



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju  
KLASA: 944-17/15-01/01  
URBROJ: 2163/1-18/2-15-2  
Pula, 02. srpnja 2015. g.

ŽUPANU  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
putem  
Stručne službe Skupštine

52 000 Pazin  
Dršćevka 3

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga odluke o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju**  
- dostavlja se

U prilogu vam dostavljamo predmetne akte na nadležno postupanje prema Županu i Skupštini Istarske županije.

S poštovanjem.

PRILOZI:

- zaključak
- odluka
- obrazloženje
- zahtjev sa priložima (prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti, projekt plinske instalacije, br.74-2014-GIP od travnja 2014.g. i grafički prikaz trase plinovoda ogranak za bolnicu (situacija) izrađeni od Energomont d.o.o.Rijeka , izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 2495 k.o. Rovinj)

PROČELNIK  
Marin Grgeta

Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Arhiva



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

KLASA: 944-17/15-01/01  
URBROJ: 2163/1-01/8-15-2  
Pula, 18. kolovoza 2015.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
N/r. predsjednika Valtera Drandića  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN**

**PREDMET: Odluka o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju**

Temeljem članka 65. stavak 1. točka 2. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09 i 04/13), Župan Istarske županije, dana 18. kolovoza 2015. godine donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju, na k.č. br. 2495 u k.o. Rovinj, u vlasništvu Istarske županije.
2. Akt iz toč. 1. ovoga Zaključka sastavni je dio istog, a dostavit će se Skupštini Istarske županije na nadležno odlučivanje.
3. Za izvjestitelja po toč. 1. ovog Zaključka na Skupštini Istarske županije zadužuje se Marin Grgeta, pročelnik Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego**

Na temelju članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14), članka 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) te članka 43. stavak 1. točka 13. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09 i 04/13) Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2015. godine donijela je

**ODLUKU**  
**o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti**  
**radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke**  
**komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe**  
**uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u**  
**Rovinju**

**Članak 1.**

Utvrđuje se:

- da je t.d. Plinara d.o.o. Pula, iz Pule, Industrijska 17, podnijela zahtjev za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti, a u svrhu izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju, na k.č. br. 2495 u k.o. Rovinj, u vlasništvu Istarske županije
- da je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rovinju utvrđeno da se k.č.br. 2495, upisana u z.k. uložak 5417, nalazi u vlasništvu Istarske županije
- da je zahtjevu priložen projekt plinske instalacije, br.74-2014-GIP od travnja 2014.g. i grafički prikaz trase plinovoda ogranak za bolnicu (situacija) izrađeni od Energomont d.o.o.Rijeka

**Članak 2.**

Sukladno utvrđenju iz članka 1. ove Odluke prihvaća se zahtjev t.d. Plinara d.o.o. Pula, iz Pule, Industrijska 17, za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti na teret k.č. br. 2495 u k.o. Rovinj, u vlasništvu Istarske županije, a radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se Župan Istarske županije da potpiše Ugovor o osnivanju prava služnosti koji je u prilogu ove Odluke i sastavni je dio ove Odluke.

**Članak 4.**

Pravo služnosti iz članka 2. ove Odluke osniva se bez naknade.

**Članak 5.**

Plinara d.o.o. Pula dužna je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže iz članka 1. ove Odluke te snositi troškove njezina evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

#### **SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE REGIONE ISTRIANA**

**PREDSJEDNIK**  
Valter Drandić

#### **O b r a z l o Ź e n j e**

#### **I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 35. i članku 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14) te članku 43. stavak 1. točka 13. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09 i 04/13) kojim je propisana nadležnost predstavničkog tijela za donošenje ovog akta.

Člankom 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) propisano je da osoba javnog prava, u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine, na zemljištu stječe pravo vlasništva, pravo služnosti i/ili pravo građenja koje je za tu infrastrukturnu građevinu određeno posebnim zakonom, odnosno, ono od tih prava, koje za vlasnika zemljišta predstavlja najmanji teret, a kojim se omogućava ostvarenje svrhe izgradnje infrastrukturne građevine te da se imovinskopravni odnosi između vlasnika zemljišta i vlasnika infrastrukturne građevine uređuju ugovorom koji je osnova za provedbu prava stečenih ovim Zakonom u zemljišnu knjigu i druge javne registre.

## **II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE RJEŠENJA**

Plinara d.o.o. Pula, podnijela je zahtjev za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti rad i izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju, na k.č. br. 2495 u k.o. Rovinj, u vlasništvu Istarske županije. Zahtjevu je priložen prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti, projekt plinske instalacije, br.74-2014-GIP od travnja 2014.g. i grafički prikaz trase plinovoda ogranak za bolnicu (situacija) izrađeni od Energomont d.o.o.Rijeka te izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 2495 k.o. Rovinj.

Ovim aktom predlaže se osnivanje prava služnosti i sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti na k.č. iz članka 1. ove Odluke budući se radi o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine između osoba javnog prava Istarske županije i Plinare d.o.o. Pula, pravne osobe čiji su osnivači Grad Pula (udio 41%) i Istarska županija (udio 10%) , a sve u cilju osiguravanja pretpostavki za realizaciju ovog infrastrukturnog projekata.

Ugovorom o osnivanju prava služnosti koji je sastavni dio Odluke detaljno se uređuju imovinskopravni odnosi između vlasnika zemljišta i ovlaštenika prava služnosti.

Temeljem članka 4. stavak 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) ne plaća se naknada za stjecanje prava služnosti kada to pravo stječu osobe javnog prava međusobno jedne od drugih na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina.

## **III. TEKST PRIJEDLOGA AKTA**

Nalazi se u privitku, sa priložima, (zahtjev, prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti, projekt plinske instalacije, br.74-2014-GIP od travnja 2014.g. i grafički prikaz trase plinovoda ogranak za bolnicu (situacija) izrađeni od Energomont d.o.o.Rijeka , izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 2495 k.o. Rovinj)



**PLINARA**  
d.o.o. PULA

52100 Pula, Industrijska 17  
Tel. 052-534-944 Fax.052-534-804  
E-mail: [plinara@plinara.hr](mailto:plinara@plinara.hr)  
OIB: 18436964560  
Naš znak: 4859 -1/15  
Pula, 24.06.2015.g.

ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA  
Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju  
Assessorato di decentramento, l'autogoverno locale  
e territoriale (regionale), l'assetto territoriale e l'edilizia

Primljeno: 29. 06. 2015.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
944-17/15-01/1	18	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
371-15-1		

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu**  
**samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**  
Pula, Riva 8  
52 100 PULA

**PREDMET:** Osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Istarske županije radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju, traži se

Poštovani,

Temeljem Ugovora o koncesiji za izgradnju plinskog distribucijskog sustava za područje sjeverne Istre i Projekta plinske instalacije broj: 74-2014-GIP izrađen od tvrtke Energomont d.o.o. iz Rijeke u travnju 2014, predlažemo da se između PLINARE d.o.o. i Istarske županije sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju, na teret slijedeće nekretnine u vlasništvu Istarske županije:

kat. čest. **2495** u naravi šuma-park površine 167312 m<sup>2</sup>, broj z.k. ul. 5417 K.O. Rovinj.

Predlažemo da se služnost osnuje bez plaćanja naknade za služnost. Za sve informacije i eventualne upite stojimo Vam na raspolaganju.  
Kontakt osoba: Jasna kučević, dipl.iur. GSM: 098 435 903.

Privitak: Projekt plinske instalacije broj: 74-2014-GIP, Prijedlog ugovora

S poštovanjem,

PLINARA d.o.o.

**PLINARA d.o.o.**  
PULA

(1)  
Dean Kocijančić, dipl.ing.

## Prijedlog ugovora

**ISTARSKA ŽUPANIJA** (OIB: ), adresa , zastupan po županu Valter Flego, s jedne strane,

i

**PLINARA d.o.o. PULA** (OIB: 18436964560), Industrijska 17. Pula, zastupana po direktoru Deanu Kocijančić, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Plinara), s druge strane,

sklopili su

## UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI

### I

Istarska županija i Plinara su suglasni da sklope ovaj Ugovor o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju i to na teret nekretnine u vlasništvu Istarske županije **kat. čest. 2495 u naravi šuma-park površine 167312 m<sup>2</sup>, broj z.k. ul. 5417 K.O. Rovinj.**

### II

Istarska županija dozvoljava Plinari zasnivanje prava služnosti na nekretnini iz točke I ovog Ugovora u pravcu određenom na skici sa ucrtanom trasom plinovoda prikazanoj u Projektu plinske instalacije izrađenom od strane ovlaštenog projektnog ureda Energomont d.o.o. iz Rijeke, broj projekta: 74-2014-GIP od travnja 2014. Godine, koja se skica prilaže uz ovaj Ugovor kao njegov sastavni dio.

Pravo služnosti na nekretninama iz točke I ovog Ugovora osniva se bez naknade.

### III

Istarska županija daje suglasnost Plinari za zasnivanje prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju na nekretnini iz točke I ovog Ugovora.

### IV

Plinara se obvezuje katastarski snimiti izgrađenu trasu gradskog plina iz točke II ovog Ugovora, odmah po izgradnji i rekonstrukciji, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama, te površinu nekretnina na kojima se ovim Ugovorom osniva pravo služnosti nakon završenih radova dovesti u stanje u kojem su se nalazile prije izvođenja radova.

## V

Istarska županija, kao vlasnik nekretnine, izjavljuje da je suglasna te dozvoljava i ovlašćuje PLINARU d.o.o. da bez ikakve daljnje suglasnosti i odobrenja, na temelju ovog ugovora u zemljišnim knjigama ishodi u svoju korist uknjižbu prava služnosti radi izgradnje i održavanja srednjotlačnog plinovoda i elektroničke komunikacijske mreže u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju na teret nekretnine **kat. čest. 2495** u naravi šumapark, površine 167312 m<sup>2</sup>, broj z.k. ul. 5417 K.O. Rovinj.

## VI

U slučaju postojanja posjeda treće osobe na nekretninama, Plinara je dužna o svom trošku osloboditi nekretnine od stvari i osoba.

Istarska županija ne odgovara za eventualnu izmjenu ili ograničenja u pogledu uvjeta gradnje koji se mogu pojaviti kao posljedica izmjene pozitivnih zakonskih ili podzakonskih propisa.

## VII

Ugovorne strane suglasne su da sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavaju sporazumno, a u suprotnom ugovara se nadležnost Općinskog suda u Puli.

## VIII

Troškove ovjere potpisa te troškove zemljišnoknjižne provedbe ovog Ugovora snosi Plinara.

## IX

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je 1(jedan) za javnog bilježnika, 1 (jedan) za Plinaru.

Plinara se obvezuje u roku od 3 (tri) dana od dana ovjere potpisa Istarskoj županiji dostaviti jedan ovjeren preslik ovog Ugovora.

## X

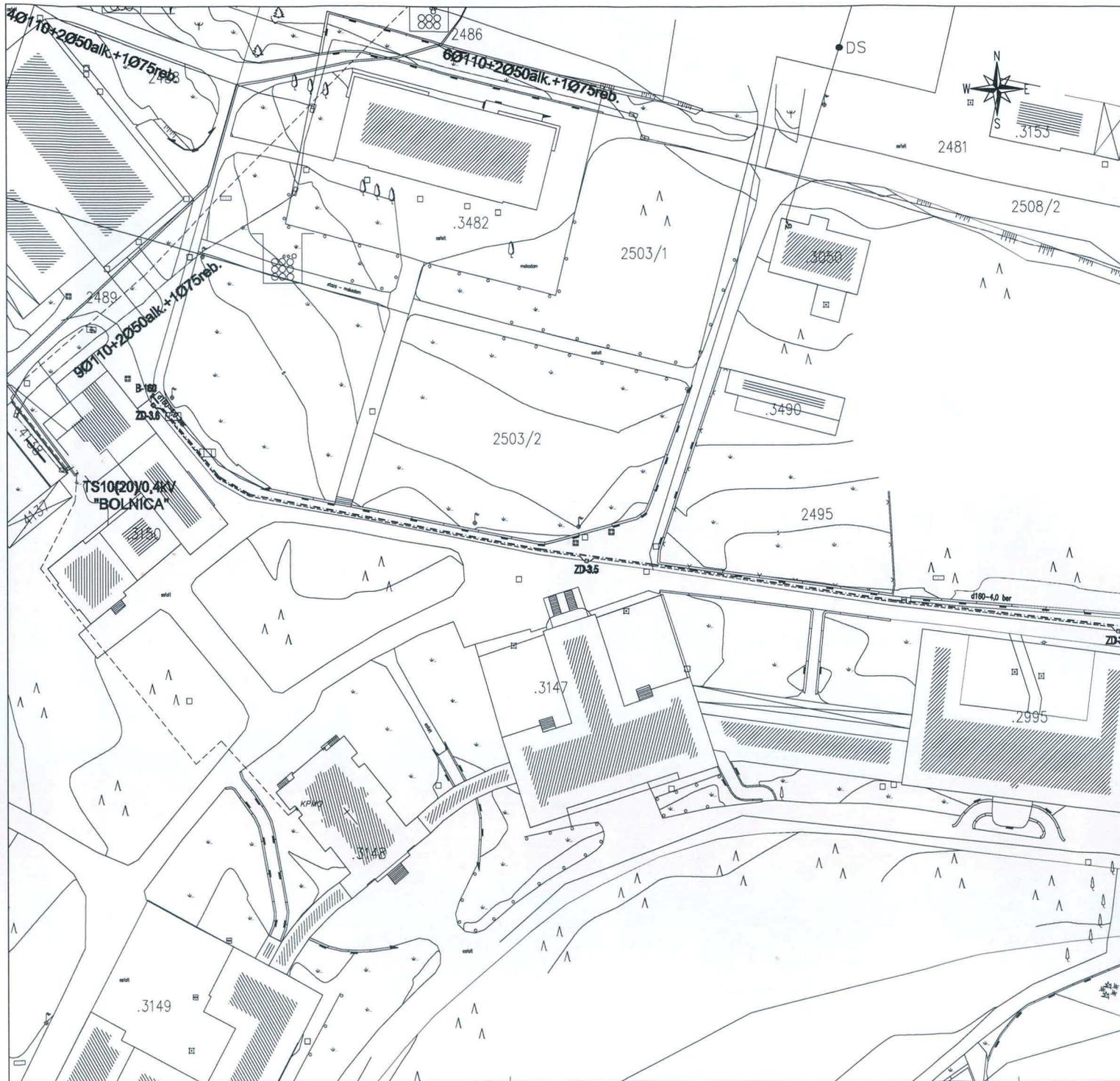
Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

**Plinara d.o.o. Pula**  
**Direktor**  
**Dean Kocijančić, dipl. ing.**



**Istarska županija**  
**Župan**  
**Valter Flego**

---



**LEGENDA:**

- ST PLINOVOD
- - - PEHD CJEV  
(za naknadno uvlačenje svjetlovodnog kabela)
- B-Ød Čep na završetku plinovoda dimenzije Ød
- T-Ød1/Ød2 T-komad na grananju plinovoda dimenzije Ød1 na Ød2
- R-Ød1/Ød2 Redukcija plinovoda dimenzije Ød1 na Ød2
- ZD-xx Zdenac za naknadno uvlačenje svjetlovodnog kabela

**NAPOMENE:**

1. Plinovod izvesti iz PEHD 100 SDR 11 cijevi.
2. Ne ograncime plinovoda ugraditi T-komad.
3. Na završetku plinovoda ugraditi čep i blindirati plinovod.

energo mont d.o.o.

Pijesak, Emilija Rankića 2  
 energomont@rt.t-com.hr

Investitor:	PLINARA d.o.o. PULA, Industrijska 17, Pula		
Gradivnik:	SREDAVOTLAČNA PLINSKA MREŽA PIRROONOG PLINA I ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA U ZAJEDNIČKOM ROKU ZA NAKNADNE POTREBE UVLAČENJA SVJETLOVODNOG KABELA U NASELJU BORKI, BOLNIČKO NASELJE I VAL SAME U ROVINJU		
Lokacija:	k.k. 2046/7, 2046/2, 2046/3, 2046/10, 2046/33, 2046/34, 2470/1, 2470/16, 2470/17, 2470/28, 2472/2, 2485, 2512/1, 2516/3, 2517/4, 2520/1, 2520/2, 10017, 10018, 10024/2, 10028/1, 10111/3, 10112, 10113, 10114, 10115 k.o. Rovinj		
Vrsta projekta:	STRUKTURSKI PROJEKT		
Faza:	GLAVNI PROJEKT	Zajednički oznaka projekta:	PR-02 Broj prijave:
Glavni projektant:	WANJA GLAVAN, dipl.inž.stroj.	Sadržaj:	74-2014-GP
Projektant:	WANJA GLAVAN, dipl.inž.stroj.	SITUACIJA TRASA PLINOVODA OGRANAK ZA BOLNICU	
Surobnik:	MN GRIZIĆ, d.i.s.	Datum:	04.2015. Mjario: 1:500 Crtež: 07

-U ovom dokumentu predstavljene su samo ideje i preporuke koje nisu obavezujuće i ne predstavljaju jamstvo za bilo koju vrstu štete. Ovo je dokument koji se koristi samo za potrebe projekta i ne može biti korišten za druge svrhe.

## Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U PULI-POLA**  
**ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ**

Stanje na dan: **01.07.2015.**

Katastarska općina: **ROVINJ**  
 Broj zadnjeg dnevnika: **Z-2804/2014**  
 Aktivne plombe:

Broj uložka: **5417****ZK uložak je verificiran****A**

Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m <sup>2</sup>	jutra	čhv	
1.	2046/Z	CRKVICI I DVORIŠTE	671			
2.	2047/Z	KUĆA ZA POŠTU	29			
3.	2480	DVORIŠTE	3959			
4.	2481	PAŠNJAK	5104			
5.	2483	PAŠNJAK	1090			
6.	2484	PAŠNJAK	5245			
7.	2485	PAŠNJAK	4555			
8.	2486	PAŠNJAK	6645			
9.	2487/1	PAŠNJAK	2462			
10.	2487/2	PAŠNJAK	2311			
11.	2488	ŠUMA-PARK	2370			
12.	2489	PAŠNJAK	2976			
13.	2495	ŠUMA-PARK	167312			
14.	2503/1	ŠUMA-PARK	1380			
15.	2503/2	ORANICA				
16.	2995/Z	PAVILJON "A"	1380			
17.	3049/Z	DJEČJE JASLICE	414			
18.	3050/Z	IZOLIRNICA	213			
19.	3147/Z	UPRAVA TBC	1290			
20.	3148/Z	CRKVA	504			
21.	3149/Z	PAVILJON "B"	1863			
22.	3150/Z	STROJARNICA	714			
23.	3151/Z	KRCMATORI	37			
24.	3153/Z	GARAŽA	298			
25.	3154/Z	IZVIDNICA	64			

26. 3475/Z	RADIONA	162
27. 3476/Z	BARAKA	44
28. 3477/Z	SKLADIŠTE	282
29. 3478/Z	GOSPODARSKA ZGRADA	29
30. 3479/Z	GOSPODARSKA ZGRADA	140
31. 3480/Z	GOSPODARSKA ZGRADA	160
32. 3481/Z	STAMBENA ZGRADA	110
33. 3482/Z	DJEČJI PAVILJON	640
34. 3483/Z	NOVA KUĆA ( PU-1086, 1087, 1102 , 1126 I 1127)	
35. 3484/Z	BARAKA	135
36. 3485/Z	BARAKA	160
37. 3486/Z	SVLAČIONICA	253
38. 3487/Z	BARAKA	30
39. 3488/Z	BARAKA	104
40. 3489/Z	KINODVORANA I VJEŽBAONICA	722

**B**  
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. <b>UDIO 1/1</b>		
	1. <b>ŽUPANIJA ISTARSKA</b>	

**C**  
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Zaprimljeno 27.04.2006. broj Z-1560/06 Temeljem Rješenja RH Ministarstva kulture Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorijski odjel Pula klasa broj:UP/I-612-08/05-05/370 , ur.br.532-04-11/06-06-03 od 11. 04.2006.god., zabilježuje se stavljanje pod preventivnu zaštitu zgr.č.3049 dječje jaslice i k.č.2495 šuma-park.		
2.1.	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2804/14 Temeljem ovjerene preslike Ugovora o osnivanju prava služnosti Klasa: 944-17/14-01/01 urbroj: 2163/1-18-02/3-14-4 ovjerene kod javnog bilježnika Denis Krajcar iz Pule - Pola br. OV-10577/14 od 04. 12. 2014., te punomoći pohranjene u ovosudnoj zbirci isprva Z-527/14 uknjižuje se pravo služnosti na kč. 2480, 2481, 2486, 2488, 2489, 2495, te zgrč. 3483 i 3489 radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije fekalnih voda Borik i Bolničko naselje za korist		
1.	ODVODNJA ROVINJ-ROVIGNO D.O.O. ROVINJ, TRG NA LOKVI 3A OIB: 47873119402		



**energomont** d.o.o.

PROJEKTIRANJE, INŽENJERING, NADZOR

Rijeka - Emilija Randića 2

tel.: +385 (0)51 674-448; 674-831

fax.: +385 (0)51 674 449

e-mail: energomont@ri.t-com.hr

---

## KNJIGA 1

**INVESTITOR:** PLINARA d.o.o. PULA, Industrijska 17, Pula

**GRAĐEVINA:** SREDNJOTLAČNA PLINSKA MREŽA PRIRODNOG PLINA I ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA U ZAJEDNIČKOM ROVU UZ PLINOVOD ZA NAKNADNE POTREBE UVLAČENJA SVJETLOVODNOG KABELA U NASELJU BORIK, BOLNIČKO NASELJE I VAL SAVIE U ROVINJU

**ZAJ. OZNAKA PROJEKTA:** PR-02

**BR. PROJEKTA:** 74-2014-GIP

**LOKACIJA:** k.č. 2045/7, 2046/2, 2046/9, 2046/10, 2046/33, 2046/34, 2470/1, 2470/16, 2470/17, 2478/28, 2472/2, 2495, 2512/1, 2516/5, 2517/4, 2520/1, 2520/2, 10017, 10018, 10024/2, 10029/1, 10111/3, 10112, 10113, 10114, 10115 k.o. Rovinj

## PROJEKT PLINSKE INSTALACIJE

**FAZA PROJEKTA:** GLAVNI PROJEKT

**GLAVNI PROJEKTANT:** VANJA GLAVAN, dipl.ing.stroj.

**PROJEKTANT:** VANJA GLAVAN, dipl.ing.stroj.  
**SURADNICI:** IVAN GRGURIĆ, mag.ing.mech.

Rijeka, travanj 2014.

DIREKTOR:

\_\_\_\_\_  
B. Torbarina, dipl.ing.stroj.



**energomont** d.o.o.

PROJEKTIRANJE, INŽENJERING, NADZOR

Rijeka - Emilija Randića 2

tel.: +385 (0)51 674-448; 674-831

fax.: +385 (0)51 674 449

e-mail: [energomont@ri.t-com.hr](mailto:energomont@ri.t-com.hr)

---

**INVESTITOR:** PLINARA d.o.o. PULA, Industrijska 17, Pula

**GRAĐEVINA:** SREDNJOTLAČNA PLINSKA MREŽA PRIRODNOG  
PLINA I ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA U  
ZAJEDNIČKOM ROVU UZ PLINOVOD ZA NAKNADNE POTREBE  
UVLAČENJA SVJETLOVODNOG KABELA U NASELJU BORIK,  
BOLNIČKO NASELJE I VAL SAVIE U ROVINJU

**ZAJ. OZNAKA PROJEKTA:** PR-02

**LOKACIJA:** k.č. 2045/7, 2046/2, 2046/9, 2046/10, 2046/33, 2046/34, 2470/1,  
2470/16, 2470/17, 2478/28, 2472/2, 2495, 2512/1, 2516/5, 2517/4,  
2520/1, 2520/2, 10017, 10018, 10024/2, 10029/1, 10111/3, 10112,  
10113, 10114, 10115 k.o. Rovinj

## POPIS KNJIGA GLAVNOG PROJEKTA

**KNJIGA 1**      **GLAVNI STROJARSKI PROJEKT**  
ENERGOMONT d.o.o. Rijeka  
Broj projekta: 74-2014-GIP  
Projektant: Vanja Glavan, dipl.ing.stroj.

**KNJIGA 2**      **GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT**  
FLUMING d.o.o. Rijeka  
Broj projekta: RN139315  
Projektant: Boris Matić, dipl.ing.građ.

**energomont d.o.o.**

Br. projekta:

74-2014-GIP

Naziv građevine:

Srednjotlačna plinska mreža prirodnog plina i elektronička komunikacijska mreža u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju

Mjesto i datum:

Rijeka, 04.2015. rev.00

Poglavlje:

A. Opći dio projekta

---

**INVESTITOR:**

**PLINARA d.o.o. PULA**

**GRAĐEVINA:**

**SREDNJOTLAČNA PLINSKA MREŽA PRIRODNOG PLINA I ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA U ZAJEDNIČKOM ROVU UZ PLINOVOD ZA NAKNADNE POTREBE UVLAČENJA SVJETLOVODNOG KABELA U NASELJU BORIK, BOLNIČKO NASELJE I VAL SAVIE U ROVINJU**

