situacija vodovoda na geodetskoj situaciji | |
| list 4.1 | 1 : 1.000 |
| list 4.2 | 1 : 1.000 |
| 5. Karakteristični presjeci rova | 1 : 25 |

Opatija, prosinac 2019.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

OPĆI DIO IDEJNOG PROJEKTA

Opatija, prosinac 2019.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva



G 123

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Beletić Robert
Opatija, Maršala Tita 75

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

040078721

OIB:

80478593703

TVRTKA:

- 1 OPATIJA PROJEKT - HIDRO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje
- 1 OPATIJA PROJEKT - HIDRO d. o. o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 5 Opatija (Grad Opatija)
Kosićevo 5

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 51 | - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima |
| 1 | 70.31 | - Agencije za promet nekretninama |
| 1 | * | - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada |
| 1 | * | - nadzor nad gradnjom |
| 1 | * | - prostorno planiranje i projektiranje - stručni poslovi u svezi s izradom stručnih podloga za infrastrukturne građevine vodoopskrbe i odvodnje |
| 1 | * | - izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja |
| 1 | * | - inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti |
| 1 | * | - izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti |
| 1 | * | - premjer i kartiranje zemljišta |
| 3 | * | - Projektiranje, gradnja i nadzor nad gradnjom |
| 3 | * | - Kupnja i prodaja robe |
| 3 | * | - Trgovačko posredovanje u kupnji robe na domaćem i inozemnom tržištu |
| 3 | * | - Zastupanje stranih tvrtki |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Marijan Stella, OIB: 51418127556
Poljane, Menderi 164/A
- 6 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Marijan Stella, OIB: 51418127556
Poljane, Menderi 164/A
- 1 - direktor
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Beletić Robert
Opatija, Maršala Tita 75

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

2 69.100,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima zaključen dana 20. prosinca 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 17. prosinca 1997. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora i to: naziv akta, uvodne odredbe, temeljni kapital, temeljni ulozi i završne odredbe.
- 3 Temeljem Ugovora o prodaji poslovnog udjela i Odlukom članova društva od 15. rujna 2000. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora, a posebice uvodne odredbe, članovi društva, sjedište, predmet poslovanja, temeljni ulozi i poslovni udjeli članova društva i završne odredbe.
- 5 Odlukom članova društva od 19. ožujka 2015. godine izmijenjene su odredbe Društenog ugovora u čl. 1. (podaci osnivača), čl. 2. (društvo), čl. 4. (sjedište) te čl. 18. (uprava). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 17. prosinca 1997. godine temeljni kapital društva povećan je sa iznosa od 7.089,60 kuna, na iznos od 69.100,00 kuna.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt do sada upisan u registarskom ulošku broj 1-6551-00 Trgovačkog suda u Rijeci.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	16.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9955-4	06.06.1997	Trgovački sud u Rijeci
0002 Tt-97/4308-4	25.06.1998	Trgovački sud u Rijeci
0003 Tt-01/882-5	20.02.2001	Trgovački sud u Rijeci
0004 Tt-10/3198-2	16.11.2010	Trgovački sud u Rijeci
0005 Tt-15/2121-2	03.04.2015	Trgovački sud u Rijeci
0006 Tt-16/710-2	10.02.2016	Trgovački sud u Rijeci
eu /	30.03.2009	elektronički upis
eu /	30.03.2010	elektronički upis
eu /	06.05.2011	elektronički upis
eu /	30.03.2012	elektronički upis
eu /	29.03.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	31.03.2015	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Beletić Robert
Opatija, Maršala Tita 75

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	01.04.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis
eu /	17.04.2018	elektronički upis
eu /	16.04.2019	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Beletić Robert
Opatija, Maršala Tita 75

Ja, javni bilježnik **ROBERT BELETIĆ**, Opatija, Maršala Tita 75,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana
izvršio elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

OPATIJA PROJEKT - HIDRO d. o. o., MBS 040078721, OIB 80478593703, Opatija, Kosićevo 5

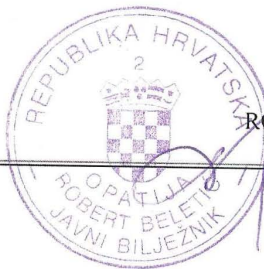
Izvadak se sastoji od 3 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 15,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 3,75 kn.

Broj: **OV-3967/2019**

Opatija, 21.06.2019.



Javni bilježnik
ROBERT BELETIĆ

ZA JAVNOBILJEŽNIČKU
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISTOJBA
BRANKA ŠARIĆ



Oznaka i broj projekta : 1/19
Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467
Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRIBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA
Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača
Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

Na temelju članka 127. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) izdaje se :

I Z J A V A
PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI IDEJNOG PROJEKTA SA
ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU, PROSTORNIM PLANOM
I DRUGIM PROPISIMA

Potvrđuje se da je ovaj projekt usklađen sa slijedećom dokumentacijom :

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013)
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN 65/2017)
- Prostorni plan uređenja Općine Raša (SN Općine Raša 12/2011)
- I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Raša (SN Općine Raša 6/2016)
- Urbanistički plan uređenja naselja Sveta Marina (SN Općine Raša 12/2016)
- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Raša (SN Općine Raša 8/2019)

Planirani zahvat u prostoru spaja se na vodoopskrbni cjevovod za koji je ishođena građevinska dozvola
Objekt : Vodovod Marina - Ravni Cjevovod Škrokoni - Marina, Klasa : 361-03/89-01/78 od 24.10.89.

Opatija, prosinac 2019. god.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRADEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 123

Oznaka i broj projekta : 1/19
Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467
Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA
Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača
Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

Na temelju članka 51. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji (NN 20/2017) izdaje se :

R J E Š E N J E

MARIJAN STELLA dipl.ing.građ.

određuje se za **projektanta** na izradi idejnog projekta :

IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Imenovanje se temelji na rješenju o ovlaštenom inženjeru građevinarstva - Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Rješenje br. 123 ; Kl.: UP/I-360-01/99-01/123 ; ur. br.: 314-01-99-1 ; od 25. rujna 1999.).

Opatija, prosinac 2019. god.

Direktor :

Marijan Stella dipl.ing.građ.



Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

TEHNIČKI DIO IDEJNOG PROJEKTA

Opatija, prosinac 2019.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva



G 123

Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

TEHNIČKI OPIS

Opatija, prosinac 2019.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 123

TEHNIČKI OPIS

1. OPĆENITO

Ovim projektom obrađuje se rješenje novog vodoopskrbnog cjevovoda za područje visoke zone naselja Sv. Marina u općini Raša. Rješenje predviđa spoj novog cjevovoda na postojeći cjevovod L.J. Ž. duktil Ø 200 mm, tj. na opskrbu iz vodospreme Marina I. na koti 64,00 m.n.m.

Planirani zahvat u prostoru spaja se na vodoopskrbni cjevovod za koji je ishođena građevinska dozvola

Objekt : Vodovod Marina - Ravni Cjevovod Škrokoni - Marina, Klasa : 361-03/89-01/78 od 24.10.89.

Cilj ove dokumentacije je i utvrđivanje najvažnijih elemenata za pristupanje izradi glavne, odnosno izvedbene projektne dokumentacije za izvedbu vodovoda u cilju rješavanja opskrbe vodom i protupožarne zaštite navedenog područja.

Planirani zahvata u prostoru u skladu s Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/2019)

članak 22. i prikazan je na:

- Preglednoj karti (1 : 2.000)
- Situacija planiranog zahvata na digitalnoj ortofotokarti (DOF) s preklapljenim/uklopljenim službenim katastarskim planom odgovarajućeg mjerila, izrađena od ovlaštenog inženjera geodezije, iz koje je razvidno stvarno stanje terena i stanje katastarskih čestica evidentiranih u katastru, u položajnom smislu,
- dat je popis lomnih točaka,
- popis vlasnika nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelja drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Sve radnje vezane uz projektiranje i izvođenje planirane građevine vodovoda treba obavljati u skladu s važećim zakonskim odredbama, važećim prostorno-urbanističkim planom područja, lokacijskom dozvolom, odnosno Izvodom iz planske dokumentacije, te posebnim tehničkim uvjetima nadležnih ustanova, komunalnih poduzeća i službi.

2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA VODOOPSKRBE

Ovo područje stambenog naselja Sv. Marina koje pripada Općini Raša nema riješenu opskrbu vodom.

Zadatak je ovog projekta dati rješenja novog opskrbnog vodovoda za visoku zonu Sv. Marina, te osigurati dovoljne količine vode za sanitarnu i protupožarnu potrošnju, prema sadašnjim i budućim potrebama.

3. KORIŠTENA PLANSKA I PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA

U izradi ovog elaborata korištena je slijedeća dokumentacija :

- | | |
|--|----------------------------|
| – Prostorni plan uređenja Općine Raša | (SN Općine Raša 12/2011) |
| – I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Raša | (SN Općine Raša 6/2016) |
| – Urbanistički plan uređenja naselja Sveta Marina | (SN Općine Raša 12/2016) |
| – II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Raša | (SN Općine Raša 8/2019) |

Ovaj projekt izrađen je u skladu i uvjetima prethodno navedene dokumentacije, što je citirano u nastavku :

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RAŠA

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

Članak 73.

(1) Položaj građevina infrastrukturnih sustava, prikazanih na kartografskim prikazima ovog Plana, utvrđen je u skladu s mjerilom kartografskog prikaza, pa se njihov točni položaj utvrđuje lokacijskom dozvolom na osnovi detaljnih studijskih ili projektnih istraživanja trasa i lokacija tih građevina, pri čemu se prikazani položaj može prilagoditi stanju na terenu, prema uvjetima utvrđivanja koridora ili trasa i površina utvrđenih ovim Planom za predmetni sustav, uzimajući u obzir tehničke ili tehnološke mogućnosti gradnje te vrijednost i kvalitete prostora, kao i mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, mjere zaštite kulturnih dobara te mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnog tijela.

(2) U zaštitnim koridorima planiranih infrastrukturnih građevina te zaštitnim pojasima postojećih javnih cesta i ostale infrastrukture (elektronička komunikacijska infrastruktura, vodoopskrba, odvodnja, elektroopskrba, plinoopskrba), izvan građevinskog područja nisu do njihove izgradnje dozvoljeni zahvati u prostoru, osim rekonstrukcije ili održavanja postojećih građevina, gradnje građevina za potrebe održavanja postojećih cesta i pružanja usluga vozačima i putnicima koje su određene projektom ceste te gradnje drugih infrastrukturnih građevina čije postojanje neće onemogućiti izgradnju planirane infrastrukturne građevine, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnog tijela.

(3) U neizgrađenim dijelovima građevinskih područja potrebno je osigurati zaštitni koridor planiranih infrastrukturnih građevina te zaštitni pojas postojećih javnih cesta i ostale infrastrukture (elektronička komunikacijska infrastruktura, vodoopskrba, odvodnja, elektroopskrba, plinoopskrba), a u izgrađenim dijelovima građevinskih područja isto je potrebno osigurati tamo gdje je to prostorno ostvarivo.

(4) Položaj infrastrukturnih građevina i površina državnog i županijskog značaja je preuzet iz prostornog plana više razine, i prilagođen mjerilu kartografskog prikaza i postojećem stanju. Ako se položaj tih građevina u tom planu promijeni, ograničenja iz stavka (2) ovog članka se više neće primjenjivati na njihov položaj prikazan ovim Planom.

(5) Gdje god je moguće, potrebno je infrastrukturne vodove graditi u zajedničkim koridorima.

(6) Pri gradnji i korištenju infrastrukturnih građevina, potrebno je poštivati mjere zaštite određene u sljedećim poglavljima ovog Plana:

- 6.1. Mjere zaštite prirode
- 6.2. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti
- 6.3. Mjere zaštite kulturnih dobara
- 8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
- 9.2.1. Mjere za zaštitu od požara te prirodnih i drugih nesreća.

„5.3.3. Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Članak 85.

(1) Vodocrepilišta za potrebe javne vodoopskrbe na području Općine Raša građevine su županijskog značaja i grade se u skladu s prostornim planom više razine.

(2) Trase magistralnih cjevovoda te položaji vodosprema, uređaja za pročišćavanje pitke vode, vodnih komora i crpnih stanica, određeni su na kartografskom prikazu 2.2. "Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav".

(3) Ostali cjevovodi, kao i ostale vodoopskrbne građevine unutar građevinskog područja, mogu se graditi prema potrebi.

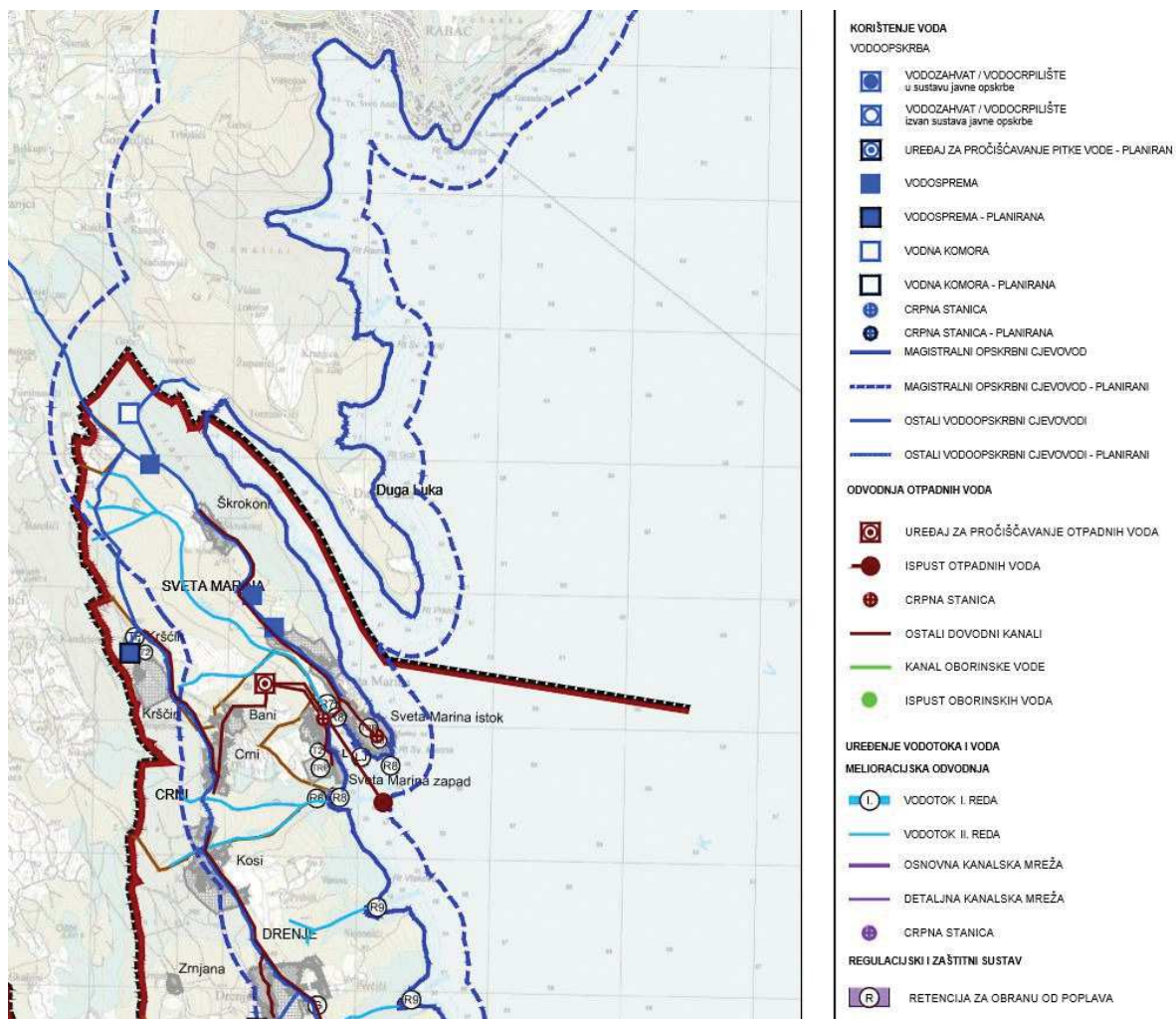
(4) Cjevovodi se grade unutar zemljišnog pojasa prometnice, odnosno na zelenim površinama uz prometnice, osim onih cjevovoda prikazanih na kartografskom prikazu iz stavka (2) ovog članka, čije trase nisu planirane uz prometnice.

(5) Zaštitni pojas postojećeg vodovoda profila manjeg od DN 300 iznosi po 3 m obostrano od osi vodovoda, dok zaštitni pojas postojećeg vodovoda profila većeg ili jednakog DN 300 iznosi po 4 m obostrano od osi vodovoda, i unutar njega je moguća samo gradnja drugih infrastrukturnih građevina.

(6) Zaštitni koridor planiranog vodovoda iznosi po 5 m obostrano od osi vodovoda, i unutar njega je do izgradnje vodovoda moguća samo gradnja drugih infrastrukturnih građevina koje ne onemogućavaju i ne ograničavaju izgradnju vodovoda.

(7) Građevine javne vodoopskrbe trebaju biti u skladu s uvjetima članka 73. ovoga Plana.

(8) Unutar površine infrastrukturne namjene, vodoopskrbne (IS2) Istarski vodovod, osim građevina iz stavka (1) ovog članka, dozvoljena je i gradnja zgrada pratećih sadržaja, koje se grade prema uvjetima za gospodarske građevine u izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene - proizvodne, pri čemu njihova namjena mora biti neposredno povezana s djelatnostima javne opskrbe vodom.



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SVETA MARINA**6. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

Članak 35.

(2) Planom prikazane trase i profili prometne i komunalne infrastrukture su načelne i mogu se lokacijskim uvjetima utvrditi drugačije te izmijeniti temeljem projektne dokumentacije sukladno uvjetima posebnim uvjetima, a u svrhu postizanja funkcionalnijeg te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja, a takve izmjene ne smatraju se odstupanjem od ovog Plana.

6.4.3. Vodoopskrba

Članak 52.

(1) Trase cjevovoda i lokacije vodoopskrbnih građevina i uređaja na području obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.D „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba“ u mjerilu 1 : 2.000.

(2) Za potrebe opskrbe vodom postojećih građevina istočnog dijela naselja koristi se izgrađeni cjevovod povezan sa vodospremama Marina I (Hr = 67,5 mm i V = 400 m³) i Marina II (Hr = 110 mm i V = 200 m³).

(3) Postojeći spojni cjevovod (naselje – vodosprema NLJ Ø 200) zadržava se uz produženje na zapadni dio naselja uz spoj na magistralni vodovod u cesti ŽC – 5081.

(4) Kapaciteti vodoopskrbne infrastrukture (cjevovod i vodosprema) trebaju se usklađivati s porastom broja korisnika kroz dogradnju, rekonstrukciju i proširenje uvažavajući standard od 250 l/dan/stanovniku, 300 l/dan/turistu u kućnoj radinosti i 400 l/dan/turistu u hotelu.

(5) Opskrbu novih zona pitkom vodom potrebno je unutar naselja osigurati iz dva smjera prstenastim sustavom radi ujednačenja tlaka u mreži.

(6) Planom se omogućava gradnja, rekonstrukcija i zamjena postojećih vodoopskrbnih cjevovoda radi osiguranja potrebnih kapaciteta i proširenja vodovodne mreže u cilju kvalitetnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja obuhvata Plana.

(7) Cjevovode, građevine i uređaje vodoopskrbnog sustava potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima ulica (u pješačkom nogostupu) visinski iznad kote cjevovoda kanalizacije.

(8) Minimalni profil distributivnih vodovodnih cjevovoda unutar naselja treba imati veličinu od 100 mm.

(9) Prije izgradnje novih ulica u njihovom planiranom koridoru (u pješačkom nogostupu), potrebno je izgraditi vodoopskrbne cjevovode.

Članak 53.

(1) Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je u skladu s važećim propisima izvesti vanjske nadzemne hidrante na cjevovodima Ø 100 mm sa propisanim parametrima tlaka i protoka, a udaljenost između hidranta treba biti manja od 150 m. Hidranti će se postaviti u zeleni pojas prometnice ili na vanjski rub pješačkog nogostupa.

(2) Vodoopskrbni odvojeci prema građevinama izvode se prema proračunu i projektu za svaku pojedinačnu građevinu.

(3) Vodomjerna okna izvesti unutar građevne čestice prema uvjetima nadležne institucije na način da unutar njih stane vodomjer i račva za vodoopskrbni vod prema građevinama. (4) Na najnižim i najvišim točkama na cjevovodu izvesti okno s ispuštom za mulj i okno sa zračnim ventilom ukoliko za tim postoji potreba. (5) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (kanalizacija, energetska i telekomunikacijski kabeli, i sl.) treba uskladiti sa uvjetima vlasnika ostalih instalacija.

ZAŠTITA NA RADU I ZAŠTITA OD POŽARA

1. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 94/18, 96/18) i odgovarajući podzakonski propisi
2. Pravilnik o obavljanju poslova zaštite na radu (NN 112/14, 43/15, 72/15, 140/15)
3. Pravilnik o ovlaštenjima za poslove zaštite na radu (NN 50/19)
4. Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje u postupku izdavanja građ.dozvola i u tehn.pregledima izgrađenih objekata (NN 48/97)
5. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13)
6. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)
7. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10) i odgovarajući podzakonski propisi
8. Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
9. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97)
10. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12is)
11. Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 88/11)
12. Pravilnik o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanju objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima MUP odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara (NN 88/11)
13. Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)
14. Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
15. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
16. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
17. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
18. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)

ZAKONI IZ PODRUČJA ZAŠTITE VODA I OKOLIŠA I SANITARNE ZAŠTITE

1. Zakon o vodama (NN 66/19)
 2. Zakon o vodnim uslugama (NN 66/19)
 3. Državni plan za zaštitu voda (NN 8/99) i Smjernice za primjenu Državnog plana (HV 1/02)
 4. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15, 3/16)
 5. Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13, 09/14)
 6. Pravilnik za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
 7. Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti uzimanja uzoraka i ispitivanja voda (NN 74/13, 140/15)
 8. Uredba o standardu kakvoće voda (NN 96/19)
 9. Uredba o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11, 19/12, 151/13, 83/15, 42/19)
 10. Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18)
 11. Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/17)
 12. Pravilnik o sanitarno tehn. i higijenskim te drugim uvjetima koje moraju ispunjavati vodoopskrbni objekti (NN 44/14)
 13. Pravilnik o sanitarno tehničkim i higijenskim te drugim uvjetima koje moraju ispunjavati vodoopskrbni objekti (NN 44/14)
 14. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/19, 14/19)
 15. Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 130/05)
 16. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
 17. Uredba o okolišnoj dozvoli (NN 08/14, 05/18)
 18. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 03/17)
 19. Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 87/15)
 20. Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17)
 21. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/1, 47/14, 61/17, 118/18)
 22. Pravilnik o praćenju kvalitete zraka (NN 79/17)
 23. Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 87/17)
 24. Uredba o kakvoći mora za kupanje (73/08)
 25. Plan intervencija kod iznenadnih onečišćenja mora (92/08)
 26. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
 27. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
 28. Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)
 29. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Ostali vodnogospodarski propisi

5. OPIS RJEŠENJA PLANIRANOG ZAHVATA U PROSTORU

Planira se izvedba novog vodoopskrbnog cjevovoda na potezu od spoja na postojeći cjevovod (LJ-Ž. Ø 200 mm) iz VS Marina I. tj. priključenje na vodovodni sustav Labina. Novi opskrbeni cjevovod biti će dio cjelovitog vodoopskrbnog sustava Labina kojim upravlja tvrtka VODOVOD LABIN d.o.o. Novim opskrbnim cjevovodom će se osigurati propisni tlak od 3,2 bara i količina od 10 l/s na krajnjem hidrantu u stambenoj zoni Sv. Marina.

Rješenje opskrbe naselja vodom usklađeno je i s protupožarnom zaštitom u cilju osiguranja potrebnih količina vode i tlaka u mreži i na požarnim hidrantima prema Zakonu o zaštiti od požara (NN 58/1993) i Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/2006).

Na opskrbnom cjevovodu će se ugraditi nadzemni požarni hidranti Ø 80 mm, zadovoljavajući propisane razmake.

Projektirani vodovod osigurava dovoljne količine vode za potrebe potrošača kao i za propisanu protupožarnu potrebu (10 l/s).

Predviđaju se slijedeći novi objekti :

- Opskrbeni gravitacijski cjevovod LJ. Ž. duktul Ø 100 mm ukupne dužine cca 1.330 m, sa svim potrebnim objektima na trasi (hidranti, zračni ventili i dr.)

Trasa vodovoda

Trasa novog cjevovoda je postavljena u trupu prometnice u naselju uz rub ceste, optimalno poštujući uvjete terena. Svi odvojeci i spojevi, a isto tako i spojevi sa sekundarnim ograncima mreže, te zračni ventili i muljni ispusti izvesti će se sa svim potrebnim armaturama i fazonskim komadima.

Prema dogovoru sa investitorom, točne lokacije i položaji priključaka za potrošače odrediti će se u glavnom i izvedbenom projektu.

Rješenje opskrbe naselja vodom usklađeno je se i sa protupožarnom zaštitom u cilju osiguranja potrebnih količina vode i tlaka u mreži i na požarnim hidrantima prema posebnim uvjetima, te prema Zakonu o zaštiti od požara (NN 92/10) i Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Na cjevovodu će se ugraditi nadzemni požarni hidranti Ø 80 mm, u zoni naselja, zadovoljavajući propisane razmake. Požarni hidranti su Ø 80 mm spojeni na cjevovod preko zasuna sa cestovnom garniturom, te trebaju postavljeni na lako dostupnim mjestima gdje ne ometaju promet. Vodovod se predviđa od ljevano željeznih cijevi od nodularnog liva (duktulni liv) Ø 100 mm i Ø 80 mm, PN 16 bara. Cijevi dužine 6,00 m, sa standardnom antikoroziivnom zaštitom od pocinčanog sloja i bitumena.

Novi cjevovod spaja se na postojeći cjevovod u spojnom oknu s ugrađenim zasunima.

Obaveza izvođača radova je da osigura nesmetani cestovni promet na dionici izvedbe vodovoda.

Vodovod će se visinski položiti iznad kanalizacionih cjevovoda, a na mjestima križanja sa kanalizacijom izvesti će se propisna zaštita. Isto tako, propisnu zaštitu treba izvesti i prilikom križanja i paralelnog vođenja cijevi sa elektro i TK instalacijama.

Trasa vodovoda prolazi slijedećim parcelama : k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5, 2090/6, k.o. Prkušnica, te k.č. 5750, 5753, 5760/2, 5756/6, 5758 k.o. Skitača.

PREDVIĐA SE IZGRADNJA VODOVODA U DVIJE FAZE :

Faza A

k.o. Prkušnica - k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5, 2090/6

k.o. Skitača - k.č. 5750, 5760/2, 5756/6, 5758

Profil 1 - cjevovod duktul Ø 100 mm, dužine 372 m (O1 - O2)

Profil 2 - cjevovod duktul Ø 100 mm, dužine 400 m (O2 - NH5)

Profil 5 - cjevovod duktul Ø 100 mm, dužine 105 m (O3 - NH6)

Faza B

k.o. Skitača - k.č. 5750, 5753, 5760/2

Profil 3 - cjevovod duktul Ø 100 mm, dužine 120 m (O3 - NH5)

Profil 4 - cjevovod duktul Ø 100 mm, dužine 372 m (O2 - MI3)

Zaštitni pojas vodovoda iznosi po 3 m obostrano od osi vodovoda i unutar njega je moguća samo gradnja drugih infrastrukturnih građevina. Zaštitni koridor planiranog vodovoda iznosi po 5 m obostrano od osi vodovoda i unutar njega je do izgradnje vodovoda moguća samo gradnja drugih infrastrukturnih građevina koje ne onemogućavaju i ne ograničavaju izgradnju vodovoda.

Uređenje građevinskog zemljišta predviđa sanaciju i uređenje javnog puta u kojem se postavlja cjevovod na način da javni put bude normalno i nesmetano prohodan, uredan i uređen.

Nakon izvedbe cjevovoda, privatne parcele treba urediti i vratiti u prvobitno stanje. Također, asfaltnu prometnicu treba dovesti u prvobitno stanje, tj. urediti je prema posebnim cestovnim uvjetima građenja. Radove na uzdužnom iskopu treba izvoditi po dionicama od 150 – 200 m, te osigurati odgovarajuću prometnu signalizaciju, prema odobrenom prometnom projektu.

Na mjestima gdje se trasa cjevovoda križa sa drugim instalacijama i objektima, projektom će se dati mjere i načini zaštite tih instalacija, eventualna potrebna prelaganja, kao i način i obim izvođenja radova. To se posebno odnosi na instalacije električne i telefona, postojeće mreže vodovoda i kanalizacije, cestovne objekte - propuste, kanale vodotoka, itd. Navedena križanja riješiti će se u projektnoj dokumentaciji, a sve prema posebnim uvjetima nadležnih poduzeća.

Za vrijeme izvođenja radova na vodovodu, a u blizini postojećih instalacija, obavezno je prisustvo nadzornog inženjera HEP-a i HT-a.

Svi spojevi, a isto tako zračni ventili i muljni ispusti izvesti će se sa svim potrebnim armaturama i fazonskim komadima. Cjevovod treba polagati na pješčanu posteljicu deb. min. 10 cm na dnu rova, a iznad tjemena cijevi treba izvesti sloj mljevenog pijeska u debljini 25 cm.

Svi ljevano željezni fazonski komadi i armature predviđeni su standardne izvedbe, prema EU i HR normama.

Kompletan vodovodni materijal treba dobiti točno prema opisu i predračunu i specifikaciji materijala.

Muljni ispusti će se postaviti na najnižim kotama trase cjevovoda sa ispuštima preko posebne građevine, a na najvišim točkama trase postaviti će se automatski zračni ventili Ø 80 mm. Sekcioni zasuni postaviti će se dogovorno s predstavnicima poduzeća VODOVOD LABIN d.o.o.

Vodovodna okna

Na predviđenim mjestima izvedbe zračnih ventila, muljnih ispusta i sekcionih zasuna izvesti će se vodovodna okna. Okna će se izvesti kao ukopani arm. betonski objekti sa ulazom kroz otvor u pokrovnoj ploči pokrivenim sa ljevano željeznim ili čeličnim poklopcem.

Sva vodovodna okna su takvih dimenzija da se u okna mogu smjestiti sve potrebne armature i fazonski komadi, te da se unutra može normalno odvijati rad zaposlene osobe prilikom posluživanja, popravaka i sl.

U postupku operativnog usklađivanja i organizacije radova moraju pored izvođača, sudjelovati i predstavnici investitora, projektanta i nadzorne službe.

Izvođač radova mora osigurati izvedbu privremenih gradilišnih instalacija snage i rasvjete, nužnih za funkcioniranje gradilišta. Izvesti tipski priključni gradilišni ormarić sa priključcima i svom opremom potrebnom za pouzdano i sigurno rukovanje, te provizorni priključni napojni kabel i provizornu instalaciju nužne gradilišne rasvjete. Ovo sve treba izvesti prema uputama HEP-a, te ishoditi potrebne ateste i odobrenja za puštanje sustava u pogon.

6. ZAKLJUČAK

Prilikom izrade ovog idejnog projekta vodoopskrbe područja visoke zone Sv. Marine, korišteni su podaci prikupljeni snimanjem na terenu, te podaci dobiveni od Investitora i stručnih službi komunalnog poduzeća VODOVOD LABIN d.o.o. Labin.

Ovaj elaborat će poslužiti investitoru kao podloga za ishođenje posebnih uvjeta javnopravnih tjela, te za ishođenje lokacijske dozvole, na osnovu koje će se izraditi glavna i izvedbena projektna dokumentacija.

Projektant :
Marian Stella dipl.ing.građ.


HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marian Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 123

Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

HIDRAULIČKI PRORAČUN

Opatija, prosinac 2019.

Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 123



HIDRAULIČKI PRORAČUN

OPĆENITO

Ovim projektom obrađuje se rješenje novog vodoopskrbnog cjevovoda za područje visoke zone naselja Sv. Marina u općini Raša. Rješenje predviđa spoj novog cjevovoda na postojeći cjevovod L.J. Ž. duktil Ø 200 mm, tj. na opskrbu iz vodospreme Marina I. na koti 64,00 m.n.m.

Norme potrošnje i koeficijenti neravnomjernosti

Jedinične opskrbe norme za stanovništvo i turizam daju se za plansko razdoblje do 2021. god.

Norme potrošnje	
stalno stanovništvo	150 l/dan/osobi
privatni smještaj, vikend	150 l/dan/osobi
autokamp	120 l/dan/osobi
hotel	300 l/dan/osobi

Koeficijenti neravnomjernosti potrošnje	
dnevni koeficijent	1,5
satni koeficijent	1,8

Mjerodavni broj potrošača**Kapaciteti 2021. god.**

- stanovnici – stalni	211 osoba
- stanovnici – povremeni	670 osoba
- turizam (hoteli, pansioni)	280 ležaja
- turizam (kućna radinost)	490 ležaja
- autokamp	900 osoba

Protupožarna voda

Korišteni važeći propisi :

Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06) :

- za zaštitu naselja vanjskom hidrantskom mrežom potrebno je osigurati min. količinu vode od 10 l/s
- minimalni tlak 0,25 MPa (2,5 bara)

PRORAČUN

stanovnici – stalni	211 osoba x 150 l/dan = 31.650 l/dan
stanovnici – povremeni	670 osoba x 150 l/dan = 100.500 l/dan
turizam (hoteli, pansioni)	280 ležaja x 300 l/dan = 84.000 l/dan
turizam (kućna radinost)	490 ležaja x 150 l/dan = 73.500 l/dan
autokamp	900 osoba x 120 l/dan = 108.000 l/dan
Ukupno	397.650 l/dan = 4,60 l/s (24 h)

$$q_{\max \text{ dan}} = 6,90 \text{ l/s}$$

$$q_{\max \text{ sat}} = 12,40 \text{ l/s}$$

$$\text{Autokamp} \quad q_A = 108.000 \text{ l/dan} = 1,25 \text{ l/s}$$

$$q_{\max \text{ sat}} = 3,38 \text{ l/s}$$

Vodovod će se dimenzionirati na potrebnu potrošnu količinu ($Q_{\text{potr.}} = 12,40 \text{ l/s}$) i na protupožarnu količinu vode ($Q_{\text{pož.}} = 10 \text{ l/s}$).

Vodosprema Marina I. kota D.V. 64,00 m.n.m.

DIMENZIONIRANJE VODOVODA NA PROTUPOŽARNU KOLIČINU VODE (10 l/s)**Dionica VS Marina I. – spojno okno O1*****Postojeći cjevovod LJ.Ž. Ø 200 mm*****Q = 10 l/s**

L = 800 m

I = 0,0006 v = 0,32 m/s

h = 0,50 m

kota izlaza iz VS Marina I.	64,00
gubici	0,50
kota pijezomet. linije u točki spojno okno O1	59,50
kota terena u točki spojno okno O1	20,80
rasp. tlak	38,70

Dionica od spojnog okna O1 do MI-1***Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm*****Q = 10 l/s**

L = 180 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 3,30 m

kota pijezomet. linije u točki spojno okno O1	59,50
gubici	3,30
kota pijezomet. linije u točki MI-1	56,20
kota terena u točki MI-1	1,50
rasp. tlak	54,70

Dionica od MI-1 do NH-2***Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm*****Q = 10 l/s**

L = 100 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 1,80 m

kota pijezomet. linije u točki MI-1	56,20
gubici	1,80
kota pijezomet. linije u točki NH-2	54,40
kota terena u točki NH-2	3,00
rasp. tlak	51,40

Dionica od NH-2 do O-2***Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm*****Q = 10 l/s**

L = 92 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 1,70 m

kota pijezomet. linije u točki NH-2	54,40
gubici	1,70
kota pijezomet. linije u točki O-2	52,70
kota terena u točki O-2	7,60
rasp. tlak	45,10

Dionica od O-2 do HS

Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm**Q = 10 l/s**

L = 180 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 3,20 m

kota pijezomet. linije u točki O-2	52,70
Gubici	3,20
kota pijezomet. linije u točki HS	49,50
kota terena u točki HS	22,15
rasp. tlak	27,35

Dionica od HS do O-3**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 10 l/s**

L = 80 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 1,40 m

kota pijezomet. linije u točki HS	49,50
Gubici	1,40
kota pijezomet. linije u točki O-3 (NH-4)	48,10
kota terena u točki O-3 (NH-4)	22,90
rasp. tlak	25,20

Dionica od O-3 do NH 5**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 10 l/s**

L = 140 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 2,50 m

kota pijezomet. linije u točki O-3	48,10
Gubici	2,50
kota pijezomet. linije u točki NH-5	45,60
kota terena u točki NH-5	19,40
rasp. tlak	26,20

Dionica od NH 5 do MI 3**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 10 l/s**

L = 120 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 2,20 m

kota pijezomet. linije u točki NH 5	45,60
Gubici	2,20
kota pijezomet. linije u točki MI 3	43,40
kota terena u točki MI 3	5,30
rasp. tlak	38,10

Dionica od MI 3 do MI-4

Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm**Q = 10 l/s**

L = 135 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 2,40 m

kota pijeomet. linije u točki MI 3	43,40
Gubici	2,40
kota pijeomet. linije u točki MI-4	41,00
kota terena u točki MI-4	5,70
rasp. tlak	35,30

Dionica od MI 4 do MI 5**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 10 l/s**

L = 170 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 3,10 m

kota pijeomet. linije u točki MI-4	41,10
Gubici	3,10
kota pijeomet. linije u točki MI 5	38,00
kota terena u točki MI 5	6,02
rasp. tlak	32,00

Dionica od O3 do NH 6 (Pr. 5)**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 10 l/s**

L = 105 m

I = 0,0184 v = 1,27 m/s

h = 1,90 m

kota pijeomet. linije u točki O3	48,10
Gubici	1,90
kota pijeomet. linije u točki NH 6	46,20
kota terena u točki NH-6	18,10
rasp. tlak	28,10

DIMENZIONIRANJE VODOVODA NA POTROŠNU KOLIČINU VODE**Dionica VS Marina I. – spojno okno****Postojeći cjevovod LJ. Ž. Ø 200 mm****Q = 12,40 l/s**

L = 800 m

I = 0,0008 v = 0,38 m/s

h = 0,64 m

kota izlaza iz VS Marina I.	64,00
gubici	0,64
kota pijeomet. linije u točki spojno okno O1	63,40
kota terena u točki spojno okno O1	20,80
rasp. tlak	42,60

Dionica od spojnog okna do MI-1

Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm**Q = 12,40 – 3,40 = 9,0 l/s**

L = 180 m

I = 0,015

v = 1,15 m/s

h = 2,70 m

kota pijezomet. linije u točki spojno okno O1	63,40
gubici	2,70
kota pijezomet. linije u točki MI-1	60,70
kota terena u točki MI-1	1,50
rasp. tlak	59,20

Dionica od MI-1 do NH-2**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 100 m

I = 0,015

v = 1,15 m/s

h = 1,50 m

kota pijezomet. linije u točki MI-1	60,70
gubici	1,50
kota pijezomet. linije u točki NH-2	59,20
kota terena u točki NH-2	3,00
rasp. tlak	56,20

Dionica od NH-2 do O-2**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 92 m

I = 0,015

v = 1,15 m/s

h = 1,40 m

kota pijezomet. linije u točki NH-2	59,20
gubici	1,40
kota pijezomet. linije u točki O-2	57,80
kota terena u točki O-2	7,60
rasp. tlak	50,20

Dionica od O-2 do HS**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 180 m

I = 0,015

v = 1,15 m/s

h = 2,70 m

kota pijezomet. linije u točki O-2	57,80
Gubici	2,70
kota pijezomet. linije u točki HS	55,10
kota terena u točki HS	22,15
rasp. tlak	32,95

Dionica od HS do O-3**Cjevovod L.J.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 80 m

I = 0,015 v = 1,15 m/s

h = 1,20 m

kota pijezomet. linije u točki HS	55,10
Gubici	1,20
kota pijezomet. linije u točki O-3 (NH 4)	53,90
kota terena u točki O-3 (NH 4)	22,90
rasp. tlak	31,00

Dionica od O-3 do NH 5**Cjevovod L.J.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 140 m

I = 0,015 v = 1,15 m/s

h = 2,10 m

kota pijezomet. linije u točki O-3	53,90
Gubici	2,10
kota pijezomet. linije u točki NH 5	51,80
kota terena u točki NH 5	19,40
rasp. tlak	32,40

Dionica od NH 5 do MI 3**Cjevovod L.J.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 120 m

I = 0,015 v = 1,15 m/s

h = 1,80 m

kota pijezomet. linije u točki NH 5	51,80
Gubici	1,80
kota pijezomet. linije u točki MI 3	50,00
kota terena u točki MI 3	5,30
rasp. tlak	44,70

Dionica od MI 3 do MI-4**Cjevovod L.J.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 9,0 l/s**

L = 135 m

I = 0,015 v = 1,15 m/s

h = 2,00 m

kota pijezomet. linije u točki MI 3	50,00
Gubici	2,00
kota pijezomet. linije u točki MI-4	48,00
kota terena u točki MI-4	5,70
rasp. tlak	42,30

Dionica od MI-4 do MI-5

Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm**Q = 9,0 l/s**

L = 170 m

I = 0,015

v = 1,15 m/s

h = 2,50 m

kota pijezomet. linije u točki MI-1	48,00
Gubici	2,50
kota pijezomet. linije u točki ZV-2	45,50
kota terena u točki ZV-2	6,02
rasp. tlak	39,50

Dionica od O3 do NH 6 (Pr. 5)**Cjevovod LJ.Ž. duktil Ø 100 mm****Q = 6,0 l/s**

L = 105 m

I = 0,007

v = 0,76 m/s

h = 0,74 m

kota pijezomet. linije u točki ZV-2	53,90
Gubici	0,74
kota pijezomet. linije u točki MI-2 (NH-2)	53,20
kota terena u točki MI-2 (NH-2)	18,10
rasp. tlak	35,10

Projektant :
 Marijan Stella dipl.ing.građ.



Oznaka i broj projekta : 1/19

Podnositelj zahtjeva : VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, ul. Slobode 6, OIB : 40074412467

Građevina : IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA – I. FAZA

Lokacija građevine : NASELJE SV. MARINA, Općina Raša, k.o. Prkušnica, k.o. Skitača

Razina razrade i strukovna odrednica projekta : IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

GRAFIČKI DIO IDEJNOG PROJEKTA

Opatija, prosinac 2019.

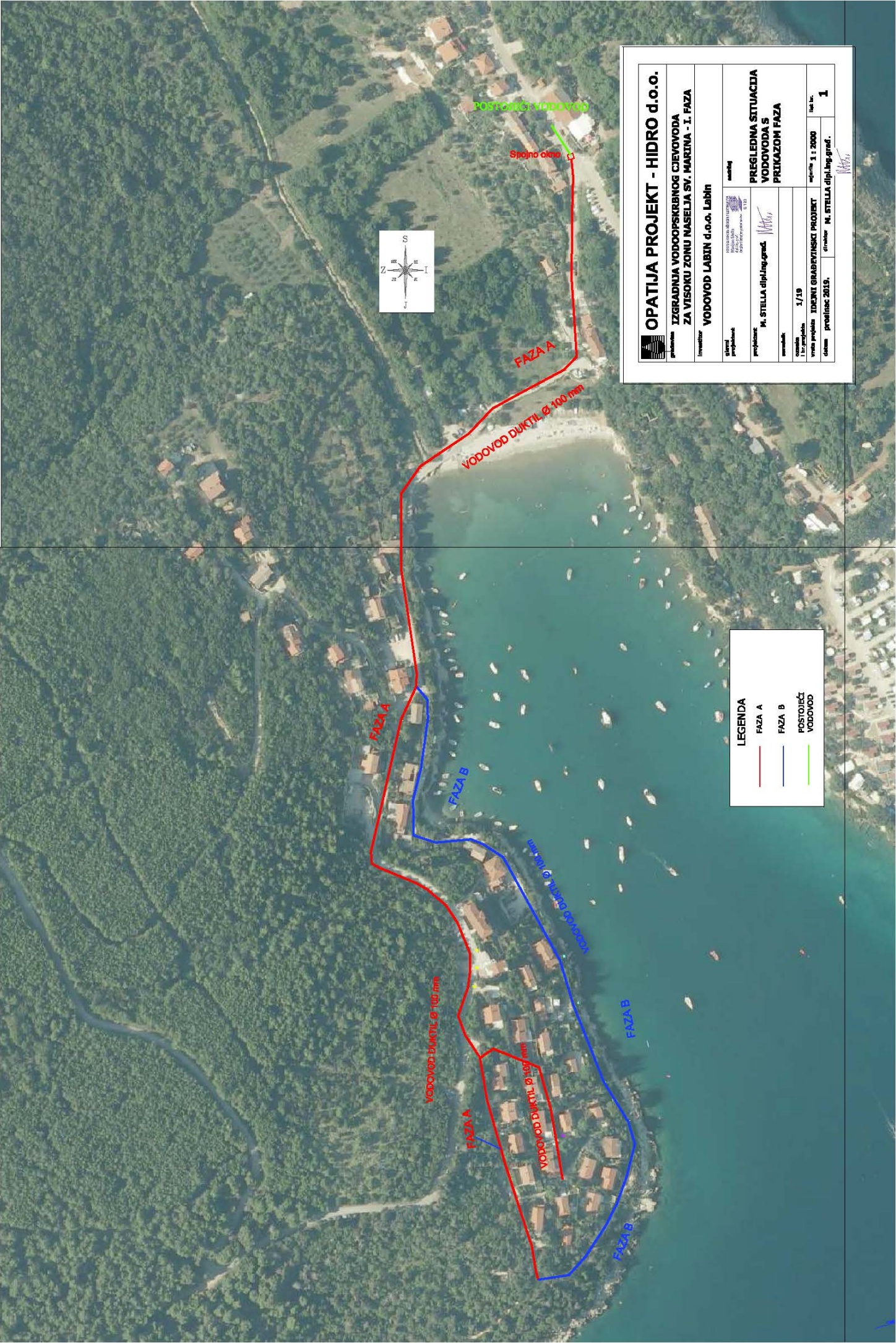
Projektant :
Marijan Stella dipl.ing.građ.



