

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Župan Istarske županije dana 08. travnja 2025. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti Županijskoj lučkoj upravi Umag-Novigrad -
Autorità portuale regionale di Umago – Cittanova na Izvještaj o radu i
Financijski izvještaj za 2024. godinu

I.

Daje se suglasnost Županijskoj lučkoj upravi Umag-Novigrad - Autorità portuale regionale di Umago – Cittanova na Izvještaj o radu i Financijski izvještaj za 2024. godinu.

II.

Akti iz točke I. ovog Zaključka sastavni su dio istog.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 342-01/25-01/143
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/3-25-2
Pula – Pola, 08. travnja 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

DOSTAVITI:

1. Županijskoj lučkoj upravi Umag-Novigrad - Autorità portuale regionale di Umago – Cittanova, Umag
2. Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
3. Pismohrana, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 09.04.2025 16:57:21

Certifikat: 0092A1476DC3A6345200000000566FBFAF

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



1. OCJENA RAVNATELJA

Nakon ostvarenih izvanrednih rezultata tijekom 2023. godine, Lučka uprava je nastavila s rastom skoro u svim segmentima poslovanja i tijekom 2024.god. Pomorski promet je pozitivno krenuo od same predsezone, te je naplata pristojbi za tranzitni (nautički vez) ostvarena 4,90 % više u usporedbi s uspješnom 2023. godinom kako je prikazano u slijedećoj tabeli:

Ugovoreno i naplaćeno na nutičkom djelu luke do 31.12.

UMAG			NOVIGRAD			UKUPNO 2022		UKUPNO 2023	
	nautički vez 2023	nautički vez 2024	porast %	nautički vez 2023	nautički vez 2024	porast %	nautički vez 2023	nautički vez 2024	porast %
Ugovori	70.828,76	77.307,60	9,15	92.251,80	92.762,37	0,55	163.080,56	170.069,97	4,29
Tranzit	53.399,38	63.422,67	18,77	110.433,87	109.445,92	-0,89	163.833,25	172.868,59	5,51
UKUPNO:	124.228,14	140.730,27	13,28	202.685,67	202.208,29	-0,24	326.913,81	342.938,56	4,90

Prikaz ugovorenog i naplaćenog po lukama:

REKAPITULACIJA PROMETA BLAGAJNI
- kumulativno po lukama -

Blagajna: -- SVE BLAGAJNE --

Od datuma: 01.01.2024 do 31.12.2024

Luka Naziv luke	2023			2024			Promjena
	Gotovina	Kartice	Ukupno	Gotovina	Kartice	Ukupno	
8 DAJLA BELVEDER	19,09	0,00	19,09	226,95	0,00	226,95	1.088,84%
DA DAJLA	27,58	0,00	27,58	53,94	1,00	54,94	99,20%
KA KARIGADOR	0,00	0,00	0,00	202,66	116,66	319,32	100,00%
LO LOVREČICA	72,45	191,89	264,34	143,26	75,75	219,01	-17,14%
ND NOVIGRAD	86.681,21	23.705,99	110.387,20	79.767,00	29.077,71	108.844,71	-1,39%
SA SAVUDRIJA	5.476,90	0,00	5.476,90	3.350,94	0,00	3.350,94	-38,81%
ST STELLA MARIS	3.841,82	925,16	4.766,98	2.481,24	1.317,04	3.798,28	-20,32%
UM UMAG	29.638,54	12.991,19	42.629,73	36.499,72	19.554,72	56.054,44	31,49%
ZA ZAMBRATIJA	261,43	0,00	261,43	0,00	0,00	0,00	0,00%
	126.019,02	37.814,23	163.833,25	122.725,71	50.142,88	172.868,59	5,51%

REKAPITULACIJA PROMETA PO UGOVORIMA ZA NAUČIKI VEZ

- kumulativno po lukama -

Od datuma: 01.01.2024 do 31.12.2024

Luka Naziv luke	2023			2024			Promjena
	Ugovor	Naknade	Ukupno	Ugovor	Naknade	Ukupno	
8 DAJLA BELVEDER	2.009,00	100,45	2.109,45	2.931,36	146,58	3.077,94	45,91%
DA DAJLA	0,00	0,00	0,00	133,00	6,65	139,65	100,00%
LO LOVREČICA	3.761,00	188,05	3.949,05	3.440,00	172,00	3.612,00	-8,53%
ND NOVIGRAD	85.849,83	4.292,52	90.142,35	85.280,70	4.264,08	89.544,78	-0,66%
SA SAVUDRIJA	3.190,19	159,51	3.349,70	4.508,52	225,43	4.733,95	41,32%
ST STELLA MARIS	26.507,70	1.325,40	27.833,10	31.942,20	1.597,13	33.539,33	20,50%
UM UMAG	33.222,00	1.661,16	34.883,16	33.310,53	1.665,54	34.976,07	0,26%
ZA ZAMBRATIA	775,00	38,75	813,75	425,00	21,25	446,25	-45,16%
	155.314,72	7.765,84	163.080,56	161.971,31	8.098,66	170.069,97	4,29%

Pristojbe za međunarodni promet putnika, za međunarodne izlete, realizirane su u 87,99% od planiranih što je još uvijek 40% manje od realizacije prije COVID-a.

Realizacija pristojbi za uporabu obale u putničkom prometu ostvarena je 88,17% od planirane, dok je realizacija pristojbi za vez ostvarena 5,59% više od planiranog. Ostale pristojbe i naknade su realizirane u skladu s planiranim.

Ukupno je zabilježeno povećanje od cca. 8,06% prihoda prodaje roba i usluga (pristojbe i naknade) u odnosu na plan, te smo rashode, odnosno poslovnu aktivnost prilagođavali realizaciji prihodovne strane koliko god je to bilo moguće.

U predmetnoj godini Lučka uprava je poslovala sukladno Programu i planu razvoja luka za 2024. godinu, poštujući propise i svoje akte.

Zahvaljujući financijskoj potpori Ministarstva mora prometa i infrastrukture u iznosu od 159.000,00 €, te sredstvima Istarske županije u iznosu od 195.000,00 €, odrađene su sljedeće aktivnosti:

R. br.	Investicija	Luka	UKUPNA INVESTICIJA INFRASTRUKTURA Es PDV-om	Vlastita sredstva	IŽ	JLS		MMPi 2023
				€		€	MMPi 2024	
1.	Saniranje mola kod malog ribarskog gata i lukobrana u Umagu, te izmjena oštećenih el. ormarića	Luka Umag	11.500,00 €	0,00 €	11.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2.	Saniranje ribarskog mola u luci Lovrečica	Luka Lovrečica	11.162,50 €	0,00 €	11.162,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3.	Rekonstrukcija i uređenje luke Novigrad - dio Mandrača – nastavak iz 2023.	Luka Novigrad	377.136,38 €	0,00 €	67.236,38 €	0,00 €	159.000,00 €	150.900,00 €
4.	Sanacija lukobrana luke Novigrad I faza	Luka Novigrad	81.856,25 €	0,00 €	81.856,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5.	Sanacija luke Zambratija	Luka Zambratija	9.175,00 €	0,00 €	9.175,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6.	Sanacija luke Savudrija	Luka Savudrija	2.437,50 €	0,00 €	2.437,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

7.	Postavljanje vatrogasnih aparata u luci Novigrad	Luka Novigrad, Luka Karigador	2.955,00 €	0,00 €	2.955,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8.	Financiranje i izgradnja elektroenergetskih objekata potrebnih za priključenje	Luka Umag	14.748,32 €	6.070,95 €	8.677,37 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
UKUPNO :			510.970,95 €	6.070,95 €	195.000,00 €	0,00 €	159.000,00 €	150.900,00 €

Nastavlja se izvršna suradnja s jedinicama lokalne samouprave u kojima Lučka uprava Umag – Novigrad djeluje, a posebno želimo istaknuti da je s Gradom Umagom i s Gradom Novigradom dogovoreno potpuno financiranje projektne dokumentacije rekonstrukcije lukobrana u luci Umag i u luci Novigrad što iz gornje tabele nije vidljivo.

Ocjenjuju se pozitivno sve odrađene aktivnosti.

2. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

RADNO MJESTO	BROJ IZVRŠITELJA	SISTEMATIZIRANO (01.01.)	POPUNJENO (01.01.)	SISTEMATIZIRANO (31.12.)	POPUNJENO (31.12.)
Ravnatelj	1	1	1	1	1
Voditelj administrativnih poslova	1	1	1	1	1
Voditelj tehničkih poslova i EU projekata	0	1	0	1	0

Tajnik referent	0	1	0	1	0
Lučki nadzornik	3	3	3	3	3
Pomoćni lučki nadzornik	0	3	0	3	1

Zbog najave dobre turističke sezone, te zbog znatnog rasta obima posla tijekom iste, prije ljetne sezone raspisan je natječaj za 3 pomoćnika lučkog nadzornika, te su tijekom sezone bila zaposlena 3 pomoćnika lučkog nadzornika i dodatno je još jedna osoba povremeno obavljala poslove pomoćnog lučkog nadzornika u luci Savudrija po ugovoru o dijelu.

3. REALIZACIJA NEPOSREDNIH ZADATAKA/Ocjena provedenih planiranih aktivnosti

CILJ / ZADATAK	
A. Projekt izgradnje lučke podgradnje	
1.	Rekonstrukcija i uređenje luke Novigrad – Mandrač (dio ugovoren 2023. god.)
2.	Sanacija lučkih područja nakon nastale štete zbog nevremena
B. Projekt Održavanja i izgradnje lučke nadgradnje	
1.	Zbog saniranja lučkih područja nakon nevremena nije bilo sredstava za planirane aktivnosti za projekt izgradnje lučke nadgradnje osim redovnog održavanja
2.	Održavanje sidrenih sustava u luci Umag i Novigrad
3.	Izvršena je uplata HEP-u radi financiranja i izgradnja elektroenergetskih objekata potrebnih za priključenje – pojačavanje elektroenergetskog sustava na rivi u luci Umag
C. Izrada projektne dokumentacije	

1.	izrada studije izvodljivosti sa CBA i priprema dokumentacije za prijavu na natječaj MMPI iz programa konkurentnosti i kohezije 2021.-2027. god.
2.	Izrada geotehničke studije za potrebe izgradnje mandrača u luci Umag
3.	Izrada idejnog projekta plovnog puta radi izgradnje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Dajla - Belveder
D. Komunikacijska, plovna i ostala oprema, video nadzor	
1.	Postavljanje kontejnera za skladištenje plutajućih brana
2.	Nabava vanbrodskog motora za gumenjak

4. REALIZACIJA POSTAVLJENIH CILJEVA

	CILJ	OCJENA	OBRAZLOŽENJE
A	Realiziran	Vrlo dobar	U većem djelu realizirano sukladno programu zbog Re alokacije sredstava na
B	Realiziran	Vrlo dobar	U manjem djelu realizirano sukladno programu zbog Re alokacije sredstava na sanaciju oštećene infrastrukture nakon nevremena
C	Realiziran	Vrlo dobar	Napravljeni su glavni projekti, te je zatražena građevinska dozvola za izgradnju luke Dajla – Belveder i zatražena je lokacijska dozvola za plovni put luke Dajla-Belveder. Nakon dobivanja građevinske dozvole projekt je kandidiran na natječaj MMPI iz programa konkurentnosti i kohezije 2021.-2027. god., te je u prosincu 2024 god. potpisan ugovor o financiranju projekta iz EU fondova u iznosu od 6.990.225,00 €. Napravljeno je idejno rješenje za mandrač u luci Umag koji je prihvaćen od Grada Umaga, te su odrađene sve potrebne studije radi izrade Elaborata zaštite okoliša (EZO) koji je dostavljen nadležnom ministarstvu radi dobivanja suglasnosti, te je dobiveno rješenje da nije potrebno izraditi studiju utjecaja na okoliš, tako da se može nastaviti sa izradom glavnih projekata i ishodovanjem građevinske dozvole.

D	Izvišen	Vrlo dobar	Realizirano sukladno programu
---	---------	------------	-------------------------------

5. NEPLANIRANE, A REALIZIRANE AKTIVNOSTI

AKTIVNOSTI PO LUKAMA	OCJENA	OBRAZLOŽENJE
Luka Umag, Luka Novigrad	Pozitivna	Postavljanje vatrogasnih aparata u Luci Novigrad i Karigador
Luka Novigrad	Pozitivna	Postavljanje info tabela sukladno pravilniku o sigurnosti luke na međunarodnom graničnom prijelazu u Luci Umag
Luka Umag i Novigrad	Pozitivna	Postavljanje inox zaštitnih ograda, inox nosača plutača i priveznih alki
Luka Umag i Novigrad	Pozitivna	Nabava kutije za defibrilatora i postavljanje na vanjskom stupu u Luci Novigrad
Luka Novigrad	Pozitivna	Nabava vanbrodskog motora za gumenjak

6. OCJENA FINACIJSKOG POSLOVANJA - PO PROGRAMIMA I AKTIVNOSTIMA

Financijsko poslovanje u izvještajnom razdoblju bilo je planirano uzimajući u obzir strukture prihoda Županijske lučke uprave Umag – Novigrad, Autorita' portuale regionale di Umago - Cittanova u kojoj se veći dio poslovnih prihoda veže za turističku sezonu. Ukupna realizacija financijskog plana bila je blizu planiranoj u većini stavki, ali zbog nastalih nepredvidljivih aktivnosti u nekim je stavkama ostvareno odstupanje. Ostvareni su prihodi bili cca. 1,29% manji od planiranih, dok su rashodi ostvareni u

visini od 11,55% manje od planiranih. Realizacija poslovno-materijalnih rashoda ostvarena je u obimu od 29,32% više od planiranog prvenstveno zbog knjiženja sanacija lučkih područja na knjigovodstvenoj poziciji tekućih i investicijskih održavanja, te zbog rashoda za radnike koji su se povećali za 27,85% uvjetovani dužim trajanjem sezone, te tako i većeg broja sezonskih radnika i nagrađivanjem ranika zbog dobrih rezultata, te usklađivanjem osnovice plaća zbog inflacije.

Materijalni rashodi su ostvareni 38,98% više od planiranog, te se u najvećem dijelu odnose na intelektualne usluge koje obuhvaćaju konzultantske i tehničke usluge za kandidiranje projekta Izgradnje luke Dajla – Belveder na natječaj MMP1 iz programa konkurentnosti i kohezije 2021.-2027. god. što je omogućilo potpisivanje ugovora o financiranju izgradnje luke u iznosu od 6.990.225,00 €, održavanju lučke infrastrukture, energiju itd.

Realizirani su planirani radovi financirani sredstvima Ministarstva mora prometa i infrastrukture u iznosu od 159.000,00 € s kojim je okončana rekonstrukcija dijela Mandrača u luci Novigrad, te su sredstvima Istarske županije financirani radovi prikazani u tabeli. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine ostvareni su 34,99% manje, te je Re alokacijom pokriveno povećanje poslovnih rashoda koju su u konačnici ukupno manji od prihoda.

Neke od planiranih aktivnosti nisu obrađene kao što su: Postavljanje infrastrukture III FAZA (struje, vode, optike) na rivi – luka Umag – nije još dobivena ES od strane HEP-a, postavljanje montažnih WC-a u blizini lukobrana u luci Novigrad – kandidirano na natječaj FLA-G-a – dobivena je odluka o dodjeli sredstava, ali nisu se uspjeli riješiti imovinsko pravni odnosi.

Izgradnja Carinarnice Umag – dobivena je građevinska dozvola, ali zbog već pokrenutih projekata nije realizirana. Sve navedene nerealizirane aktivnost planirane su za 2025. god. Početak pripreme dokumentacije luke Kanegra moći će se izvršiti kada se za to steknu uvjeti.

Možemo zaključiti da je upravljanje financijama u proteklom neizvjesnom razdoblju u odnosu na realizaciju programa bilo pozitivno, te je lučka uprava u zakonskom i ugovorenom roku podmirivala sve ugovorene kreditne obaveze i obaveze prema svojim dobavljačima.

Dokumentacija u prilogu:

- Izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima, primicima i izdacima u izvještajnoj godini (PR-RAS-NPF)
- Bilanca na dan 31. prosinca izvještajne godine
- Izjava o fiskalnoj odgovornosti
- Odluka upravnog vijeća o prihvaćanju godišnjeg izvještaja o radu

7. ZAKLJUČAK / REZIME

U ovom obračunskom razdoblju još uvijek su vidljivi negativni trendovi nastali zbog pandemije COVID-19 u izletničkom prijevozu prema Veneciji. U nautičkom segmentu ostvareno je povećanje prometa u svim lukama za zimovanje i za sidrenje na plutačama. Zabilježeno je povećanje prometa u tranzitnom dijelu luka. U luci Antenal tijekom 2023. godine nije bilo prometa jer od početka 2023. god. nema više aktivnosti u Antenalu.

Nakon pada prometa u nautičkim dijelovima luka zbog neprimjerene tarife boravišne pristojbe za nautičare, došlo je do promjene tarifa i mogućnosti online naplate što je uvelike doprinijelo da se promet u nautičkim dijelovima luka poveća.

Sredinom 2023. god. stupio je na snagu novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama koji obvezuje Ministarstvo mora prometa i infrastrukture, sve lučke uprave i njihove osnivače da se na novo donesu svi akti. Navedeno će dodatno usporiti proširenja morskih dijelova lučkih područja što je već bilo otežano zbog neusklađenosti prostornih planova, propisa i to Pravilnika o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja, te određivanje maksimalne visine naknade i raspodjela prihoda.

Veliki problem predstavlja konstantno povećanje administrativnih poslova kod vođenja računovodstva, koncesija, javne nabave, fiskalne odgovornosti i općenito administracije, najvećim dijelom zbog sve veće centralizacije sustava na državnoj razini. Također dodatno administracijsko opterećenje bilo je uvođenje Eura radi dvostrukog prikazivanja cijena, te uvođenje digitalnog praćenja uredskog poslovanja – e-pisarnice, a u buduću očekujemo znatno povećavani izdatak za kibernetičku sigurnost podataka.

KLASA: 007-01/25-01/04

URBROJ: 2163-1-14-02-25-2

UMAG, 31. ožujka 2025. godine

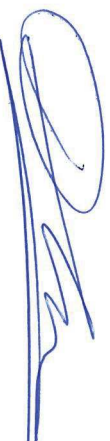
Sastavio:

Ravnatelj

Županijske lučke uprave Umag -Novigrad

Autorita' portuale regionale di Umago - Cittanova

Doriano Labinjan, dipl.oec.



Predsjednik Upravnog vijeća

Županijske lučke uprave Umag - Novigrad

Autorita' portuale regionale di Umago - Cittanova

Alen Luk