**BR. PROJEKTA:**

**74-2014-GIP**

**LOKACIJA:**

**k.č. 2045/7, 2046/2, 2046/9, 2046/10, 2046/33, 2046/34, 2470/1, 2470/16, 2470/17, 2478/28, 2472/2, 2495, 2512/1, 2516/5, 2517/4, 2520/1, 2520/2, 10017, 10018, 10024/2, 10029/1, 10111/3, 10112, 10113, 10114, 10115 k.o. Rovinj**

## **A. OPĆI DIO PROJEKTA**

**energomont d.o.o.**

Br. projekta:

74-2014-GIP

Naziv građevine:

Srednjotlačna plinska mreža prirodnog plina i elektronička komunikacijska mreža u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju

Mjesto i datum:

Rijeka, 04.2015. rev.00

Poglavlje:

A.2 Sadržaj

str.: 1 od 2

**INVESTITOR:**

**PLINARA d.o.o. PULA**

**GRAĐEVINA:**

**SREDNJOTLAČNA PLINSKA MREŽA PRIRODNOG PLINA I ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA U ZAJEDNIČKOM ROVU UZ PLINOVOD ZA NAKNADNE POTREBE UVLAČENJA SVJETLOVODNOG KABELA U NASELJU BORIK, BOLNIČKO NASELJE I VAL SAVIE U ROVINJU**

**BR. PROJEKTA:**

**74-2014-GIP**

**LOKACIJA:**

**k.č. 2045/7, 2046/2, 2046/9, 2046/10, 2046/33, 2046/34, 2470/1, 2470/16, 2470/17, 2478/28, 2472/2, 2495, 2512/1, 2516/5, 2517/4, 2520/1, 2520/2, 10017, 10018, 10024/2, 10029/1, 10111/3, 10112, 10113, 10114, 10115 k.o. Rovinj**

## **A.2 SADRŽAJ**

energomont d.o.o.

Br. projekta:

74-2014-GIP

Naziv građevine:

Srednjotlačna plinska mreža prirodnog plina i elektronička komunikacijska mreža u zajedničkom rovu uz plinovod za naknadne potrebe uvlačenja svjetlovodnog kabela u naselju Borik, Bolničko naselje i Val Savie u Rovinju

Mjesto i datum:

Rijeka, 04.2015. rev.00

Poglavlje:

A.2 Sadržaj

str.: 2 od 2

## A.2 SADRŽAJ

broj stranica

### A. OPĆI DIO PROJEKTA

A.1 Naslovne stranice	2
A.2 Sadržaj	2
A.3 Izvod iz sudskog registra	4
A.4 Rješenja	3
A.5 Izjave	3
A.6 Projektni zadatak	2
A.7 Potvrde Glavnog projekta	

### B. TEKSTUALNI DIO PROJEKTA

B.1 Opći i tehnički uvjeti izvođenja	8
B.2 Prikaz primjenjenih mjera zaštite na radu i zaštite od požara	?
B.3 Tehnički opis	?
B.4 Program kontrole i osiguranja kvalitete	7
B.5 Procjena investicije	2

### C. GRAFIČKI PRIKAZ

01. Ortofoto karta s područjima plinifikacije	
02. Situacija – sintetska karta instalacija – list 1 – Bolničko naselje	
03. Situacija – sintetska karta instalacija – list 2 – Naselje Borik	
04. Situacija – sintetska karta instalacija – list 3 – Naselje Val Savie	
05. Situacija – trasa plinovoda – Bolničko naselje istok	
06. Situacija – trasa plinovoda – Bolničko naselje zapad	
07. Situacija – trasa plinovoda – ogranak za bolnicu	
08. Situacija – trasa plinovoda – Naselje Borik istok	
09. Situacija – trasa plinovoda – Naselje Borik zapad	
10. Situacija – trasa plinovoda – Naselje Val Savie	
11. Poprečni presjek ceste – Bolničko naselje – presjek 1-1	
12. Poprečni presjek ceste – Naselje Borik – presjek 2-2 i 3-3	
13. Poprečni presjek ceste – Naselje Val Savie – presjek 4-4	
14. Detalj ugradnje plinskog ventila	
15. Shema ST plinske mreže – Bolničko naselje	
16. Shema ST plinske mreže – Naselje Borik	
17. Shema ST plinske mreže – Naselje Val Savie	