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Marijan Stella
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva



G 123



OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.

IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA
ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - 1. FAZA

Investitor: VODOVOD LABIN d.o.o. Labin

Projektant: M. STELLA dipl.ing.građ.

Skala: 1:100

Warta projekta: 1000000,00 HRK

Godina: predlozi 2019.

Država: M. STELLA dipl.ing.građ.

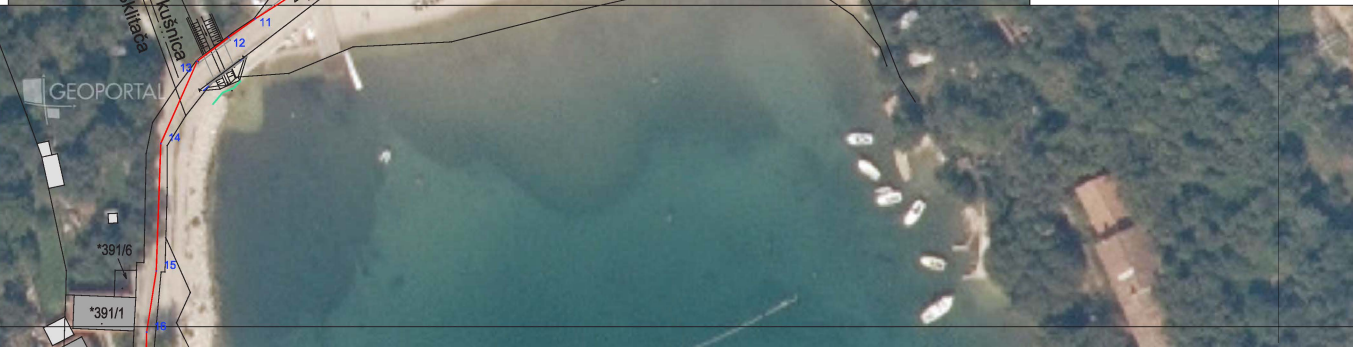
Stranica: 1

LEGENDA

FAZA A

FAZA B

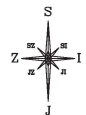
POSTOJEĆI VODOVOD



M = 1 : 1000 K.O. PRKUŠNICA, MBR: 316610

Broj parcele	Broj z.k. ul.	VLASNIK Prezime, ime, ime oca mjesto stanovanja i kazi na broj	Broj posli sto	POSJEDNIK Prezime, ime, ime oca mjesto stanovanja i kazi na broj	Vrsta obrade (konjunkt)	Površina parcele m ²
1	2	3	4	5	6	7
K.O. PRKUŠNICA MB: 31610						
2090/1	1016	1/1 OPĆINARAŠA	759	1/1 OPĆINARAŠA - RAŠA, TRG GUSTAVO PULITZER FINALL RAŠA	put	3670
2090/2	1016	1/1 OPĆINARAŠA	759	1/1 OPĆINARAŠA - RAŠA, TRG GUSTAVO PULITZER FINALL RAŠA	put	1093
2090/5	1016	1/1 OPĆINARAŠA	349	1/1 JAVNO DOBRO - PUTEVI, LABIN, LABIN	put	332
2090/6	1016	1/1 OPĆINARAŠA	349	1/1 JAVNO DOBRO - PUTEVI, LABIN, LABIN	put	152

Br. tocke	E koordinata	N koordinata
1	315292.008	4991051.303
2	315294.617	4991036.420
3	315294.219	4991006.028
4	315293.466	4990970.278
5	315295.920	4990928.896
6	315290.351	4990923.025
7	315277.122	4990915.407
8	315259.816	4990907.166
9	315246.635	4990898.781
10	315232.497	4990883.873
11	315213.177	4990871.500
12	315208.199	4990868.019
13	315202.320	4990863.545
14	315195.517	4990848.173
15	315194.673	4990824.347
16	315192.855	4990812.993
17	315192.585	4990794.307
18	315197.285	4990769.436
19	315200.800	4990749.173
20	315200.297	4990732.906
21	315191.398	4990711.474
22	315189.167	4990701.546
23	315182.727	4990671.770
24	315178.872	4990654.447
25	315173.461	4990631.424
26	315173.891	4990626.223
27	315177.510	4990623.782
28	315200.050	4990614.831
29	315207.055	4990610.740
30	315218.208	4990600.850
31	315226.001	4990589.805
32	315234.101	4990570.292
33	315233.876	4990559.800
34	315232.348	4990548.508
35	315227.106	4990533.510
36	315230.732	4990522.550
37	315239.603	4990508.897
38	315245.970	4990513.863
39	315253.244	4990511.423

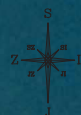


Branimir
Fable

Labin, 12. veljače 2020.

Digitally signed by Branimir Fabile
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA OVLAŠTENIH
INŽENJERA GEODEZIJE, 2.5.4.97=VATHI-10252280242,
ou=Signature, sn=Fabile, givenName=Branimir,
serialNumber=PHONHI-64217519717, cn=Branimir Fabile
Date: 2020.03.13.14:03:04 +0200

DIGITALNA ORTOFOTO KARTA
SA PREKLAPOM/UKLOPOM KATASTRSKOG PLANA
M = 1 : 1000
K.O. SKITAČA, MBR. 316652



Broj parcele	Broj z.k. ul.	VLASNIK Prezime, ime, ime oca, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj posj. li str.	POSJEDNIK Prezime, ime, ime oca, mjesto stanovanja i kućni broj	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Površina parcele m ²
1	2	3	4	5	6	7
K.O. SKITAČA, MB: 316652						
5750	EL 1	1/1 JAVNO DOBRO	30	1/1 JAVNO DOBRO PUTEVI I VODE, LABIN, LABIN	put	2150
5760/2	2249	1/1 OPĆINA RAŠA, OIB: 80350511664	29	1/1 ŠUMSKO GOSPODARSTVO BUZET ŠUMARIJA LABIN, LABIN, LABIN, ZELENICE	šuma	85885
5758	EL 1	1/1 JAVNO DOBRO	30	1/1 JAVNO DOBRO PUTEVI I VODE, LABIN, LABIN	put	255
5756/6	890	2/8 STARČEVIĆ ANTE, RJEKA, MIHANOVIĆEVA 3 1/8 VERSA ĐANI, POK. IVANA, RABAC, LOŠINJSKA 18/5 1/8 DOBRIN JANKO, OD JOŽE, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, NA JAMI 9 1/8 DOBRIN MARIJA, OD SIBILA, ROD. BORDEVIĆ, REP. SLOVENIJA, LJUBLJANA, NA JAMI 9 2/8 ZAGOŽEN BARBARA, ROD. PLAHUTAR, REPUBLIKA SLOVENIJA, CELJE, UL. ŠKAPNOVA 7 1/8 VERSA ĐANI, POK. IVANA, RABAC, LOŠINJSKA 18/5	30	1/1 JAVNO DOBRO PUTEVI I VODE, LABIN, LABIN	put	210
5753	1670	1/1 POMORSKO DOBRO, HRVATSKA, ZAGREB	1141	1/1 POMORSKO DOBRO, HRVATSKA, ZAGREB	obala	5503

40	315259.889	4990509.06
41	315261.675	4990508.48
42	315266.390	4990506.39
43	315266.909	4990506.14
44	315273.423	4990503.64
45	315275.101	4990502.80
46	315280.456	4990485.40
47	315282.957	4990474.43
48	315286.025	4990458.28
49	315289.134	4990436.83
50	315239.603	4990508.89
51	315244.475	4990481.39
52	315255.241	4990443.75
53	315260.624	4990428.85
54	315268.468	4990404.12
55	315271.732	4990394.37
56	315273.990	4990379.17
57	315275.421	4990373.62
58	315292.164	4990375.03
59	315301.472	4990384.38
60	315315.062	4990405.57
61	315322.158	4990419.08
62	315327.996	4990435.09
63	315331.067	4990454.35
64	315328.772	4990469.63
65	315314.211	4990492.93
66	315306.668	4990512.60
67	315296.023	4990538.56
68	315287.436	4990566.71
69	315274.215	4990581.49
70	315265.316	4990610.08
71	315259.683	4990619.63
72	315252.761	4990629.71
73	315239.595	4990638.26
74	315232.645	4990640.93
75	315211.268	4990639.27
76	315199.097	4990643.16
77	315198.751	4990663.46
78	315203.337	4990682.25
79	315207.388	4990711.92
80	315207.103	4990724.52

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

Fable Branimir dipl.ing.geod.

Branimir
Fable

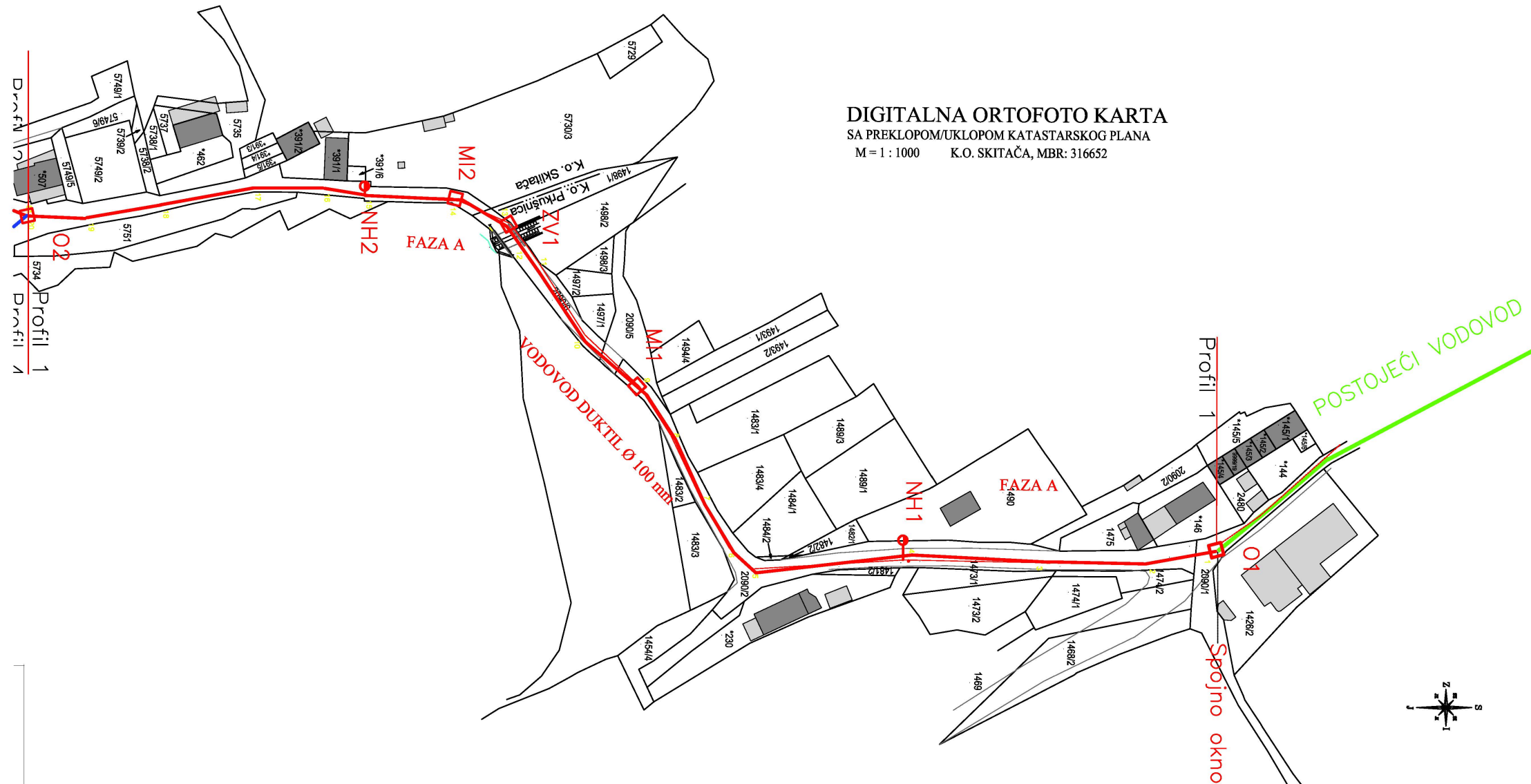
Labrin, 12. veljače 2020.



Branimir Fable

Digitally signed by Branimir Fabile
DN: cn=BR, o=REPUBLIKA ROMORA OVLAŠTENIH INŽINER
GEODIZIJ, 2.5.4.97=VATIR-10252280242, cn=Signature,
sn=Fabile, givenName=Branimir,
serialNumber=PHCIBR-64217519717, cn=Branimir Fabile
Date: 2020.03.13 16:55:04 +0100

DIGITALNA ORTOFOTO KARTA
SA PREKLOPOM/UKLOPOM KATASTARSKOG PLANA
M = 1 : 1000 K.O. SKITAČA, MBR: 316652

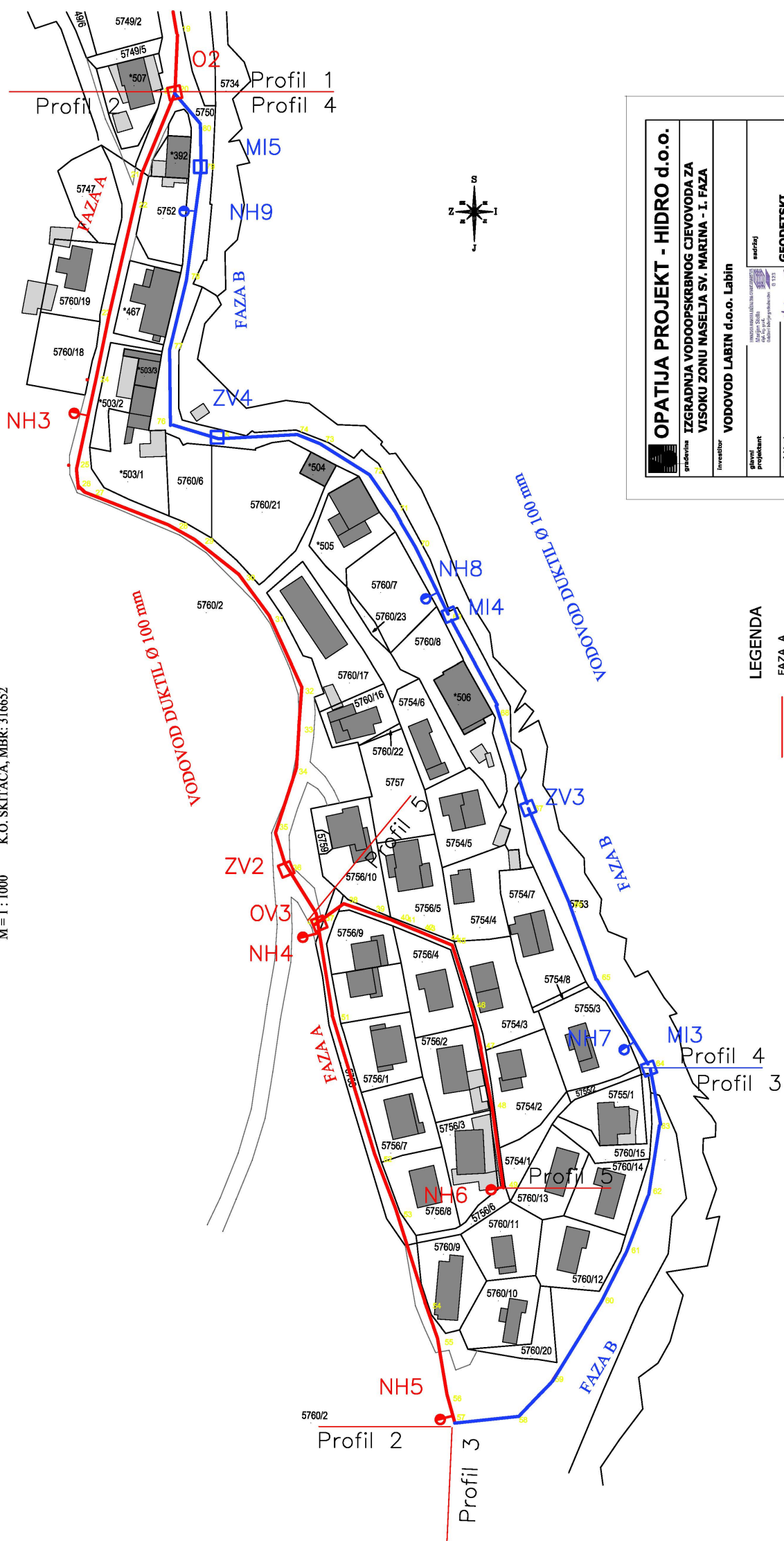


LEGENDA

- FAZA A
- FAZA B
- POSTOJEĆI VODOVOD

OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.			
građevina	IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I.FAZA		
investitor	VODOVOD LABIN d.o.o. Labin		
glavni projektant	 MARIJAN STJELICA 441 000 000 Opatija Projekt - Hidro d.o.o.		sadržaj
projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.		GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA
surednik			
oznaka i br.projekta	1/19		
vrsta projekta	IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT		mjerilo 1 : 1000
datum	prosinac 2019.	direktor M. STELLA dipl.ing.građ.	list br. 3.1

DIGITALNA ORTOFOTO KARTA
SA PREKLOPOM KATASTRSKOG PLANA
M = 1 : 1000 K.O. SKITAČA, MBR: 316652

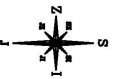


LEGENDA

- FAZA A
- FAZA B
- POSTOJEĆI VODOVOD

OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.		IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I. FAZA	
investitor	VODOVOD LABIN d.o.o. Labin	projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.
autorizirani projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.	autorizirani projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.
datum	prosinac 2019.	datum	prosinac 2019.
izvršio	M. STELLA dipl.ing.građ.	izvršio	M. STELLA dipl.ing.građ.
list br.	3.2	list br.	3.2

