



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć  
OIB: 90017522601  
KLASA: UP/I-943-04/22-01/383  
URBROJ: 2163-24-02/7-23-05  
Poreč, 11. siječnja 2023.

Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Istarske županije (OIB:90017522601), Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Poreč, radi zahvata u prostoru-građenje građevine infrastrukturne namjene vodno gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.a skupine- Vodovodna mreža naselja bolnica i dovodni cjevovod, po prijedlogu trgovačkog društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o., za proizvodnju i distribuciju vode, OIB: OIB:13269963589, Sveti Ivan 8, Buzet zastupano po članu uprave Mladenu Nežiću, na temelju članka 34. stavka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09. i 110/21. – dalje u tekstu: ZUP) donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Pozivaju se osobe nepoznatog prebivališta i boravišta:

POL GIOVANNI POK.PETRA u 4/120 dijela, POL GRAZIELLA POK. PETRA u 4/120 dijela, POL CARMELA POK.PETRA, u 4/120 dijela, POL ANNA ROĐ.JURCAN u 6/120 dijela i CANTONI ANNA ROĐ.POL u 12/120 dijela, sada nepoznati, da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak.

2. Stranci POL GIOVANNIU POK.PETRA u 4/120 dijela, POL GRAZIELLI POK. PETRA u 4/120 dijela, POL CARMELI POK.PETRA, u 4/120 dijela, POL ANNI ROĐ.JURCAN u 6/120 dijela i CANTONI ANNI ROĐ.POL u 12/120, koje su sada nepoznatog prebivališta/boravišta i nedostupna ovom javnopravnom tijelu, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberto Erman, dipl. pravniku iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa kao zemljišno-knjižnih (su)vlasnika nekretnine označene kao k.č.br. 4113/1, površine 221m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br. 1597, voćnjak, u k.o. Poreč na ime POL GIOVANNI POK.PETRA u 4/120 dijela, POL GRAZIELLA POK. PETRA u 4/120 dijela, POL CARMELA POK.PETRA, u 4/120 dijela, POL ANNA ROĐ.JURCAN u 6/120 dijela i CANTONI ANNA ROĐ.POL u 12/120 dijela, u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, radi zahvata u prostoru građenje građevine infrastrukturne namjene vodno gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.a skupine- Vodovodna mreža naselja bolnica i dovodni cjevovod.

3. Postavljeni privremeni zastupnik zastupati će (su)vlasnike nekretnine iz točke 1. izreke ovog zaključka u ovoj upravnoj stvari sve dok se oni ili njihov pravni zastupnik ili opunomoćenik ne pojavi pred ovim javnopravnim tijelom.

4. Poziva se postavljeni privremeni zastupnik da se prihvati povjerene mu dužnosti te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

## O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo ISTARSKI VODOVOD d.o.o., za proizvodnju i distribuciju vode, OIB:13269963589, Sveti Ivan 8, Buzet zastupano po članu uprave Mladenu Nežiću dipl.ing., podnijelo je dana 12.07.2022. prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina

u k.o. Poreč, radi zahvata u prostoru-građenje građevine infrastrukturne namjene vodno gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.a skupine-Vodovodna mreža naselja bolnica i dovodni cjevovod.

Prijedlog se, među ostalima, odnosi i na nekretninu označenu kao k.č.br. 4113/1, površine 221m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br. 1597, voćnjak, u k.o. Poreč na ime POL GIOVANNI POK.PETRA u 4/120 dijela, POL GRAZIELLA POK. PETRA u 4/120 dijela, POL CARMELA POK.PETRA, u 4/120 dijela, POL ANNA ROĐ.JURCAN u 6/120 dijela i CANTONI ANNA ROĐ.POL u 12/120 dijela, u postupku osiguranja dokaza o stanju.

Temeljem odredbe članka 34. stavka 1. ZUP-a, kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, tada takvoj stranci službena osoba zaključkom određuje privremenog zastupnika. Prema članku 34. stavku 5. ZUP-a, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen. Temeljem članka 34. stavka 3. ZUP-a, kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnog tijela ili na drugi prikladan način, a ujedno je propisano da ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Kako su (su)vlasnici predmetne nekretnine nepoznatog prebivališta/boravišta i sada nedostupni ovom javnom tijelu, zbog ekonomičnosti i hitnosti provođenja postupka potpunog izvlaštenja, sukladno odredbi članka 34. stavka 1. i 3. ZUP-a, valjalo je (su)vlasnicima iz točke 1. izreke ovog zaključka postaviti privremenog zastupnika, radi zaštite njihovih prava i interesa.

Slijedom svega gore iznesenog, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba, ali se isti može pobijati u žalbi protiv rješenja, kojim je odlučeno u ovoj upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STRUČNA SURADNICA:  
Nada Juraš dipl. iur.

#### DOSTAVITI:

1. Privremeni zastupnik: Roberto Erman, Bujska 7, 52211 Bale, putem e-pošte: [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sveti Ivan 8, Buzet, putem [jasmina.stokovic@ivb.hr](mailto:jasmina.stokovic@ivb.hr)
3. Oglasna ploča ovog javnog tijela
4. Internetska stranica Istarske županije putem [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
5. Pismohrana, ovdje

