



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/101
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-14
Pazin, 05. svibnja 2025.

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Višnjan radi izgradnje kolektorske mreže sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Markovac, prije nepotpunog izvlaštenja nekretnina po prijedlogu Istarskog vodozaštitnog sustava d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet, OIB: 52879107301, na temelju čl.34.st.1. i st.2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep. nasljednicima iza pok. Zudetić Antune pk. Ivana, Markovac 41 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv. Petar u Šumi radi zaštite njezinih prava i interesa kao zk. vlasnice:
 - k.č.335 oranica upisana u zk.ul.br. 373 k.o. Višnjan površine služnosti 142m² s pravom vlasništva na ime: Zudetich Michele fu Nicolo u 420/2100 dijela; Bernobich Giovanni fu Paolo u 140/2100 dijela; Bernobich Giovanni fu Biagio u 70/2100 dijela; Bernobich Paolo fu Biagio u 70/2100 dijela; Brnobić Josipa udata Legović u 30/2100 dijela; Republika Hrvatska u 560/2100 dijela; Zudetić Antuna pk. Ivana, Markovac 41 u 84/2100 dijela; Žudetić Anton pok. Ivana, Višnjan, Del Fabro 19 u 56/2100 dijela; Bratović Marija rođ. Bernobić, OIB: 38592229406, Markovac 26 u 130/2100 dijela; Žudetić Milan od Antona, Višnjan, Markovac 42 u 21/2100 dijela; Žudetić Anton, Višnjan, Markovac 42 u 21/2100 dijela; Zudetić Ecio, OIB: 39393430132, Višnjan, Markovac 16A u 28/2100 dijela; Štenta Silvana, OIB: 69056657413, Višnjan, Rov 4 u 28/2100 dijela; Zudetić Ecio, OIB: 39393430132, Višnjan, Markovac 16A u 21/2100 dijela; Štenta Silvana, OIB: 69056657413, Višnjan, Rov 4 u 21/2100 dijela i Općina Višnjan, OIB: 14361625563, Višnjan, Trg slobode 1 u 400/2100 dijela, predložena za osiguranje dokaza radi nepotpunog izvlaštenja zbog izgradnje gore navedenog.
2. Postavljeni privremeni zastupnik, zastupat će nasljednike iza pok. zk.vlasnice u ovoj upravnoj stvari sve dok se njezini nasljednici osobno ili po opunomoćeniku ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Istarski vodozaštitni sustav d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet podnio je putem punomoćnice Ive Raspolić Draščić, mag.iur. prijedlog od 15.4.2025., za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Višnjan, zaprimljen pri ovom tijelu 17.4.2025., radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina radi izgradnje gore navedenog, prema Elaboratu izrađenom od Geoplan d.o.o., Partizanska 4/1, Poreč.

Prema istom prikazano je da će se izgradnja navedenog objekta vršiti i na gore navedenoj nekretnini. Uvidom u zk.stanje, prijedlog i elaborat a po zaprimanju dostavnice, utvrđeno je kako je vlasnica umrla, slijedom čega je nasljednicima iste, imenovan privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag. iur., Dajčiči 97B, Sv. Petar u Šumi radi zaštite njihovih prava i interesa kao vanknjižnih vlasnika predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog te zbog zaštite javnog interesa, temeljem čl.34.st.2. ZUP-u, određen je privremeni zastupnik koji će zastupati i štititi interese nasljednika iza pok.vlasnice u navedenom postupku slijedom čega je odlučeno kao u izreci Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčiči 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi;
2. IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet;
putem: ivsustav@ivsustav.hr;
3. E – oglasna ploča – 8 dana;
putem: podrska@istra-istria.hr
4. Oglasna ploča – 8 dana;
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.