

Na temelju članka 165. i 166. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) i članka 65. stavak 1. točka 19. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 - pročišćeni tekst, 10/20, 6/21) Župan Istarske županije, razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane vlasnika nekretnine k. č. br. 6162 u k.o. Rovinj, dana 15. studenoga 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o nekorištenju prava prvokupa k. č. br. 6162 u k.o. Rovinj

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa nekretnine označene kao k. č. br. 6162 , pašnjak i kuća, površine 2252 m², upisana u z. k. ul. 5807 k.o. Rovinj, a koja se nalazi unutar zaštićenog područja prirode - posebnog ornitološkog rezervata Palud – Palu, po cijeni od 200.000,00 eura (slovima:dvijestotinetisućaeura), plativo u kunsnoj protuvrijednosti na dan plaćanja po srednjem tečaju HNB, a sukladno ponudi zaprimljenoj dana 16. 09. 2021. g.
2. Upozorava se vlasnik nekretnine da istu ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude, jer je takav ugovor ništetan i ne proizvodi pravne učinke.
3. Ponuditelj se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 947-02/21-01/10
URBROJ: 2163/1-02/1-21-02
Pula, 15. studenoga2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

Župan
Boris Miletić

Dostaviti:

1. *Podnositelju ponude, putem punomoćnika*
Odv. društvo Palić i partneri, 10000 Zagreb, Crvenog križa 33
2. *Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju IŽ*
3. *Upravni odjel za održivi razvoj IŽ*
4. *JU Natura Histrica*
5. *Pismohrana, ovdje*