



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 342-01/16-01/24
URBROJ: 2163/1-01/8-16-2
Pula, 02. studenoga 2016.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/r predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3, 52000 Pazin

PREDMET: Prijedlog Srednjoročnog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine

Na temelju čl. 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09, 4/13 i 16/16) župan Istarske županije donosi dana 02. studenoga 2016. godine slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Srednjoročnog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
mr.sc.Valter Flego

Temeljem članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj _____ 2016. godine, donosi

SREDNJOROČNI PLAN
davanja koncesija na pomorskom dobru na području
Istarske županije za razdoblje od 2017. do 2019. godine

I.

Skupština Istarske županije, kao davatelj koncesija na pomorskom dobru, planira u razdoblju od 2017. do 2019. godine dati sljedeće koncesije na pomorskom dobru:

1. Vrsta koncesija (područje)

- 1.1. koncesija za gospodarsko korištenje luke nautičkog turizma „Tunarica“ (Općina Raša)
- 1.2. koncesija za gospodarsko korištenje luke nautičkog turizma „Rakalj - Sv. Agneza“ (Općina Marčana)
- 1.3. koncesija za gospodarsko korištenje ribarske luke „Ližnjan - Kuje“ (Općina Ližnjan)
- 1.4. koncesija za sportsku luku „Karigador“ (Općina Brtonigla)
- 1.5. koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni Turističkog naselja Girandella u Rapcu na k.č. 566, k.č. 567, k.č. 564/1 i k.č. 1075 (dio) sve k.o. Rabac

2. Vrijeme trajanja koncesija

od 5 do 20 godina

3. Pravni temelj za davanje koncesija

- članak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12)
- članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 101/04, 141/06 i 38/09)

4. Procjena godišnje naknade za koncesiju

- | | |
|------------------------------|---------------|
| - za koncesiju iz točke 1.1. | 180.000,00 kn |
| - za koncesiju iz točke 1.2. | 100.000,00 kn |
| - za koncesiju iz točke 1.3. | 20.000,00 kn |
| - za koncesiju iz točke 1.4. | 10.000,00 kn |
| - za koncesiju iz točke 1.5. | 60.000,00 kn |

II.

Postupke za davanje koncesija na pomorskom dobru iz točke I. Skupština Istarske županije pokretati će temeljem inicijative zainteresiranih pravnih ili fizičkih osoba sukladno Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12).

III.

Stručno - administrativne poslove provođenja ovog Plana obavlja Upravni odjel za održivi razvoj - Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu.

IV.

Sredstva za provođenje ovog Plana osiguravaju se u Proračunu Istarske županije.

V.

Ovaj Plan stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

PREDSJEDNIK

Valter Drandić

Dostaviti:

- 1. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ, ovdje
- Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
- 2. Objava, ovdje*
- 3. Pismohrana, ovdje*

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PLANA

Pravni temelj za donošenje ovog Plana je odredba članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) kojom je utvrđena obveza izrade srednjoročnog plana davanja koncesija (za 3 godine) od strane davatelja koncesije odnosno skupštine županije.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM PLANOM

Ovim Planom utvrđuje se:

1. planirani broj koncesija
2. vrste koncesija
3. vrijeme trajanja koncesija
4. pravni temelj za davanje koncesija
5. procjena godišnje naknade za koncesiju

Koncesije planirane ovim Planom davati će se na temelju inicijativa zainteresiranih pravnih ili fizičkih osoba.

Planom je predviđen manji broj koncesija nego ranijih godina, i to iz sljedećih razloga:

- za morske plaže kampova, turističkih naselja i hotela koncesije su dodijeljene tijekom 2013. i 2015. godine na rok od 20 godina;
- za većinu luka posebne namjene (marine, sportske luke i ribarske luke) i za uzgoj školjaka koncesije su već ranije dodijeljene i ističu za 10-15 godina;
- koncesije na pomorskom dobru sada samostalno dodjeljuju Grad Pula, Grad Umag, Grad Vodnjan, Grad Poreč, Grad Novigrad, Općina Medulin, Općina Tar Vabriga, Općina Fažana i Općina Funtana na temelju ovlaštenja Skupštine Istarske županije.

III. TEKST PRIJEDLOGA PLANA

Tekst Prijedloga Plana dostavlja se u prilogu.

Ai sensi dell'art. 56 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 143/12) e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09, 4/13 e 16/16), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2016 emana il

PIANO A MEDIO TERMINE
dell'assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio
della Regione Istriana per il periodo dal 2017 al 2019

I

L'Assemblea della Regione Istriana, quale concedente sul demanio marittimo, pianifica assegnare nel periodo dal 2017 al 2019 le seguenti concessioni sul demanio marittimo:

1. Tipo di concessione (territorio)

1.1. concessione per l'utilizzo ai fini dello sfruttamento economico del porto per il turismo nautico "Tunarica"

(Comune di Arsia)

concessione per l'utilizzo ai fini dello sfruttamento economico del porto per il turismo nautico

„Rakalj - Sv. Agneza“ (Comune di Marčana)

1.3. concessione per l'utilizzo ai fini dello sfruttamento economico del porto di pescatori „Ližnjan - Kuje“

(Comune di Lisignano)

1.4. concessione per il porto sportivo "Karigador" (Comune di Brtonigla)

1.5. concessione per l'utilizzo ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo sulle spiagge nell'area del

Villaggio turistico Girandella a Rabac sulla p.c. 566, part. cat. 567, part. cat. 564/1, e part. cat. 1075 (parte) il tutto nel c.c. Rabac

2. Periodo di durata della concessione

da 5 a 20 anni

3. Fondamento giuridico per l'assegnazione delle concessioni

- l'articolo 4 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 143/12)
- gli articoli 18, 20 e 80 della legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale" n. 158/03, 101/04, 141/06 e 38/09)

4. Stima del canone di concessione annuo

- per la concessione di cui al punto	1.1.	180.000,00 kn
- per la concessione di cui al punto	1.2.	100.000,00 kn
- per la concessione di cui al punto	1.3.	20.000,00 kn
- per la concessione di cui al punto	1.4.	10.000,00 kn
- per la concessione di cui al punto	1.5.	60.000,00 kn

II

I procedimenti per l'assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo di cui al punto I saranno avviati dalla'Assemblea della Regione Istriana in base alle iniziative delle persone giuridiche o fisiche interessate, conformemente al Regolamento sulla procedura d'assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo ("Gazzetta ufficiale" n. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 e 83/12).

III

Gli incarichi professionali e amministrativi legati all'attuazione del presente Piano sono svolti dall'Assessorato allo sviluppo sostenibile - Sezione per la marina, il traffico e l'infrastruttura.

IV

I mezzi per l'attuazione del presente Piano vengono assicurati nel Bilancio della Regione Istriana.

V

Il presente Piano entra in vigore il giorno dalla sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

CLASSE:
N. PROT.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

IL PRESIDENTE

Valter Drandić