

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za održivi razvoj**

Flanatička 29, 52100 Pula, p.p. 198
tel. (0)52 372 190; fax. (0)52 372 191

Klasa: 310-05/06-01/09
Urbroj: 2163/1-08/1-07-13
Pula, 20. srpnja 2007.

**PREDSJEDNIKU POGLAVARSTVA
ISTARSKE ŽUPANIJE**
putem
**STRUČNE SLUŽBE ZA POSLOVE
SKUPŠTINE I POGLAVARSTVA**

Pazin, Dršćevka 3

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćaju Odluke o pokretanju
postupka Javnog natječaja za davanje koncesije za
izgradnju distributivnog sustava i distribuciju plina:
Kršan - Pićan**
- dostavlja se

Poštovani,

priloženo Vam dostavljamo predmetni akt na nadležno postupanje i odlučivanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Prijedlog Zaključka
2. Prijedlog Odluke
3. Obrazloženje
4. Lokacijska dozvola
5. Prethodna energetska suglasnost
6. Nacrt Ugovora o koncesiji

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
POGLAVARSTVO**

Klasa:
Urbroj:
Pula,

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
N/r. predsjednika g. Antona Peruška
Dršćevka 3
52 000 PAZIN**

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćaju Odluke o pokretanju
postupka Javnog natječaja za davanje koncesije za
izgradnju distributivnog sustava i distribuciju plina:
Kršan - Pićan
- dostavlja se**

Na temelju članka. 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 9/06 - drugi pročišćeni tekst), Poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2007. godine, donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o pokretanju postupka Javnog natječaja za davanje koncesije za izgradnju distributivnog sustava i distribuciju plina: Kršan - Pićan
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni su dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izjavitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka zadužuje se Tulio Demetlika - član Poglavarstva Istarske županije za gospodarski i održivi razvoj.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Predsjednik
Poglavarstva Istarske županije
Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 20. Zakona o tržištu plina (NN br. 40/07) i članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/06 – drugi pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2007. godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o pokretanju postupka Javnog natječaja za davanje koncesije za izgradnju distributivnog sustava i distribuciju plina: Kršan - Pićan

Članak 1 .

Ovom Odlukom pokreće se postupak Javnog natječaja za izgradnju distributivnog sustava i distribuciju plina na području Kršan - Pićan.

Članak 2.

Javni natječaj sadrži:

1. predmet koncesije: **izgradnja distributivnog sustava i distribucija plina**
2. područje obuhvaćeno koncesijom: **Kršan - Pićan**
3. predviđeni kapacitet distribucijskog sustava: **12 milijuna m³/god**
4. broj predviđenih kupaca: 1
5. podatke iz prethodne energetske suglasnosti: **Q god. 12 milijuna m³/god; p=8,0 bara**
6. razdoblje za koje se daje koncesija: **30 godina**
7. podatke o financijskim sredstvima potrebnim za izgradnju distribucijskog sustava: **cca 4 milijuna kuna**
8. podatke o izvodu iz detaljnog plana uređenja prostora ili lokacijskoj dozvoli: **Lokacijska dozvola od 20. 04. 2007. godine**
9. podatke o visini godišnje naknade za koncesiju za distribuciju plina:
 - **stalni dio naknade iznosi 10.000,00 kn godišnje**
 - **promjenjivi dio naknade iznosi do 0,5% od ostvarenog prihoda koncesionara ostvarenog obavljanjem djelatnosti distribucije plina u prethodnoj godini na području za koje se daje koncesija**
10. druge obveze koncesionara, a osobito potrebu zaštite i očuvanja okoliša: **obaveze sukladno Ugovoru i zakonskim propisima**
11. uvjete otkaza ugovora o koncesiji: **sukladno Ugovoru o koncesiji čl. 12 i 13.**
12. rok trajanja natječaja: **15 dana**
13. podatke o mjestu, vremenu i načinu pregleda, odnosno preuzimanju natječajne dokumentacije: **Upravni odjel za održivi razvoj, Pula, Flanatička 29 - sedam dana od objave natječaja, te uplati od 1.000,00 kn za preuzimanje dokumentacije**
14. podatke o mjestu, vremenu i načinu predaje ponuda te otvaranju i razmatranju ponuda:
 - **predaja ponuda - Flanatička 29, Pula, 15 dana od objave natječaja**
 - **otvaranje ponuda - 21 dan od objave natječaja**
 - **razmatranje ponuda - 30 dana od objave natječaja**
15. druge zahtjeve od značaja za donošenje odluke o davanju koncesije

Članak 3.

