



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

**ŽUPAN**

**PRESIDENTE**

**KLASA/CLASSE: 940-01/26-01/306**

**URBROJ/N:PROT: 2163-24/1-26-1**

**Pula – Pola, 10. travnja 2026.**

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE**  
**n/p predsjednika mr.sc. Valtera Flega**  
**Dršćevka 3**  
**52 000 Pazin**

**PREDMET: Prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka deponiranog na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390, k.č. br. 2823, sve u k.o. Vranja, deponija 1.1., 1.2. i 1.4. Vranja putem javnog prikupljanja ponuda**

Na temelju članka 36. stavka 1. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23.), članka 10. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 84/24, 124/24), članka 144. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19, 83/23), članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25) Župan Istarske županije, 10. travnja 2026. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se i utvrđuje Nacrt prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka deponiranog na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390 i k.č. br. 2823 sve u k.o. Vranja putem javnog prikupljanja ponuda
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka, određuje se Gabrijela Mezulić, pročelnica Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko – pravne poslove.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
BORIS MILETIĆ**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 36. stavka 1. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23), članka 144. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19 i 83/23), članka 10. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 84/24 i 124/24, dalje u tekstu: Pravilnik) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20 i 6/21), Skupština Istarske županije na sjednici, održanoj \_\_\_\_\_, donosi

## **ODLUKU**

**o pokretanju postupka prodaje viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka deponiranog na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390, k.č. br. 2823, sve u k.o. Vranja, deponija 1.1., 1.2. i 1.4. Vranja putem javnog prikupljanja ponuda**

### Članak 1.

Republika Hrvatska kao vlasnik, putem nadležnog tijela Istarske županije, provest će postupak javnog prikupljanja ponuda radi prodaje viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena u ukupnoj količini od **55.329,23 m<sup>3</sup>** u rastresitom stanju i isti se može preuzeti s lokaliteta Vranja u količini od **31,152,05 m<sup>3</sup>** mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju, koja se nalazi na deponiji **1.1.** Vranja na k.č. br. 2819/1067 i 2819/390, obje k.o. Vranja, te u količini od **24.177,18 m<sup>3</sup>** mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju koja se nalazi na deponiji **1.4.** Vranja na k.č. br. 2819/1067, 2819/390 i k.č. br. 2823, sve k.o. Vranja.

Početna tržišna vrijednost mineralne sirovine iz stavka 1. članka 1. ove Odluke utvrđuje se u ukupnom iznosu od 387.304,61 eura (slovima: tristoosamdesetsedamtisućatristočetri eura i šezdesetjedan cent), odnosno:

- za višak iskopa na deponiji 1.1. Vranja u iznosu od 218.064,35 eura (slovima: dvijestoosamnaest tisuć a šezdeset četiri eura i trideset pet centi) i
- za višak iskopa na deponiji 1.4. Vranja u iznosu 169.240,26 eura (slovima: stošezdeset devet tisuć a dvijesto četiri desete eura i dvadeset šest centi).

### Članak 2.

Republika Hrvatska kao vlasnik, putem nadležnog tijela Istarske županije, provest će postupak javnog prikupljanja ponuda radi prodaje viška iskopa mineralne sirovine lapora u ukupnoj količini od **24.487,08 m<sup>3</sup>** u rastresitom stanju i isti se može preuzeti s lokaliteta Vranja u količini od **24.487,08 m<sup>3</sup>** mineralne sirovine lapora u rastresitom stanju koja se nalazi na deponiji **1.2.** Vranja na k.č. br. 2819/390 u k.o. Vranja.

Početna tržišna vrijednost mineralne sirovine iz stavka 1. članka 2. ove Odluke utvrđuje se u ukupnom iznosu od 124.884,10 eura (slovima: stovadeset četiri tisuć eoa samstoosamdeset četiri eura i deset centi) za višak iskopa na deponiji **1.2.**

### Članak 3.

Predmetni višak iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora nastao je obavljanjem građevinskih radova prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav deponiranog na tri odvojene deponije i to na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390, k.č.br. 2823, sve u k.o. Vranja.

Početna tržišna vrijednost mineralne sirovine utvrđuje se prema Očitovanju Državnog inspektorata KLASA: 312-01/23-01/20, URBROJ: 443-01-12-01-26-10 od 23. veljače 2026. godine, te sukladno Uredbi o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine („Narodne novine“, broj 44/24 i 55/24), kojom je u članku 4. određena tržišna vrijednost u iznosu od 7,00 EUR/m<sup>3</sup> za mineralnu sirovinu tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju, te 3,00 EUR/t (5,10 EUR/m<sup>3</sup>) za mineralni sirovinu za proizvodnju cementa, te se utvrđuje početna tržišna vrijednost mineralne sirovine iz članka 1. i članka 2. ove Odluke na deponijama **1.1., 1.2. i 1.4. Vranja** u ukupnom iznosu od 512.188,71eura (slovima petstodvanaesttisućstoosamdeset-osameura i sedamdesetjedancent) .

### Članak 4.

Prodaja će se izvršiti putem javnog natječaja koje se provodi kao javni poziv upućen neodređenom krugu osoba, i to javnim prikupljanjem ponuda, za raspolaganje viškom iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora nastalog prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka, o čemu će se oglas objaviti u „Narodnim novinama“, službenom listu Republike Hrvatske, u jednom od visokotiražnih dnevnih listova i na mrežnim stranicama Istarske županije.

Ponude za kupnju viška iskopa mineralne sirovine iz članka 1. i članka 2. ove Odluke na deponijama **1.1., 1.2. i 1.4. Vranja** podnose se pojedinačno za svaku od navedenih deponija **1.1., 1.2. i 1.4. Vranja**.

Izabrani ponuditelj je obavezan preuzeti svu utvrđenu količinu viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora s deponija **1.1., 1.2. i 1.4. Vranja**.

