



Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
KLASA/CLASSE: UP/I-351-03/23-01/08
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/6-23-03
Pula-Pola, 24. listopada 2023. godine

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju odredbe članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Sl. novine Istarske županije“ br. 26/19), članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za
zahvat „Uređenje zone MH 142 u kampu Polari na području Grada Rovinja, Istarska
županija“**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu Uredba) ("Narodne novine" br. 61/14 i 03/17). Naime, za zahvate navedene u Prilogu III., točki 4.3. *Kampovi i kamp odmorišta površine 2 h i veće*, odnosno u točki 5. *Izmjena zahvata s ovoga Priloga koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš*, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi i prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže.

Nositelj zahvata je Maistra d.d., Obala Vladimira Nazora 6, 52110 Rovinj

Lokacija zahvata je u Istarskoj županiji, na području Grada Rovinja, na k.č. br. 2456, 6985, 6986, 6987, 6992 i 8101 sve k.o. Rovinj.

Sažeti opis zahvata:

Zahvatom se predviđa uređenje zone Punta Eva u postojećem AC Polari na način da se izvrši zamjena kamp opreme tako da se umjesto dosadašnjih šatora i kampera predvidi zamjensko postavljanje 142 mobilne kućice. Zahvat je planiran na oko 4 ha i obuhvaća radove uređenja postojećih prometnica i pristupnih staza te postavljanje 5 različitih tipova mobilnih kućica. Prometnice i pristupne staze do terasa mobilnih kućica planiraju se izvesti od makadama. Nakon izvedenog širokog iskopa za staze, (odnosno skidanja humusnog nenosivog tla), tlo će se utabati, a preko njega će se onda izvesti donji nosivi sloj tampona 0-63 mm uz zbijanje i poravnanje podloge. Završni sloj pješačkih staza planira se izvesti razastiranjem rizle u sloju od max 3 cm. Ukupna površina pristupnih staza mobilnih kućica iznositi će 1261 m². Od predviđenih 142 mobilne kućice 13 ih je planirano kao kućice tipa Crippa NEXT SPEC, tlocrtnih dimenzija 10 x 4,3 m, kapaciteta 6 ležajeva, 31 ih je planirano kao tip Crippa NEXT EVO18, tlocrtnih dimenzija 8,6 x 4,3 m, kapaciteta 4 ležaja, 75 ih je planirano kao tip Crippa NEXT A31, tlocrtnih dimenzija 8,6 x 4,3 m, kapaciteta 4 ležaja, 22 ih je planirano kao tip Crippa NEXT MINI M01, tlocrtnih dimenzija 5,2 x 4 m, kapaciteta 2 ležaja, a 1 je planirana kao tip Crippa NEXT A99, tlocrtnih dimenzija 8,6 x 4,3 m, kapaciteta 4 ležaja, prilagođena osobama smanjene pokretljivosti. Kućice se planiraju postaviti na postojeća kamp mjesta, terase će im biti postavljene na nabijeno temeljno tlo preko betonskih opločnika ispod nosivih stupova terase, te se planira uz svaku kućicu postaviti i ležaljke za plažu od drvenog okvira i UV stabilne tkanine (po 2 kom uz svaku mobilnu kućicu), te HAMMOCK RELAX mreže za ležanje koje će se postaviti između postojećih stabala. S obzirom da je zahvat planiran unutar postojećeg kampa, predmetnim zahvatom nisu planirani opsežniji radovi izgradnje nove infrastrukture. Unutar predmetne zone MH142 nalazi se postojeći razvod elektroinstalacija. Napajanje zone predviđeno je iz trafostanice TS PUNTA EVA, a daljnji razvod odvija se preko samostojećih razvodnih ormara. Dopuna elektroinstalacijske mreže planirana je jedino u svrhu postavljanje 216 rasvjetnih stupova za potrebe ambijentalne rasvjete na prilaznim stazama. Razvod elektroinstalacije za potrebe rasvjete vršit će se unutar koridora prilaznih staza kako bi se u što manjoj mjeri smanjili potrebni iskopi. Također, unutar zone MH 142 (Punta Eva) nalazi se postojeći vodovodni razvod do kamp ormarića. Isti će ostati u funkciji i nakon postavljanja mobilnih kućica tako da će se do pojedine mobilne kućice razvesti lokalno vod od dosadašnjeg kamp ormarića do priključnog mjesta u mobilnoj kućici. Naposljetku, kamp Polari ima riješenu odvodnju otpadnih voda i spojen je na javni sustav odvodnje Grada Rovinja odnosno uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV Cuvi), a unutar same zone mobilnih kućica postoji razvod sanitarne odvodnje koji se sastoji od crpne stanice i tlačnog kolektora te sekundarne kanalizacijske mreže koja vodi do svakog kamp ormarića. Predmetnim zahvatom će se samo dopuniti sustav sanitarne odvodnje tako da će se izvesti gravitacijski kolektor (oko 130 m duljine), te dodatna crpna stanica i dodatni tlačni cjevovod (oko do 200 m duljine). Nastali otpad zbrinjavati će se na lokacijama eko otoka. Planirana su tri veća eko otoka za smještaj do 6 kontejnera za razvrstavanje smeća, zapremine 1100 lit, uz glavnu prometnicu. Uz to, unutar cijele zone planirani su i manji eko otoci sa po 5 kanti za smeće do 200 lit, na način da su dostupni i podjednako udaljeni i pristupačni svim mobilnim kućicama. Krajobrazno uređenje, osim uređenja postojećih površina za smještaj mobilnih kućica, obuhvaćati će i zahvate uklanjanja oko 15 stabala u skladu sa planom sječe, te sadnju novih stabala hrasta crnike i raznih vrsta grmlja i trajnica (planika, rujevina, lovor, mirta, tršlja, zelenika, ružmarin, primorski ružmarin i dr.).

Zaštićena područja:

Zahvat se nalazi unutar zaštićenog područja Značajni krajobraz – Rovinjski otoci i priobalno područje, te se, u skladu sa Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19), nalazi i unutar područja ekološke mreže Republike Hrvatske i to POVS područja HR2001360 Šire rovinjsko područje, dok u obalnom dijelu graniči sa POVS područjem HR5000032 Akvatorij zapadne Istre i POP područjem HR1000032 Akvatorij zapadne Istre.

Sažeti opis postupka:

Nositelja zahvata je, putem Opunomoćenika KAPPO* STUDIO ZA KRAJOBRAZNU ARHITEKTURU, PROSTORNO PLANIRANJE, OKOLIŠ d.o.o., Centener 40, 52210 Rovinj, koji je ujedno i ovlaštenu izrađivač Elaborata zaštite okoliša, podnio zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, sa Elaboratom zaštite okoliša (rujan 2023.) u prilogu. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na okoliš iz područja njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li za predmetni zahvat potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš te glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima - sudionici u postupku:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode
- Grad Rovinj
- Javna ustanova Natura Histrica
- Hrvatske vode, VGO za slivove Sjevernog Jadrana
- Hrvatske šume, UŠP Buzet

Način očitovanja javnosti na informaciju

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti Informacija se objavljuje na oglasnoj ploči sjedišta Istarske županije. Osim toga Informacija i Elaborat zaštite okoliša objavljuju se i na službenim Internetskim stranicama Istarske županije: <https://www.istria-istria.hr/hr/zupanijski-ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-odrzivi-razvoj/odsjek-za-zastitu-prirode-i-okolisa/izvjesca-i-vazniji-dokumenti/ocjena-o-potrebi-procjene-utjecaja-na-okolis-opuo/2023-godina/>.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj objavit će na svojim internetskim stranicama rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.