Sastavni dio Odluke je natječajna dokumentacija koja obuhvaća:

1. izvod iz detaljnog plana uređenja prostora ili lokacijsku dozvolu za proširenje distribucijskog sustava s pripadajućim idejnim rješenjem – stručnom podlogom za lokacijsku dozvolu. Minimalni obuhvat izvoda iz detaljnog plana uređenja prostora ili lokacijske dozvole trebaju biti trase visokotlačnoga distribucijskog plinovoda i redukcijske stanice: **Lokacijska dozvola Klasa; UP-I 350-05/06-01/337; Urbroj: 2163-09/05-07-16 od 20. 04. 2007. godine**
2. prethodnu energetska suglasnost: **dopis INA d.d. od 06.07.2007.**
3. nacrt ugovora o koncesiji (**u privitku**),
4. druge podatke od značaja za donošenje odluke

Članak 4.

Zadužuje se Poglavarstvo Istarske županije da objavi i provede Javni natječaj.

Članak 5.

Javni natječaj iz članka 2. ove Odluke objavljuje se u "Narodnim novinama", na internetskim stranicama Istarske županije najmanje još jednim dnevnim novinama koje se uobičajeno prodaju na području za koje se daje koncesija. Rok za podnošenje prijave na javni natječaj računa se od dana objave.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik

Anton Peruško

OBRAZLOŽENJE

I. Pravni temelj za donošenje akta

Pravna osnova za donošenje ove Odluke je članak 20. stavak 1 Zakona o tržištu plina (NN br. 40/07) koji propisuje da odluku o pokretanju postupka javnog natječaja za davanje koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, a poglavarstvo objavljuje i provodi javni natječaj, i članak 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/06 – drugi pročišćeni tekst).

II. Osnovna pitanja koja se uređuju ovim aktom

Istarska županija je sa tvrtkama Plinacro d.o.o. Zagreb i Plinarom d.o.o. Pula sklopila 21. 12.2006. godine Ugovor o utvrđivanju obostranog interesa gradnje plinovoda od Kršana do Pićna, čija je izgradnja predviđena prostornim planovima Istarske županije. Prema članku 5. navedenog Ugovora Istarska županija se obvezuje do puštanja plinovoda u rad raspisati i provesti postupak natječaja za koncesionara.

Tvrtka Plinacro d.o.o. Zagreb je ishodila lokacijsku dozvolu za izgradnju plinovoda i očekuje se skoro realizacija projekta.

Od tvrtke INA d.d. Zagreb zaprimljena je potvrda osiguranja potrebne količine plina (Q god. 12 milijuna m³/god; p=8,0 bara) za potrebe navedenog distributivnog sustava.

Navedeni projekt je važan za gospodarski razvoj Republike Hrvatske i Istarske županije. U skoroj budućnosti, a prema iskazanim interesima, osim korisnika u poduzetničkoj zoni Pićan jug, očekuje se povećanje broja korisnika/kupaca, a u pripremi su i izrade planova izgradnje distribucijske mreže naselja Pićan, kao i šire okolice, čime se ostvaruju preduvjeti priključivanja drugih potrošača (Grad Labin i Grad Pazin), a samim tim i povećanje potrošnje. Ujedno se stvaraju pretpostavke za unapređenje i razvoj djelatnosti distribucije plina, ekološki najprihvatljivijeg energenta, te samim tim i smanjenje zagađivanja okoliša.

III. Posljedice koje će nastati donošenjem ovog akta

Donošenje ovoga akta imati će za posljedicu unapređenje i razvoj te djelatnosti.

IV. Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog zaključka

Za provedbu ove Odluke potrebna su samo sredstva objave u glasilima, koja su osigurana u Proračunu Istarske županije za 2007.

V. Tekst nacrtu akta

Priloženo se dostavlja prijedlog predmetnog Zaključka.

ISTARSKA ŽUPANIJA (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) zastupana po županu Ivanu Jakovčiću

i

KONCESIONAR (u daljnjem tekstu: Koncesionar), zastupan po direktoru

_____ zaključili su u Puli, dana _____ slijedeći

UGOVOR O KONCESIJI za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan (NACRT)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Prilikom zaključivanja ovog Ugovora potpisnici polaze od slijedećih činjenica i premisa relevantnih za determiniranje u Ugovoru očitovane volje:

1. Skupština Istarske županije donijela je dana _____ Odluku o pokretanju postupka javnog natječaja za davanje koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan, temeljem čl.20, st.1 Zakona o tržištu plina (N.N. 40/07);
2. Poglavarstvo Istarske županije objavilo je dana _____ javni natječaj za davanje koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan, sukladno čl.20, st. 2 Zakona o tržištu plina;
3. Koncesionar je dana _____ godine dostavio "Zahtjev za dobivanje koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan" te je uz Zahtjev priložio svu dokumentaciju koja je zatražena u pozivu, a koja je opisana Zakonom o tržištu plina (N.N. 40/07);
4. Povjerenstvo koje je Poglavarstvo Istarske županije oformilo radi utvrđivanja valjanosti prispjelih ponuda ustanovilo je dana _____ godine da je prispjelo _____ Zahtjeva za dodjelu koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan. Zahtjev Koncesionara je kompletan i pravovaljan te sadrži sve potrebne priloge sukladno čl. 22 Zakona o tržištu plina (Zapisnik o postupku otvaranja ponuda klasa: - _____, ur. broj. _____);
5. Koncesionar je uz Zahtjev za dodjelu koncesije priložio slijedeće dokumente sukladno čl. 22, Zakona o tržištu plina (N.N. 40/07);

- a) _____;
- b) _____;
- c) _____;
- d) _____;
- e) _____;

6. Poglavarstvo Istarske županije je na prijedlog Povjerenstva dana _____ donijelo Odluku da se Skupštini Istarske županije za koncesionara za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan predloži Koncesionar, Klasa: _____, Ur. broj: _____;

7. Skupština Istarske županije donijela je dana _____ Odluku o dodjeli koncesije za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina na distributivnom području Kršan - Pićan, Koncesionaru Klasa: _____, Ur. broj;

Sukladno navedenom ugovara se kako slijedi u daljnjem tekstu ugovora.

DEFINICIJE POJMOVA

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovom Ugovoru imaju značenja sukladno čl. 2. Zakona o tržištu plina (N.N. 40/07).

PREDMET KONCESIJE

Članak 3.

Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju za izgradnju distribucijskog sustava i distribuciju plina.

PODRUČJE OBUHVAĆENO KONCESIJOM

Članak 4.

Pod distribucijskim područjem Kršan - Pićan koje se temeljem ovog Ugovora daje u koncesiju, podrazumijeva se distribucijsko područje koje obuhvaća cjelokupni teritorij Općine Kršan i Pićan.

OBVEZE KONCESIONARA

Članak 5.

Koncesionar preuzima obvezu da na način i pod uvjetima predviđenim ovim Ugovorom investira u izgradnju i razvoj plinskog sustava koji je predmet koncesije i to kako slijedi:

1. Nakon potpisivanja Ugovora o koncesiji preuzeti srednjetačni plinovod od MRS Kršan do PMRS Pićan jug od tvrtke Plinacro d.o.o. iz Zagreba.
2. U roku od godine dana od potpisa Ugovora o koncesiji izraditi Idejno rješenje plinifikacije distributivnog područja Kršan - Pićan i Studiju opravdanosti plinifikacije distributivnog područja Kršan - Pićan sa vremenskim planom (gantogramom) izgradnje distribucijskog sustava, kapacitetom distribucijskog sustava i rokovima u kojem će koncesionar biti u stanju priključiti kupce na distribucijski sustav.
3. Graditi distributivni sustav u skladu sa pozitivnim zakonskim aktima RH i pravilima struke.

NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 6.

Ugovorne strane utvrđuju da naknada za koncesiju koju je Koncesionar obvezan plaćati Davatelju koncesije iznosi i sastoji se od:

- a) Stalnog dijela naknade za koncesiju koji se određuje u iznosu od 10.000,00 kn godišnje.
- b) Promjenjivog dijela naknade za koncesiju koji se određuje u iznosu do 0,5% od ostvarenog prihoda koncesionara ostvarenog obavljanjem djelatnosti distribucije plina u prethodnoj godini na području za koje se daje koncesija.

Naknada iz stavka 1. ovog članka plaća se godišnje i to na temelju fakture koju Davatelj koncesije ispostavlja Koncesionaru za proteklo jednogodišnje razdoblje svakog 30.-tog rujna tijekom trajanja koncesije. Faktura će imati dospjeće plaćanja od 15 dana računajući od dana izdavanja.

Koncesionar se obvezuje dostaviti Davatelju koncesije na ime osiguranja plaćanja naknade za koncesiju slijedeće instrumente osiguranja plaćanja:

- bjanko zadužnicu
- bjanko mjenicu s mjeničnim očitovanjem.

U slučaju da se navedeni instrumenti osiguranja plaćanja tijekom trajanja ovog Ugovora prestanu primjenjivati, Koncesionar je obvezan dostaviti nove instrumente osiguranja plaćanja koji će biti pravovaljani sukladno tada postojećim propisima.

RAZDOBLJE ZA KOJE SE DAJE KONCESIJA

Članak 7.