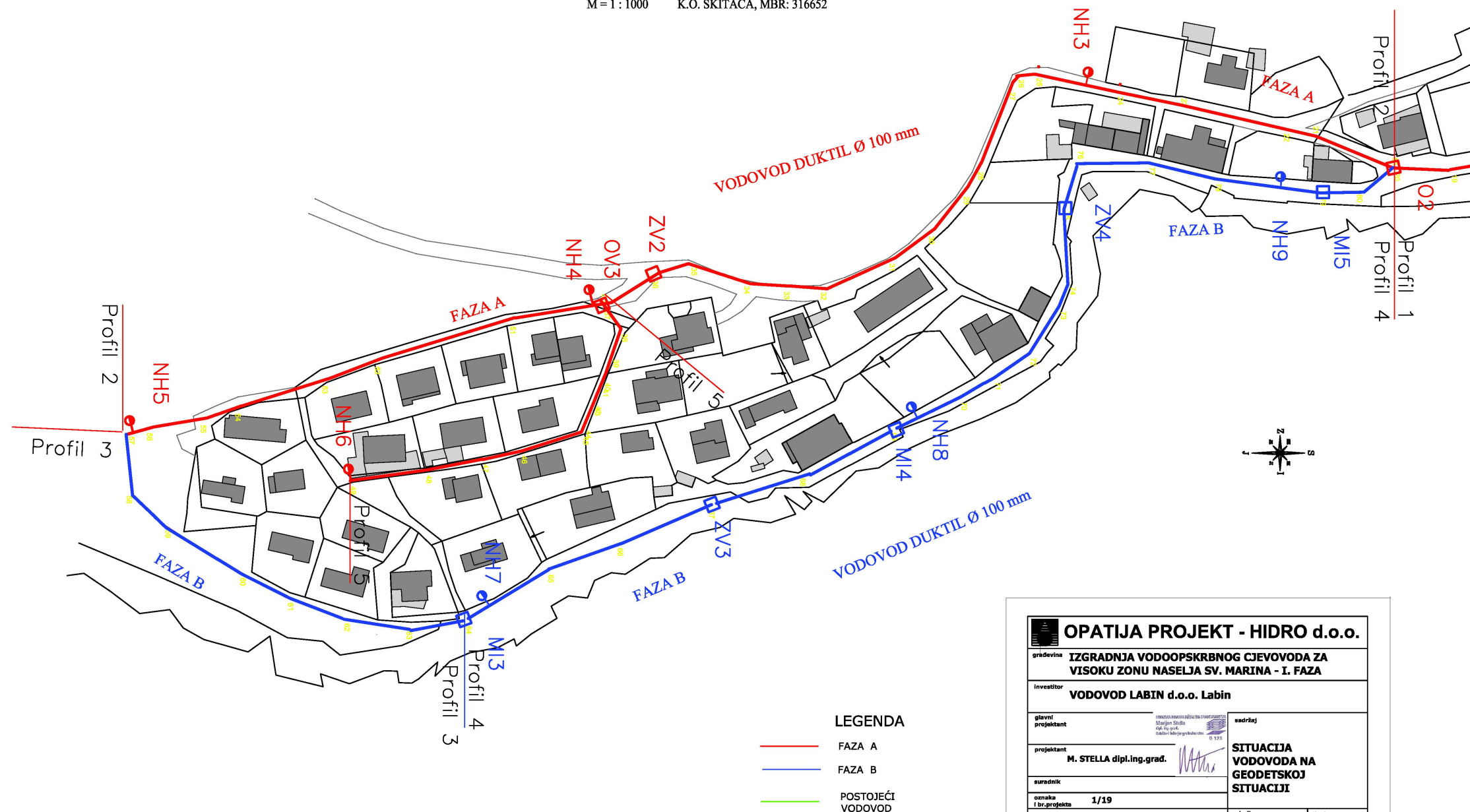
M = 1 : 1000 K.O. SKITAČA, MBR: 316652



 FAZA A
 FAZA B
 POSTOJEĆI VODOVOD

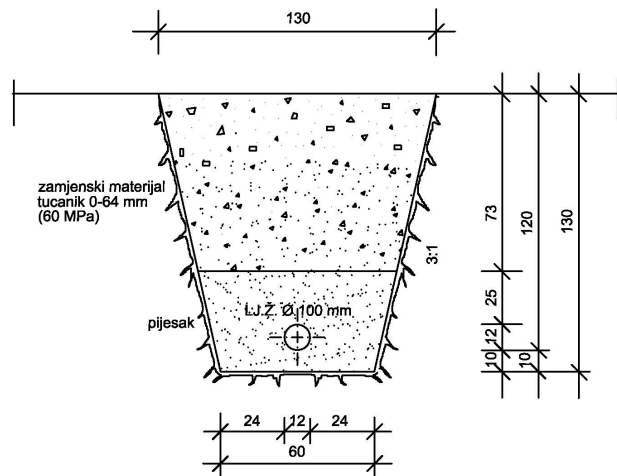
 OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.	
građevina IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I.FAZA	
investitor VODOVOD LABIN d.o.o. Labin	
glavni projektant KRISTINA FORCIGLIĆ Majarka Stićić r.p. 10% op. št. odborni inženjer građevinarstva 	sadržaj SITUACIJA VODOVODA NA GEODETSKOJ SITUACIJI
projektant M. STELLA dipl.ingr.grad. 	
surađnik	
osnaka i br.projekta 1/19	
vrata projekta IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT	mjerilo 1 : 1000
datum prosinac 2019.	list br. 4.1
direktor M. STELLA dipl.ingr.grad. 	

DIGITALNA ORTOFOTO KARTA
SA PREKLOPOM/UKLOPOM KATASTARSKOG PLANA
M = 1 : 1000 K.O. SKITAČA, MBR: 316652

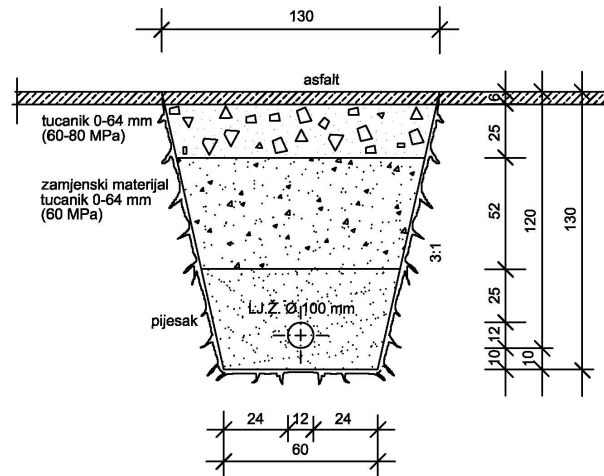


OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.			
građevina	IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I. FAZA		
investitor	VODOVOD LABIN d.o.o. Labin		
glavni projektant	Marijin Stella dipl. ing. građ.	sadržaj	SITUACIJA VODOVODA NA GEODETSKOJ SITUACIJI
projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.		
suradnik			
oznaka i br.projekta	1/19		
vrsta projekta	IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT	mjerilo 1 : 1000	list br.
datum	prosinac 2019.	direktor	M. STELLA dipl.ing.građ. 4.2

KARAKTERISTIČNI PRESJEK
ROVA NA TERENU
1:25



KARAKTERISTIČNI PRESJEK
ROVA U PROMETNICI
1:25



 OPATIJA PROJEKT - HIDRO d.o.o.				
građevina	IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV. MARINA - I. FAZA			
Investitor	VODOVOD LABIN d.o.o. Labin			
glavni projektant	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI Marijan Stella dipl. ing. građ. Ovlašten izboritelj građevinskih  G 123	sadržaj	KARAKTERISTIČNI PRESJECI ROVA	
projektant	M. STELLA dipl.ing.građ.			
surađnik				
oznaka i br.projekta	1/19			
vrsta projekta	IDEJNI GRAĐEVINSKI PROJEKT		mjerilo 1 : 25	list br.
datum	prosinac 2019.	direktor	M. STELLA dipl.ing.građ. 	5



VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.

za vodne usluge, Radićeva 9, 52100 Pula

Klasa: 940-06/23-01/20
Urbroj: 2163-4-11-01/2-25-68
Pula, 24.03.2025.

P U N O M O Ć

Opunomoćujem

ODVJETNICU TAMARU MALIĆ BLAŽINA

da me zastupa pred

REPUBLIKA HRVATSKA, ISTARSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ,
ODSJEK ZA POMORSTVO, PROMET I INFRASTRUKTURU

radi:

ZASTUPANJA U PREDMETU POVODOM ZAHTJEVA ZA POSEBNU UPOTREBU NA
KČ.BR.5753 K.O. SKITAČA

pod poslovnim brojem

KLASA:342-01/25-01/267, URBROJ 2163-08-01/1-25-3

Opunomoćujem je da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva.

U Puli, dana _____

Opunomoćitelj


VODOVOD PULA - LABIN
d.o.o.
Pula, Radićeva 9

Direktor Edo Krajcar, mag.oec.

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE VL. BRANIMIR FABLE, DIPL.ING.GEOD.

Sv. Katarine 14, 52220 Labin
Mob: +385 98 698 511
E-mail: branimir.fable@pu.t-com.hr

IBAN HR6024020061100367336
OIB 64217519717

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

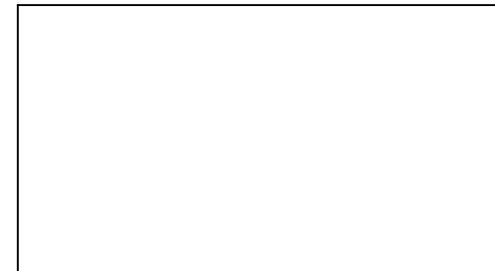
Katastarska općina: SKITAČA, mbr: 316652

Investitor: VODOVOD PULA - LABIN d.o.o., Radićeva ulica - Via Stjepan Radić 9, Pula, OIB: 19798348108

GEODETSKI ELABORAT GEODETSKA SITUACIJA

SA OBUHVATOM POSEBNE UPOTREBE POMORSKOG DOBRA ZA K.Č. 5753 K.O. SKITAČA

Naziv *građevine*: Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda za visoku zonu naselja
Sv. Marina – 1. faza



Izradio:

Branimir Fable, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Branimir Fable, dipl.ing.geod.

Direktor:

Branimir Fable, dipl.ing.geod.

Labin, 07. listopad 20251. godine
Broj elaborata: 205/2025

**Branimir
Fable**

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07
10:08:44 +02'00'

POPIS KATASTARSKIH ČESTICA
KOJE SE DAJU NA POSEBNU UPOTREBU POMORSKOG DOBRA

Broj parcele	Broj z.k. ul.	VLASNIK Prezime, ime, ime oca, mjesto stanovanja i kućni broj	POSJEDNIK Prezime, ime, ime oca, mjesto stanovanja i kućni broj	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Površina parcele m2	Širina pojas a nepot p. izvlaš tenja	Dužin a trase m	Površina m2
1	2	3	5	6	7	8	9	10
K.O. SKITAČA, MBR: 316652								
5753	1670	1/1 POMORSKO DOBRO	POMORSKO DOBRO, HRVATSKA, ZAGREB	OBALA	55 03	3	70	2 10

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
dipl.ing.geod. Branimir Fable

**Branimir
Fable**

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07
10:09:09 +02'00'

POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA OBUHVATA POSEBNE UPOTREBE
POMORSKOG DOBRA ZA K.Č. 5753 K.O. SKITAČA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
1	315298.46	4990536.57
2	315308.06	4990513.16
3	315315.56	4990493.61
4	315330.04	4990470.43
5	315330.26	4990469.86
6	315331.41	4990462.17
7	315327.80	4990465.98
8	315327.33	4990469.10
9	315325.34	4990472.30
10	315324.39	4990475.73
11	315316.30	4990488.97
12	315313.99	4990490.46
13	315312.86	4990492.26
14	315305.27	4990512.06
15	315297.75	4990530.39

Labin, 07.10.2025.

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
BRANIMIR FABLE, DIPL.ING.GEOD.