### Članak 5.

Način i postupak provedbe javnog natječaja za prodaju mineralne sirovine iz viška iskopa bit će propisani u javnom pozivu.

### Članak 6.

Državni inspektorat Republike Hrvatske izvršit će kontrolu količina iskopa iz članka 1. i 2. ove Odluke, koje će preuzeti najpovoljniji ponuditelj sukladno ugovoru koji će sklopiti po provedenom javnom pozivu.

### Članak 7.

Novčana sredstva ostvarena prodajom uplaćuju se u Državni proračun Republike Hrvatske, a raspodjeljuju se sukladno članku 11. Pravilnika.

## Članak 8.

Postupak provedbe javnog nadmetanja za prodaju mineralne sirovine iz viška iskopa provest će nadležni Upravni odjel za opću upravu i imovinsko pravne poslove, Odsjek za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno Povjerenstvo za provedbu postupka prodaje viška iskopa mineralne sirovine putem javnog prikupljanja ponuda.

Ovlašćuje se Župan Istarske županije za sklapanje odgovarajućih pravnih radnji potrebnih za izvršenje ove Odluke.

## Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

**Predsjednik**  
mr.sc. Valter Flego

### DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica republike Austrije 14
2. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske, Zagreb, Branimirova 4
3. Državni inspektorat Republike Hrvatske, Zagreb, Šubićeva 29
4. Upravni odjel za opću upravu i imovinsko - pravne poslove, ovdje
5. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje
6. Pismohrana, ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Ai sensi dell'art. 35 della Legge sull'autogoverno locale e territoriale (regionale) "Gazzetta ufficiale" nn. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 e 144/20), e dell'art. 36 comma 1 della Legge sulla gestione dei beni immobili e mobili di proprietà della Repubblica di Croazia ("Gazzetta ufficiale" n. 155/23), dell'art. 144 della Legge sull'attività mineraria („Gazzetta ufficiale“, nn. 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19 e 83/23) e dell'articolo 10 del Regolamento sulla gestione dell'eccedenza di scavo quale materia prima mineraria nei lavori di costruzione ("Gazzetta ufficiale", nn. 84/24 e 124/24, di seguito: Regolamento) e dell'articolo 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20 e 6/21), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta tenutasi il \_\_\_\_\_, adotta la seguente

## **DELIBERA**

**sull'avvio della procedura di vendita dell'eccedenza di scavo di materia prima mineraria costituita da pietra tecnico-edile e marna, derivante dai lavori di costruzione della sezione a profilo completo dell'Ipsilon istriano – fase 2B2-1, tratto dallo svincolo Vranja al portale quarnerino del tunnel del Monte Maggiore, depositata sulle p.c.n. 2819/1067, p.c.n. 2819/390, p.c.n. 2823, tutte nel c.c. Vranja, discariche 1.1, 1.2 e 1.4 Vranja, mediante raccolta pubblica di offerte**

### Articolo 1

La Repubblica di Croazia, in qualità di proprietario, tramite l'organo competente della Regione Istriana, avvierà la procedura di raccolta pubblica di offerte per la vendita dell'eccedenza di scavo della materia prima mineraria costituita da pietra tecnico-edile, nella quantità complessiva di **55.329,23 m<sup>3</sup>** allo stato sciolto. La materia prima può essere ritirata dal sito di Vranja nella quantità di: **31,152,05 m<sup>3</sup> di pietra tecnico-edile allo stato sciolto, depositata nella discarica 1.1.** Vranja sulle p.c.n. 2819/1067 e 2819/390, entrambe nel comune catastale di Vranja e nella quantità di **24.177,18 m<sup>3</sup>** di pietra tecnico-edile allo stato sciolto, depositata nella discarica **1.4** Vranja sulle p.c.n. 2819/1067, 2819/390 e p.c.n. 2823 tutte nel c.c. di Vranja.

Il valore iniziale di mercato della materia prima mineraria di cui al comma 1 del presente articolo è fissato in 387.304,61 euro (in lettere: trecentoottantasettemilatrecentoquattro euro e 61 centesimi), ovvero:

Per l'eccedenza di scavo nella discarica 1.1 Vranja nell'importo di 218.064,35 euro (in lettere: duecentodiciottomilaesessantaquattro euro e trentacinque centesimi) e

Per l'eccedenza di scavo nella discarica 1.4 Vranja nell'importo di 169.240,26 euro (in lettere: centosessantanovemiladuecentoquaranta euro e ventisei centesimi).

### Articolo 2

La Repubblica di Croazia, in qualità di proprietario, tramite l'organo competente della Regione Istriana, avvierà la procedura di raccolta pubblica di offerte per la vendita dell'eccedenza di scavo della materia prima mineraria costituita da marna, nella quantità complessiva di **24.487,08 m<sup>3</sup>** allo stato sciolto. La materia prima può essere ritirata dal sito di Vranja nella quantità di: **24.487,08 m<sup>3</sup>** di materia prima mineraria costituita da marna, nello stato sciolto che è depositata nella discarica **1.2.** Vranja sulla p.c.n. 2819/2, c.c. Vranja.

Il valore iniziale di mercato della materia prima mineraria di cui al comma 1 dell'articolo 2 della presente Delibera è fissato nell'importo complessivo di 124.884,10 euro (in lettere: centoventiquattromilaottocentoottantaquattro euro e dieci centesimi) per l'eccedenza di scavo nella discarica **1.2.**

### Articolo 3

L'eccedenza di scavo della pietra tecnico-edile e della marna è stata generata durante i lavori di costruzione della sezione a profilo completo dell'Ipsilon istriano – fase 2B2-1, completamento dell'autostrada A8, tratto dallo svincolo Vranja al portale quarnerino del tunnel del Monte Maggiore, nel territorio del Comune di Lupogliano, depositata su tre discariche separate, sulle particelle catastali: 2819/1067, p.c.n. 2819/390, p.c.n. 2823, tutte nel c.c. Vranja.

Il valore iniziale di mercato è determinato sulla base del parere dell'Ispettorato di Stato CLASSE: 312-01/23-01/20, N.PROT: 443-01-12-01-26-10 del 23 febbraio 2026 e in conformità con il Decreto sul risarcimento dei danni per sottrazione di materia prima mineraria ("Gazzetta ufficiale", nn. 44/24 e 55/24), il cui valore di mercato è stabilito nell'articolo 4 nell'importo di 7,00 EUR/m<sup>3</sup> per la pietra tecnico-edile allo stato sciolto e 3,00 EUR/t (5,10 EUR/m<sup>3</sup>) per materia prima per la produzione di cemento, per cui si constata il valore di mercato della materia prima mineraria di cui all'art. 1 e all'art. 2 della presente Delibera, sui depositi **1.1, 1.2 e 1.3 Vranja**, nell'importo complessivo di 512.188,71 euro (in lettere: cinquecentododicimilacentottantotto euro e settantuno centesimi)

### Articolo 4

La vendita sarà effettuata mediante concorso pubblico, attuata come invito pubblico rivolto a un numero indeterminato di soggetti, attraverso la raccolta pubblica di offerte, per la disposizione dell'eccedenza di scavo della materia prima mineraria costituita da pietra tecnico-edile e marna, generata durante i lavori di costruzione della sezione a profilo completo dell'Ipsilon istriano – fase 2B2-1, tratto dallo svincolo di Vranja al portale quarnerino del tunnel del Monte Maggiore. L'avviso sarà pubblicato nella "Gazzetta ufficiale", il giornale ufficiale della Repubblica di Croazia, in uno dei quotidiani a larga diffusione e sul sito web della Regione Istriana.

Le offerte per l'acquisto dell'eccedenza di materiale di scavo di risorsa mineraria di cui all'articolo 1 e all'articolo 2 della presente Delibera, presso i depositi **1.1., 1.2. e 1.4. Vranja**, devono essere presentate separatamente per ciascuno dei suddetti depositi **1.1., 1.2. e 1.4. Vranja**.

L'offerente selezionato è obbligato a ritirare l'intera quantità determinata di eccedenza di materiale di scavo di risorsa mineraria, costituita da pietra tecnico-edile e marna, dai depositi **1.1., 1.2. e 1.4. Vranja**.

### Articolo 5

Le modalità e la procedura di attuazione della gara pubblica per la vendita della risorsa mineraria derivante dall'eccedenza di scavo saranno stabilite nell'Invito pubblico.

### Articolo 6

L'Ispettorato statale della Repubblica di Croazia effettuerà il controllo delle quantità di scavo di cui agli articoli 1 e 2 della presente Delibera, che l'offerente più favorevole ritirerà conformemente al contratto che sarà stipulato a seguito dell'invito pubblico.

#### Articolo 7

Le risorse finanziarie realizzate dalla vendita saranno versate nel Bilancio dello Stato della Repubblica di Croazia e ripartite conformemente all'articolo 11 del Regolamento.

#### Articolo 8

La procedura di svolgimento della gara pubblica per la vendita della risorsa mineraria derivante dall'eccedenza di scavo sarà condotta dal competente Assessorato all'amministrazione generale e gli affari giuridico-patrimoniali, Sezione per la gestione degli immobili di proprietà della Repubblica di Croazia, ovvero dalla Commissione per l'attuazione della procedura di vendita dell'eccedenza di scavo della risorsa mineraria mediante raccolta pubblica delle offerte.

Si autorizza il Presidente della Regione Istriana alla conclusione degli atti giuridici appropriati necessari per l'esecuzione della presente Delibera.

#### Articolo 9

La presente Delibera entra in vigore il primo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

CLASSE:  
N. PROT.:  
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

**Il Presidente:**  
mr.sc. Valter Flego

## O B R A Z L O Ž E N J E

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka:

- članak 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09., 4/13., 16/16., 1/17., 2/17., 2/18., 10/20., 6/21. i 20/22. – pročišćeni tekst) kojim je propisano da župan Istarske županije, pored ostaloga, priprema prijedloge općih akata, podnosi amandmane i daje mišljenja na opće akte koje podnose drugi ovlašteni predlagatelji, odnosno izvršava ostale poslove u njegovoj nadležnosti određene propisima i Statutom Istarske županije;

- članak 73. Poslovnika Županijske Skupštine Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09., 4/13., 10/20. i 6/21.) kojim je propisano da pravo predlaganja akata Skupštine, pored ostalih ovlaštenih predlagača, ima župan Istarske županije;

- članak 74. cit. Poslovnika kojim je propisano da se postupak za donošenje akta pokreće prijedlogom za njegovo donošenje s nacrtom akta, koji se upućuju predsjedniku Skupštine;

- članak 12. stavak 2., članak 13. stavak 1. i članak 28. stavak 3. točka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 155/03., u nastavku: ZOUNIPUVRH), kojim je propisano da se ovim Zakonom;

- „županijama, gradovima sjedištima županija, velikim gradovima, društvu državne nekretnine d.o.o. te javnim ustanovama za upravljanje nacionalnim parkom ili parkom prirode povjeravaju poslovi upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, u skladu s odredbama ovog Zakona“ – članak 12. stavak 2. ZOUNIPUVRH;
- „ u izvršavanju povjerenih poslova upravljanja nekretninama iz stavka 1. ovog članka župani odnosno gradonačelnici ovlašteni su donijeti odluku o pokretanju postupka raspolaganja i odluku o raspolaganju nekretninom čija je procijenjena vrijednost ili je ukupni iznos procijenjene naknade niži ili jednak iznosu od 130.000,00 eura, a ako procijenjena vrijednost ili ukupni iznos procijenjene naknade iznosi više od 130.000,00 eura, a do iznosa od 1.000.000,00 eura, odluku o pokretanju postupka raspolaganja i odluku o raspolaganju nekretninom donosi županijska skupština odnosno gradsko vijeće, osim ako ovim Zakonom nije propisano drukčije“ - članak 13. stavak 3. ZOUNIPUVRH;

Odredbom članka 36. stavak 1. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 155/23., u nastavku: ZOUNIPUVRH) je propisano je da županije, gradovi sjedišta županija i veliki gradovi upravljaju viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu sukladno propisima kojima se uređuje postupanje s viškom iskopa.