Koncesija se dodjeljuje na vrijeme od 30 (trideset) godina računajući od dana zaključivanja ovog Ugovora.

ROKOVI PRIKLJUČENJA KUPACA

Članak 8.

Koncesionar se obvezuje da će nakon potpisa Ugovora priključiti minimalno jednog kupca na distribucijski sustav, a ostale kupce sukladno članku 5, stavku 1, točke 2 Ugovora o koncesiji.

CIJENA I UVJETI NAPLATE PLINA

Članak 9.

Koncesionar se obvezuje da će cijenu, način i uvjete naplate distribuiranog plina određivati na način kako je to određeno Tarifnim sustavom za distribuciju i opskrbu plinom sukladno Tarifnom sustavu za distribuciju i opskrbu plinom (N.N. 34/07) te Općih uvjeta prodaje plina iz distributivne mreže .

MJERE ZAŠTITE I OČUVANJA OKOLIŠA

Članak 10.

Koncesionar se obvezuje poštivati i provoditi sve mjere zaštite i očuvanja okoliša od posljedica obavljanja energetske djelatnosti distribucije plina sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, općim aktima Koncesionara kojim je regulirana predmetna materija te pravilima struke.

Osim što će se brinuti o zaštiti okoliša Koncesionar će posebnu pozornost primijeniti zaštiti od požara i zaštiti na radu te će u tom smislu primjenjivati adekvatna tehničko-tehnološka rješenja i provoditi kontinuiranu edukaciju osoblja.

PRESTANAK KONCESIJE

Članak 11.

Koncesija prestaje:

- a) istekom vremena na koje je koncesija dana,
- b) likvidacijom ili stečajem koncesionara pravne osobe, odnosno stečajem ili smrću koncesionara fizičke osobe,
- c) raskidom ugovora o koncesiji,
- d) sporazumom davatelja koncesije i koncesionara.

Prestanak koncesije utvrđuje Poglavarstvo Istarske županije.

ODUZIMANJE KONCESIJE

Članak 12.

Koncesija se može oduzeti

- a) ako koncesionar ne obavlja distribuciju plina u skladu s Ugovorom o koncesiji;
- b) ako je koncesionaru oduzeta dozvola za obavljanje djelatnosti distribucije plina ili nije ishodio novu dozvolu po prestanku važenja ranije dozvole;
- c) ako koncesionar ne plaća ugovorenu naknadu za koncesiju;
- d) ako se izgradnja distribucijskog sustava ne odvija prema ugovorenoj dinamici i bitno odstupa od utvrđenih rokova ili ako koncesionar ne izgradi distribucijski sustav u skladu sa Ugovorom o koncesiji;

Odluku o oduzimanju koncesije donosi Skupština Istarske županije.

Prije donošenja Odluke o oduzimanju koncesije pozvati će se koncesionar da se u određenom roku izjasni o razlozima zbog kojih mu se namjerava oduzeti koncesija.

Oduzimanjem koncesije nastupaju uvjeti za raskid Ugovora o koncesiji.

Koncesionar koji obavlja djelatnost distribucije plina kome je oduzeta koncesija dužan je nastaviti distribuciju plina sve dok mu davatelj koncesije ne osigura da distribuciju plina obavlja drugi energetski subjekt za plin, ali ne dulje od šest mjeseci od dana raskida Ugovora o koncesiji.

PRIJENOS KONCESIJE

Članak 13.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu pod uvjetima iz članka 27. Zakona o tržištu plina (N.N. 40/07).

UGOVORNA KAZNA

Članak 14.

Ugovorne strane utvrđuju da će Koncesionar, u slučaju da Davatelj koncesije otkáže ovaj Ugovor iz razloga opisanih u članku 12. ovog Ugovora platiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu u iznosu od 4.000.000,00 kuna.

Ugovornu kaznu iz prethodnog stavka Koncesionar plaća Davatelju koncesije iz razloga što će Davatelju koncesije biti otežano i/ili onemogućeno da raspíše novu koncesiju za distribuciju plina na postojećem distribucijskom sustavu ili izgradnju distribucijskog sustava s obzirom da je postojeći distribucijski sustav u posjedu Koncesionara.

Članak 15.

Ugovorne strane će u slučaju spora pokušati isti najprije riješiti mirnim putem.

Ukoliko se dogovor mirnim putem ne može postići nadležan je stvarno nadležni sud u Pazinu.

Članak 16.

Ovaj Ugovor sklopljen je u šest istovjetnih primjeraka od kojih svaka strana zadržava po tri.

ISTARSKA ŽUPANIJA
Župan

Ivan Jakovčić

KONCESIONAR
Direktor

Klasa:
Ur.broj: