

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136,12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i članka 65. stavak 1. točka 19. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst) Župan Istarske županije razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane vlasnika nekretnine k.č.br. 1679/Z i k.č.br. 1695/Z, obje k.o. Rovinj (9. Suvl. dio 251/1094 etažno vlasništvo (E-9)), dana 02. studenoga 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK **o nekorištenju prava prvokupa nekretnine**

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa nekretnine označene kao 9. Suvlasnički dio: 251/1094 etažno vlasništvo (E-9) – posebni dio zgrade sl. D koji se sastoji od stambenog prostora na III katu pov. 249,10 m² označeno sl. D sa prolazom pov. 1,91 m² oznake d1 izmijenjenog TIP-a 560, upisane u zk.ul. 565 k.o. Rovinj, k.č.br. 1679/Z i k.č.br. 1695/Z (u odnosu na koju je zabilježeno proglašenje spomenikom kulture i stavljanje pod zaštitu države) po cijeni od 1.100.000,00 EUR-a (slovima: milijunsto tisućaeura).
2. Upozorava se vlasnik nekretnine da istu ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude, jer je takav ugovor ništetan i ne proizvodi pravne učinke.
3. Ponuditelji se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 944-03/22-01/09
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-22-02
Pula-Pola, 02. studenoga 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

Dostaviti:

1. *Podnositelju ponude putem: Dušić Davor, Rovinj - Rovigno, V.C. Emina 11*
2. *Grad Rovinj - Rovigno, Rovinj - Rovigno, Trg Matteotti 2*
3. *Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, I. Dežmana 10*
4. *Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju IŽ*
5. *Pismohrana, ovdje*

