



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
Pazin, M.B. Rašana 2/4  
tel.052/621-411, fax: 052/624-977

KLASA: 342-01/12-01/171  
URBROJ: 2163/1-08-01/1-12-01  
Pazin, 26. studenog 2012.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE  
putem  
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE**

**Dršćevka 3  
52 000 Pazin**

**Predmet: Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja  
koncesija na pomorskom dobru u svrhu  
gospodarskog korištenja morskih plaža**

Poštovani,

u privitku dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga od strane župana Istarske županije i upućivanja Županijskoj skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Nacrt Zaključka
2. Prijedlog Obavijesti s obrazloženjem





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

KLASA: 342-01-01/12-01/18  
URBROJ: 2163/1-01/8-12-2  
Pula, 04. prosinca 2012.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
N/r. predsjednika Dina Kozlevac  
Dršćevka 3  
52000 PAZIN**

**PREDMET: Obavijest o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža**

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09) Župan Istarske županije dana 04. prosinca 2012. godine donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Županijskoj skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 18. stavka 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", br. 125/08), članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 2012. godine, donosi

**OBAVIJEST**  
**o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu**  
**gospodarskog korištenja morskih plaža**

I.

Koncesije se daju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža kampova, turističkih naselja i hotela te ostalih plaža i dijelova pomorskog dobra na području Istarske županije.

II.

Pomorsko dobro iz točke I. utvrđeno je nazivom, područjem, brojem i površinom katastarske čestice te početnim iznosom stalnog i promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade, kako slijedi:

Red. broj	Područje pomorskog dobra (Grad/Općina)	broj katastarske čestice	površina u m <sup>2</sup>	početni iznos godišnje koncesijske naknade	
				stalni dio kn/m <sup>2</sup>	promjenjivi dio %
1.	SOL UMAG ( Umag) plaže hotela  privez za plovila gostiju	dio 1989	1116	11,00	2% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plažama (dalje u tekstu:%)
		1990	833		
		1991	1799		
		dio 1992	1075		
		dio 1992	445	5,50	
2.	SIPAR (Umag) plaže hotela	1993	994	11,00	
		1994	66		
		1995	488		
		1996	589		
		1997	1531		
3.	ADRIATIC (Umag) plaže hotela	1998	3299	5,50	
		1999	3253		
		dio 2001	364		
4.	STELLA MARIS (Umag) plaže turističkog naselja	1283	4067	5,50	
		1284	3003	5,50	
		1286	13541	3,30	
		1287	860	11,00	
		1288	916	11,00	

5.	SOL AURORA (Umag) plaže hotela	1231 1230 1229	693 1039 1543	11,00	2%
6.	MELIA CORAL (Umag) plaže hotela	1224 1225 1226 1227	4130 3734 1112 3517	3,30	2%
7.	SOL GARDEN ISTRA (Umag) plaža hotela sa aquaganom	1228	10888	3,30	2%
8.	SOL POLYNESIA (Umag) plaže turističkog naselja	1148 1134 1222 1149	34768 2454 6124 6085	1,10 11,00 3,30 3,30	2%
9.	SAVUDRIJA (Umag) plaže kampa sa bazenom	dio 11 dio 12 dio 3960	8101 1836 20238	1,10	2%
10.	PARK UMAG (Umag i Brtonigla) plaže kampa privez za plovila gostiju ugostiteljski objekt sa terasom	dio1936/57 dio1659/10  dio 1936/57 dio 1936/57	6497 3292  876 302	5,50 5,50  5,50 200,00	2%  3%
11.	KANEGRA (Buje) plaža turističkog naselja i kampa 2 ugostiteljska objekta sa terasom	dio 460/69  dio 460/69	10045  675 178	3,30  100,00 300,00	2%  3% 3%
12.	BORIK (Poreč) plaže hotela „Valamar Pinia“, „Pical“ i Zagreb“	3700 3701 3702 3704 dio 3705 3703 3699 dio 2778 2763	601 664 1935 2650 1166 416 1010 400 1810	5,50   11,00	2%
13.	BRULO (Poreč) plaže hotela „Valamar - Dijamant“, „Kristal“ i „Rubin“	4997 4999 5017 4998 5000	3195 62 1124 60 121	11,00	2%
14.	otok Sv. Nikola (Poreč) javne plaže	4411 dio 4412 4423 4410	674 579 1663 4099	5,50	3%

		4413 4424 4426	409 514 7299	5,50	3%
15.	ISTRA (Funtana) plaže naturističkog kampa  morska površina za sidrenje plovila gostiju	dio 1442/1 dio 1442/1 1457 1458	19517 22500 6436 4182  11755	5,50  (s ograđiva- njem i naplatom ulaznica)  5,50	2% i 1% od cijene ulaznica
16.	ORSERA (Vrsar) plaže kampa morska površina za sidrenje i privez plovila gostiju	dio 35/2 dio 294/1	11868 1831  6683	5,50	2%
17.	BELVEDERE (Vrsar) plaže turističkog naselja terasa ugostiteljskog objekta	dio 1832/1  dio 1832/1	11611  380	3,30  200,00	2%  3%
18.	otok Sv. ANDRIJA – Crveni otok i Maškin (Rovinj) plaže hotela „Istra“ i ostale plaže	8239/2 8240/2 10089 10090	2878 7150 6700 2900	11,00 5,50 5,50 11,00	2%
19.	uvala LONE (Rovinj) gradska plaža	10107/4 10149 10096 10097 10148	534 1458 2580 1790 1741	5,50	3%
20.	otok KATARINA plaže hotela „Katarina“	10086	4950	11,00	2%
21.	KOVERSADA (Vrsar) plaže naturističkog kampa i turističkog naselja	1860/1 1941/1 1970	13571 49950 19598	5,50  (s ograđivanjem i naplatom ulaza)	2% i 1% od cijene ulaznica
22.	PORTO SOLE (Vrsar) plaža kampa	dio 1832/2	5242	5,50	2%
23.	PETALON (Vrsar) plaža turističkog naselja	dio 1832/2	9517	5,50	2%
24.	VALKANELA (Vrsar) plaža kampa privez za plovila gostiju	34/1  dio 35/1	35177  6950	1,10  5,50	2%
25.	FUNTANA (Funtana) plaža turističkog naselja	dio 1442/1	7152	5,50	2%

26.	BI VILLAGE (Fažana) plaže kampa	1388/5 1427 1431	5660 366 9516	3,30	2%
27.	VALALTA (Rovinj) plaže naturističkog kampa	10132 10135 dio 10134	11445 10232 2263	3,30 (s ograđivanjem)	- djelatnosti i usluge se ne naplaćuju
28.	REZIDENCIJA SKIPER – Alberi (Umag) plaža turističkog naselja	dio 143	9378	5,50	2%
29.	MAREDA (Novigrad) plaža kampa	dio 2831/1	8369	5,50	2%
30.	MAESTRAL (Novigrad) plaža hotela	2818	2165	11,00	
31.	SIRENA (Novigrad) plaža kampa	dio 2830/1	10398	3,30	
32.	MAREDA (Novigrad) javna plaža	dio 2831/1	1777	5,50	3%
33.	ZELENA LAGUNA (Funtana) dio plaže hotela „Delfin“ s aquaganom	dio 1442/1	652	11,00	2%
34.	uvala TEDULE (Poreč) plaža s aquaganom	dio 5048 dio 5047 dio 5049	16 201 52	11,00	
35.	gradska plaža POREČ (Poreč)	dio 4477	163	5,50	3%
36.	gradska plaža POREČ (Poreč)	dio 4497	565	5,50	3%
37.	uvala GETIĆ (Funtana) javna plaža	dio 1442/1	650	5,50	3%
38.	ZAMBRATIJA (Umag) plaža hotela „Villa Rosetta“	816/2 816/3 817/2 dio 3960	337 61 18 1884	5,50	3%
39.	ZAMBRATIJA (Umag) javna plaža	812/3 dio 3960	84 1160	5,50	3%
40.	Hotel „Kristal“ (Umag) vanjski bazen uređene površine oko bazena	2340/1	530 1876	94,00 3,80	3%

Područja pomorskog dobra prikazana na geodetskim snimkama i na digitalnim ortofoto podlogama s uklopljenim katastrom sastavni su dio ove Obavijesti i ne objavljuju se.

### III.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa stalnog i/ili promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade iz točke II. svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest koncesionaru.

### IV.

Koncesije za morske plaže kampova, turističkih naselja i hotela daju se na rok od 20 godina, a koncesije za ostale plaže i dijelove pomorskog dobra na rok od 10 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### V.

Na dijelovima morskih plaža i morskog prostora uz plaže iz točke II. dozvoljava se:

1. izvođenje zahvata u cilju uređenja plaža na temelju idejnog rješenja i prethodne suglasnosti Stručnog tijela za utvrđivanje uvjeta za uređenje plaža Istarske županije;
2. izvođenje drugih zahvata utvrđenih važećim dokumentima prostornog uređenja;
3. obavljanje djelatnosti i pružanje usluga, i to:
  - iznajmljivanje sandolina, pedalina, sportskih brodica, skija, skutera, ležaljki, suncobrana i sl.;
  - pružanje usluga škole ronjenja, vožnje bananom i tubovima, parasailing, zabavni park na moru, surfing, aquagani i sl.;
  - pružanje usluga u ugostiteljstvu i trgovini (ugostiteljske terase, kiosci, štandovi, ambulanta prodaja i sl.).

### VI.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se u pisanoj formi i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

1. Dokaze o sposobnosti ponuditelja:
  - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
  - račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
  - ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
  - podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
  - podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu

- nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude (stranica A);
  - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
  - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija na pomorskom dobru;
  - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih dijela iz područja gospodarskog kriminaliteta.

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.

3. Studiju gospodarske opravdanosti koja sadrži:

- plan investicija razrađen za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije (održavanje, uređenje, izgradnja, opremanje i dr.)
- prihod od obavljanja djelatnosti i pružanja usluga u prethodnoj godini;
- iznos planirane investicije u zaštitu okoliša;
- iznos planirane ukupne investicije;
- izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti);
- izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira Studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

## VII.

Postupak davanja koncesije je javni postupak i započinje danom objave ove Obavijesti u „Narodnim novinama“.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave ove Obavijesti u „Narodnim novinama“.

Ponude se dostavljaju na adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj - Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, 52 000 Pazin, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: "Dostava ponude za koncesiju - ne otvarati."

Ponude se mogu predati i osobno u Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, Pazin.

Ponude moraju biti napisane na hrvatskom jeziku i latiničnim pismom.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.



## VIII.

Ocjenjivanje ponuda obavlja se prema kriterijima iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i to:

- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	20%
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	10%
- ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti	25%
- prihod od obavljanja djelatnosti i pružanja usluga u prethodnoj godini	15%
- ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini	15%
- broj planiranih novootvorenih radnih mjesta	5%
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju	10%

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

## IX.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Komisija za otvaranje ponuda prvog radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u prostorijama Odsjeka za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, Pazin.

Komisiju iz stavka 1. imenuje pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda vodi se zapisnik, utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz točke VI.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci, te se njegova ponuda isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

## X.

Komisija iz točke IX. dostavlja zapisnik i sve ponude Stručnom povjerenstvu za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije (dalje u tekstu: Povjerenstvo) koje pregledava i ocjenjuje ponude te donosi svoj nalaz i mišljenje.

Povjerenstvo dostavlja nalaz i mišljenje Upravnom odjelu za održivi razvoj u roku 8 dana od dana održane sjednice Povjerenstva.

Upravni odjel za održivi razvoj dužan je u daljnjem roku od 8 dana izraditi Nacrt Odluke o davanju koncesije najpovoljnijem ponuditelju (dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije) i dostaviti ga županu Istarske županije radi utvrđivanja Prijedloga Odluke o davanju koncesije i upućivanja Županijskoj skupštini Istarske županije na usvajanje.

XI.

Protiv Odluke o davanju koncesije može se izjaviti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb, Prisavlje 14, u roku 15 dana, računajući od dana objave Odluke o davanju koncesije u „Službenim novinama Istarske županije“.

XII.

Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se zaključenje ugovora o koncesiji u roku 10 dana od dana konačnosti Odluke o davanju koncesije.

Ugovor o koncesiji zaključuju župan Istarske županije i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

XIII.

Ova Obavijest objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik  
Dino Kozlevac

## O B R A Z L O Ź E N J E

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OBAVIJESTI

Pravni temelj za donošenje Obavijesti je odredba članka 18. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 125/08) kojom je utvrđeno da davatelj koncesije svoju namjeru za davanje koncesije obznanjuje putem obavijesti, te odredba članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 141/06, i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje Županijska skupština na rok do 20 godina. Postupak davanja koncesija provodi se prema Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12).

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM OBAVIJESTI

#### Opravdanost davanja koncesija

Ovom Obavijesti Županijska skupština Istarske županije kao Davatelj koncesije iskazuje namjeru davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža kampova, turističkih naselja i hotela u sklopu turističkih razvojnih područja, te ostalih plaža i dijelova pomorskog dobra na području Istarske županije. Sve plaže predstavljaju nesporno pomorsko dobro obzirom da su njihove katastarske čestice do mora, a u zemljišne knjige upisane su kao pomorsko dobro.

Rečene plaže dane su u koncesiju sredinom 2008. godine i sredinom 2011. godine, a koncesije ističu 31. prosinca 2012. godine (Odluke o davanju koncesija objavljene su u „Službenim novinama Istarske županije“, br. 6/08 i 7/11).

Pisma inicijative odnosno pisma namjere za davanje novih koncesija podnijeli su postojeći koncesionari obzirom da se plaže nastavljaju na turistička područja njihovih kampova, turističkih naselja i hotela, te su isti vrlo zainteresirani za ponovno dobivanje koncesija imajući u vidu da su dugi niz godina ulagali znatna sredstva u uređenje i održavanje plaža (u razdoblju od 2005. do 2011. godine uloženo je oko 45.000.000,00 kn), a to namjeravaju činiti i ubuduće pa im se to omogućava kroz odredbu točke V. Obavijesti. To su sljedeći koncesionari: ISTRATURIST UMAG d.d. Umag; RIVIERA ADRIA d.d. Poreč; MAISTRA d.d. Rovinj; LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad; VALALTA d.d. Rovinj; REZIDENCIJA SKIPER d.o.o. Alberi i INDUSTRIAL PROJECTS d.o.o. Fažana koji upravljaju najvećim brojem kampova, turističkih naselja i hotela u Istarskoj županiji (tvrtka PLAVA LAGUNA d.d. Poreč dostavit će svoju inicijativu do kraja prosinca 2012. godine).

Nadalje, od postojećih koncesionara pisma inicijative podnijele su i tvrtke: PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. Umag (ove godine je istekla koncesija za bazenski kompleks hotela „Kristal“ u Umagu), PLAŽA MAREDA d.o.o. Opatija (za javnu plažu u naselju Mareda), ISTRASUB d.o.o. Poreč (za plaže s aquaganima kod hotela „Delfin“ i u uvali Tedule), SUNNY WAY d.o.o. Poreč i ADRIATIC POREČ d.o.o. Poreč (za dijelove gradske plaže u Poreču) te Obrt „Periska“ Poreč (za javnu plažu u uvali Getić – Funtana).

Nove koncesije odnose se na dvije plaže u naselju Zambratija.

Prijedlogom Obavijesti utvrđena je mogućnost ograđivanja plaža samo naturističkih kampova (vertikalno prema moru), a što je i do sada bilo utvrđeno postojećim odlukama o davanju koncesija.

Ujedno se napominje da su ovlaštenja za davanje koncesija na pomorskom dobru već ranije prenesena (od strane Županijske skupštine Istarske županije) na Grad Pulu i Općinu Medulin i iste su potpuno samostalne u davanju koncesija na svojem području, tako da plaže na njihovom području nisu obuhvaćene ovom Obavijesti.

#### Koncesijske naknade

Godišnje koncesijske naknade (stalni i promjenjivi dio) utvrđene su sukladno rečenoj Uredbi i kreću se u rasponu od 1,10 kn/m<sup>2</sup> do 11,00 kn/m<sup>2</sup> te 2% - 3% godišnjeg prihoda od obavljanja djelatnosti i pružanja usluga na plažama s time da se eventualne izmjene iznosa naknada mogu utvrđivati svake dvije godine.

#### Vremensko razdoblje koncesija

Predlaže se da se koncesije za morske plaže kampova, turističkih naselja i hotela u sklopu turističkih razvojnih područja daju na rok od 20 godina obzirom da te plaže predstavljaju važan dio turističko – ugostiteljske ponude i ujedno čine sastavni dio tehnološke cjeline kampova, turističkih naselja i hotela. Osim toga i ostale koncesije u Istarskoj županiji dodijeljene su na rok od 20 godina (marine, sportske luke, ribarske luke, uzgoj ribe i školjaka) pa ne vidimo razlog zašto se to ne bi učinilo i za rečene morske plaže.

Za ostale koncesije (manje plaže i dijelovi pomorskog dobra) predlaže se primjereni rok od 10 godina.

#### Ponudbena dokumentacija i odabir najpovoljnijeg ponuditelja

Sadržaj ponudbene dokumentacije iz točke VI., kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja iz točke VIII. i ostali uvjeti iz Obavijesti propisani su rečenom Uredbom, a Županijska skupština, na prijedlog župana, donosi odluku o davanju koncesije najpovoljnijem ponuditelju, kojem će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku 10 dana od dana konačnosti odluke o koncesiji. Ugovor o koncesiji zaključuju župan Istarske županije i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

### III. TEKST PRIJEDLOGA OBAVIJESTI

Tekst Prijedloga Obavijesti dostavlja se u privitku.