



REPUBLIKA HRVATSKA
 **ISTARSKA ŽUPANIJA**
REGIONE ISTRIANA

ŽUPAN – PRESIDENTE

KLASA/CLASSE: 342-01/23-01/16
URBROJ/N.PROT: 2163-01/3-23-02
Pula-Pola, 11. svibnja 2023.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednice Sandre Čakić Kuhar
Dršćevka 3,
52 000 Pazin

PREDMET: Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1075 k.o. Rabac

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 108/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Župan Istarske županije dana 11. svibnja 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1075 k.o. Rabac.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj, dr.sc. Mirko Radolović.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
Boris Miletić

Temeljem čl. 34. st. 4. i 11. i čl. 38. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17 i 107/20), čl. 20. st. 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i čl. 43. t. 20. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20 i 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj _____ 2023. godine, donosi

ODLUKU

o

poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1075 k.o. Rabac

Članak 1.

Skupština rješava da se odbija ponuda trgovačkog društva SMOKOVIĆ D.O.O. Labin, Ulica Svete Katarine 18, OIB: 99147991564.

Članak 2.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1075 k.o. Rabac.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Članak 4.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu Istarske županije da ovu Odluku objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj za donošenje Odluke su čl. 34. st. 4. i st. 11. i čl. 38. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: ZOK), čl. 20. st. 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19, dalje u tekstu: ZPDML) i čl. 43. t. 20. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20, 6/21 i 20/22 - pročišćeni tekst).

Čl. 34. st. 4. ZOK propisano je da će davatelj koncesije odbiti rješenjem neuredne ponude, a st.11. da se rješenje može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Čl. 38. ZOK propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije u sljedećim slučajevima:

1. ako postanu poznate okolnosti koje bi, da su bile poznate prije pokretanja postupka davanja koncesije, dovele do neobjavlivanja obavijesti o namjeri davanja koncesije ili do sadržajno bitno drukčije dokumentacije za nadmetanje i/ili obavijesti o namjeri davanja koncesije, ili

2. ako nema pristiglih ponuda do isteka roka za dostavu ponuda, ili

3. ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesije ne preostane nijedna uredna ponuda, ili

4. u ostalim slučajevima određenim posebnim zakonima.

(2) U slučaju postojanja razloga navedenog u stavku 1. ovoga članka odluku o poništenju postupka davanja koncesije donosi davatelj koncesije.

(3) Odluku o poništenju postupka davanja koncesije, s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, davatelj koncesije svakom ponuditelju dostavlja bez odgode osobnom dostavom.

(4) Odluka o poništenju postupka davanja koncesije bez odgode se objavljuje u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske na standardnom obrascu.

(5) Novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka davanja koncesije postane izvršna.

(6) Izgled i sadržaj standardnog obrasca iz stavka 4. ovoga članka te način i uvjete njihova objavljivanja propisat će Vlada Republike Hrvatske uredbom.

Čl. 20. st. 2. ZPDML propisuje da odluku o davanju koncesije donosi davatelj koncesije odnosno županijska skupština na rok do 20 godina. Člankom 43. točkom 20. Statuta Istarske županije propisana je ovlast Županijske skupštine Istarske županije za davanje koncesija.

Na temelju Odluke Županijske skupštine o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1075 k.o. Rabac („Službene novine Istarske županije“ br. 4/23) i Obavijesti o namjeri davanja koncesije (Broj poziva za nadmetanje iz 2023/S-01K-0010362 Elektroničnog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske) u propisanom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to od strane trgovačkog društva Smoković d.o.o. Labin, Ulica Svete Katarine 18.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 1075 k.o. Rovinj, razmotrilo je dostavljenu ponudu, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da je ista neuredna, jer ponuditelj nije dostavio dokaz za točku 7. Dokumentacije za nadmetanje i to potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, a sve kako je utvrđeno u zapisniku KLASA: 342-01/23-01/52, URBROJ: 2163-08-01/1-23-34 koji je priložen Odluci.

Čl. 5. st. 1. t. 23. ZOK propisana je definicija neuredne ponude - ponuda koja nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, koja sadržava odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnima ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja ili koja zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude, koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge i/ili radovi koji očito ne zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije i/ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije).

Slijedom navedenog ponuda nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, te zbog formalnih razloga ne može biti odabrana, odnosno ponuditelj nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje. Dokumentacijom za nadmetanje su u točki 4.1.4. propisani dokazi i podaci kojima gospodarski subjekt dokazuje ispunjenje uvjeta, dok je u točki 5. Dokumentacije za nadmetanje propisan sadržaj, način izrade i način dostave zahtjeva za sudjelovanje i ponude, određivanje naknade za koncesiju, kriteriji za odabir ponude, rok valjanosti ponude, te je izričito propisano da ponuda u pisanom obliku obvezno sadrži dokumente u izvornom obliku iz točke 4.1.4. i 4.1.5. Dokumentacije.

S obzirom da nakon odbijanja ponude nije preostala nijedna uredna ponuda davatelj koncesije poništava postupak davanja koncesije sukladno čl.38.st.1.t.3. ZOK.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se sukladno članku 405. i 406. ZJN 2016. izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23/V, u pisanom obliku, u roku od 10 dana od dana javne objave ove Odluke. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (u daljnjem tekstu: sustav e-Žalba).

KLASA: UP/I
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica
Sandra Čakić Kuhar

Dostaviti:

1. Župan,
2. Smoković d.o.o. Labin, Ulica Svete Katarine 18 (dostaviti putem Odsjeka),
3. Upravni odjel za održivi razvoj - Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu IŽ,
4. Županijsko državno odvjetništvo u Puli,(dostaviti putem Odsjeka),
5. Ministarstvo financija, (dostaviti putem Odsjeka),
6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, (dostaviti putem Odsjeka),
7. Objava – ovdje,
8. Pismohrana – ovdje.

Ai sensi dell'art. 34 commi 4 e 11 e dell'art. 38 della Legge sulle concessioni ("Gazzetta ufficiale" n. 69/17 e 107/20). dell'art. 20 comma 2 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale" nn. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 e 98/19) e all'art. 43 punto 20 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 e 20/22-testo consolidato,) l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del _____ 2023, adotta la

DELIBERA
sull'annullamento
del procedimento di assegnazione della concessione
sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici su parte della part. cat.
1075 c.c. Rabac

Articolo 1

L'Assemblea decide di rifiutare l'offerta della società commerciale SMOKOVIĆ D.O.O. Labin, Ulica Svete Katarine 18, CIP: 99147991564.

Articolo 2

Si annulla il procedimento di assegnazione della Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici della spiaggia su parte della part. cat. 1075 c.c. Rabac.

Articolo 3

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

Articolo 4

S'incarica l'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione marina, traffico e infrastruttura della Regione Istriana a pubblicare la presente Delibera negli Annunci elettronici dell'acquisto pubblico nella Repubblica di Croazia.

Motivazione

Il fondamento giuridico per l'adozione della Delibera sta negli artt., 34 comma 4 e dell'art. 11 e dell'art. 38 della Legge sulle concessioni ("Gazzetta ufficiale" n. 69/17 e 107/20, in seguito nel testo: LSC), nell'art. 20 comma 2 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale" nn. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09,123/11, 56/16 i 98/19, in seguito nel testo: LDMPM) e nell'art. 43 punto 20 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20, 6/21 e 20/22 - testo consolidato).

L'art. 34 comma 4 della LSC prescrive che il Concedente rifiuterà mediante provvedimento le offerte che non sono in regola, e il comma 11 che il provvedimento si può impugnare mediante un ricorso nei confronti della delibera sull'assegnazione della concessione, rispettivamente della delibera sull'annullamento del procedimento di assegnazione della concessione.

L'art. 38 della LSC è prescritto che il concedente annullerà il procedimento di assegnazione della concessione nei seguenti casi:

1. qualora venisse a conoscenza di circostanze che, se note prima dell'avvio della procedura di assegnazione della concessione, avrebbero comportato la mancata pubblicazione dell'avviso di concessione o una sostanziale diversa documentazione di gara e/o Avviso sull'intento di assegnare la concessione, oppure
2. se non fossero pervenute offerte entro lo scadere del termine per la presentazione delle offerte, o
3. se dopo il rifiuto delle offerte nel procedimento di assegnazione della concessione non rimanesse alcuna offerta regolare, oppure
4. in altri casi stabiliti da leggi speciali.

(2) Nel caso in cui sussista il motivo di cui al comma 1 del presente articolo, la decisione di annullare la procedura di assegnazione della concessione spetta al concedente.

(3) Il concessionario senza indugio consegna a ciascun offerente a mezzo consegna personale, la decisione di annullamento della procedura di assegnazione della concessione, con copia del verbale di esame e valutazione delle offerte.

(4) La decisione di annullare la procedura di concessione è pubblicata senza indugio nel Bollettino elettronico degli appalti pubblici della Repubblica di Croazia su un modulo standard.

(5) Una nuova procedura di concessione della concessione può essere avviata dopo che la decisione di annullare la procedura di concessione della concessione diventa esecutiva.

(6) L'aspetto e il contenuto del modulo standard di cui al comma 4 del presente articolo, nonché le modalità e le condizioni della loro pubblicazione, sono stabiliti dal Governo della Repubblica di Croazia tramite Regolamento.

L'art. 20 comma 2 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi stabilisce che la delibera sull'assegnazione della concessione viene adottata dal concedente, ossia dall'Assemblea regionale per un termine di 20 anni. L'art. 43 comma 20, dello Statuto della Regione Istriana prescrive la competenza dell'Assemblea della Regione Istriana per l'assegnazione delle concessioni.

Ai sensi della Delibera dell'Assemblea regionale sull'intento di assegnare la concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici su parte della p.c.n. 1075 c.c. Rabac ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 4/23) e dell'Avviso sull'intento di assegnare la concessione (Numero del bando di gara 2023/S-01K-0010362 del Bollettino elettronico degli appalti pubblici della Repubblica di Croazia) nel termine prescritto è stata recapitata una sola offerta, quella della società commerciale Smoković d.o.o. Labin, Ulica Svete Katarine 18, CIP:

La Commissione tecnica per le concessioni sul demanio marittimo per lo sfruttamento economico della p.c.n. 1075 c.c. Rovigno, ha esaminato l'offerta recapitata, come pure l'intera documentazione di gara e ha stabilito che questa non è regolare, perché l'offerente non ha recapitato la prova per il punto 7 della Documentazione di gara, ossia il certificato della direzione imposte competente sull'avvenuto pagamento degli obblighi maturati in base alle imposte pubbliche, il tutto come constatato nel verbale CLASSE: 342-01/23-01/52, N.PROT.: 2163-08-01/1-23-34 allegato alla Delibera.

L'art. 5 comma 1 punto 23 della LSC prescrive la definizione di offerta irregolare - un'offerta che non è redatta in conformità con la documentazione di gara, che contiene disposizioni che il concedente considera dannose o che il concedente ritiene ragionevolmente contrarie alle regole della concorrenza leale, o che per motivi formali o altri motivi oggettivi non può essere selezionata (un'offerta di un offerente che soddisfa le condizioni per l'esclusione specificate nella documentazione di gara, un'offerta di un offerente che non ha dimostrato la sua capacità in conformità con la documentazione di gara, un'offerta che non garantisca la serietà dell'offerta, che non risponda alle esigenze del concedente specificate nella descrizione dell'oggetto concessione e nelle specifiche tecniche, ovvero con cui vengono offerti servizi e/o lavori che evidentemente non soddisfano le esigenze del concedente in relazione all'oggetto della concessione e/o alle condizioni di svolgimento dell'attività oggetto della concessione).

IN seguito a quanto indicato, l'offerta non è stata presentata in conformità con la Documentazione di gara e che per motivi formali non può essere scelta, ovvero l'offerente non ha dimostrato la sua capacità in conformità con la documentazione di gara. La Documentazione di gara al punto 4.1.4. prescrive le prove e i dati con i quali il soggetto economico comprova la sussistenza delle condizioni, mentre al punto 5 della Documentazione di gara è prescritto il contenuto, la modalità di redazione e la modalità di presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte, la determinazione del canone di concessione, i criteri di selezione delle offerte, il periodo di validità delle offerte, ed è espressamente previsto che l'offerta in forma scritta contenga i documenti in forma originale dal punto 4.1.4. e 4.1.5. della Documentazione.

Visto che dopo il rifiuto dell'offerta non è rimasta nessuna offerta valida, il concedente annulla il procedimento di assegnazione della concessione, in conformità con l'art. 38 comma 1 punto 3 della LSC.

Istruzioni per il rimedio giuridico:

Nei confronti della presente Delibera è consentito presentare ricorso, conformemente alla disposizione degli artt. 405 e 406 della Legge sugli appalti pubblici, alla Commissione di stato per il controllo dei procedimenti di appalto pubblico, Zagabria, Via Ulica grada Vukovara 23/V in forma scritta, entro un termine di 10 giorni dal giorno di pubblicazione della presente Delibera. Il ricorso va presentato mediante i mezzi di comunicazione elettronica attraverso i sistemi informativi interconnessi della Commissione di Stato e del Bollettino elettronico degli appalti pubblici della Repubblica di Croazia (in seguito nel testo: Sistema e-Žalba).

CLASSE: UP/I
N. PROT:
Pazin (Pisino),

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

La Presidente
Sandra Čakić Kuhar



