

Ai sensi del Piano operativo delle attività del Piano per la salute e il benessere sociale della Regione Istriana per il 2024 e della Delibera sull'approvazione del Piano operativo delle attività del Piano per la salute e il benessere sociale della Regione Istriana per il 2024 ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" numero: 35/23) e della disposizione dell'art. 12 comma 1, del Programma delle misure per mantenere e attrarre le risorse umane negli enti sanitari pubblici e nelle case per anziani della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" numero: 35/23, in seguito: Programma delle misure), degli articoli 65 e 85 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 e 20/22 - testo consolidato), il Presidente della Regione Istriana adotta il 7 febbraio 2024 la seguente

## **DECISIONE**

### **sull'attuazione della misura**

#### **1.1.1.**

### **Cofinanziamento delle spese abitative**

#### **Articolo 1**

Descrizione della misura:

- per la misura 1.1.1. Cofinanziamento delle spese abitative in conformità con il Programma delle misure vengono assicurati fino a 1100 (in lettere: millecento) affitti mensili per l'appartamento/la casa per un importo netto di 300 (in lettere: trecento) euro, dal momento della stipulazione del contratto con i candidati scelti, fino al 31 dicembre 2024, oppure prima qualora il lavoratore cessasse di adempiere alle condizioni di questa Decisione
- Finanziamento o cofinanziamento delle spese di abitazione, ossia di affitto dell'appartamento/della casa per le esigenze abitative dei dipendenti degli enti di cui all'art. 1 del Programma delle misure
- i mezzi sono assicurati dai mezzi non destinati del Bilancio della Regione Istriana per il 2024.

#### **Articolo 2**

Le condizioni che i richiedenti devono soddisfare:

- i dipendenti degli enti di cui all'articolo 1 del Programma delle misure per per i quali, nella delibera del consiglio di amministrazione è stato stabilito che il loro mestiere è deficitario (indipendentemente dal fatto che il dipendente sia a tempo determinato o indeterminato)
- il lavoratore e i membri del suo nucleo familiare non hanno in proprietà un immobile a scopo abitativo sul territorio della Regione Istriana, che il lavoratore quale richiedente certifica con una dichiarazione sotto la responsabilità penale e materiale, con indicati i dati (nome, cognome e CIP) per ogni membro del suo nucleo familiare e la dichiarazione del dipendente che lui e i membri del suo nucleo familiare non hanno un immobile di loro proprietà a scopo abitativo sul territorio della Regione Istriana
- il recapito di un contratto autenticato di affitto dell'appartamento / della casa sul territorio della Regione Istriana e la comunicazione della residenza/del domicilio all'indirizzo menzionato

- nel 2023 il lavoratore non ha ricevuto un avvertimento scritto del datore di lavoro per la violazione degli obblighi derivanti dal rapporto di lavoro
- il cofinanziamento dell'affitto dura al massimo fino al 31 dicembre 2024, ovvero anche prima se al lavoratore cessa il rapporto di lavoro nell'ente, con la cessazione o lo scioglimento del contratto di affitto, ossia nel caso che il lavoratore o il membro del nucleo familiare acquisiscano in proprietà l'immobile a scopo abitativo sul territorio della Regione Istriana e di questo fatto il lavoratore ha l'obbligo di informare l'ente
- nel caso che il lavoratore abbia stipulato con la Regione Istriana il contratto sull'assegnazione di un'indennità una tantum per l'acquisto/la costruzione dell'immobile, non può usufruire di questa misura e nel caso che la usi già in precedenza, con la stipulazione di un contratto di questo genere, cessa il diritto all'erogazione per il cofinanziamento dell'affitto e il lavoratore è obbligato a informare l'ente in merito a questa circostanza.

### **Articolo 3**

I criteri per la valutazione delle richieste pervenute sono:

- il richiedente non ha finora usufruito di alcuna misura di aiuto abitativo - 5 punti mentre per ogni anno usufruito per il cofinanziamento dell'affitto, viene ridotto di 1 punto
- dott. in medicina, infermiere infermieri di ogni grado di istruzione - 2 punti
- altri lavoratori deficitari dell'ente - 1 punto
- punteggio in base al criterio di completamento dei quadri deficitari tenendo in considerazione il posto di lavoro:
  - o 90% del completamento dei posti di lavoro e più - 1 punto
  - o 75-90% del completamento - 2 punti
  - o 50-70% del completamento - 3 punti
- punteggio in base al numero di membri del nucleo familiare:
  - o 1 membro del nucleo familiare - 1 punto
  - o da 2 a 4 membri del nucleo familiare - 2 punti
  - o oltre 4 membri - 3 punti

Per ottenere punti secondo questo criterio, il richiedente è tenuto a presentare una dichiarazione, sotto responsabilità penale e materiale, nella quale indicherà il numero dei componenti il nucleo familiare e i loro dati (nome, cognome e CIP) e un certificato di residenza/domicilio di ciascun membro citato, dalla quale sarà evidente che abitano allo stesso indirizzo del richiedente.

Nel caso che due richiedenti abbiano lo stesso numero di punti, la precedenza andrà al richiedente che lavora da più tempo nell'ente e che ricopre ruoli deficitari, ossia se anche allora i due richiedenti avranno lo stesso numero di punti, la precedenza andrà a colui che lavora più a lungo nell'ente.

### **Articolo 4**

Modalità di attuazione della misura:

- gli inviti pubblici degli enti redatti conformemente alle condizioni e ai criteri menzionati e alle altre disposizioni di questa Decisione sull'assegnazione degli affitti cofinanziati, in proporzione con le esigenze appurate degli enti circa il cofinanziamento delle

spese di affitto, il numero di dipendenti in ogni singolo ente e i mezzi finanziari disponibili

- in base al punteggio complessivo conseguito, l'ente formula una proposta di graduatoria di candidati per l'assegnazione dell'affitto cofinanziato, che sarà pubblicata sulla bacheca e sul sito internet dell'ente, ove presente, entro 15 (quindici) giorni dal termine ultimo per la presentazione delle richieste
- il candidato non soddisfatto ha diritto di presentare un ricorso entro 8 (otto) giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco dei candidati proposto, del quale deciderà il consiglio di amministrazione dell'ente entro i successivi 8 (otto) giorni, quindi viene stilato l'elenco definitivo dei candidati
- la stipulazione del contratto di cofinanziamento dell'affitto con i candidati nel quale saranno definiti i diritti e i doveri dei candidati per l'affitto cofinanziato e gli enti, conformemente alle disposizioni di questa Decisione, concludendo con il numero di quanti affitti cofinanziati per lavoratore assegna ogni singolo ente
- nel caso in cui il candidato prescelto, secondo graduatoria, rinunci a stipulare il contratto, ovvero non riesca a sottoscrivere il contratto entro 8 (otto) giorni dal termine previsto per la sottoscrizione del contratto, questo sarà stipulato con il candidato successivo in graduatoria fino al numero di affitti cofinanziati per lavoratore che l'ente assegna
- le fotocopie dei contratti summenzionati assieme alla richiesta di pagamento dell'ente di cui all'articolo 1 del Programma delle misure viene inviato all'Assessorato alla sanità e assistenza sociale della Regione Istriana entro i termini prescritti dai contratti speciali che la Regione Istriana stipulerà con ogni singolo ente, dopodiché la Regione Istriana trasferirà i fondi necessari sui conti degli enti, e l'ente li trasferirà ulteriormente al lavoratore per ogni mese in cui esercita il diritto al cofinanziamento dell'affitto, a partire dalla conclusione del contratto di cofinanziamento fino a quando sussistono le condizioni per il suo pagamento
- se il datore di lavoro scioglie il contratto di lavoro del dipendente mentre questo percepisce l'affitto cofinanziato (licenziamento straordinario o regolare per comportamento occulto del dipendente), il dipendente è tenuto a restituire integralmente i fondi ricevuti per l'affitto cofinanziato sul conto dell'ente
- l'ente è tenuto, entro e non oltre 8 (otto) giorni dalla data in cui si sono verificate le circostanze per le quali il lavoratore è tenuto alla restituzione delle somme ricevute, a segnalarlo per iscritto all'Assessorato alla sanità e assistenza sociale della Regione Istriana, e ad adottare tutte le misure per restituire i fondi
- l'ente è obbligato, entro e non oltre 8 (otto) giorni dal giorno in cui i fondi sono stati restituiti dal lavoratore, a versarli sul conto della Regione Istriana.

## **Articolo 5**

La presente Decisione entra in vigore il giorno della sua adozione e sarà pubblicata sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

KLASA/CLASSE: 500-09/23-01/25  
URBROJ/N:PROT: 2163-06/1-24-66

**REPUBBLICA DI  
CROAZIA REGIONE  
ISTRIANA**

**IL PRESIDENTE  
Boris Miletić**

*Da recapitare a:*

- 1. Istarski domovi zdravlja - Case della salute dell'Istria*
- 2. Istarske ljekarne - Farmacie Istriane*
- 3. Nastavni zavod za hitnu medicinu Istarske županije - Istituto formativo per la medicina d'urgenza della Regione Istriana*
- 4. Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije - Istituto formativo di sanità pubblica della Regione Istriana*
- 5. Opća bolnica Pula - Ospedale generale di Pola*
- 6. Specijalna bolnica za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno - Ospedale specialistico per l'ortopedia e la riabilitazione „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno*
- 7. Dom za starije osobe Novigrad - Casa per anziani Cittanova*
- 8. Dom za starije osobe Raša (Casa per anziani Arsia)*
- 9. Dom za starije osobe "Domenico Pergolis" Rovinj - Casa per anziani "Domenico Pergolis" Rovigno*
- 10. Dom za starije osobe Alfredo Štiglić, Pula - Casa per anziani Alfredo Štiglić Pola*
- 11. Upravni odjel župana Istarske županije - Assessorato per gli affari del Presidente della Regione Istriana*
- 12. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije - Assessorato alla sanità e assistenza sociale della Regione Istriana,*
- 13. Servizio pubblicazioni*
- 14. Archivio, in loco*



Se effettuate la scansione di questo codice QR, il sistema vi indirizzerà sul sito dell'originale di questo documento, affinché ne possiate verificare l'autenticità e la credibilità.