Odredbom članka 144. stavak 6. Zakona o rudarstvu ("Narodne novine" br. 56/13., 14/14., 52/18., 115/18., 98/19., 83/23.) propisano je kako je postupak, način utvrđivanja i prodaje, odnosno raspolaganja u druge svrhe mineralnim sirovinama iz stavka 1. ovoga članka propisuje se pravilnikom koji donosi ministar nadležan za rudarstvo.

Odredbom članka 10. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova ("Narodne novine" br. 84/24., 124/24.,

u daljnjem tekstu: Pravilnik) propisano je kako postupak prodaje mineralne sirovine neposrednom pogodbom i provođenje javnog nadmetanja za prodaju mineralne sirovine iz viška iskopa, način određivanja najpovoljnije ponude, kao i ostale elemente bitne za provedbu postupka javnog nadmetanja određuje odlukom nadležno tijelo, odnosno Istarska županija.

Uredbom članka 4. Uredbe o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine ("Narodne novine" br. 44/24., 55/24.) utvrđena je tržišna vrijednost mineralne sirovine pod rednim brojem 1. iz tablice tehničko-građevni kamen eura/m<sup>3</sup> r.m. 7,00 i rednim brojem 9. iz tablice za mineralne sirovine za proizvodnju cementa eura/t 3,00.

## **II. OSNOVNA PITANJA KOJE SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ČE NASTUPITI NJEGOVIM DONOŠENJEM**

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko - pravne poslove, Odsjek za imovinsko - pravne poslove i pravnu pomoć, Odlukom o predaji na postupanje zahtjeva za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske KLASA: 940-01/24-01/514, URBROJ: 531-11-1-3-24-9 od 26. kolovoza 2024. godine donesenom od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, preuzela je na postupanje predmet Naslova koji se pri ranije nadležnom tijelu vodio pod oznakom KLASA: 940-01/20-03/6169, zahtjev TD Bina Istra d.d. kojim se traži postupanje sa viškom iskopa koji predstavljaju mineralnu sirovinu nastalih nakon izvođenja građevinskih radova na dionici Vranja – Tunel Učka u dužini od 5.6 km faza 2B21, sve temeljem odredbi Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 155/23., u nastavku: ZOUNIPUVRH) i to na lokaciji k.č. br. 2819/1067 i dr., sve k.o. Vranja, u vlasništvu Republike Hrvatske.

Očitovanjem Državnog inspektorata KLASA: 312-01/23-01/20, URBROJ: 443-01-12-01-26-10 Zagreb, 23. veljače 2026. godine utvrđeno je kako je u razdoblju od 6. do 16. veljače 2026. godine obavljen inspekcijski nadzor poslovanja trgovačkog društva BINA-ISTRA d.o.o., Lupoglav i Grada Buzeta u svrhu utvrđivanja viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena, koji je kao višak nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje Istarskog ipsilona faza 2B2-1, dopuna rta puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji, a kojim je utvrđeno kako Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/13-01/138, URBROJ: 531-06-2-1-356-14- 21, od 3. prosinca 2014. godine. Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, dozvoljava se investitoru trgovačkom društvu BINA-ISTRA d.d., Lupoglav građenje Istarskog ipsilona — A8, dionica Vranja — tunel Učka — portal Kvarner, faza 2b — dopuna na puni profil, IV faza - izgradnja i potpuno opremanje druge cijevi tunela Učka uključujući sva potrebna napajanja unutar tunela i hidrantsku mrežu, izvedba spojnog kablenskog voda sa TS 8 na TS 15/8, izgradnja glavne trase, čvora Vranja, ostalih prometnica i prometnih površina. Utvrđeno je kako je Glavnim projektom zajedničke oznake: A8-V-U/(I), od lipnja 2013. godine, izrađenog od trgovačkog društva Institut IGH d.d. Zagreb, koji je ovjerio glavni projektant Dario Šarić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevine, broj ovlaštenja G 670 i koji sadržava 111 knjiga. utvrđeno je da su građevinski radovi gradnje punog profila Istarskog ipsilona — faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji završeni i da je investitor predmetnih građevinskih radova za uporabu predmetne građevine ishodio privremenu uporabnu dozvolu, KLASA: UP/I-361-05/24-01/000117, URBROJ: 531-08-3-24-0007, od 13. prosinca 2024. godine, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora građevinskih i uporabnih dozvola. Inspekcijskim nadzorom i uvidom u geodetske izmjere od 20. ožujka 2025. godine i 9. veljače 2026. godine, uvidom u tablični prikaz odvezenih količina Grada Buzeta i Završno izvješće glavnog nadzornog

inženjera od, 11. veljače 2026. godine utvrđene su trenutne količine iskopa nastale obavljanjem predmetnih građevinskih radova, a koje su deponirane na slijedećim lokalitetima:

1. Unutar eksploatacijskog polja VRANJA na četiri odvojene deponije nakon obavljenih preuzimanja od strane trgovačkog društva HOLCIM (HTVATSKA) d.o.o., Koromačno Grada Buzeta, sukladno ugovoru o darovanju, preostale su sljedeće količine materijala i to kako slijedi:

1.1. Deponija mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske i k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, sve k.o. Vranja ukupne površine od 9 563,05 m<sup>2</sup> na kojoj je deponirana količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena od 31 152,05 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja ukupne površine od 49 749,00 m<sup>2</sup> na površini od 7 449,38 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 27 557,77 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja ukupne površine od 40 190,00 m<sup>2</sup> na površini od 2 113,67 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 3 594 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

1.2. Deponija mineralne sirovine lapora koja se nalazi na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM d.o.o., Koromačno ukupne površine od 2 467,38 m<sup>2</sup> na kojoj je deponirana količina od 24 487,08 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju mineralne sirovine lapora.

1.3. Deponija miješanog materijala iz iskopa koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, k.č.br. 2819/399 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/398 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske i k.č.br. 2819/990 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, sve k.o. Vranja ukupne površine 14 371 m<sup>2</sup> deponirana je količina od 131 900,54 m<sup>3</sup> rastresitom stanju od čega je količina od 92 330,38 m<sup>3</sup> (70%) mineralne sirovina tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količina od 39 570,16 m<sup>3</sup> (30%) jalovinski materijal, zemlja, glina i C-kategorija u rastresitom stanju.

1.4. Deponija mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno i k.č.br. 2823 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, sve k.o. Vranja ukupne površine od 3 690,45 m<sup>2</sup> na kojoj je deponirana količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena od 24 177,18 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju

2. Deponija miješanog materijala na katastarskoj čestici k.č.br. 2826/2, k.o. Vranja, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojom upravljaju HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, (na lokalitetu novi čvor Vranja s desne strane buduće autoceste). Uvidom u stanje radova na lokalitetu predmetne deponije nisu utvrđeni svježiji tragovi odvoza ili dovoza miješanog materijala, odnosno utvrđeno je da je stanje neprimijenjeno u odnosu na stanje od zadnjeg inspekcijskog nadzora odnosno da se na deponiji površine 3 440,20 m<sup>2</sup> nalazi deponirana količina miješanog materijala od 11 895,29 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju koja se sastoji od 8 326,70 m<sup>3</sup> (70%) mineralne sirovina tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količine od 3 568,59 m<sup>3</sup> (30%) jalovinskog materijala, zemlje, gline i C-kategorija u rastresitom stanju.

3. Deponija miješanog materijala na k.č.br. 2826/2, k.o. Vranja, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojom upravljaju HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb (koja se nalazi u čvoru Vranja). Deponija je nastala od zadnjeg inspekcijskog nadzora obavljenog 9. svibnja 2024. godine. Uvidom u stanje na lokalitetu predmetne deponije nisu utvrđeni svježiji tragovi odvoza ili dovoza miješanog materijala, dok je uvidom u Izvješće glavnog nadzornog inženjera o

stanju/količinama zemljanih radova na dan 11. veljače 2026. godine utvrđeno da je na istoj deponiji površine od 2 327,40 m<sup>2</sup> deponirana količina od 14 595,06 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju, koja se sastoji od količine od 9 194,89 m<sup>3</sup> (63%) mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količina od 5 400,17 m<sup>3</sup> (37%) jalovinski materijal, zemlja, glina i C-kategorija u rastresitom stanju.

4. Osnovom navedenog razvidno je da je nakon završetka građevinskih radova na izgradnji punog profila Istarskog ipsilona - faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji nakon preuzimanja darovanih i prodanih količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora za daljnje preuzimanje preostao je višak iskopa koji je deponiran na sedam (7) deponija (izuzevši k.o. Poljane koje pripadaju Primorsko – goranskoj županiji) i koji se sa istih može preuzeti i to:

Deponija	Katastarska čestica	Katastarska općina	Vrsta deponiranog materijala	Ukupna količina deponiranog materijala (m <sup>3</sup> )	Mineralna sirovina (m <sup>3</sup> ) r.s.	Jalovina (m <sup>3</sup> ) r.s.
1.1.	2819/1067, 2819/390	Vranja	Tehničko-građevni kamen	31 152,05	31 152,05	0,00
1.2.	2819/390	Vranja	Lapor	24 487,08	24 487,08	0,00
1.3.	2819/1067, 2819/390, 2819/399, 2819/398, 2819/990	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (70%) i jalovina (30%)	131 900,54	92 330,38	39 570,16
1.4.	2819/1067, 2819/390, 2823	Vranja	Tehničko-građevni kamen	24 177,18	24 177,18	0,00
2.	2826/2	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (70%) i jalovina (30%)	11 895,29	8 326,70	3 568,59
3.	2826/2	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (63%) i jalovina (37%)	14 595,06	9 194,89	5 400,17

Vrijednost mineralne sirovine koja je nastala kao višak prilikom obavljanja predmetnih radova određena je člankom 4. Uredbe o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine („Narodne novine“ br. 44/24 i 55/24) u iznosu od 7,00 EUR/m<sup>3</sup> u rastresitom stanju za mineralnu sirovinu tehničko – građevni kamen i u iznosu od 3,00 EUR/t (5,10 EUR/m<sup>3</sup>) za mineralnu sirovinu za proizvodnju cementa.

### **III. TEKST NACRTA AKTA**

Na osnovi iznesenog, pripremljen je prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu tehničko-građevnog kamena i lapora koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav deponiranog na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390, k.č. br. 2823, sve u k.o. Vranja, deponija 1.1., 1.2. i 1.4. Vranja putem javnog prikupljanja ponuda, koja je sastavni je dio ovoga akta, a čijim bi se usvajanjem omogućilo provedba prodaje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu, nakon kojih se sklapaju ugovori o prodaji s najboljim ponuditeljem.

### **IV. PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provođenje ove odluke osigurana su novčana sredstva u proračunu Istarske županije za provedbu javnih poziva za javna nadmetanja, dok troškove koji proizlaze iz sklapanja ugovora snosi kupac. Odredbom članka 11. Pravilnika propisano je kako se omjer raspodjele prihoda od prodajne cijene mineralne sirovine iz viška iskopa utvrđuje na način:

- 20 % prihod je državnog proračuna Republike Hrvatske;
- 40 % prihod je jedinica područne (regionalne) samouprave;
- 40 % prihod je jedinica lokalne samouprave.

Navedeni prihod uplaćuje se u državni proračun Republike Hrvatske, a raspodjeljuje se prema navedenim omjerima.

### **V. DOKUMENTACIJA**

- Nacrt Odluke o pokretanju postupka prodaje viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka, deponiranog na k.č. br. 2819/1067, k.č. br. 2819/390 i k.č. br. 2823, sve u k.o. Vranja putem javnog prikupljanja ponuda
- Očitovanje Državnog inspektorata KLASA: 312-01/23-01/20, URBROJ: 443-01-12-01-26-10 od 23. veljače 2026. godine kojim izvršen inspekcijski nadzor u svrhu utvrđivanja viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena koji je kao višak nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje Istarskog ipsilona faza 2B2-1 dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI INSPEKTORAT**



P/24082244

KLASA: 312-01/23-01/20  
URBROJ: 443-01-12-01-26-10  
Zagreb, 23. veljače 2026. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOGA  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
n.p. Sanja Bošnjak, državna tajnica  
Dežmanova ulica 10  
10 000 Zagreb

**PREDMET:** Grad Buzet, darovanje viška iskopa mineralne sirovine koji je nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji - očitovanje, dostavlja se

**Veza:** KLASA: 940-06/25-04/35, URBROJ: 531-15-1-2-25-2, od 31. listopada 2025. godine i KLASA: 940-06/25-04/35, URBROJ: 531-15-1-2-26-8, od 29. siječnja 2026. godine.

Poštovana,

osnovom Vaših zahtjeva pod gornjim brojem, možemo Vas izvijestiti da je viši rudarski inspektor Državnog inspektorata obavio u razdoblju od 6. do 16. veljače 2026. godine inspeksijski nadzor poslovanja trgovačkog društva BINA-ISTRA d.o.o., Lupoglav i Grada Buzeta u svrhu utvrđivanja viška iskopa mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena, koji je kao višak nastao prilikom obavljanja građevinskih radova gradnje Istarskog ipsilona faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji, a kojim je utvrđeno:

- Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/13-01/138, URBROJ: 531-06-2-1-356-14-21, od 3. prosinca 2014. godine, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, dozvoljava se investitoru trgovačkom društvu BINA-ISTRA d.d., Lupoglav građenje Istarskog ipsilona – A8, dionica Vranja – tunel Učka – portal Kvarner, faza 2b – dopuna na puni profil, IV faza - izgradnja i potpuno opremanje druge cijevi tunela Učka uključujući sva potrebna napajanja unutar tunela i hidrantsku mrežu, izvedba spojnog kablenskog voda sa TS 8 na TS 15/8, izgradnja glavne trase, čvora Vranja, ostalih prometnica i prometnih površina, osim za dio ceste preko portala obje tunelske cijevi (os MC91) od cca km 0+090 do cca 0+320, uključujući sve objekte – vijadukt, podvožnjak i nadvožnjake, te izvedbu unutarnje i vanjske odvodnje, osim separatora na Kvarnerskom portalu, spojnog kolektora od zajedničkog okna kolektora postojeće i nove tunelske cijevi uključujući i navedeno okno, izvedba prometne signalizacije i opreme, izvedba napajanja čvora Vranja, izgradnja objekata visokogradnje: objekt za smještaj vatrogasne postrojbe, čeonog cestarinskog prolaza – portal Kvarner, rezervnog cestarinskog prolaza – portal Istra i cestarinskog prolaza čvor Vranja, u skladu sa

Glavnim projektom zajedničke oznake: A8-V-U/(I), od lipnja 2013. godine, izrađenog od trgovačkog društva Institut IGH d.d. Zagreb, koji je ovjerio glavni projektant Dario Šarić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevine, broj ovlaštenja G 670 i koji sadržava 111 knjiga.

Inspekcijskim nadzorom obavljenim u razdoblju od 6. do 16. veljače 2026. godine utvrđeno je da su građevinski radovi gradnje punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji završeni i da je investitor predmetnih građevinskih radova za uporabu predmetne građevine ishodio privremenu uporabnu dozvolu, KLASA: UP/I-361-05/24-01/000117, URBROJ: 531-08-3-24-0007, od 13. prosinca 2024. godine, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora građevinskih i uporabnih dozvola.

Ugovorom o kupoprodaji, br. 162-03/2023, KLASA: 940-06/20-03/6169, URBROJ: 531-09-01-3-2/2-23-36, od 5. svibnja 2023. godine, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republika Hrvatska kao vlasnik prodala je trgovačkom društvu HOLCIM d.o.o., Koromačno višak iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu tehničko-građevni kamen i lapor u količini od 30 000,00 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju koji je deponiran na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja. Uvidom u evidenciju trgovačkog društva HOLCIM (Hrvatska) d.o.o., Koromačno utvrđeno je da je do 31. srpnja 2025. godine preuzeta količina od 29 974,68,00 m<sup>3</sup> tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju.

Ugovorom o darivanju viška iskopa, br. 186-03/2023, KLASA: 940-01/23-03/583, URBROJ: 531-09-1-3-2/8-23-5, od 5. lipnja 2023. godine, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine darovalo je Gradu Buzetu za izravnavanje površine gospodarske zone „Mala Huba 2“ sljedeće količine viška iskopa:

- količinu miješanog materijala od 126 362,32 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju (88 453,60 m<sup>3</sup> tehničko-građevnog kamena i lapora u neutvrđenom odnosu (70%) i 37 908,72 m<sup>3</sup> jalovinskog materijala (30%) koji je deponiran na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja:

- količinu od 35 329, 61 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju tehničko-građevnog kamena slabije tvrdoće koji je deponiran na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja,

- količinu od 11 983,50 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju miješanog materijala (8 388,4 m<sup>3</sup> tehničko-građevnog kamena i lapora u neutvrđenom odnosu (70%) i 3 595,10 m<sup>3</sup> jalovinskog materijala (30%) koji je deponirana na katastarskoj čestici k.č.br. 2826/2, k.o. Vranja,

- količinu od 20 428,10 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju miješanog materijala (14 299,70 m<sup>3</sup> tehničko-građevnog kamena i lapora (70 %) i 6 128, 40 m<sup>3</sup> jalovinskog materijala (30%)) koji je deponiran na katastarskoj čestici k.č.br. 320/3, k.o. Poljane,

odnosno darovana je ukupna količina od 194 103,53 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Navedenim ugovorom određeno je da je Grad Buzet dužan u roku od 30 dana preuzeti darovani višak iskopa.

Dodatkom Ugovoru o darovanju viška iskopa br. 186-03/2023, KLASA: 940-01/23-03/538, URBROJ: 531-09-1-3-2/8-23-10, od 5. lipnja 2023. godine produžen je rok za preuzimanje darovanog viška iskopa do 30. rujna 2023. godine.

Inspekcijskim nadzorom Grada Buzeta obavljenog 6. veljače 2026. godine utvrđeno je da je Grad Buzet u razdoblju 30. lipnja 2023. godine do 31. listopada 2025. godine preuzeo sa deponije na eksploatacijskom polju VRANJA koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067, k.č.br. 2819/390 i k.č.br. 2823 sve k.o. Vranja količinu tehničko-građevnog kamena slabije tvrdoće, od 11 887,51 m<sup>3</sup> tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju.

Nadalje, inspekcijskim nadzorom uvidom u geodetske izmjere od 20. ožujka 2025. godine i 9. veljače 2026. godine, uvidom u tablični prikaz odvezenih količina Grada Buzeta i Završno izvješće glavnog nadzornog inženjera od, 11. veljače 2026. godine utvrđene su trenutne količine iskopa nastale obavljanjem predmetnih građevinskih radova, a koje su deponirane na sljedećim lokalitetima:

1. Unutar eksploatacijskog polja VRANJA na četiri odvojene deponije nakon obavljenih preuzimanja od strane trgovačkog društva HOLCIM (HTVATSKA) d.o.o., Koromačno i Grada Buzeta prestale su sljedeće količine materijala i to kako slijedi:

1.1. Deponija mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske i k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, sve k.o. Vranja ukupne površine od 9 563,05 m<sup>2</sup> na kojoj je deponirana količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena od 31 152,05 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja ukupne površine od 49 749,00 m<sup>2</sup> na površini od 7 449,38 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 27 557,77 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katstarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja ukupne površine od 40 190,00 m<sup>2</sup> na površini od 2 113,67 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 3 594 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

1.2. Deponija mineralne sirovine lapora koja se nalazi na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM d.o.o., Koromačno ukupne površine od 2 467,38 m<sup>2</sup> na kojoj je deponirana količina od 24 487,08 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju mineralne sirovine lapora.

1.3. Deponija mješanog materijala iz iskopa koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, k.č.br. 2819/399 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/398 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske i k.č.br. 2819/990 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno, sve k.o. Vranja ukupne površine 14 371 m<sup>2</sup> deponirana je količina od 131 900,54 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju od čega je količina od 92 330,38 m<sup>3</sup> (70%) mineralne sirovina tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količina od 39 570,16 m<sup>3</sup> (30%) jalovinski materijal, zemlja, glina i C-kategorija u rastresitom stanju.

Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja ukupne površine od 49 749,00 m<sup>2</sup> na površini od 6 681,24 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 96 129,50 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katstarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja ukupne površine od 40 190,00 m<sup>2</sup> na površini od 600,87 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 2 276,06 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/399, k.o. Vranja ukupne površine od 3 216,00 m<sup>2</sup> na površini od 595,33 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 7 637,83 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/398, k.o. Vranja ukupne površine od 18 548,00 m<sup>2</sup> na površini od 3 234,34 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 24 121,2 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/990, k.o. Vranja ukupne površine od 34 681,00 m<sup>2</sup> na površini od 259,38 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 1 735,87 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

1.4. Deponija mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena koja se nalazi na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 2819/390 koja je u vlasništvu trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno i k.č.br. 2823 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, sve k.o. Vranja ukupne površine od 3 690,45 m<sup>2</sup> na

kojoj je deponirana količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena od 24 177,18 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju

Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja ukupne površine od 49 749,00 m<sup>2</sup> na površini od 1 052,58 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 6 576,83 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katastarskoj čestici k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja ukupne površine od 40 190,00 m<sup>2</sup> na površini od 1 967,62 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 15 153,72 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katastarskoj čestici k.č.br. 2823, k.o. Vranja ukupne površine od 61 668,00 m<sup>2</sup> na površini od 670,26 m<sup>2</sup> deponirana je količina tehničko-građevnog kamena od 2 446,63 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

Sa predmetne deponije sa katastarske čestice k.č.br. 2819/390, k.o. Vranja, Grad Buzet je nakon geodetskog snimka preuzeo količinu od 110,51 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju i za dalje preuzimanje je preostala količina od 24 177,18 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

Uvidom u Ugovor o osnivanju prava služnosti na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena Vranja, na području Općine Lupoglav, KLASA: 940-06/20-01/140, URBROJ: 525-7/1323-21-10, od 5. ožujka 2021. godine sklopljenog između Republike Hrvatske i trgovačkog društva READYMIX CROATIA d.o.o., Koromačno i aneksa Ugovora, KLASA: 940-06/21-01/404, URBROJ: 525-7/0220-22-4, od 16. veljače 2022. godine sklopljenog između Republike Hrvatske i trgovačkog društva HOLCIM (HRVATSKA) d.o.o., Koromačno utvrđeno je da je osnovano pravo služnosti u svrhu eksploatacije mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena VRANJA i to na katastarskim česticama k.č.br. 2819/1067, k.o. Vranja na površini od 38 527 m<sup>2</sup> i na k.č.br. 2819/399, k.o. Vranja na površini od 2 330 m<sup>2</sup>, odnosno na ukupnoj površini od 40 857 m<sup>2</sup> na rok do 31. prosinca 2030. godine.

2. Deponija miješanog materijala na katastarskoj čestici k.č.br. 2826/2, k.o. Vranja, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojom upravljaju HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, (na lokalitetu novi čvor Vranja s desne strane buduće autoceste). Uvidom u stanje radova na lokalitetu predmetne deponije nisu utvrđeni svježi tragovi odvoza ili dovoza miješanog materijala, odnosno utvrđeno je da je stanje neprimjenjeno u odnosu na stanje od zadnjeg inspeksijskog nadzora odnosno da se na deponiji površine 3 440,20 m<sup>2</sup> nalazi deponirana količina miješanog materijala od 11 895,29 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju koja se sastoji od 8 326,70 m<sup>3</sup> (70%) mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količine od 3 568,59 m<sup>3</sup> (30%) jalovinskog materijala, zemlje, gline i C-kategorija u rastresitom stanju.

3. Deponija miješanog materijala na katastarskoj čestici k.č.br. 2826/2, k.o. Vranja, koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojom upravljaju HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb (koja se nalazi u čvoru Vranja). Deponija je nastala od zadnjeg inspeksijskog nadzora obavljenog 9. svibnja 2024. godine. Uvidom u stanje na lokalitetu predmetne deponije nisu utvrđeni svježi tragovi odvoza ili dovoza miješanog materijala, dok je uvidom u Izvješće glavnog nadzornog inženjera o stanju/količinama zemljanih radova na dan 11. veljače 2026. godine utvrđeno da je na istoj deponiji površine od 2 327,40 m<sup>2</sup> deponirana količina od 14 595,06 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju, koja se sastoji od količine od 9 194,89 m<sup>3</sup> (63%) mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora u rastresitom stanju i količina od 5 400,17 m<sup>3</sup> (37%) jalovinski materijal, zemlja, glina i C-kategorija u rastresitom stanju.

4. Deponija na katastarskim česticama k.č.br. 320/3 i k.č.br. 1795/2, sve k.o. Poljane koje su u vlasništvu Republike Hrvatske, lokalitet Kvarner. Na predmetnoj deponiji deponiran je miješani materijal, dok inspeksijskim nadzorom uvidom u stanje deponije nisu utvrđeni tragovi izuzimanja deponiranog materijala. Uvidom u Izvješće glavnog nadzornog inženjera

o stanju/količinama zemljanih radova na dan 11. veljače 2026. godine utvrđeno je da je na predmetnoj deponiji ukupne površine od 7 393,00 m<sup>2</sup> deponirana ukupna količina miješanog materijala od 44 977,79 m<sup>3</sup> u ratresitom stanju, 28 336,01 m<sup>3</sup> (63%) mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora i 16 641,78 m<sup>3</sup> (37%) jalovinskog materijala, zemlje, gline i C-kategorije.

Na katastarskoj čestici k.č.br. 320/3, k.o. Poljane ukupne površine od 14 296,00 m<sup>2</sup> na površini od 4 043,68 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 21 196,57 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju. Na katstarskoj čestici k.č.br. 1795/2, k.o. Poljane ukupne površine od 167 169,00 m<sup>2</sup> na površini od 3 349,42 m<sup>2</sup> deponirana je količina miješanog materijala od 23 781,22 m<sup>3</sup> u rastresitom stanju.

Osnovom navedenog razvidno je da je nakon završetka građevinskih radova na izgradnji punog profila Istarskog ipsilona – faza 2B2-1, dopuna na puni profil autoceste A8, dionica od čvora Vranja do Kvarnerskog portala tunela Učka na području Općine Lupoglav u Istarskoj županiji nakon preuzimanja darovanih i prodanih količina mineralne sirovine tehničko-građevnog kamena i lapora za daljnje preuzimanje preostao je višak iskopa koji je deponiran na sedam (7) deponija i koji se sa istih može preuzeti i to:

Deponija	Katastarska čestica	Katastarska općina	Vrsta deponiranog materijala	Ukupna količina deponiranog materijala (m <sup>3</sup> ) r.s.	Mineralna sirovina (m <sup>3</sup> ) r.s.	Jalovina (m <sup>3</sup> ) r.s.
1.1.	2819/1067, 2819/390	Vranja	Tehničko-građevni kamen	31 152,05	31 152,05	0,00
1.2.	2819/390	Vranja	Lapor	24 487,08	24 487,08	0,00
1.3.	2819/1067, 2819/390, 2819/399, 2819/398, 2819/990	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (70%) i jalovina (30%)	131 900,54	92 330,38	39 570,16
1.4.	2819/1067, 2819/390, 2823	Vranja	Tehničko-građevni kamen	24 177,18	24 177,18	0,00
2.	2826/2	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (70%) i jalovina (30%)	11 895,29	8 326,70	3 568,59
3.	2826/2	Vranja	Tehničko-građevni kamen i lapor (63%) i jalovina (37%)	14 595,06	9 194,89	5 400,17
4.	320/3, 1795/2	Poljane	Tehničko-građevni kamen i lapor (63%) i jalovina (37%)	44 977,79	28 336,01	16 641,78

Vrijednost mineralne sirovine koja je nastala kao višak prilikom obavljanja predmetnih radova određena je člankom 4. Uredbe o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (Narodne novine“, broj 44/24 i 55/24) u iznosu od 7,00 EUR/m<sup>3</sup> u rastresitom stanju za mineralnu sirovinu tehničko-građevni kamen i u iznosu od 3,00 EUR/t (5,10 EUR/m<sup>3</sup>) za mineralnu sirovinu za proizvodnju cementa.

S poštovanjem,

POMOĆNIK GLAVNOG DRŽAVNOG INSPEKTORA

Krunoslav Bašić



Na znanje:

1. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske  
Zagreb, Branimirova 4
2. Istarska županija, Pula, Splitska 14  
Veza: KLASA: 940-01/24-01/70

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva, ovdje.