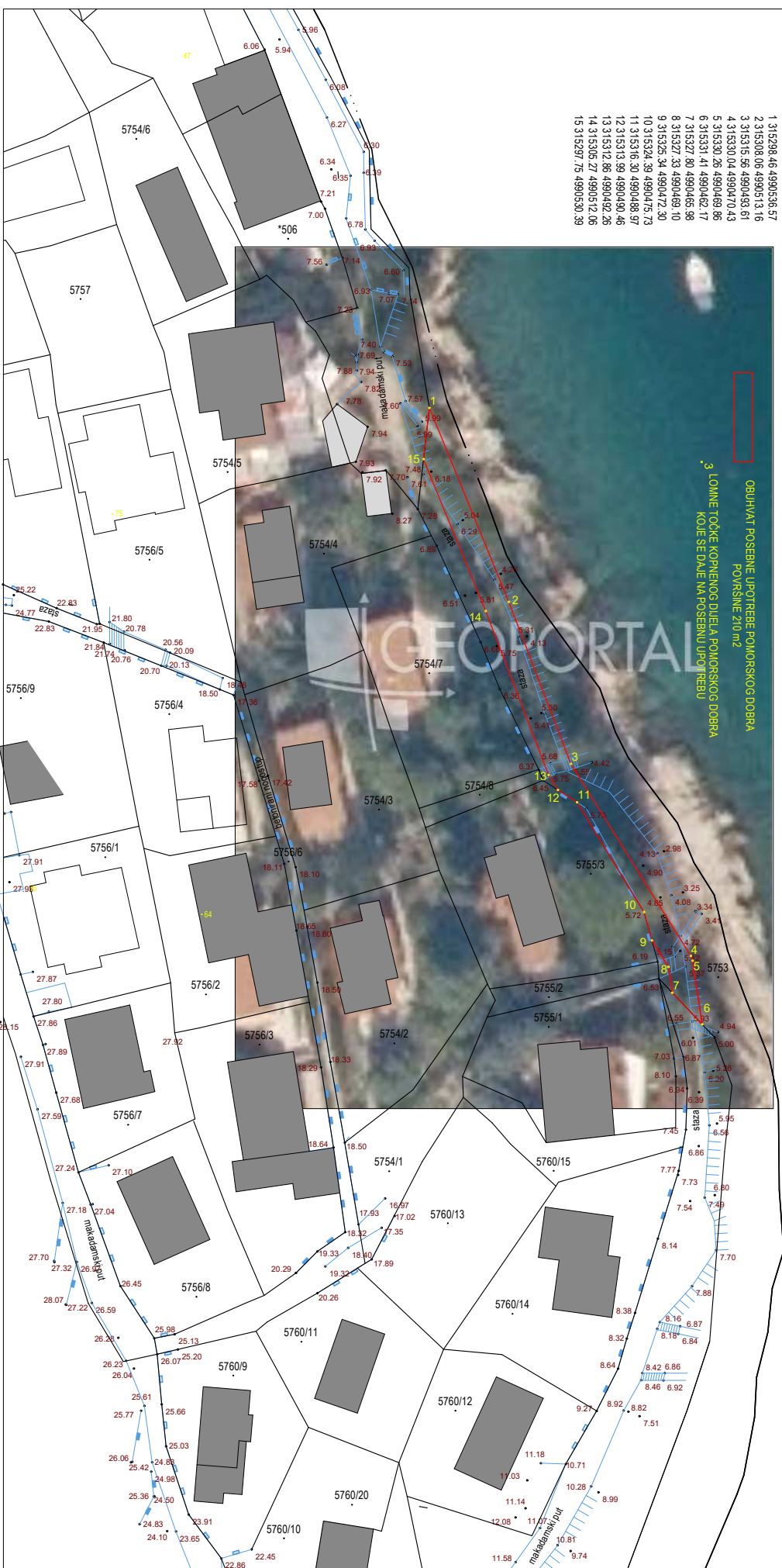
Branimir Fable

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07 10:09:30
+02'00'

Geo 468
Zelenice 18, 52220 Labin
OIB 64217519717
Katastarska općina: SKITAČA
MBR: 316652

Mjerilo 1:500

1 3152936.46 4990536.57
2 3153018.56 4990533.16
3 3153015.66 4990493.61
4 3153030.46 4990470.43
5 3153030.26 4990469.86
6 3153031.46 4990462.97
7 315327.80 4990466.98
8 3153527.33 4990469.10
9 3153526.34 4990472.30
10 315524.39 4990475.73
11 315316.30 4990498.97
12 315313.99 4990490.46
13 315312.96 4990492.26
14 315305.27 4990491.06
15 315297.75 4990530.39



Izradio:	28.92.2025.	Ovjerio:
Branimir Fabe, dipl.ing.geod.		Branimir Fabe, dipl.ing.geod.
Labin, 06. listopada 2025. godine		direktor

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07
10:09:51 +02:00'

Digitalno potpisao:
Branimir Fable
Datum: 2025.10.07
10:09:51 +02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LABIN

KLASA: 938-07/25-01/168
URBROJ: 541-29-04/4-25-2
LABIN, 10.09.2025

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SKITAČA (Mbr. 316652)

Posjedovni list: 1141

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	POMORSKO DOBRO, HRVATSKA, ZAGREB	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		5753	SV. MARINA	5503	2		
			OBALA	5503			
Ukupna površina katastarskih čestica				5503			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Nerina Faraguna
Ovlaštena katastarska referentica - III. vrste



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.09.2025 10:31

Serijski broj certifikata

330161423096498107705727351648145523110

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17734854479e017e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



KLASA: 938-06/25-01/247
URBROJ: 541-29-04/4-25-2
LABIN, 10.09.2025.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2880
Izvorno mjerilo 1:2500



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Nerina Faraguna

Ovlaštena katastarska referentica - III. vrste



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.09.2025 10:34	Serijski broj certifikata	330161423096498107705727351648145523110
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z177348741cdb9581		
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122
URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0006
Labin, 06.04.2021.

VODOVOD LABIN d.o.o.		
Broj	Datum	Služba
3-62	09.04. 2021.	35051

ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela tvrtka VODOVOD LABIN d. o. o., HR-52220 Labin, Slobode 6, OIB 40074412467, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupina – IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV.MARINA – I. faza

na katastarskim česticama k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5 i 2090/6 k.o. Prkušnica i k.č. 5750, 5753, 5760/2, 5756/6 i 5758 k.o. Skitača na području naselja Sveta Marina, za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

Idejni projekt, oznake 1/19 od 12.2019. godine

- projektant: Marijan Stella, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 123
- projektantski ured: OPATIJA PROJEKT - HIDRO d. o. o., HR-51410 Opatija, Kosićevo 5, OIB 80478593703

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- VODOVOD LABIN d.o.o., HR-52220 Labin, Ulica Slobode 6
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, URBROJ: 25-514/20 od 02.12.2020. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
 - utvrđeni posebni uvjeti, broj: 401100102/11135/PK od 02.12.2020. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, Klasa: 361-03/20-01/13490, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 11.12.2020. godine

- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - vodopravni uvjeti, Klasa: 325-01/20-18/0009389, URBROJ: 374-3302-1-20-2 od 14.12.2020. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, HR-52100 Pula, Trg Republike 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 214-02/20-03/7545, URBROJ: 511-01-378-20-2.I.B. od 02.12.2020. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/20-03/10540, Urbroj: 443-02-02-04/3-20-2 od 02.12.2020. godine
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, HR-52000 Pazin, M.B.Rašana 2/4
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/20-04/557, urbroj: 2163/1-12/03-10-20-2 od 14.12.2020. godine
- Općina Raša, HR-52223 Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2
 - utvrđeni posebni uvjeti - uvjeti priključenja, KLASA: 360-01/20-01/100, URBROJ: 2144/02-02/01-20-2 od 10.12.2020. godine

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VODOVOD LABIN d. o. o., HR-52220 Labin, Slobode 6, OIB 40074412467, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 06.11.2020. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupina – IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV.MARINA – I. faza

na katastarskim česticama k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5 i 2090/6 k.o. Prkušnica i k.č. 5750, 5753, 5760/2, 5756/6 i 5758 k.o. Skitača na području naselja Sveta Marina iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

Investitor je dužan do podnošenja građevinske dozvole dostaviti pravni interes, odnosno ugovore o osnivanju prava služnosti.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUO Raša ("Službene novine općine Raša" br.: 12/11.)
- PPUO Raša - I. izmjene i dopune ("Službene novine općine Raša" br.: 12/11., 06/16., i 08/16. - pročišćeni tekst.)
- UPU naselja Sv. Marina ("Službene novine općine Raša" br.: 12/16.)
- PPUO Raša - II. izmjene i dopune ("Službene novine općine Raša" br.: 12/11., 06/16., 08/16. - pročišćeni tekst i 08/19.).

Predmetne čestice nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“, u zoni -površina infrastrukturnih susutava (oznaka "IS")
- prema kartografskom prikazu 2D - prometna ulična i prometna infrastrukturna mreža - vodoopskrba navedeni zahvat u skladu je sa planom

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama za provođenje navedenog plana..

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR7423400091800018003 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Aleksej Hrvatin, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VODOVOD LABIN d. o. o.
HR-52220 Labin, Slobode 6

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Pula, Odjel za katastar nekretnina Labin
HR-52220 Labin, Svete Katarine 1



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ALEKSEJ HRVATIN
ISTARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 07.04.2021.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin**

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122

URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0009

Labin, 27.08.2021.

VODOVOD LABIN d.o.o.		
Broj	Datum	Služba
3-215	06.09.2021.	35051

ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin, na temelju članka 104. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09), izdaje

RJEŠENJE O ISPRAVKU GREŠKE

- I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0006 od 06.04.2021. godine mijenja se:
 - U izreci i u obrazloženju dopunjuje se sljedeće: Izgradnja vodoopskrbnog sustava predviđa se u dvije faze i to: Faza „A“ i Faza „B“.

Faza A – k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5, 2090/6 k.o. Prkušnica i k.č. 5750, 5760/2, 5756/6 i 5758 k.o. Skitača,

Faza B – k.č. 5750, 5753 i 5760/2 k.o. Skitača
- II. Ispravak pogreške proizvodi pravni učinak od dana od kojeg proizvodi pravni učinak lokacijska dozvola koja se ispravlja.
- III. Izdano Rješenje o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0008 od 09.08.2021. proglašava se ništavnim.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOVOD LABIN d. o. o., HR-52220 Labin, Slobode 6, OIB 40074412467, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 06.11.2020. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupine – IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA ZA VISOKU ZONU NASELJA SV.MARINA – I. faza

na katastarskim česticama k.č. 2090/1, 2090/2, 2090/5 i 2090/6 k.o. Prkušnica (Sveta Marina), k.č. 5750, 5753, 5760/2, 5756/6 i 5758 k.o. Skitača (Sveta Marina).

Predmetna lokacijska dozvola izdana je dana 06.04.2021. godine. Uvidom u istu utvrđena je greška iz točke I. izreke ove dozvole.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 104. Zakona o općem upravnom postupku, te je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Aleksej Hrvatin, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VODOVOD LABIN d. o. o.
 - HR-52220 Labin, Slobode 6



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važi i
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ALEKSEJ HRVATIN
ISTARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 03.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122

URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0010

Labin, 27.09.2021.

VODOVOD LABIN d.o.o.

Broj	Datum	Služba
3-231	28.9 2021.	35051

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 21.09.2021. godine izdano rješenje (Rješenje o ispravku greške, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000122, URBROJ: 2163-1-18-03/7-21-0009 od 27.08.2021. godine) je postalo pravomoćno.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Dalibor Kvaternik, ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - VODOVOD LABIN d. o. o.
 - HR-52220 Labin, Slobode 6



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za proračun i financije
Assessorato al bilancio e le finanze
Odsjek za proračun i plansko-analitičke poslove
Sezione operazioni di bilancio, analisi e pianificazione

KLASA/CLASSE: 400-01/25-01/2
URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-25-259
Pula – Pola, 14. listopada 2025.

ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za održivi razvoj

Predmet: Prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije na fiskalnu procjenu prijedloga Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu kč.br. 5753 k.o. Skitača

Poštovani,

sukladno Vašem traženju za izdavanje prethodne suglasnosti na fiskalnu procjenu na prijedloga Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu kč.br 5753 k.o. Skitača dajemo slijedeću:

Suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije

Prema prijedlogu da se donese predmetna Odluka sukladno dostavljenoj dokumentaciji Upravnog odjela za održivi razvoj.

Pročelnica:
mr.sc. Barbara Škreblin-Borovčak

Obrazloženje:

Člankom 19. Zakona o proračunu (NN 144/21) propisano je da prijedlozi akata moraju sadržavati Fiskalnu procjenu. Izuzetak su izvješća o realiziranim aktivnostima i utrošenim financijskim sredstvima.

Upravni odjel za proračun i financije daje suglasnost na fiskalnu procjenu ukoliko akti imaju fiskalni učinak na proračun. U slučaju da predlagatelj akta utvrdi da nema fiskalnog učinka na proračun Upravni odjel za proračun i financije izdaje mišljenje.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Barbara Škreblin-Borovčak, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 14.10.2025 12:35:03

Certifikat: 00a6c569a6ea6e946d000000005fc3cc47

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA

