



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

ŽUPAN – PRESIDENTE

KLASA/CLASSE: 325-05/23-01/01
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-23-02
Pula-Pola, 11. svibnja 2023.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p Predsjednice Sandra Čakić Kuhar
Dršćevka 3,
52000 Pazin

PREDMET: ODLUKA o visini i obvezi plaćanja naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Župan Istarske županije dana 11. svibnja 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o visini i obvezi plaćanja naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije, dr.sc. Ezio Pinzan.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
Boris Miletić

Temeljem članka 27. stavak 3. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19 i 84/21), članka 50. stavak 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17), članka 9. Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje („Narodne novine“ broj 83/10, 76/14), članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

ODLUKU

o visini i obvezi plaćanja naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina i obveza plaćanja naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura (u daljnjem tekstu: naknada za navodnjavanje), obračun i naplata naknade za navodnjavanje, obračunsko razdoblje, rokovi plaćanja, način ostvarenja prava na povrat preplaćenih iznosa naknade, nadzor nad obračunom i naplatom naknade za navodnjavanje, te vođenje očevidnika za 2023. godinu.

Članak 2.

Sustav javnog navodnjavanja Valtura iz članka 1. ove Odluke je sustav navodnjavanja izgrađen nastavno na Sporazum o sufinanciranju programa izgradnje Sustava navodnjavanja Valtura sklopljen između Ministarstva poljoprivrede, Ministarstva pravosuđa, Hrvatskih voda i Istarske županije dana 17. prosinca 2012. godine, a sukladno upravnom aktu građenja Potvrde glavnog projekta KLASA: 361-03/11-03/94; URBROJ: 2163/1-18-0617-12-6 od 15. ožujka 2012. godine, izdane od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije.

Članak 3.

Naknada za navodnjavanje plaća se na poljoprivredno zemljište koje se navodnjava iz građevina za navodnjavanje u vlasništvu Istarske županije i na poljoprivredno zemljište kojem je dostupno navodnjavanje iz te građevine.

Članak 4.

Obveznik plaćanja naknade za navodnjavanje je vlasnik ili drugi zakoniti posjednik poljoprivrednog zemljišta, sve sukladno Ugovoru o korištenju Sustava javnog navodnjavanja Valtura sklopljenog između Ministarstva pravosuđa, Uprave za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionice u Valturi i Istarske županije dana 13.02.2018. godine.

Obveznik plaćanja naknade za navodnjavanje koji je prenio vlasništvo ili drugo pravo koje omogućuje zakoniti posjed drugoj osobi dužan je Upravnom odjelu za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije (u daljnjem tekstu: Upravni odjel za poljoprivredu) dostaviti podatke o promjeni vlasnika ili zakonitog posjednika u roku od 15 dana od dana promjene.

Ukoliko obveznik plaćanja naknade za navodnjavanje koji je prenio vlasništvo ili drugo pravo koje omogućuje zakoniti posjed drugoj osobi ne postupi prema odredbi stavka 2. ovog članka smatrat će se obveznikom plaćanja naknade.

II. OBRAČUN I NAPLATA NAKNADE ZA NAVODNJAVANJE

Članak 5.

Naknadom za navodnjavanje podmiruju se troškovi rada i održavanja sustava za navodnjavanje koja se sastoji od fiksnih i varijabilnih troškova te su detaljnije definirani Programom održavanja Sustava javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu (Odluka o prihvaćanju Programa od strane Županijske skupštine, KLASA: 325-01/23-01/01, URBROJ: 2163-01-01/3-23-03 od 02. ožujka 2023.g.)

Obračunsko razdoblje naknade za navodnjavanje je jedna kalendarska godina te će obvezniku plaćanja naknade za navodnjavanje biti ispostavljeno Rješenje o obračunu naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu prema kojemu će isti biti dužan izvršiti uplatu naknade sukladno ovoj Odluci.

Planska vrijednost godišnjeg iznosa fiksnih i varijabilnih troškova rada i održavanja sustava javnog navodnjavanja iz stavka 1. ovog Članka iznosi **37.013,60 eura**, a snosi ga obveznik plaćanja naknade za navodnjavanje putem Rješenja iz stavka 2. ovog članka.

Fiksni troškovi se sastoje od troškova upravljanja i rukovanja sustavom, troškova održavanja te zajedničkih troškova u ukupnom iznosu od 20.613,60 eura/god., dok se varijabilni troškovi, koji se sastoje od troškova energije potrebne za rad sustava javnog navodnjavanja i za crpljenje podzemne vode iz bušotina za punjenje akumulacije Bakranjuša te naknade za korištenje voda, procjenjuju na 16.400,00 eura/god.

Obračun varijabilnog troška koji se podmiruje naknadom za navodnjavanje vrši se utvrđivanjem stvarnih količina vode isporučene putem građevine za navodnjavanje (utrošena voda) na temelju očitavanja mjerila/brojila. Mjerilo za potrošnju vode očitava se jednom mjesečno putem pravne osobe zadužene za upravljanje i održavanje Sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Nakon poslovne godine izvršiti će se godišnji obračun. U slučaju utvrđivanja viška (neutrošenih) namjenskih sredstava, ista se mogu prenijeti u slijedeću proračunsku godinu te se mogu iskoristi za umanjeње visine naknade za navodnjavanje za 2024. godinu, sve u prethodnom dogovoru sa krajnjim korisnikom.

U slučaju dodatnih aktivnosti izvan planiranih, koje se moraju, iz opravdanih razloga, poduzeti u svrhu ispravnog i funkcionalnog upravljanja, održavanja i korištenja Sustavom javnog navodnjavanja Valtura u 2023. godini, vlasnik Sustava može koristiti viškove uplaćenih sredstava iz prethodnih razdoblja te vlastita nenamjenska sredstva osigurana u ovu namjenu. Također, u slučaju potrebe za dodatnim aktivnostima iz gornje stavke ovog članka, u dogovoru sa krajnjim korisnikom, vlasnik Sustava može dopuniti i/ili izmijeniti ovu Odluku s ciljem osiguranja dostatnih sredstava za neometano i ispravno funkcioniranje Sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Članak 6.

Upravni odjel za poljoprivredu vrši izračun i obračun godišnjih troškova rada i održavanja sustava javnog navodnjavanja iz Članka 5. ove Odluke, te obvezniku izdaje obračunski list koji sadržava obračunske elemente.

U postupku izračuna i obračuna godišnjih troškova rada i održavanja sustava javnog navodnjavanja Upravni odjel za poljoprivredu dužan je informirati krajnjeg korisnika.

Članak 7.

Na obračun naknade za navodnjavanje obveznik ima pravo uložiti pisani prigovor Istarskoj županiji u roku od petnaest dana od dana primitka obračunskog lista.

Neovisno o prigovoru, obveznik mora u roku određenom obračunskim listom platiti neosporni iznos duga.

Članak 8.

Prihod od naknade za navodnjavanje namjenski je prihod i koristi se za upravljanje i održavanje sustava za navodnjavanje u vlasništvu Istarske županije.

Prihod od naknade za navodnjavanje koristi se prema načelima solidarnosti prvenstva u potrebama na području izgrađenog sustava za navodnjavanje.

III. ROKOVI PLAĆANJA

Članak 9.

Rok plaćanja godišnje naknade za navodnjavanje određuje se u Rješenju o obračunu naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja za 2023. godinu.

Na nepravodobno uplaćeni iznos naknade za navodnjavanje plaća se zatezna kamata koja se prema Zakonu o obveznim odnosima primjenjuje na ostale odnose, osim odnosa iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osoba javnog prava.

Rok donošenja Rješenja o obračunu naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja za 2023. godinu je unutar 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

IV. NADZOR NAD OBRAČUNOM I NAPLATOM NAKNADE ZA NAVODNJAVANJE

Članak 10.

Nadzor nad obračunom i naplatom naknade za navodnjavanje vrši Upravni odjel za poljoprivredu.

V. OČEVIDNIK NAKNADA ZA NAVODNJAVANJE

Članak 11.

Upravni odjel za poljoprivredu vodi očevidnik naknada za navodnjavanje.

Potvrde o činjenicama iz očevidnika imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Očevidnik sadrži: ime i prezime obveznika plaćanja naknade, adresa prebivališta ili sjedišta, OIB obveznika, broj (KLASA) Ugovora o korištenju sustava za navodnjavanje, oznaku mjernog mjesta, brojeve katastarskih čestica te površine zemljišta (ha) za koje se plaća naknada, mjesečno očitavanje brojila sa početnim i završnim stanjem.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Za sva pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se zakonske odredbe koje se odnose na financiranje vodnoga gospodarstva te Program održavanja Sustava javnog navodnjavanja Valtura za 2023. g.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica
Sandra Ćakić Kuhar

Dostaviti:

1. *Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Istarske županije*
2. *Županu Istarske županije*
3. *Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa, Uprava za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionici u Valturi, Valtursko polje 211, Pula*
4. *Hrvatskim vodama, Jedinici za provedbu NAPNAV-a, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb*
5. *Upravnom odjelu za proračun i financije Istarske županije*
6. *Upravnom odjelu za gospodarstvo Istarske županije*
7. *Objava*
8. *Pismohrana, ovdje.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je sadržan u odredbama članka 27. stavak 3. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19 i 84/21), članka 50. stavak 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17), članka 9. Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje („Narodne novine“ broj 83/10, 76/14), članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst).

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Ovom Odlukom, čije se donošenje predlaže, prihvaća se visina i obveza plaćanje naknade za navodnjavanje za Sustav javnog navodnjavanja Valtura, sa ostalim pripadajućim elementima, sve za tekuću kalendarsku godinu 2023.

III. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ove Odluke financijska sredstva su osigurana putem Proračuna Istarske županije za 2023. godinu, unutar aktivnosti K710801 i A710802.

IV. ROK PROVEDBE AKTA

31. prosinac 2023. godine.

Ai sensi dell'art. 27 comma 3, della Legge sulle acque ("Gazzetta ufficiale" 66/19 e 84/21), dell'art. 50 comma 1 della Legge sul finanziamento dell'economia idrica ("Gazzetta ufficiale" nn. 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17), dell'art. 9 del Regolamento sulla gestione e l'organizzazione del sistema d'irrigazione ("Gazzetta ufficiale" nn. 83/10 e 76/14), degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" nn. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 e 20/22-testo consolidato,) l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del _____, adotta la

DELIBERA

sull'importo e l'obbligo di versare il canone per il Sistema d'irrigazione pubblica Valtura per il 2023

I DISPOSIZIONI INTRODUTTIVE

Articolo 1

Con la presente si stabilisce l'ammontare e l'obbligo di versare il canone di irrigazione per il Sistema d'irrigazione pubblica Valtura (in seguito: canone di irrigazione), il calcolo e la riscossione del canone di irrigazione, il periodo del calcolo, i termini per il pagamento, il modo per realizzare il diritto alla riscossione del canone prepagato per l'irrigazione e la redazione del registro dei compensi per l'irrigazione per il 2023.

Articolo 2

Il Sistema d'irrigazione pubblica Valtura di cui all'art. 1 della presente Delibera è un sistema d'irrigazione costruito a seguito dell'Accordo di cofinanziamento del programma di costruzione del Sistema d'irrigazione Valtura stipulato fra il Ministero dell'agricoltura, il Ministero di grazia e giustizia, le Hrvatske vode (Acque croate) e la Regione Istriana il giorno 17 dicembre 2012 e conformemente all'atto amministrativo di costruzione, il Certificato del progetto principale CLASSE: 361-03/11-03/94, N.PROT.: 2163/1-18-0617-12-6 del 15 marzo 2012 rilasciato dall'Assessorato assetto territoriale ed edilizia della Regione Istriana.

Articolo 3

Il canone di irrigazione si versa per il terreno agricolo che viene irrigato dalle strutture per l'irrigazione di proprietà della Regione Istriana e sul terreno agricolo la cui irrigazione è accessibile da questa struttura.

Articolo 4

Ha l'obbligo di pagare il consenso per l'irrigazione il proprietario o un altro possessore legittimo del terreno agricolo, il tutto conformemente al Contratto d'utilizzo del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura stipulato fra il Ministero di grazia e giustizia, Direzione per il sistema carcerario e di prova, l'Istituto di pena di Valtura e la Regione Istriana il giorno 13 febbraio 2018.

Colui che ha l'obbligo di pagare il canone di irrigazione e ha trasferito la proprietà o un altro diritto che consenta il possesso legale a un'altra persona, è tenuto a comunicare all'Assessorato all'agricoltura, silvicoltura, caccia, pesca ed economia idrica della Regione Istriana (in seguito: Assessorato all'agricoltura) i dati sul cambiamento del proprietario o del possessore legale, entro un termine di 15 giorni dall'avvenuto cambiamento.

Se colui che ha l'obbligo di pagare il canone di irrigazione ha trasferito la proprietà o un altro diritto che consenta il possesso legale a un'altra persona, non dovesse agire in base alla disposizione di cui al comma 2 del presente articolo, avrà l'obbligo di pagare il canone.

II CALCOLO E RISCOSSIONE DEL CANONE DI IRRIGAZIONE

Articolo 5

Con il canone di irrigazione si coprono le spese di lavoro e manutenzione del sistema d'irrigazione che consiste di spese fisse e variabili e sono definite più dettagliatamente nel Programma di manutenzione del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura per il 2023 (Delibera dell'Assemblea regionale sull'approvazione del Programma, CLASSE: 325-01/23-01/01, N. PROT.: 2163-01-01/3-23-03 del 02 marzo 2023.)

Il periodo per il calcolo del canone di irrigazione è un anno solare e a chi ha l'obbligo di pagare il canone di irrigazione riceverà un Provvedimento sul calcolo del canone di irrigazione per il Sistema d'irrigazione pubblica Valtura per il 2023 in base al quale avrà l'obbligo di pagare il canone, conformemente alla presente Delibera.

Il valore pianificato dell'importo annuale delle spese fisse e variabili e di manutenzione del Sistema d'irrigazione pubblica di cui al comma 1 del presente articolo ammonta a 37.013,60 euro e lo sostiene il soggetto che ha l'obbligo di pagare il canone di irrigazione in base al Provvedimento di cui al comma 2 del presente articolo.

Le spese fisse consistono nelle spese di gestione e uso del sistema, le spese di manutenzione e le spese comuni per un importo complessivo annuo di 20.613,60 euro, mentre le spese variabili che consistono nelle spese per l'energia necessarie al lavoro del sistema d'irrigazione pubblica e per l'attingimento alle acque sotterranee dai pozzi per colmare l'accumulazione Bakranjuša e del canone per l'uso delle acque, sono stimate a 16.400,00 euro annui.

Il calcolo della spesa variabile che si copre con il canone di irrigazione si svolge determinando le quantità reali d'acqua erogate tramite la struttura per l'irrigazione (acqua consumata) sulla base della lettura del contatore. Il contatore del consumo d'acqua viene verificato una volta al mese da parte della persona giuridica incaricata per la gestione e la manutenzione del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura.

Al termine dell'anno d'esercizio si svolgerà il calcolo annuale. Nel caso che si stabilisca un eccesso di mezzi destinati (non spesi), questi si possono trasferire nell'anno finanziario prossimo e usare per ridurre l'importo del canone di irrigazione per il 2024, il tutto previo accordo con l'utente finale.

In caso di altre attività aggiuntive e non pianificate, che si devono intraprendere per motivi giustificati al fine di una gestione corretta e funzionale, della manutenzione e dell'uso del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura nel 2023, il titolare del Sistema può usare gli eccessi dei mezzi versati nei periodi precedenti e i propri mezzi non destinati, per questo scopo. In caso di necessità di compiere altre attività elencate nel comma superiore di questo articolo e in accordo con l'utente finale, il titolare del Sistema, può integrare e/o modificare questa Delibera allo scopo di garantire altri mezzi per un funzionamento indisturbato e corretto del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura.

Articolo 6

L'Assessorato all'agricoltura svolge il calcolo e il conto delle spese annuali di lavoro e manutenzione del Sistema d'irrigazione pubblica di cui all'art. 5 della presente Delibera e rilascia a chi ha l'obbligo di pagare, un foglio contenente gli elementi del conto.

L'Assessorato all'agricoltura è tenuto a informare l'utente finale per quel che concerne il procedimento di calcolo e conto delle spese di lavoro e mantenimento del sistema d'irrigazione pubblica.

Articolo 7

L'interessato può presentare un reclamo al calcolo del canone di irrigazione alla Regione Istriana entro un termine di quindici giorni dal giorno di recapito del foglio di liquidazione.

Indipendentemente dal reclamo, l'interessato deve pagare l'importo non contestato del debito nel termine previsto nel foglio di liquidazione.

Articolo 8

L'entrata derivante dal canone di irrigazione è un'entrata destinata e viene usata per la gestione e la manutenzione del sistema per l'irrigazione, di proprietà della Regione Istriana.

L'entrata dal canone di irrigazione si usa in base ai principi di solidarietà e precedenza nelle esigenze sul territorio in cui il sistema d'irrigazione è stato costruito.

III TERMINI DI PAGAMENTO

Articolo 9

Il termine per il pagamento del canone annuale per l'irrigazione viene stabilito nel Provvedimento sul calcolo del canone di irrigazione per il Sistema d'irrigazione pubblica per il 2023.

In caso di ritardi nel pagamento del canone di irrigazione, si pagheranno gli interessi di mora che secondo la Legge sui rapporti obbligatori si applica agli altri rapporti, a eccezione dei rapporti compresi nei contratti commerciali e nei contratti fra il commerciante e le persone di diritto pubblico.

Il termine per l'emanazione del Provvedimento sul calcolo del canone di irrigazione per il Sistema d'irrigazione pubblica per il 2023 è entro 15 giorni dall'emanazione della presente Delibera.

IV CONTROLLO DEL CALCOLO E DELLA RISCOSSIONE DEL CANONE DI IRRIGAZIONE

Articolo 10

L'Assessorato all'agricoltura svolge il controllo del calcolo e della riscossione del canone di irrigazione.

V REGISTRO DEI CANONI DI IRRIGAZIONE



Articolo 11

L'Assessorato all'agricoltura redige il registro dei canoni di irrigazione.

I certificati sui fatti di cui nel registro hanno, nel processo amministrativo e giudiziario, la forza probatoria di documento pubblico.

Il registro comprende: nome e cognome di chi ha l'obbligo di pagare il canone, l'indirizzo di residenza o domicilio, il CIP di chi paga il canone, numero (CLASSE) del Contratto sull'utilizzo del Sistema per l'irrigazione, l'indicazione del contatore, i numeri delle particelle catastali e la superficie del terreno (ha) per i quali si paga il canone, la lettura mensile del contatore con lo stato iniziale e lo stato finale.

VI DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 12

Per tutte le questioni che non sono state definite nella presente Delibera si applicano le disposizioni di legge che riguardano il finanziamento dell'economia idrica e del Programma di manutenzione del Sistema d'irrigazione pubblica Valtura per il 2023.

Articolo 13

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

CLASSE:

N.PROT:

Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

La Presidente:

Sandra Čakić Kuhar

Temeljem članka 6. Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje («Narodne novine», br. 83/10, 76/14) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 02. ožujka 2023. godine, donosi

ODLUKU
o prihvatanju Programa održavanja
Sustava javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Program održavanja Sustava javnog navodnjavanja Valtura za 2023. godinu.

Članak 2.

Program iz članka 1. ove Odluke čini sastavni dio iste.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA/CLASSE: 325-01/23-01/01
URBROJ/N.PROT: 2163-01-01/3-23-03
Pazin, 02. ožujka 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica
Sandra Čakić Kuhar

Dostaviti:

1. *Ministarstvu pravosuđa, Kaznionica u Valturi, Valtursko polje 211, 52100 Pula*
2. *Županu Istarske županije,*
3. *Hrvatskim vodama, Odsjeku za hidrotehničke objekte, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
4. *Hrvatskim vodama, Jedinici za provedbu NAPNAV-a, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
5. *UO za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Istarske županije,*
6. *UO za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije,*
7. *Objava,*
8. *Pismohrana, ovdje.*

Temeljem članka 268. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15), članka 96. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), članka 45.-51. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14 i 119/15), te odredbi Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje („Narodne novine“, broj 83/10 i 76/14), Ugovorne strane

Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa, Uprava za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionica u Valturi, Valtursko polje 211, 52100 Pula, OIB 17231519023 zastupana po Upravitelju Trošt Josipu sa jedne strane (u daljnjem tekstu korisnik) i

Istarska županija, Drščevka 3, Pazin, OIB 90017522601 zastupana po županu mr.sc. Flego Valteru s druge strane (u daljnjem tekstu vlasnik)

zaključili su slijedeći

UGOVOR o korištenju Sustava javnog navodnjavanja Valtura

Članak 1.

Sustav javnog navodnjavanja Valtura je županijski pilot projekt Nacionalnog projekta navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama u Republici Hrvatskoj (NAPNAV) iz 2005. godine i Plana navodnjavanja Istarske županije iz 1998. godine koji je nakon donošenja NAPNAV-a noveliran 2008. godine a prema konceptu predviđa: A) sanaciju postojećeg sustava navodnjavanja izgrađenog prije 1968. g. i B) izgradnju male akumulacije Bakranjuša sa pratećom infrastrukturom i distribucijskom mrežom.

Članak 2.

Linijska infrastrukturna građevina od javnog interesa - Sustav javnog navodnjavanja Valtura (u daljnjem tekstu: Sustav javnog navodnjavanja Valtura) prostire se na površini od 440 ha (cjevovodi i hidranti), 12 ha (akumulacija i crpna stanica), te 2,3 km dovodni cjevovod za punjenje akumulacije (bunar Jadreški – mala akumulacija Bakranjuša):

Sustav javnog navodnjavanja Valtura se proteže na području Općine Ližnjan i Grada Pule, odnosno katarskih općina Šišan, Pula i Valtura:

1. Popis katastarskih čestica male akumulacije Bakranjuša

- 1.1. K.O. Šišan k.č. 510/4, 512/3, 513/5, 513/16, 510/3, 510/5, 511 i 512/1, 513/3, 513/11, 513/12, 513/1, 513/21, 510/1, 513/13, 512/2, 513/19, 514/43, 513/15, 513/18, 510/2.
- 1.2. K.O. Pula k.č. 3022/5, 3021, 3020/5, 3020/4, 3020/6, 3020/11.
- 1.3. K.O. Valtura k.č. 2047/2, 2047/3.

2. Popis nekretnina crpne stanice Bakranjuša
 - 2.1. K.O. Pula k.č. 3020/9 i 3020/10.
3. Popis nekretnina trafostanice Bakranjuša
 - 3.1. K.O. Pula k.č. 3020/8.
4. Cjevovodi (sanirani postojeći sustav 2009.-2011. g.)
 - 4.1. K.O. Valtura k.č. 2054, 2145, 2162, 2622, 2625/1, 2040/5, 2056, 2058, 2067/1, 2078/4, 2619, 2626, 2627, 2058, 2078/5, 2078/7, 2324, 2624, 2654, 9999/4, 730/8.
5. Cjevovodi (izgrađeno u periodu 2012.-2015. g.)
 - 5.1. K.O. Valtura k.č. 2040/5, 2078/5, 2078/7, 2162, 2626, 2625/1, 2046/3, 2145, 2627, 2046/6, 2048, 2624, 2054, 2047/1, 2109, 2110/2, 2112/1, 2186, 2133/1, 2133/2, 2122/8, 2629, 2037, 2023, 2009, 2371, 2307, 2309, 2203/1, 2300/1, 2203/6, 2047/5, 2047/4, 2067/1, 2067/4, 2040/3, 2068, 2080/1, 2090/3, 2096/1, 2112/2, 2183, 2274/2, 2274/15, 2294/1, 2294/2, 2297/1.
 - 5.2. K.O. Šišan k.č. 513/17, 513/1.
 - 5.3. K.O. Pula k.č. 3020/10, 3020/8, 3020/9, 3020/11, 1759/1, 2120/1, 2121/7, 2136/1, 2136/2, 2205/3.
6. Izvedeno stanje elektro voda za napajanje RO bazena 2 i RO bazena 3
 - 6.1. K.O. Valtura k.č. 2040/2, 2040/5, 2046/3, 2067/1, 2067/2, 2626, 2678.

Sustav obuhvaća nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, Istarske županije te nekretnine drugih vlasnika za koje su ishođene suglasnosti i druge eventualno izostavljene koje zajedno čine tehničko-tehnološku cjelinu.

Članak 3.

Prva faza radova odnosila se na sanaciju postojećeg sustava navodnjavanja, izgrađenog prije 1968.g., koji uključuje 3 (tri) bazena zapremine po 750 m³, 3 (tri) bunara zbirnog kapaciteta 46 l/s, crpne stanice, te razvodne mreže na 40-tak ha poljoprivrednih površina.

Sanacija postojećeg sustava provodila se tijekom tri godine u svemu prema projektnoj dokumentaciji za sanaciju sustava, a putem Ugovora o sufinanciranju kako slijedi:

1. 2009.g.:

- Ugovor o sufinanciranju Sanacija sustava navodnjavanja Valtura (Klasa: 325-03/09-04/00194; Ur.broj: 374-23-3-09-1) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije 25.03.2009.g. na iznos od 2.500.000 kn (sa PDV-om),
- Prvi dodatak Ugovora o sufinanciranju Sanacija sustava navodnjavanja Valtura (Klasa: 325-03/09-04/194; Ur.broj: 374-23-3-09-7) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije 01.10.2009. g. na iznos od 2.508.279,29 kn (sa PDV-om).

2. 2010.g.:
 - Ugovor o sufinanciranju Sanacije sustava navodnjavanja Valtura II faza (Klasa: 325-03/10-04/0200; Ur.broj: 374-1-11-10-1) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije 17.06.2010.g. na iznos od 1.850.000 kn (sa PDV-om).
3. 2011.g.:
 - Ugovor o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području Istarske županije, Sanacija sustava navodnjavanja Valtura III faza (Klasa: 325-01/11-14/0032; Ur.broj: 374-23-3-11-1) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije dana 24.06.2011.g. na iznos od 2.750.000 kn (sa PDV-om),
 - Prvi dodatak Ugovora o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području Istarske županije, Sanacija sustava navodnjavanja Valtura III faza (Klasa: 325-01/11-14/0032; Ur.broj: 374-23-3-11-12) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije dana 22.07.2011.g. na iznos od 2.750.000 kn (sa PDV-om),
 - Drugi dodatak Ugovoru o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području Istarske županije, Sanacija sustava navodnjavanja Valtura III faza (Klasa: 325-01/11-14/32; Ur.broj: 374-23-3-11-16) sklopljen između Hrvatskih voda i Istarske županije 18.11.2011. na iznos od 3.672.126,10 kn (sa PDV-om).

Radovima sanacije postojećeg sustava navodnjavanja Valtura obuhvaćeni su slijedeći radovi:

2009. godina

- sanacija Bazena 2 (750 m³)
- sanacija- zamjena dijela dovodnih (opkrbnih) cjevovoda do postojeće stanice na Bunar 1 do Bazena 1 i 2 (DN 225 mm, dužine 672,75 m, DN 180 mm, dužine 761,30 m),

Sanacijom je povećan akumulacijski prostor za navodnjavanje od postojećih 750 m³ (bazen 1) na 1500 m³ (bazen1+bazen2) i dodatna sigurnost u opskrbi zamjenom dotrajalih cjevovoda. Ukupna vrijednost radova I faze iznosila je 2.508.277,90 kn sa PDV-om.

2010. godina

- sanacija distribucijskih cjevovoda sa hidrantima (DN 315 mm, dužine 740,00 m; DN 225 mm, dužine 740,00 m)
- Ukupna vrijednost radova II faze iznosila je 1.640.197,61 kn sa PDV-om.

2011. godina

- sanaciju distribucijskih cjevovoda sa hidrantima (DN 315 mm, dužine 302,00 m; DN 225 mm, dužine 3.417,00 m; DN 180 mm, dužine 513,21 m; DN 110 mm, dužine 1.514,00 m, izrada 40 hidranata, NUS, 9 AB okna.

Ukupna vrijednost izvedenih radova iznosi 3.304.255,43 kn sa PDV-om.

Troškovi nadzora nad elektro radovima od strane tvrtke Telecontrol d.o.o. Rijeka prema okončanoj situaciji su iznosili 13.998,45 kn sa PDV-om.

Dodatnim radovima na sanaciji sustava navodnjavanja Valtura u 2011. godini obuhvaćeni su radovi na:

- sanacija-zamjena dijela dovodnih (opkrbnih) cjevovoda kao i distribucijskih cjevovoda sa fazonskim komadima:
 - PEHD 225 mm: PE 100, SDR 17.....418,59 m
 - PEHD 110 mm: PE 100, SDR 17.....418,59 m
- izrađen je zračni ventil i okno te 418, 59 m PEHD DN 63 mm, za zaštitu kablova za NUS i upuhani kablovi sa monomodnim vlaknima tip ZL-01 L1/12SA-05 (12 niti) (za

dio III faze), dobavljen i upuhan svjetlovodni kabel sa monomodnim vlaknima tip ZL-01 L1/12SA-05 (12 niti) (za II i dio III faze) 2.425,00 m.

Ukupan iznos dodatnih radova na sanaciji sustava sa PDV-om iznosio je 348.428,08 kn.

Sveukupna vrijednost izvršenih radova na I., II. i III. fazi sanacije sustava iznosila je 7.815.157,47 kuna (sa PDV-om).

Za sve izvedene radove izrađen je geodetski snimak izvedenog stanja, koji je i proveden u katastru sukladno čl. 3. Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09). Izvršena je primopredaja izvedenih radova korisniku i vlasniku saniranog sustava navodnjavanja, Kaznionici u Valturi. O provedenoj primopredaji sastavljen je zapisnik.

Članak 4.

Temeljem ishodovane Potvrde glavnog projekta (Klasa: 361-03/11-03/94, Urbroj: 2163/1-18-16/7-12-6 izdane od nadležnog županijskog Upravnog odjela 15. ožujka 2012.g.) , Sporazuma o sufinanciranju programa izgradnje sustava navodnjavanja Valtura (Klasa: 325-01/12-01/33, Urbroj: 2163/1-02/1-12-12 od dana 17.12.2012.g.), kojega su potpisnici Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske, Istarska županija i Hrvatske vode, kao i komisionog ugovora između Istarske županij (investitor) i Hrvatskih voda (komisionar), 2012. godine započeta je izgradnja sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Ugovori o izvođenju dijela radova na izgradnji sustava zaključeni su sa Viadukom d.d. Zagreb (Voditeljem konzorcija) i Werkos d.o.o. Osijek (Članom konzorcija) za izgradnju brane i male akumulacije Bakranjša i obuhvaćali su sljedeće grupe radova: geodetski, pripremni, iskopi, upojni bunari, nasipavanja, ugradnja PEHD, folije i geotekstila, zaštita pokosa brane, radovi na kruni brane, kanal za sidrenje, sanacija bunara, izvedba kanala za punjenje akumulacije i izvedbu tehničkih promatranja, izgradnja geodetskih stupova, izvedba točki za mjerenje horizontalnih i vertikalnih pomaka, ugradnja akceleroagrafa na kruni i nožici brane. Ukupna vrijednost izvedenih radova iznosi 33.787.649,61 kn.

Ugovori o izvođenju dijela radova na izgradnji sustava zaključeni su sa Vodoprivredom d.o.o. Buzet za izgradnju tlačne mreže i obuhvaćali su sljedeće grupe radova: građevinske radove na cjevovodima, izrada kanalskih rovova za potrebe montaže distribucijskih, opskrbnih cjevovoda te dovodnog cjevovoda od pulskih bunara, sa izradom revizijskih betonskih okana, okna odzračnih ventila, te okna muljanih ispusta. Vodovodni materijali korišteni za predmetne cjevovode izrađeni od PE-HD DN 125 mm do DN 630 mm, te DUCTIL ϕ 500 mm na spojenom cjevovodu i ϕ 300 mm na dovodnom cjevovodu bunara Jandreški. Izvedeni su radovi na horizontalnom prodoru ispod NC 520000 te izvođenje asfaltnih radova NC 501630 i k.č. 2136/1, 2133/2 obje k.o. Pula prema uvjetima dobivenih od Grada Pule od 16.02. 2015. Ukupno izvedeni radovi iznosili su 7.642.391,67 kn.

Ugovori o izvođenju dijela radova na izgradnji sustava zaključeni su sa Aquaterm d.o.o. Karlovac za izgradnju crpne stanice Bakranjša i obuhvaćali su sljedeće grupe radova: pripremni i završni radovi; zemljani radovi; betonski i armiranobetonski radovi; zidarski radovi, ličilački radovi, keramičarski radovi, dobava i montaža 4 visokotlačne crpke s pripadajućom elektroopremom, dobava i montaža vodovodnog materijala, elektroinstalaterski

radovi, plato i ograda oko crpne stanice, radovi mikrotuneliranja za usisni cjevovod. Ukupna vrijednost radova iznosi 10.890.430,43 kn.

Tijekom izgradnje Sustava, provoden je stručni nadzor izvršenim radovima, temeljem:

- Ugovora o uslugama geotehničkog stručnog nadzora i kontrolnih tehnoloških ispitivanja materijala tijekom građenja brane akumulacije Bakranjša, sklopljenog sa tvrtkom Geokon Zagreb d.d. Zagreb, na iznos 247.500,00 kuna sa PDV-om
- Ugovora o uslugama stručnog elektrotehničkog nadzora nad nabavom i instalacijom NUS-a, sklopljen sa tvrtkom Telecontrol d.o.o. Rijeka na iznos 22.500,00 kn sa PDV-om.
- Ugovora o uslugama stručnog nadzora (građevinski, strojarski, elektrotehnički i geodetski nadzor), sklopljenog sa tvrtkama WYG Savjetovanje d.o.o. Zagreb i Topoing d.o.o. Kastav, na iznos 371.250,00 kuna sa PDV-om. Od strane tvrtke WYG Savjetovanje, za izvršenje ove usluge u segmentu stručnog nadzora građevinskog dijela ugovora, pod ugovoreno je pružanje usluge od strane tvrtke Opatija projekt-Hidro d.o.o. Opatija, za strojarski dio tvrtka Tekon d.o.o. Rijeka, te za elektrotehnički dio Zaštita Inženjering Konzalting d.o.o. Rovinj.

Nadalje, za gore navedene usluge, odobreni u i dodatni radovi (Ugovor o uslugama stručnog nadzora (građevinski, strojarski, elektrotehnički i geodetski nadzor) nad izgradnjom sustava navodnjavanja Valtura), na iznos 69.921,88 kn sa PDV-om.

Projektantski nadzor nad izvedenim radovima povjeren je tvrtkama:

- Institut za elektroprivredu i energetiku d.d. Zagreb putem Ugovora o uslugama projektantskog nadzora nad izgradnjom akumulacije Bakranjša u okviru izgradnje sustava navodnjavanja Valtura na iznos 81.250,00 kuna sa PDV-om,
- Hidro-expert d.o.o. Rijeka i Telecontrol d.o.o. Rijeka putem Ugovora o uslugama projektantskog nadzora nad izgradnjom crpne stanice i tlačne distribucijske mreže u okviru izgradnje sustava navodnjavanja Valtura, na iznos 43.750,00 kuna sa PDV-om.

Tijekom realizacije gradnje, provedena je kontrola zaštite na radu od strane tvrtke Zaštita Inženjering Konzalting d.o.o. Rovinj pod ugovaratelja pružanja usluge sa tvrtkom WYG Savjetovanje d.o.o. Zagreb, sa kojom je putem Ugovora o uslugama koordinatora II zaštite na radu za izgradnju sustava navodnjavanja Valtura, usluga i ugovorena. Ugovoreni iznos izvršene usluge iznosio je 111.250,00 kuna sa PDV-om.

Za sve izvedene radove izrađena su Završna izvješća nadzornih organa i Zapisnici o primopredaji radova i okončanom obračunu, a temeljem provedenog tehničkog pregleda dana 15.06.2015. godine, ishodovana je Uporabna dozvola (klasa: UP/I-361-05/15-01/000078, Urbroj: 2163-1-18-06/1-15-0005 od 16. lipnja 2015. godine koju je izdao Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula.

Temeljem ishodovane građevinske dozvole (Klasa: UP/I-361-03/16-01/421, Urbroj: 2163/1-18-06/5-16-5 izdane od nadležnog županijskog Upravnog odjela 02.09.2016.g.), Izmjene i dopune građevinske dozvole (Klasa: UP/I-361-03/17-01/172, Urbroj: 2163/1-18-06/8-17-3 izdane od nadležnog županijskog Upravnog odjela 30.03.2017.g.) i Ugovora o sufinanciranju programa izgradnje sustava navodnjavanja Valtura (uz dodatke istome I, II i III) kojega su potpisnici Istarska županija i Hrvatske vode, a ujedno Istarska županija investitor,

naručitelj/kupac radova, roba i usluga, putem Hrvatskih voda kao komisionara započeta je rekonstrukcija crpne stanice Sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Ista je izvršena sukladno Ugovoru o radovima na rekonstrukciji crpne stanice Sustava navodnjavanja Valtura, sklopljenom na iznos 1.470.208,64 kuna sa PDV-om.

Ugovor o stručnom nadzoru (građevinski, strojarski i elektro) nad radovima na rekonstrukciji crpne stanice Bakranjuša, izvršen je od strane tvrtke WYG Savjetovanje d.o.o. Zagreb, sklopljen na iznos 80.000,00 kn.

Za sve izvedene radove izrađena su Završna izvješća nadzornih organa i Zapisnici o primopredaji radova i okončanom obračunu, a temeljem provedenog tehničkog pregleda održanog 14.04.2017. godine, izdana je Uporabna dozvola (klasa: UP/I-361-05/16-01/000168, Urbroj: 2163-1-18-06/8-17-0006 od 02.05.2017. godine) koju je izdao Upravni odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula.

Također, od strane tvrtke Aquaterm d.o.o. Karlovac, izvršeni su radovi na sanaciji okoliša i odvodnje objekta i platoa crpne stanice, sukladno istoimenom ugovoru, sklopljenom na iznos 312.464,28 kuna sa PDV-om.

Članak 5.

Istarska županija kao nositelj prava vlasništva nad Sustavom javnog navodnjavanja Valtura, ovim ugovorom zadržava pravo upravljanja i održavanja a prenosi pravo korištenja na Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske, Upravu za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionicu u Valturi nad istim sukladno članku 2. i 4. a koji se sastoji od dovodnog cjevovoda, crpne stanice, akumulacije te tlačne distributivne mreže što sve čini tehničko-tehnološku cjelinu.

Vlasnik će vodnu građevinu, akumulaciju Bakranjuša, crpnu stanicu, dovodni cjevovod te tlačnu distributivnu mrežu sa pratećom infrastrukturom, na upravljanje i održavanje prenijeti ovlaštenoj tvrtki u svemu prema čl. 7. i 8. Pravilnika o izmjenama i dopunama pravilnika o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti vodoistražnih radova i drugih hidrogeoloških radova, preventivne, redovne i izvanredne obrane od poplava, te upravljanja detaljnim građevinama za melioracijsku odvodnju i vodnim građevinama za navodnjavanje (NN 112/14), dok će vodu koristiti Kaznionica u Valturi.

Strane u Ugovoru suglasne su da je Kaznionica u Valturi, temeljem ovog Ugovora jedini korisnik Sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Članak 6.

Upravljanje i održavanje Sustavom javnog navodnjavanja Valtura obuhvaća sve radnje koje su potrebne da u trenutku potrebe za navodnjavanjem, voda bude dostupna Korisniku na svim spojnim mjestima sustava u obuhvatu od 440 ha razvodne mreže na poljoprivrednim površinama korisnika.

Članak 7.

Vlasnik ovim Ugovorom prenosi pravo korištenja Sustava javnog navodnjavanja Valtura na Korisnika za potrebe navodnjavanja 440 ha poljoprivrednih površina putem vode iz male akumulacije Bakranjuša zapremine 632.500 m³.

Članak 8.

Korisnik ne može prenijeti pravo korištenja Sustava javnog navodnjavanja Valtura na treću stranu.

Članak 9.

Korisnik je dužan snositi operativne troškove rada i održavanja Sustava javnog navodnjavanja Valtura putem naknade za navodnjavanje, a koju na godišnjoj razini donosi Skupština Istarske županije sukladno odredbama članka 8. Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje (NN 83/2010 i 76/2014).

Putem naknade za navodnjavanje obuhvaćeni su svi troškovi koji mogu proizaći uslijed upravljanja, održavanja i ispravnog korištenja sustava javnog navodnjavanja Valtura, troškovi električne energije, potrošnje vode, raznih naknada, čišćenja i zbrinjavanja otpada, osiguranja i ostalih troškova koji nastaju uslijed redovne uporabe sustava, dakle naknada za navodnjavanje obuhvaća sve redovne i izvanredne troškove održavanja sustava javnog navodnjavanja Valtura, osim troškove nastale neispravnim i neodgovornim rukovanjem/korištenjem Sustavom javnog navodnjavanja.

U cilju čim kvalitetnijeg i optimalnijeg upravljanja i održavanja Sustavom javnog navodnjavanja Valtura korisnik će svake godine po završetku sezone navodnjavanja vlasniku dostaviti Izvješće o količinama utrošene vode te učincima navodnjavanja u tekućoj godini, koji mora sadržavati podatke koje će Vlasnik zatražiti putem službenog upita, te sjetveni plan i program za iduću sezonu navodnjavanja, koji mora najmanje sadržavati sljedeće podatke:

- kartografski prikaz površina koje se planiraju navodnjavati u idućoj sezoni navodnjavanja sa iskazom površina (ha),
- o kulturama koje se planiraju navodnjavati u idućoj sezoni navodnjavanja, te
- o planiranim potrebama za vodom u idućoj sezoni navodnjavanja iskazanim u m³.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasne su da je za svako preuređenje, rekonstrukciju ili drugu intervenciju na Sustavu javnog navodnjavanja Valtura ili za ugradnju nove opreme potrebna prethodna suglasnost Župana Istarske županije (Vlasnika).

Članak 11.

U slučaju bilo kakvih inspeksijskih naloga, elementarnih nesreća ili drugih izvanrednih događaja ili stanja koja mogu utjecati na sustav javnog navodnjavanja Valtura, korisnik se obvezuje o navedenom obavijestiti Vlasnika putem Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu Istarske županije, kako bi se usuglasile potrebne mjere u cilju zaštite sustava javnog navodnjavanja Valtura.

Članak 12.

Korisnik će se koristiti sustavom javnog navodnjavanja Valtura uz naknadu propisanu Odlukom Skupštine Istarske županije o visini i obvezi plaćanja naknade za navodnjavanje za sustav javnog navodnjavanja Valtura (pilot područje) temeljem/sukladno odredbama Pravilnika o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje (NN 83/10 i 76/14) a temeljem čl. 45.-51. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14 i 119/15).

Članka 13.

U slučaju kada zbog elementarnih i/ili drugih nepogoda vodoopskrbni sustavi koji redovito opskrbljuju stanovnike, ne mogu zadovoljiti redovne potrebe za opskrbu stanovnika vodom, vlasnik zadržava pravo da vodu iz akumulacije Bakranjuša koristi za potrebe javne vodoopskrbe nakon Odluke nadležnih tijela Istarske županije o čemu će odmah obavijestiti nadležne osobe Kaznionice u Valturi.

Članak 14.

U cilju osiguranja korištenja vode iz javne vodoopskrbe (bunar Jadreški), kao rezervnog izvora za potrebe punjenja akumulacije Bakranjuša sklopljen je Ugovor između Istarske županije i Vodovoda Pula d.o.o. Pula, Klasa: 325-01/15-01/07, Urbroj: 2163-1-03/1-15-117 od dana 27.10.2015.g., a koji se može provoditi sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

U cilju osiguranja potrebne količine električne energije za rad crpne stanice Bakranjuša vlasnik sklapa na godišnjoj razini ugovor sa najpovoljnijim operaterom putem postupka javne nabave.

Članak 15.

Korisnik je dužan Sustav javnog navodnjavanja Valtura koristiti po modelu dobrog domaćina.

Prestankom važenja ovog Ugovora ugovorne strane suglasne su da je korisnik dužan vlasniku vratiti Sustav javnog navodnjavanja Valtura u stanju u kojem ga je preuzeo uz uvažavanje izmjena do kojih je došlo uslijed normalne upotrebe istoga.

Članak 16.

Ugovorne strane mogu raskinuti ovaj ugovor:

- sporazumno bilo kada,
- pisanim otkazom ugovornih strana uz otkazni rok od 6 mjeseci.

Ukoliko korisnik daje Sustav javnog navodnjavanja Valtura u podnajam, zakup ili drugoj osobi na korištenje ovaj Ugovor se bez odgađanja raskida i vlasnik preuzima na sebe u cijelosti Sustav javnog navodnjavanja Valtura, odnosno prava korištenja prenesena na korisnika ovim Ugovorom prestaju važiti.

Ugovore strane mogu u svakom trenutku sporazumno sklopiti dodatak na ovaj Ugovor ukoliko se, po ugovorne strane, stvore povoljnije zakonske pretpostavke od sada propisanih.

Članak 17.

Korisnik Sustava javnog navodnjavanja Valtura obvezuje se svakodobno na svim k.č. koje čine tehničko-tehnološku cjelinu Sustava omogućiti pristup i rad osoblju/djelatnicima pravne osobe koja će biti određena za upravljanje i održavanje Sustavom javnog navodnjavanja Valtura.

Korisnik budućeg Sustava javnog navodnjavanja Valtura obvezuje se obavijestiti vlasnika odnosno pravnu osobu koja će upravljati Sustavom javnog navodnjavanja Valtura o svim promjenama kod korisnika, primjerice promjeni adrese, statusnim promjenama, pravnim slijednicima u slučajevima prestanka obavljanja djelatnosti, promjenama u vlasništvu odnosno ovlaštenju drugog stvarnog prava na zemljištu u obuhvatu Sustava javnog navodnjavanja Valtura i sl.

Članak 18.

Ovaj Ugovor potpisuje se na rok od 25 godina s time da može biti ponovno produžen.

Članka 19.

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa objiju strana. U znak prihvatanja svih prava i obveza iz ovog sporazuma, strane u sporazumu ga vlastoručno potpisuju.

Članak 20.

U slučaju spora, strane sporazumno ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Puli.

U Puli, 08.02.2018.

Klasa: 325-03/06-01/3

Urbroj: 514-08-03-01-18-383

za Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske
Uprava za zatvorski sustav
i probaciju
Kaznionica u Valturi
Upravitelj



U Pazinu, 13.02.2018.

Klasa: 325-01/17-01/12

Urbroj: 2163-1-03/21-18-21

Župan
Istarske županije

mr.sc. Valter Flego

