



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

**ŽUPAN
PRESIDENTE**

KLASA/CLASSE: 342-01/25-01/294
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-25-9
Pula – Pola, 28. studenoga 2025.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika mr.sc. Valtera Flega
Dršćevka 3
52 000 Pazin**

PREDMET: Prijedlog Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 - pročišćeni tekst i 12/25), župan Istarske županije dana 28. studenoga 2025. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj, dr.sc. Mirko Radolović.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
Boris Miletić**

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20) i članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu

Članak 1.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) Planirani broj koncesija,
- b) Predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) Rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) Pravnu osnovu za davanje koncesija,
- e) Procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju,
- f) Popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se plan odnosi.

Članak 2.

Skupština Istarske županije, kao davatelj koncesija na pomorskom dobru, planira u 2026. godini dati sljedeće koncesije na pomorskom dobru:

Redni broj	Vrsta koncesije	Zakonska osnova davanja koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Grad Rovinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	20 godina	1.633,45 €
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Lanterna na k.č.br. 225/10, 1814, 1813, 226/14, 226/15, dijelu 226/16, 296/12, 296/13, 296/14, 296/15, 1807, 1806, 304/4, 346/29, 346/30 sve k.o. Tar, 954, 12/31, 12/32, 12/33, ¾, 3/5, 953,	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	5 - 20 godina	95.366,00 €

	2/4 i 1/13 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem				
3.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Tamaris i turističkog naselja Lanterna na k.č.br. 1/11, 952, dijelu 951, dijelu 1/12, 1/6, zgr 1/2, 1/14, dijelu 150/2, dijelu 950, 1/15, 955, 881/2, dijelu 947, 948 i 949 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	5 – 20 godina	109.150,00 €
4.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Solaris na k.č.br. 150/2, dijelu 947, 151/6, 151/7, 151/8, 151/9, 167/27, 167/29, 167/28, 167/35, 167/32, 167,34, 167/33, 167/36, 167/30, 946, dijelu 167/31, dijelu 945 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	5-20 godina	54.308,00 €
5.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja – za	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama,	/	5 - 20 godina	1.000,00 €

	zahvaćanje morske vode za bazene na lokaciji „Verudela“ u Puli, dio k.č.br. 4858/1, dio k.č.br. 4870/1, dio k.č.br. 4871/1 sve k.o. Pula	Zakon o koncesijama			
6.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja – za zahvaćanje mora – crpljenje morske vode na lokaciji „Verudela“ u Puli na dijelu k.č.br. 4870/1 k.o. Pula	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	5 - 20 godina	1.000,00 €
7.	Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje morske plaže i dr. namjenu, lokacija ispred turističkog naselja Borik, ispred k.č.br. 3701 i 3702 obje k.o. Poreč	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	/	5 - 20 godina	8.400,00 €

Članak 3.

U 2026. godini ne ističe niti jedna koncesija.

Članak 4.

Stručno-administrativne poslove provođenja ovog Plana obavlja Upravni odjel za održivi razvoj – Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu.

Članak 5.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. dostavi Ministarstvu financija i objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na obrascu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 6.

Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
mr.sc. Valter Flego

Dostaviti:

1. *Ministarstvu financija putem Odsjeka*
2. *Županu IŽ*
3. *Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
4. *Objava*
5. *Pismohrana, ovdje.*

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 28.11.2025 18:05:53

Certifikat: 67216a2d4e92e222000000005fc7f0ce

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu (dalje u tekstu: Plan) je čl. 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20) kojim je propisana obveza davatelja koncesija o izradi godišnjeg plana davanja koncesija, sadržaj plana, obveza dostave plana Ministarstvu financija i objava, te obveza usklađenosti srednjoročnog i godišnjeg plana davanja koncesija, čl. 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18,10/20, 6/21, 20/22- pročišćeni tekst i 12/25) kojima je propisana nadležnost Skupština Istarske županije i vrste akata koje donosi.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Donošenjem Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu planira se davanje koncesija na pomorskom dobru i to ukupno 7 koncesija sukladno tablici u prilogu akta. U 2026. godini ne ističe niti jedna koncesija.

Za premetni je akt provedeno savjetovanje s javnošću koje trajalo od 26.9.2025. do 27.10.2025. Izvješće o savjetovanju objavljeno je na web stranici Istarske županije [te je priloženo materijalima.](#)

III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za predmetni je akt pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za proračun i financije KLASA/CLASSE: 400-01/25-01/2, URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/4-25-289 koje je priloženo materijalima.



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
Sezione marina, traffico e infrastruttura

KLASA/CLASSE: 342-01/25-01/294
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-25-4
Pazin, 29. listopada 2025.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
Naziv akta	Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu
Nositelj izrade akta	Istarska županija Upravni odjel za održivi razvoj Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
Svrha dokumenta	Planiranje davanja koncesija na pomorskim dobrom na području Istarske županije za 2026. godinu
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtu?	Zainteresirana javnost putem javne objave na internetskoj stranici https://www.istra-istria.hr/hr/izdvojene-stranice/savjetovanja-s-javnoscu/2025-godina/savjetovanje-s-javnoscu-o-prijedlogu-plana-davanja-koncesija-na-pd-iz-2026/
Vrijeme trajanja savjetovanja	26.9.2025. – 27.10.2025.
Način objave poziva za savjetovanje	Službene internetske stranice Istarske županije
Troškovi provedenog savjetovanja	Nije bilo troškova
U tijeku provođenja savjetovanja nisu zaprimljeni prijedlozi, primjedbe, mišljenja	

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 3

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu 2026.

2. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje 2026.,2027.,2028.

Davatelj koncesije

1. Naziv ISTARSKA ŽUPANIJA

2. Adresa ulica i kućni broj Dršćevka 3

broj pošte i mjesto 52 000 PAZIN

3. Matični broj

4. Osobni identifikacijski broj (OIB)

90017522601

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Naveći puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (naveći relevantne članke)	Naveći razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Naveći vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Naveći ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Grad Rovinj	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	20 godina	/

2.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Lanterna na k.č.br. 225/10, 1814, 1813, 226/14, 226/15, dijelu 226/16, 296/12, 296/13, 296/14, 296/15, 1807, 1806, 304/4, 346/29, 346/30 sve k.o. Tar, 954, 12/31, 12/32, 12/33, ¾, 3/5, 953, 2/4 i 1/13 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5 - 20 godina	/
3.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Tamaris i turističkog naselja Lanterna na k.č.br. 1/11, 952, dijelu 951, dijelu 1/12, 1/6, zgr ½, 1/14, dijelu 150/2, dijelu 950, 1/15, 955, 881/2, dijelu 947, 948 i 949 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5 - 20 godina	/
4.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže prema čl. 49. st.1.t. 8. ZPDML pomorsko dobro ispred kampa Solaris na k.č.br. 150/2, dijelu 947, 151/6, 151/7, 151/8, 151/9, 167/27, 167/29, 167/28, 167/35, 167/32, 167/34, 167/33, 167/36, 167/30, 946, dijelu 167/31, dijelu 945 sve k.o. Vabriga sa morskim akvatorijem	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.8 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5 - 20 godina	/

5.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - za zahvaćanje morske vode za bazene na lokaciji "Verudela" u Puli dio k.č.br. 4858/1, dio 4870/1, dio 4871/1 sve k.o. Pula	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5 - 20 godina	/
6.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - za zahvaćanje mora-crpljenje morske vode na lokaciji "Verudela" u Puli, dio 4870/1 k.o. Pula	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5 - 20 godina	/
7.	Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje morske plaže i dr. namjenu, lokacija ispred turističkog naselja Borik, ispred k.č.br. 3701 i 3702 obje k.o. Poreč	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.8. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije od 2025.-2029.	5- 20 godina	/

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u eurima u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Naveći očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Naveći očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Naveći ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	poticanje uzgajanja školjkaša na području Istarske županije	32.669,00 €	prikaz za 20 godina
2.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	1.907.320,00 €	prikaz za 20 godina
3.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	2.183.000,00 €	prikaz za 20 godina
4.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	1.086.160,00 €	prikaz za 20 godina
5.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	10.000,00 €	prikaz za 10 godina
6.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	10.000,00 €	prikaz za 10 godina

7.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	168.000,00 €	prikaz za 20 godina
----	--	--------------	---------------------

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	/	/	/	/	/

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Telefon

 /

Telefaks

 /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

MP

Potpis podnositelja prijave



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za proračun i financije
Assessorato al bilancio e le finanze
Odsjek za proračun i plansko-analitičke poslove
Sezione operazioni di bilancio, analisi e pianificazione

KLASA/CLASSE: 400-01/25-01/2
URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/4-25-289
Pula – Pola, 12. studenog 2025.

ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za održivi razvoj

Predmet: Prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije na fiskalnu procjenu Prijedloga Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu

Poštovani,

sukladno Vašem traženju za izdavanje prethodne suglasnosti na fiskalnu procjenu na Prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2026. godinu dajemo slijedeće:

Mišljenje Upravnog odjela za proračun i financije

Prema prijedlogu da se donese predmetni zaključak, sukladno dostavljenoj dokumentaciji Upravnog odjela za Odjela za održivi razvoj.

Pročelnica:
mr.sc. Barbara Škreblin-Borovčak

Obrazloženje:

Člankom 19. Zakona o proračunu (NN 144/21) propisano je da prijedlozi akata moraju sadržavati Fiskalnu procjenu. Izuzetak su izvješća o realiziranim aktivnostima i utrošenim financijskim sredstvima.

Upravni odjel za proračun i financije daje suglasnost na fiskalnu procjenu ukoliko akti imaju fiskalni učinak na proračun. U slučaju da predlagatelj akta utvrdi da nema fiskalnog učinka na proračun Upravni odjel za proračun i financije izdaje mišljenje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Barbara Škreblin-Borovčak, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 12.11.2025 14:30:05

Certifikat: 00a6c569a6ea6e946d000000005fc3cc47

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA

