

Na temelju Operativnog plana aktivnosti Plana za zdravlje i socijalno blagostanje Istarske županije za 2024. godinu i Odluke o prihvaćanju Operativnog plana aktivnosti Plana za zdravlje i socijalno blagostanje Istarske županije za 2024. godinu („Službene novine Istarske županije“ broj: 35/23.), te odredbe članka 12. stavka 1. Programa mjera za zadržavanje i privlačenje ljudskih resursa u javnim zdravstvenim ustanovama i domovima za starije osobe Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj: 35/23.; dalje: Program mjera) i članaka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj: 10/09., 4/13., 16/16., 1/17., 2/17., 2/18., 10/20., 6/21. i 20/22. – pročišćeni tekst), Župan Istarske županije 7.veljače 2024., donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o provedbi mjere 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja**

#### **Članak 1.**

Opis mjere:

- za mjeru 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja prema Programu mjera osigurava se do 1100 (slovima: tisuću sto) mjesečnih najamnina stana/kuće u neto iznosu od po 300 (slovima: tristo) Eura, od trenutka sklapanja ugovora s izabranim kandidatima do zaključno 31. prosinca 2024., odnosno ranije ukoliko radnik prestane zadovoljavati uvjete iz ove Odluke
- financiranje ili sufinanciranje troškova stanovanja tj. najamnina stana/kuće za potrebe stanovanja radnika zaposlenih u ustanovama iz članka 1. Programa mjera
- sredstva su osigurana iz nenamjenskih sredstava Proračuna Istarske županije za 2024. godinu

#### **Članak 2.**

Uvjeti koje podnositelji prijave moraju zadovoljiti:

- radnici ustanova iz članka 1. Programa mjera za koje je odlukom upravnog vijeća ustanove utvrđeno da je njihova struka deficitarna (neovisno je li radnik zaposlen na određeno ili neodređeno vrijeme)
- radnik i članovi njegova kućanstva nemaju u vlasništvu nekretninu za stanovanje na području Istarske županije, a što radnik kao podnositelj prijave dokazuje izjavom, pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, koja će sadržavati podatke (ime, prezime i OIB) o svakom članu njegova kućanstva i izjavu radnika da on i članovi njegova kućanstva nemaju u vlasništvu nekretninu na području Istarske županije za stanovanje
- dostava ovjerenog ugovora o najmu stana/kuće na području Istarske županije i prijave prebivališta/boravišta na navedenoj adresi
- radnik u 2023. nema pisanu opomenu/upozorenje poslodavca zbog kršenja obveza iz radnog odnosa
- sufinanciranje najamnine traje najkasnije do 31. prosinca 2024., odnosno i ranije ukoliko radniku prestane radni odnos u ustanovi, prestankom, otkazom ili raskidom ugovora o najmu, odnosno ukoliko radnik ili njegov član kućanstva steknu u vlasništvo nekretninu za stanovanje na području Istarske županije, o čemu je radnik dužan izvijestiti ustanovu

- ukoliko je radnik sklopio sa Istarskom županijom ugovor o dodjeli jednokratne naknade za kupnju/izgradnju nekretnine, ne može koristiti ovu mjeru, a ukoliko je već prethodno koristi, sklapanjem takvog ugovora prestaje mu pravo na isplatu na ime sufinanciranja najamnine, pri čemu je radnik o navedenoj okolnosti dužan izvijestiti ustanovu

### **Članak 3.**

Kriteriji za ocjenjivanje pristiglih prijava:

- podnositelj do sada nije koristio neku od mjera stambenog zbrinjavanja – *5 bodova*, dok svaka godina korištenja sufinanciranja najamnine, umanjuje se za 1 bod
- dr. medicine, med. sestre/tehničari svih stupnjeva obrazovanja – *2 boda*
- ostali deficitarni radnici ustanove – *1 bod*
- bodovanje po kriteriju popunjenosti deficitarnog kadra prema radnom mjestu:
  - o 90% popunjenosti radnih mjesta i više – *1 bod*
  - o 75-90% popunjenosti – *2 boda*
  - o 50-70% popunjenosti – *3 boda*
- bodovanje po broju članova kućanstva:
  - o 1 član kućanstva – *1 bod*
  - o 2 do 4 člana kućanstva – *2 boda*
  - o preko 4 člana – *3 boda*

Za ostvarivanje bodova po ovom kriteriju podnositelj je dužan podnijeti izjavu, pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, u kojoj će naznačiti broj članova kućanstva i njihove podatke (ime, prezime i OIB) i uvjerenje o prebivalištu/boravištu svakog navedenog člana iz kojeg će biti vidljivo da stanuje na istoj adresi kao i podnositelj.

U slučaju da dva podnositelja imaju isti broj bodova, tada ima prednost onaj tko duže radi u ustanovi na poslovima deficitarnog kadra, odnosno ukoliko i tada dva podnositelja imaju jednak broj bodova prednost ima onaj tko duže radi u toj ustanovi.

### **Članak 4.**

Način provedbe mjere:

- javni pozivi ustanova sukladno navedenim uvjetima i kriterijima te ostalim odredbama ove Odluke za dodjelu sufinanciranih najamnina, razmjerno utvrđenim potrebama ustanova za sufinanciranjem najamnina, broju zaposlenih u svakoj pojedinoj ustanovi te raspoloživim financijskim sredstvima
- sukladno ukupno ostvarenom broju bodova ustanova sastavlja prijedlog liste kandidata za dodjelu sufinancirane najamnine koja će biti objavljena na oglasnoj ploči i Internet stranici ustanove, ukoliko je posjeduje, u roku od 15 (petnaest) dana od dana isteka za podnošenje prijava
- nezadovoljan kandidat ima pravo prigovora u roku od 8 (osam) dana od dana objave prijedloga liste kandidata, o kojem u narednih 8 (osam) dana odlučuje upravno vijeće ustanove te se sastavlja konačna lista kandidata
- sklapanje ugovora o sufinanciranju najamnine s kandidatima u kojem će se definirati prava i obveze kandidata sufinancirane najamnine i ustanove sukladno odredbama ove Odluke, zaključno do onog broja koliko sufinanciranih najamnina po radniku svaka pojedina ustanova dodjeljuje
- u slučaju da izabrani kandidat sukladno listi odustane od sklapanja ugovora, odnosno u roku od 8 (osam) dana od utvrđenog termina za potpisivanje ugovora istoga ne potpiše,

ugovor će se sklopiti sa sljedećim kandidatom na bodovnoj listi do zaključno onog broja koliko sufinanciranih najamnina po radniku ustanova dodjeljuje

- preslike navedenih ugovora zajedno sa zahtjevom za isplatu ustanove iz članka 1. Programa mjera šalju u Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije u rokovima propisanim posebnim ugovorima koje će Istarska županija sklopiti sa svakom pojedinom ustanovom, nakon čega Istarska županija doznačuje potrebna sredstva na račune ustanova, a ustanova ih dalje doznačuje radniku za svaki mjesec ostvarenog prava na sufinanciranje najamnine, počev od kada je ugovor o sufinanciranju sklopljen pa dok su ispunjeni uvjeti za njenu isplatu
- ukoliko radniku za vrijeme primanja novčanih iznosa sufinancirane najamnine poslodavac otkáže ugovor o radu (izvanredan otkaz ili redoviti otkaz uvjetovan skrivljenim ponašanjem radnika), radnik je u obvezi u cijelosti na račun ustanove vratiti novčana sredstva dobivena na ime sufinancirane najamnine
- ustanova je dužna najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka okolnosti zbog kojih je radnik obvezan vratiti primljene uplate, o tome pisano izvijestiti Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije, te poduzeti sve mjere za povrat sredstava
- ustanova je dužna, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka povrata sredstava od radnika, ista uplatiti na račun Istarske županije

#### **Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA/CLASSE: 500-09/23-01/25  
URBROJ/N:PROT: 2163-06/1-24-66

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN  
Boris Miletić**

*Dostaviti:*

- 1. Istarski domovi zdravlja - Case della salute dell'Istria*
- 2. Istarske ljekarne - Farmacie Istriane*
- 3. Nastavni zavod za hitnu medicinu Istarske županije - Istituto formativo per la medicina d'urgenza della Regione Istriana*
- 4. Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije - Istituto formativo di sanità pubblica della Regione Istriana*
- 5. Opća bolnica Pula - Ospedale Generale di Pola*
- 6. Specijalna bolnica za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno - Ospedale specialistico per l'ortopedia e la riabilitazione „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno*
- 7. Dom za starije osobe Novigrad - Casa per anziani Cittanova*
- 8. Dom za starije osobe Raša*
- 9. Dom za starije osobe "Domenico Pergolis" Rovinj - Casa per anziani "Domenico Pergolis" Rovigno*
- 10. Dom za starije osobe Alfredo Štiglic, Pula - Casa per anziani Alfredo Štiglic Pola*
- 11. Upravni odjel župana Istarske županije*
- 12. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije*
- 13. Objava*
- 14. Pismohrana, ovdje*



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.