



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 **ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**REGIONE ISTRIANA**

## **ŽUPAN - PRESIDENT**

KLASA/CLASSE: 342-01/23-01/12  
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-23-02  
Pula-Pola, 11. svibnja 2023.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE**  
n/p predsjednice **Sandre Čakić Kuhar**  
**Dršćevka 3,**  
**52 000 Pazin**

### **Predmet: Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2022. godinu**

Na temelju čl. 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst) Župan Istarske županije dana 11. svibnja 2023. godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2022. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelje po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuju se za:
  - Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz područja djelatnosti distribucije plina – Elena Božac Čujić, službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice Upravnog odjela za gospodarstvo;
  - Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara na pomorskom dobru - dr.sc. Mirko Radolović, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN**  
**Boris Miletić**



Temeljem članka 76. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 69/17 i 107/2020) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 – pročišćeni tekst, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023. godine, donosi

**ZAKLJUČAK  
O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O UGOVORIMA O KONCESIJAMA I RADU  
KONCESIONARA ZA 2022. GODINU**

*Članak 1.*

*Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz područja djelatnosti distribucije plina za 2022. godinu, a prema propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 1).*

*Članak 3.*

*Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara na pomorskom dobru za 2022. godinu, a prema propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 2).*

*Članak 4.*

*Prilozi 1. i 2. sastavni su dio Zaključka i ne objavljuju se u „Službenim novinama Istarske županije“.*

*Članak 5.*

*Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.*

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

*Predsjednica  
Sandra Čakić Kuhar*

*Dostaviti sa priložima:*

- 1) Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, Pazin*
- 2) Upravni odjel za gospodarstvo, Riva 8, Pula*
- 3) Upravni odjel za proračun i financije, Flanatička 29, Pula*
- 4) Ministarstvo financija, Katančićeva 5, Zagreb, putem Odsjeka za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
- 5) Arhiva*
- 6) Objava*

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Zaključka je članak 76. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: Zakon), kojim je propisana obveza davatelja koncesije da do 1. lipnja tekuće godine za prethodnu godinu dostavi ministarstvu nadležnom za financije izvješće o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara, a osobito u odnosu na plaćanje naknade za koncesiju, poduzete radnje vezane za nadzor koncesionara, pokrenute mjere prisilne naplate naknade za koncesiju i drugih novčanih obveza po osnovi nalaza/rješenja inspekcijskih i drugih službi, raskinute ugovore o koncesiji i one koje su u procesu raskida, izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji, te ostale bitne podatke o izvršenju ugovora o koncesiji. Izvješće se dostavlja na obrascu koji ministarstvo nadležno za financije objavljuje na svojim internetskim stranicama. Člankom 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 – pročišćeni tekst, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst) propisane su ovlasti Skupštine Istarske županije.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz **područja djelatnosti distribucije plina** za 2022. godinu sastavljeno je na propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 1.). U 2022. godini ukupno je naplaćeno 17.148,21 € (2.654,46 € fiksne naknade i 14.493,75 € varijabilne naknade) za ukupno 3 ugovora o koncesiji. U 2022. godini nije bilo raskinutih ugovora iz područja djelatnosti distribucije plina, nije bilo financijskih, inspekcijskih ili drugih nadzora, te nisu sklapani podugovori.

Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara **na pomorskom dobru** za 2022. godinu sastavljeno je na propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 2). U 2022. godini ukupno je naplaćeno 1.010.881,79 € (766.436,66 € fiksne naknade i 244.445,13 € varijabilne naknade) za ukupno 51 ugovor o koncesiji na pomorskom dobru. Varijabilna naknada koja je uplaćena u 2022. godini odnosi se na prihode koji su ostvareni u 2021. godini.

U 2022. godini:

- 1) prestao je 1 ugovor o koncesiji i to sa koncesionarom FRUCTA COM d.o.o., zbog prestanka pravne osobe;
- 2) započeo je postupak carinskog nadzora nad koncesionarom FRUCTA COM d.o.o. Do sada nije zaprimljen zapisnik, rješenje ili izvješće o završetku nadzora od strane nadležnog carinskog ureda;
- 3) od strane UO za održivi razvoj pokrenut je postupak prisilne naplate prema koncesionaru FRUCTA COM d.o.o., u trenutku utvrđivanja dugovanja (poslana je obavijest o utvrđenom dugovanju i poziv na uplatu, te opomena, a nakon toga je došlo do pokretanja izravne naplate dostavom zadužnice Financijskoj agenciji, međutim u međuvremenu je koncesionar već prestao postojati. Ostalo je nenaplaćeno 924,53 €;
- 4) Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru u Istarskoj županiji provelo je nadzor nad 4 ugovora o koncesijama, za koje nisu utvrđene nepravilnosti.
- 5) koncesionari su sklopili ukupno 114 ugovora o potkoncesiji.

### III. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ove Odluke pribavljena je Prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije na fiskalnu procjenu KLASA: 400-01/23-01/02, URBROJ: 2163-07-01/5-23-75 od 15. ožujka 2023. godine koja je priložena materijalima.

### IV. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

*Tekst Prijedloga Odluke dostavlja se u privitku*

*Ai sensi dell'articolo 76 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 69/17 e 107/2020), e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 - testo consolidato, 10/20, 6/21 e 20/22 - testo consolidato), l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del \_\_\_\_\_ 2023, adotta la*

## **CONCLUSIONE SULL'APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUI CONTRATTI DI CONCESSIONE E IL LAVORO DEI CONCESSIONARI NEL 2022**

### *Articolo 1*

*Si approva la Relazione sui contratti di concessione e il lavoro dei concessionari nel campo della distribuzione del gas per il 2022, secondo un modulo prescritto del Ministero delle finanze (Allegato 1).*

### *Articolo 3*

*Si approva la Relazione sui contratti di concessione e il lavoro dei concessionari sul demanio marittimo per il 2022, secondo un modulo prescritto del Ministero delle finanze (Allegato 2).*

### *Articolo 4*

*Gli allegati 1 e 2 sono parte integrante della Conclusione e non si pubblicano nel "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".*

### *Articolo 5*

*La presente Conclusione entra in vigore l'ottavo giorno dalla sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.*

**CLASSE:**  
**N.PROT:**  
*Pisino,*

**REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA**

*La Presidente  
Sandra Čakić Kuhar*





## Davatelj koncesije

1. Naziv **ISTARSKA ŽUPANIJA**

2. Adresa ulica i kućni broj **DRŠČEVKA 3**

broj pošte i mjesto **52000 PAZIN**

3. Matični broj **02544474**

4. Osobni identifikacijski broj (OIB) **90017522601**

U tablicu 1. upisati samo iznos uplaćen u 2022. godini  
 Tablica 1: Ostvaren prihod od naknada za koncesije

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Naknada za koncesiju - fiksni dio	Naknada za koncesiju - varijabilni dio			Ostale napomene*	Trajanje ugovora
						6	7	8		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Naveći puni naziv ugovora o koncesiji	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći ID ugovora	Naveći predmet koncesije prema čl. 8. Zakona o koncesijama	Naveći iznos uplaćene fiksne naknade u 2022. godini	Osnovica	postotak %	Uplaćen iznos u 2022. godini	Naveći ostale napomene vezane uz plaćanje naknade	Naveći rok trajanja koncesije (OD - DO)
1.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području južne Istre	Plinara d.o.o. Pula	29387	Područje energetike	1.327,23 €	1.063.273,63 €	0,5	5.316,36 €		09.08.2006 - 09.08.2036
2.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području Kršan-Plćan	Plinara d.o.o. Pula	125065	Područje energetike	1.327,23 €	319.305,38 €	0,5	1.596,53 €		07.02.2008 - 07.02.2038
3.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području sjeverna Istra	Plinara d.o.o. Pula	70795	Područje energetike	0,00 €	1.378.212,11 €	0,55	7.580,86 €		17.08.2010 - 17.08.2040
	<b>UKUPNO</b>	<b>17.148,21 €</b>								

\*naveći specifičnosti vezane uz pojedini ugovor (pr. specifičan obračun varijabilnog dijela naknade za koncesiju, naveći visinu naknade po m2 ili m3)

Tablica 2: Raskinuti ugovori o koncesiji i ugovori u procesu raskida, te načini prestanka istih u \_\_\_\_\_ godini

U tablicu 2. upisati samo broj sklopljenih i/ili raskinutih ugovora u \_\_\_\_\_ godini

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Raskinut/u procesu raskida u _____ godini				
					6	7	8		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Naveći puni naziv ugovora	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći ID ugovora	Naveći predmet koncesije (kao u tablici 1.)	Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Naveći način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama		

## Tablica 3: Nadzor nad koncesionarima

R.br.	Naziv koncesionara i ID broj		Vrste nadzora		Pokrenute mjere prisilne naplate	
	1	2	3	4	5	6
1.	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći pripadajući ID broj	Upisali vrstu nadzora: financijski, inspekcijski i/ili neki drugi nadzor	Naveći utvrđene obveze po obavljanom nadzoru	Naveći vrstu aktiviranih instrumenata osiguranja prema sklopljenom ugovoru o koncesiji (čl. 31. Zakona)	Naplaćeni iznos po osnovi aktiviranih instrumenata osiguranja

Tablica 4: Ostale napomene davatelja koncesije vezane uz specifičnosti pojedinih ugovora

R.br.	Naziv koncesionara i ID brojevi	Izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji	Ostali bitni podaci o izvršenju ugovora o koncesiji	Poslovanje koncesionara kada je to društvo posebne namjene
0	1	2	3	
1.	Navesti naziv koncesionara i pripadajući ID broj/ brojeve	Navesti da li je koncesionar sklopio podugovore za obavljanje određenih djelatnosti iz ugovora o koncesiji s trećim osobama (ili ugovore o podkoncesiji) i iste opisati uz napomene vezane za status izvršenja	Navesti dodatne bitne podatke prema ID ugovoru o koncesiji (prema procjeni davatelja koncesije)	Navesti da li je koncesionar društvo posebne namjene prema definiciji iz Zakona o koncesijama. Navesti osnovne pokazatelje poslovanja (ovisno o dostupnosti)

Kontakt podaci

kontaktiranje

Telefon  /  Telefaks  /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

Pula, 21.02.2023

Potpis podnositelja prijave



\* u obrazac Godišnje izvješće unose se samo podaci ostvareni u 2022. godini





**GODIŠNJE IZVJEŠĆE** (za predmet koncesije prema čl.8. Zakona o koncesijama NN 69/17) **ZA GODINU: 2022.**

**Davatelj koncesije**

1. Naziv	Istarska županija		
2. Adresa	ulica i kućni broj	Dršćevka 3	
	broj pošte i mjesto	52000	PAZIN
3. Matični broj	02544474		4. Osobni identifikacijski broj (OIB)
<b>U tablicu 1. upisati samo iznos uplaćen u 2022. godini</b>			90017522601

**Tablica 1: Ostvaren prihod od naknada za koncesije**

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Naknada za koncesiju - fiksni dio	Naknada za koncesiju - varijabilni dio			Ostale napomene*	Trajanje ugovora
						6	7	8		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Navesti puni naziv ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti ID ugovora	Navesti predmet koncesije prema čl. 5. Zakona o koncesijama	Navesti iznos uplaćene fiksne naknade u 2021. godini	Osnovica	postotak %	Uplaćen iznos u 2021. godini	Navesti ostale napomene vezane uz plaćanje naknade	Navesti rok trajanja koncesije (OD - DO)
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene-sportska luka "Puč" Pomer	Športska ribolovna udruga "PUČ" Pomer	53028	koncesija na pomorskom dobru	1.508,13	1.568,78	20%	313,76	20% od uk.iznosa ubrane članarine	24.03.2009.- 24.03.2029.
2.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma - marina "Funtana"	MONTRAKER d.o.o., Vrsar	21840	koncesija na pomorskom dobru	4.803,04	803.959,64	1 %	8.039,60	1% ukupnog godišnjeg prihoda luke	03.06.2003. - 03.06.2023.
3.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma "Vrsar"	MONTRAKER d.o.o., Vrsar	4337	koncesija na pomorskom dobru	9.944,58	1.563.460,04	1 %	15.634,60	1% ukupnog godišnjeg prihoda luke	15.01.1999. - 15.01.2023.
4.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma - marina "Valalta" Rovinj	VALALTA d.o.o. Rovinj	90757	koncesija na pomorskom dobru	9.459,69	347.793,97	2 %	6.955,88	2% ukupnog godišnjeg prihoda luke	12.08.2011.- 12.08.2031.
5.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj morske ribe i školjaka uvali Budava	CROMARIS d.d. za marikulturu Zadar	105942	koncesija na pomorskom dobru	3.014,40	6.536.478,65	0,20 %	13.072,93	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	4.10.2010.- 4.10.2040.
6.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu	CROMARIS d.d. za marikulturu Zadar	75652	koncesija na pomorskom dobru	20.981,32	179.706,42	0,5%	539,12	0,5 % ukupnog prihoda uzgajališta za prethodnu godinu	4.10.2010.- 4.10.2040.
7.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjaka "SARGUS" Umag	53038	koncesija na pomorskom dobru	796,34	6.431,48	0,20 %	8,88	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
8.	Koncesija na pom. dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka (lokacija 1 i 2)	Zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjaka "SARGUS" Umag	144891	koncesija na pomorskom dobru	530,89	6.370,69	0,20%	10,09	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	19.12.2014.- 19.12.2034.
9.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	NIVIO, Obrt za morski ribolov, uzgoj i trgovinu, vl. Nivio Stojnić, Vabriga	53034	koncesija na pomorskom dobru	2.311,50	13.024,35	0,20 %	26,05	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.04.2009. - 15.04.2029.
10.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka i riba	AQUA FARMA d.o.o. Pula	53241,5324	koncesija na pomorskom dobru	1.026,08	11.261,98	0,20 %	22,52	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.

11.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Nihad Malagić, vlasnik Obrta za morski ribolov "Dagnja-mar" Pula	53230	koncesija na pomorskom dobru	450,70	22.787,54	0,20 %	45,58	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
12.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Ivan Zupičić, vlasnik Obrta za morska mrjestilišta i ribnjake "Cincin" Trget	53250, 53251	koncesija na pomorskom dobru	265,52	28.563,28	0,20 %	57,13	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
13.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Dragan Pejić, vlasnik Obrta za marikulturu, morski ribolov i trgovinu "Dagnja"	53223	koncesija na pomorskom dobru	1.539,58	56.407,19	0,20 %	112,81	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
14.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Darko Licul, vlasnik Obrta za morski ribolov i trgovinu ribom "SANTA MARINA"	53254	koncesija na pomorskom dobru	159,27	19.569,29	0,20 %	39,14	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
15.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Dževad Dedić, vlasnik obrta za morski ribolov, marikulturu i trgovinu ribom "MARI DAGNJA", Labin	54556	koncesija na pomorskom dobru	106,18	10.272,75	0,20 %	20,55	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	30.06.2009. - 30.06.2029.
16.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Mirko Dassena, vlasnik Obrta za uzgoj školjaka i trgovinu "Marcanela", Vabriga	70397	koncesija na pomorskom dobru	368,97	7.801,48	0,20 %	15,60	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	28.04.2010.- 28.04.2030.
17.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	S.K.A.T. d.o.o. Vabriga	90755	koncesija na pomorskom dobru	1.376,92	9.161,32	0,20 %	18,32	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	16.08.2011.– 16.08.2031.
18.	Koncesija na pom. dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Aldo Kočevar, vlasnik Obrta za ribolov i podvodne djelatnosti R.A.K. Pula	53046	koncesija na pomorskom dobru	583,98	20.693,07	0,20 %	41,39	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
19.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	DAVOR SILJAN, vlasnik Ribarskog obrta „Davor Siljan“ Pula	53050	koncesija na pomorskom dobru	132,72	19.472,03	0,20 %	38,94	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
20.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka u Savudrijskoj vali (lokacija 3 i 4)	Vladimir Bašić, vlasnik Obrta za morski ribolov	144936	koncesija na pomorskom dobru	530,89	55.978,89	0,20 %	111,96	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	19.12.2014. - 19.12.2024.
21.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi u Ljenskom zaljevu	Istrida d.o.o.	105648	koncesija na pomorskom dobru	530,89	145.048,91	0,20 %	290,00	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	2.7.2012.- 2.7.2032.
22.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka u Ljenskom zaljevu	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	104370	koncesija na pomorskom dobru	663,14	2.509,72	0,20 %	5,02	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	3.5.2012.- 3.5.2032.
23.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja privežišta i dijelova morskih plaža	AWA d.o.o. Pula	70396	koncesija na pomorskom dobru	3.981,15	26.971,28	1 i 2 %	943,99	2% prihoda privežišta, 1,5% prihoda m.plaža	28.04.2010.- 28.04.2030.
24.	Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređ. za odv.otp. voda "Marlera" u Općini Ližnjan	ALBANEŽ d.o.o. Medulin	84019	koncesija na pomorskom dobru	243,68	-	-	0,00	-	15.12.2010.- 15.12.2030.
25.	Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja susustava prik i odv otp voda	ODVODNJA POREČ d.o.o. Poreč	96908, 96909, 96906, 96905	koncesija na pomorskom dobru	0,00	-	-	0,00	-	29.11.2011.- 29.11.2031.
26.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke PLAVA LAGUNA d.d.	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	117869, 117871, 117870	koncesija na pomorskom dobru	100.706,89	1.914.086,87	2 i 3 %	44.317,30	2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.

