

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136,12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/2, 114/22) i članka 65. stavak 1. točka 19. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst) Župan Istarske županije razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane suvlasnika nekretnine k.č.br. 1860 k.o. Rovinj, dana 14. veljače 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa 1000/3585 dijela 1/4 suvlasničkog dijela nekretnine označenog kao: 4. Suvlasnički dio: 1/4 nekretnine označene kao k.č.br. 1860, oranica, upisane u zk.ul.br. 2033 k.o. Rovinj, a koja nekretnina, temeljem pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine Zagreb KLASA: UP/I-612-08/06-06/0261, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2 od 25.05.2006. g. ima svojstvo kulturnog dobra, po cijeni od 9.290,60 EUR-a¹ (slovima:devettisućadvjestodevedeseteurašezdesetcenti), odnosno 70.000,00 kn (slovima:sedamdesettisućakuna).
2. Upozorava se suvlasnik nekretnine da istu ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude, jer je takav ugovor ništetan i ne proizvodi pravne učinke.
3. Ponuditelj se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 944-03/23-01/02
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-23-02
Pula-Pola, 14. veljače 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

Dostaviti:

1. *Podnositelju ponude putem: Odvjetnik Marino Folo, Pula, Dalmatinova 4*
2. *Grad Rovinj - Rovigno, Rovinj, Trg Matteotti 2,*
3. *Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, I. Dežmana 10*
4. *Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju IŽ*
5. *Pismohrana, ovdje*

¹ Fiksni tečaj valute 1 euro = 7,53450 kuna