



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/26-01/15  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-26-2  
Pula – Pola, 16. travnja 2026.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09., 110/21., u nastavku: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane na ime Lucija Gorlato rođena Delton i dr. u odnosu na nekretnine k.č.br. \*162/7 i dr. u k.o. Vodnjan, koji se postupak vodi povodom zahtjeva Grada Vodnjana - Dignano, Trgovačka - Merceria 2, Vodnjan, OIB: 15554218499, kojeg zastupa punomoćnik Tiziano Sošić, odvjetnik, Tartinijeva ulica 15, Pula, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Pozivaju se osobe:
  - Lucija Gorlato rođ. Delton, Italija, upisana kao suvlasnik u 2/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*162/7, k.č.br. \*162/8, obje u k.o. Vodnjan, te suvlasnik u 30/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*169, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) na k.č.br. \*166/4, obje u k.o. Vodnjan,
  - Antonio Gorlato pok. Giovannia, Italija, upisan kao suvlasnik u 2/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*162/7, k.č.br. \*162/8, obje u k.o. Vodnjan, te suvlasnik u 30/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*169, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) na k.č.br. \*166/4, obje u k.o. Vodnjan,
  - Antonia Delcaro rođ. Gorlato i Antonia Gorlato udt. Delcaro, Italija, upisana kao suvlasnik u 2/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*162/7, k.č.br. \*162/8, obje u k.o. Vodnjan, te suvlasnik u 30/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*169, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) na k.č.br. \*166/4, obje u k.o. Vodnjan,
  - Giovanni Gorlato pok. Giovannia, Italija, upisan kao suvlasnik u 2/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*162/7, k.č.br. \*162/8, obje u k.o. Vodnjan, te suvlasnik u 30/160 dijela nekretnina oznaka k.č.br. \*169, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) na k.č.br. \*166/4, obje u k.o. Vodnjan, kao i njihovi ovom tijelu nepoznati nasljednici, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.
2. Osobama navedenim u točki 1. ove izreke zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur., Bujska ulica 7, Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine za nekretnine oznaka k.č.br. \*162/7, k.č.br. \*162/8, k.č.br. \*169, te 2. suvlasnički dio k.č.br. \*166/4, sve u k.o.

Vodnjan, dijelovi upisani na imena Lucija Gorlato rođ. Delton, Antonio Gorlato pok. Giovannia, Antonia Delcaro rođ. Gorlato i Antonia Gorlato udt. Delcaro te Giovanni Gorlato pok. Giovannia.

3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. ove izreke zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

### O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Lucija Gorlato, Antonio Gorlato, Antonia Delcaro rođena Gorlato i Antonia Gorlato udata Delcaro te Giovanni Gorlato, i to u odnosu na dijelove nekretnina navedenih u točki 1. izreke ovog zaključka. Postupak utvrđivanja statusa predmetne imovine vodi se povodom podnesenog zahtjeva Grada Vodnjana - Dignano, Trgovačka - Merceria 2, Vodnjan, kojeg zastupa punomoćnik Tiziano Sošić, odvjetnik, Tartinijeva ulica 15, Pula, a koji je zahtjev ovom tijelu podnesen dana 02. travnja 2026. godine.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, ovo je tijelo utvrdilo da su prema upisu u zemljišnim knjigama Lucija Gorlato, Antonio Gorlato, Antonia Delcaro rođena Gorlato i Antonia Gorlato udata Delcaro te Giovanni Gorlato osobe čije točno i/ili potpuno prebivalište odnosno boravište nije poznato, te im je primjenom članka 34. ZUP-a valjalo postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, kako se radi o osobama koje su prema prikupljenim podacima rođene prije 90 i više godina, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik ovom tijelu nepoznatim nasljednicima imenovanih.

Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njeno zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Duško Bambić

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, putem adrese elektroničke pošte [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Odvjetnik Tiziano Sošić, Tartinijeva ulica 15, 52100 Pula (punomoćnik Grada Vodnjan-Dignano), putem adrese elektroničke pošte [tiziano@tslex.hr](mailto:tiziano@tslex.hr) i [sara@tslex.hr](mailto:sara@tslex.hr)
4. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
5. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
6. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.