27.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke VALAMAR RIVIERA d.d.	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	117868,117864,117867	koncesija na pomorskom dobru	82.485,76	442.821,99	1, 2 i 3 %	13.061,93	1, 2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
28.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke MAISTRA d.d.	MAISTRA d.d. Rovinj	117874, 117873, 117872	koncesija na pomorskom dobru	135.973,59	1.078.144,22	1, 2 i 3 %	28.539,62	1, 2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
29.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu kampa tvrtke VALALTA d.o.o.	VALALTA d.o.o. Rovinj	117853	koncesija na pomorskom dobru	17.475,61	96.526,11	1 %	965,26	1% od cijene ulaznica na plažu, za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
30.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu turističkog naselja tvrtke REZIDENCIJA SKIPER d.o.o.	REZIDENCIJA SKIPER d.o.o. Savudrija	117854	koncesija na pomorskom dobru	6.845,71	0,00	2 %	0,00	2 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.04.2013. - 26.04.2033.
31.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kamp tvrtke AMINESS d.d. Novigrad	AMINESS d.d. Novigrad	117855	koncesija na pomorskom dobru	15.065,10	264.299,86	2 %	5.286,00	2 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2033.
32.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže Mareda Novigrad	PLAŽA MAREDA d.o.o. Opatija	117858	koncesija na pomorskom dobru	1.297,23	0,00	3 %	0,00	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2023.
33.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijelova morske plaža i aquagana u uvali Tedule - Poreč i u Z. Laguni-Funtana	ISTRA SUB d.o.o. Poreč	117862, 117863	koncesija na pomorskom dobru	1.344,62	36.456,17	2 %	729,13	2 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2023.
34.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže - gradska plaža Poreč	SUNNY WAY d.o.o. Poreč	117859	koncesija na pomorskom dobru	119,05	9.012,40	3 %	270,37	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.04.2013. - 26.04.2023.
35.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže i aquagana - gradska plaža Poreč	ADRIATIC POREČ d.o.o. Poreč	117861	koncesija na pomorskom dobru	449,93	8.566,72	3 %	257,00	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.04.2013. - 26.04.2023.
36.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić - Funtana	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	117851	koncesija na pomorskom dobru	474,48	7.887,72	3 %	236,63	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2023.
37.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže hotela "Villa Rosetta" - Zambratija	KANOVELE d.o.o. Savudrija	117857	koncesija na pomorskom dobru	1.678,94	0,00	3 %	0,00	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2033.
38.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Zambratiji	FRUCTA COM d.o.o. Umag	117850	koncesija na pomorskom dobru	0,00	-	3,10 %	0,00	3,10 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2023.
39.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža kampa BI VILLAGE - Fažana	INDUSTRIAL PROJECTS d.o.o. Fažana	117856	koncesija na pomorskom dobru	15.818,70	192.924,01	3 %	5.787,72	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.06.2013. - 26.06.2033.
40.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža na području BORIK - Poreč	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	122002	koncesija na pomorskom dobru	56.340,83	198.880,85	3,90 %	7.836,06	3,90 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.06.2013. - 26.06.2033.
41.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela, turist. naselja i kamp. PLAVA LAGUNA d.d.	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	130265, 130271	koncesija na pomorskom dobru	154.809,39	1.694.641,02	1; 1,5; 2; 3; 4; 5 i 6 %	65.722,65	1 - 6% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	25.11.2013. - 25.11.2033.

42.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja ski - lifta na lokaciji "Stella Maris" u Umagu	G.M.KORPORACIJA d.o.o. Umag	122933	koncesija na pomorskom dobru	29.817,51	0,00	1,90 %	0,00	1,90% od usluga djel. ski-lifta	18.11.2013.-18.11.2033.
43.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže "Crvena uvala" u Zambratiji	Manuella Miketek, vlasnica Obrta za ugostiteljstvo i turizam "Maion", Umag	134070	koncesija na pomorskom dobru	4.122,90	10.499,70	3 %	314,99	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	19.05.2014. -19.05.2024.
44.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Funtani	MINI KARAVAN SERVIS d.o.o. Funtana	144987	koncesija na pomorskom dobru	866,48	185.373,07	3 %	5.561,19	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	19.12.2014. -19.12.2024.
45.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu TN GIRANDELLA Rabac	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	168693	koncesija na pomorskom dobru	25.535,27	548.098,16	2%	10.961,96	2% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	20.4.2016.-20.4.2036.
46.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni TN GIRANDELLA Rabac	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	183803	koncesija na pomorskom dobru	9.239,17	69.120,18	2,5%, 3,5%	1.781,64	2,5% prih. od usluga na plažama, 3,5% prih. od ugostiteljstva za prethodnu godinu	3.5.2017.-3.5.2036.
47.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportske luke Pješćana uvala	Udruga pomorsko športskih ribolovaca Pješćana uvala	53232	koncesija na pomorskom dobru	567,79	15.306,92	20%	3.061,38	20% od članarina za prethodnu godinu	15.6.2009.-15.6.2029.
48.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č.br. 2067/2 k.o. Rovinj-Valdalisio	MAISTRA d.d. Rovinj	203369	koncesija na pomorskom dobru	35.736,94	76.007,96	4%	3.040,32	4% prih. od djelatnosti i usluga za prethodnu godinu	18.6.2018.-18.6.2038.
49.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske površine za uzgoj školjkaša i drugih morskih organizama u Savudrijskoj vali	SARGUS zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjkaša, Umag	203380	koncesija na pomorskom dobru	291,99	3.185,35	0,20%	6,37	0,20% god.prihodaza prethodnu godinu	18.6.2018.-18.6.2038.
50.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morskih površina za uzgoj školjkaša u uvali Risvica i uvali Teplica na području Raškog zaljeva	AQUAFARMA d.o.o. Pula	203384	koncesija na pomorskom dobru	546,07	1.987,41	0,20%	3,98	0,20% god.prihodaza prethodnu godinu	18.6.2018.-18.6.2038.
51.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportske luke Vinkuran	Športsko ribolovno društvo Vinkuran	53234	koncesija na pomorskom dobru	3.517,15	1.698,85	20%	339,77	20% od članarina za prethodnu godinu	15.6.2009.-15.6.2029.
	Ukupno fiksna naknada	766.436,66 EUR								
	Ukupno varijabilna naknada	244.445,13 EUR								
	Ukupna naknada	1.010.881,79 EUR								

\*navesti specifičnosti vezane uz pojedini ugovor (pr. specifičan obračun varijabilnog dijela naknade za koncesiju, navesti visinu naknade po m2 ili m3)

**Tablica 2: Raskinuti ugovori o koncesiji i ugovori u procesu raskida, te načini prestanka istih u 2022. godini****U tablicu 2. upisati samo broj sklopljenih i/ ili raskinutih ugovora u 2022. godini**

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Raskinut/u procesu raskida u 2020. godini		
					Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Naveći način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama
0	1	2	3				
1.	Naveći puni naziv ugovora	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći ID ugovora	Naveći predmet koncesije (kao u tablici 1.)	Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Naveći način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenje morske plaže u Zambratiji	FRUCTA COM d.o.o. Umag	ID 117850	koncesija na pomorskom dobru	x		Odluka Skupštine IŽ o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Zambratiji zbog prestanka pravne osobe ovlaštenika koncesije.

**Tablica 3: Nadzor nad koncesionarima**

R.br.	Naziv koncesionara i ID broj		Vrste nadzora		Pokrenute mjere prisilne naplate	
	1	2	3	4	5	
1.	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći pripadajući ID broj	Upisati vrstu nadzora: financijski, inspekcijski i/ili neki drugi nadzor	Naveći utvrđene obveze po obavljenom nadzoru	Naveći vrstu aktiviranih instrumenata osiguranja prema sklopljenom ugovoru o koncesiji (čl. 31. Zakona)	Naplaćeni iznos po osnovi aktiviranih instrumenata osiguranja
1.	FRUCTA COM d.o.o. Umag	117850	Carinski nadzor	Carinski nadzor započeo je u rujnu 2022. g. Davatelj koncesije još nije obavješten o ishodu.	zadužnica	zahtjev za izravnu naplatu dostavljen je FINI-i, ali je koncesionar već prestao postojati
2.	Maistra d.d. Rovinj	203369	Nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru u Istarskoj županiji	Nisu utvrđene nepravilnosti	zadužnica	n/p
3.	Udruga pomorsko športskih ribolovaca Pješćana uvala	53232	Nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru u Istarskoj županiji	Nisu utvrđene nepravilnosti	zadužnica	n/p
4.	FRUCTA COM d.o.o. Umag	117850	Nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru u Istarskoj županiji	Nisu utvrđene nepravilnosti	zadužnica	n/p



**Tablica 4: Ostale napomene davatelja koncesije vezane uz specifičnosti pojedinih ugovora**

R.br.	Naziv koncesionara i ID brojevi	Izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji	Ostali bitni podaci o izvršenju ugovora o koncesiji	Poslovanje koncesionara kada je to društvo posebne namjene
0	1	2	3	
1.	Navesti naziv koncesionara i pripadajući ID broj/ brojeve	Navesti da li je koncesionar sklopio podugovore za obavljanje određenih djelatnosti iz ugovora o koncesiji s trećim osobama (ili ugovore o podkoncesiji) i iste opisati uz napomene vezane za status izvršenja- broj sklopljenih ugovora o potkoncesijama	Navesti dodatne bitne podatke prema ID ugovoru o koncesiji (prema procjeni davatelja koncesije)	Navesti da li je koncesionar društvo posebne namjene prema definiciji iz Zakona o koncesijama. Navesti osnovne pokazatelje poslovanja (ovisno o dostupnosti)
1.	PLAVA LAGUNA D.D. ID 130265,130271,	38		
2.	PLAVA LAGUNA D.D. ID 117851	1		
3.	PLAVA LAGUNA D.D. ID 117869,117870,117873	20		
4.	VALAMAR RIVIERA DD ID117864,117867	9		
5.	VALAMAR RIVIERA DD ID 122002	5		
6.	VALAMAR RIVIERA DD ID 168693	6		
7.	VALAMAR RIVIERA DD ID 183803	1		
8.	PLAŽA MAREDA d.o.o.117858	1		
9.	INDUSTRIAL PROJECTS 117856	3		
10.	MAISTRA DD ROVINJ, ID 117874, 117873	14		
11.	MONTRAKER d.o.o. Vrsar ID 21840	8		
12.	MONTRAKER d.o.o. Vrsar ID 4337	2		
13.	REZIDENCIJA SKIPER D.O.O. SAVUDRIJA ID 117854	1		
14.	VALALTA d.o.o. Rovinj ID 90757	2		
15.	AMINESS D.D. NOVIGRAD ID 117855	3		

**Kontakt podaci**

kontaktiranje

Ana Mikuljan Franković

Telefon

052 / 352-189

Telefaks

Adresa e-pošte

[promet@istra-istria.hr](mailto:promet@istra-istria.hr)

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

Pazin, 8.3.2023.

MP

*\* u obrazac Godišnje izvješće unose se samo podaci ostvareni u 2022. godini*

ISPUNJENI OBRAZAC DOSTAVLJA SE PISANIM PUTEM I NA ADRESU ELEKTRONIČKE POŠTE; [registar.koncesija@mfin.hr](mailto:registar.koncesija@mfin.hr)



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za proračun i financije  
Assessorato al bilancio e le finanze  
Pula-Pola, Flanatička – Via Flanatica 29  
Tel: 052/352-133, Fax: 052/352-132  
KLASA/CLASSE: 400-01/23-01/02  
URBROJ/N.PROT: 2163-07-01/5-23-75  
Pula-Pola, 15.3.2023.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za održivi razvoj

Predmet: Prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije na fiskalnu procjenu Zaključka o prihvaćanju izvješća o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2022. godinu

Poštovani,

sukladno Vašem traženju za izdavanje prethodne suglasnosti na fiskalnu procjenu na Zaključak o prihvaćanju izvješća o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2022. godinu dajemo slijedeće:

Mišljenje Upravnog odjela za proračun i financije

Prema prijedlogu da se donese predmetni Zaključak, te da provođenje istog nema financijski utjecaj na Proračun istarske županije za 2023. godinu.

Pročelnica:  
mr.sc. Barbara Škreblin-Borovčak

Obrazloženje:

Člankom 19. Zakona o proračunu (NN 144/21) propisano je da prijedlozi akata moraju sadržavati Fiskalnu procjenu. Izuzetak su izvješća o realiziranim aktivnostima i utrošenim financijskim sredstvima.

Upravni odjel za proračun i financije daje suglasnost na fiskalnu procjenu ukoliko akti imaju fiskalni učinak na proračun. U slučaju da predlagatelj akta utvrdi da nema fiskalnog učinka na proračun Upravni odjel za proračun i financije izdaje mišljenje.