

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

INVESTITOR: **Gospodarska škola Istituto professionale,
Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie,
OIB: 27648687825**

GRAĐEVINA: **Adaptacija prostora škole i dogradnja
nadstrešnice**

LOKACIJA: **k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje**

BR. PROJEKTA: **27/22-A**

ZOP **Z-27/22**

FAZA PROJEKTA: **Glavni / Izvedbeni projekt – radovi prema čl. 5
pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i
radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)**

VRSTA PROJEKTA: **Arhitektonski projekt**

**GLAVNI
PROJEKTANT:** **Vladimir Sladonja dipl.ing.građ.**

PROJEKTANT: **Dino Prašljević dipl.ing.arh.**

**PROJEKTANT
SURADNIK:** **Elvis Salamun ing.građ.**

ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 1/5

DATUM IZRADE: listopad, 2022.

DIREKTOR:

Sladonja Vladimir dipl.ing.građ.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

SADRŽAJ:

1. Opći dio

- 1.1 Popis svih mapa projekta i projektanata koji su ih izradili
- 1.2 Rješenje o upisu u sudski registar
- 1.3 Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
- 1.4 Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima
- 1.5 Izjava glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima
- 1.6 Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti svih dijelova projekta

2. Tekstualni dio

- 2.1 Tehnički opis građevine
 - 2.1.1 Zajednički tehnički opis i tehnički opis planiranog zahvata
 - 2.1.2 Urbanističko broječani pokazatelji
 - 2.1.3 Iskaz površina sukladno hrv iso 9836
 - 2.1.4 Popis slojeva obodnih i pregradnih građevnih dijelova zgrade
 - 2.1.5 Projektirani vijek uporabe i uvjete za održavanje
- 2.2 Temeljni zahtjevi za građevinu
- 2.3 Program kontrole i osiguranja kvalitete
- 2.4 Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenja otpadom
- 2.5 Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa
- 2.6 Zajednički iskaz procijenjenih troškova građenja

3. Nacrtna dokumentacija

- | | |
|---|---------|
| 3.1 Tlocrt prizemlja - postojeće stanje | M 1:100 |
| 3.2 Tlocrt krova - postojeće stanje | M 1:100 |
| 3.3 Presjek 1-1 - postojeće stanje | M 1:50 |
| 3.4 Pročelja - postojeće stanje | M 1:100 |
| 3.5 Tlocrt prizemlja - novo stanje | M 1:100 |
| 3.6 Tlocrt krova - novo stanje | M 1:100 |
| 3.7 Presjek 1-1 - novo stanje | M 1:50 |
| 3.8 Pročelja - novo stanje | M 1:100 |
| 3.9 Sheme stolarije | M 1:50 |

4. Elaborat racionalne uporabe energije i toplinske zaštite zgrade

5. Elaborat zaštite od buke

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1. Opći dio

- 1.1 Popis svih mapa projekta i projektanata koji su ih izradili
- 1.2 Rješenje o upisu u sudski registar
- 1.3 Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
- 1.4 Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima
- 1.5 Izjava glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima
- 1.6 Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti svih dijelova projekta

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Gradjevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.1 Popis svih mapa projekta i projektanata koji su ih izradili

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA – Z-27/22

- mapa 1 **Arhitektonski projekt**
projektant: **Dino Prašljević, dipl.ing.arh., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 2 **Građevinski projekt - projekt konstrukcije**
projektant: **Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 3 **Građevinski projekt - projekt vodovoda i kanalizacije**
projektant: **Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 4 **Projekt elektrotehničkih instalacija**
projektant: **Valter Brnobić, mag.ing.el, UOIE Valter Brnobić, Poreč**
- mapa 5 **Projekt strojarskih instalacija**
projektant: **Dalibor Fabris, dipl.ing.stroj., Fabris inženjering d.o.o., Poreč**

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.2 Rješenje o upisu u sudski registar

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Tt-07/1971-2 MBS:040040450

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po sucu toga suda Tamara Lakoseljac Benčić, u registarskom predmetu upisa promjene sjedišta, promjene osobnih podataka, promjene odredbi društvenog ugovora, po prijedlogu predlagatelja SINGRAD d.o.o. za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije, Hrvatska, Poreč, Vukovarska 19, dana 13.09.2007.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

promjena sjedišta
promjena osobnih podataka člana uprave
promjena društvenog ugovora
kod društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom SINGRAD d. o. o. za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije, sa sjedištem u Poreč, Bernarda Parentina 1, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040040450, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

U Pazinu, 13. rujna 2007. godine



S U D A C

T. Benčić
Tamara Lakoseljac Benčić

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D001, 2007-09-13 14:07:42

Stranica 1 od 1

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Tt-07/1971-2

MBS: 040040450
Datum: 13.09.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku SINGRAD d. o. o. za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE:

2 Poreč, Vukovarska 19
Poreč, Bernarda Parentina 1

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

2 Vladimir Sladonja, JMBG: 0912968362916
Hrvatska, Poreč, Massa Lombarda 14
Vladimir Sladonja, rod. 09.12.1968.g., O.I.
102059902 PP Poreč
Hrvatska, Poreč, Rajka Stipe 28

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odlukom članova društva od dana 4. rujna 2007. godine izmijenjen je Društveni ugovor i to: članak 4. (sjedište društva).
Pročišćeni tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti.

U Pazinu, 13. rujna 2007.



S U D A C
Dakoseljac Benčić

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.3 Dokaz Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/04-01/ 2973
Urbroj: 314-01-04-1
Zagreb, 08. travnja 2004.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 06.04.2004. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis PRAŠLJEVIĆ DINE, dipl.ing.arh., NOVA VAS, SLATINKA 2, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **PRAŠLJEVIĆ DINO**, dipl.ing.arh., NOVA VAS, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2973**, s danom upisa **06.04.2004.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, PRAŠLJEVIĆ DINO, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**" koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.
4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.
5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2

Obrazloženje

PRAŠLJEVIĆ DINO, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 06.04.2004. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt je stekao pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 175/03), u svojstvu odgovorne osobe upisom i Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt je dužan u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu", koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. DINO PRAŠLJEVIĆ, 52446 NOVA VAS, SLATINKA 2
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Handwritten mark or signature

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.4 Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima

Temeljem čl.70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) projektant daje:

IZJAVU

Da je glavni / izvedbeni Arhitektonski projekt za Adaptaciju prostora škole i dogradnje nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje u skladu sa:

- Prostorni plan uređenja Grada Buja -Buie (Službene novine Grada Buja – Gazzetta ufficiale della Citta di Buie br. 02/05, 10/11, isp. 01/12 i 05/15).
- Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu koji su navedeni u projektu, te pravilima struke.

projektant:
Dino Prašljević, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt

Imenovani inženjer ima rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 2973, s danom upisa 06.04.2004.

Klasa: UP/I-350-07/04-01/2973

Urbroj: 314-01-04-1 od 08.04.2004.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.5 Izjava glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu sa prostornim planom i drugim propisima uvjetima i pravilima

Temeljem čl.70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) glavni projektant daje

IZJAVU

Da je glavni / izvedbeni projekt za Adaptaciju prostora škole i dogradnje nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje u skladu sa:

- Prostorni plan uređenja Grada Buja -Buie (Službene novine Grada Buja – Gazzetta ufficiale della Citta di Buie br. 02/05, 10/11, isp. 01/12 i 05/15).
- Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu koji su navedeni u projektu, te pravilima struke.

glavni projektant:
Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva

Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva
pod rednim brojem 920,
s danom upisa 21.07.1999.
Klasa: UP/I-360-01/99-01/920
Urbroj: 314-01-99-1 od 18.08.1999.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

1.6 Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti svih dijelova projekta

Temeljem čl. 52., st. 1 i čl. 68. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) glavni projektant daje:

IZJAVU

kojom se potvrđuje da su projekti:

- mapa 1 **Arhitektonski projekt**
projektant: **Dino Prašljević, dipl.ing.arh., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 2 **Građevinski projekt - projekt konstrukcije**
projektant: **Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 3 **Građevinski projekt - projekt vodovoda i kanalizacije**
projektant: **Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč**
- mapa 4 **Projekt elektrotehničkih instalacija**
projektant: **Valter Brnobić, mag.ing.el, UOIE Valter Brnobić, Poreč**
- mapa 5 **Projekt strojarskih instalacija**
projektant: **Dalibor Fabris, dipl.ing.stroj., Fabris inženjering d.o.o., Poreč**

kao sastavni dio projekta zajedničke oznake Z-27/22 za Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje, investitora Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, međusobno usklađeni i cjeloviti, izrađeni u skladu s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, te prema posebnim uvjetima, a koje projektirana građevina mora zadovoljavati za vrijeme izgradnje i tijekom uporabe.

Broj projekta: Z – 27/22

glavni projektant
Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva

Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva
pod rednim brojem 920,
s danom upisa 21.07.1999.
Klasa: UP/I-360-01/99-01/920
Urbroj: 314-01-99-1 od 18.08.1999.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Gradjevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2. Tekstualni dio

2.1 Tehnički opis građevine

- 2.1.1 Zajednički tehnički opis i tehnički opis planiranog zahvata
- 2.1.2 Urbanističko brojčani pokazatelji
- 2.1.3 Iskaz površina sukladno hrn iso 9836
- 2.1.4 Popis slojeva obodnih i pregradnih građevnih dijelova zgrade
- 2.1.5 Projektirani vijek uporabe i uvjete za održavanje

2.2 Temeljni zahtjevi za građevinu

- 2.3 Program kontrole i osiguranja kvalitete
- 2.4 Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenja otpadom
- 2.5 Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa
- 2.6 Zajednički iskaz procijenjenih troškova građenja

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.1. TEHNIČKI OPIS GRAĐEVINE

2.1.1 ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS I TEHNIČKI OPIS PLANIRANOG ZAHVATA

Uvod- opis namjeravanog zahvata u prostoru

Navedeni zahvat nalazi se u Gradu Buje-Buie, na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje. unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja određenog Prostornim planom uređenja Grada Buja -Buie (Službene novine Grada Buja – Gazzetta ufficiale della Citta di Buie br. 02/05, 10/11, isp. 01/12 i 05/15).

Opis postojeće zgrade Osnovne škole Vladimira Gortana

Postojeća građevina građena je 80 tih godina prošlog stoljeća te je bila dio Talijanske osnove škole Leonardo da vinci Buje te ima toplu vezu sa ga zgradom Srednje škole Vladimir Gortan Buje u koju koriste spomenuta škola i Gospodarska škola Buje. Prilikom rekonstrukcije i dogradnje Talijanske osnovne škole Buje predmetna dilatacije više nije u funkciji Talijanske srednje škole te postaje samostalna ugrađena građevina.

U građevini nalazili su se administrativni prostori Talijanske srednje škole Leonardo da Vinci Buje, uredi ravnatelja, računovodstva, tajnika te zbornice za profesore.

Lokacija, oblik i površina građevne čestice

Navedeni zahvat nalazi se u Gradu Buje-Buie, na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje. Pristup javnoj prometnici osiguran je preko k.č. 1150/2, k.o. Buje. Na lokaciji zahvata nalazi se postojeća zgrada, na k. č. 3982, k.o.Buje sa površinom 279,00 m2 (zk izvadak), te dvorište na k.č.1150/2 površine 6953,00 m2 (zk izvadak).

Namjena građevine

Postojeća zgrada je školska zgrada namijenjena srednjoškolskom obrazovanju te nije planirana promjena namijene.

Smještaj rekonstruirane građevine na građevnoj čestici

Predmetna građevina je ugrađena građevina na k.č. 3982 k.o. Buje. Predviđena je dogradnja nadstrešnice na k.č. 1150/2 k.o. Buje. Sukladno tome da je predviđena nadstrešnica manja od 20 m2 nije potrebno ishoditi akt o gradnji već se ista može izgraditi prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20).



Položaj postojeće građevine na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje (izvor: Geoportall)

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

Novo stanje-Oblikovanje građevine

U skladu sa zahtjevima investitora projektirana je adaptacija postojećih administrativnih prostorija u praktikume za potrebe Gospodarske škole Buje sa kojom je predmetna građevina povezana toplom vezom.

Adaptacija i dogradnja građevine

Ovom projektom građevina škole zadržava postojeći položaj na parceli uz novo proširenje radi dogradnje nadstrešnice, i to na zapadu na k.č. 1150/2 k.o. Buje. Pristup na parcelu k.č. 3982 k.o. Buje je neposredan sa k.č. 1150/2 k.o. Buje, kako pješački tako i kolni.

Rekonstrukcijom se predviđa kompletno uklanjanje svih slojeva poda te rušenje nenosivih zidova, izvedba novi instalacija. Ovim projektom zadržan je postojeći funkcionalan raspored i namjena prostora. Svi prostori u građevini škole osvijetljeni su neposredno preko ostakljenih prozora.

Visina i broj etaža

Postojeća građevina škole je katnosti P te ovim projektom nije predviđena promjena katnosti.

Osiguranje pristupačnosti građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti

Pri projektiranju predmetne građevine pridržavalo se odrednica iz važećih pravilnika o prostornim standardima, urbanističko tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističkih barijera za nesmetan pristup osoba smanjene pokretljivosti. Ulaz u građevinu je na istoj visinskoj razlici sa vanjskim terenom. Ulazna vrata su minimalnog svijetlog otvora 90 cm. Sva vrata za pristup su svijetlog otvora od najmanje 90 cm.

Sanitarni čvor predviđen u skladu s Pravilnikom za osiguranje pristupačnosti građevina osobama smanjene pokretljivosti nalazi se u prostorima Gosporarske škole koji nije predmet adaptacije te je povezan toplom vezom sa predmetnom građevinom.

Način i uvjeti priključenja na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, promet u mirovanju

Zgrada nije priključena na javnu prometnu površinu. Omeđena je k.č. 1150/2 k.o. Buje koja je priključena na javnu prometnu površinu. Parkirališna mjesta smještena su također na k.č. 1150/2 k.o. Buje.

Uređenje građevne čestice

Nije predmet dokumentacije.

Konstrukcija – materijali

Na postojećoj građevini predviđena je adaptacija u vidu rušenja svih slojeva poda i rušenja svih pregradnih zidova. Podovi prizemlja izgrađeni su na armiranobetonskoj podlozi. Kako je postojeća armiranobetonska podloga u lošem stanju predviđeno je uklanjanje iste te izvedba nove AB ploče na koju će se postaviti novi slojevi podova (izolacija, glazura, podna obloge), sve s ciljem dobivanja ujednačene kote poda na cijeloj etaži prizemlja predmetnih prostora i ostalih prostora koji nisu predmet adaptacije. Nosiva konstrukcija sastoji se od armirano betonskih zidova debljine 20 cm i zidanih zidova od blok opeke debljine 25 cm. Na predmetnom dijelu građevine predviđeno je postavljanje mineralne vune u debljini od 12 cm na postojeću armiranobetonsku stropnu konstrukciju. Pročelja se oblaže toplinskom izolacijom-mineralnom vunom, u debljini od 10 cm, sa završnim slojem žbuke.

Postupanje s otpadom i utjecaj na okoliš

U građevini se ne stvara opasan otpad. Odlaganje otpada vršiti prema postojećem režimu.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

Instalacija hlađenja (sustav zrak-zrak)

Dizalice topline zrak-zrak – monosplit sustavi

Za potrebe hlađenja i dogrijavanja predviđeni su postojeći monosplit sustavi, tj. dizalice topline zrak-zrak, koji će se nakon servisiranja ugraditi na nove pozicije.

Monosplit sustav je sustav sa direktnom ekspanzijom i koristi radnu tvar R410 kao radni medij za prijenos topline. Monosplit sustavi su uređaji koji imaju razdvojene jedinice, tj. jednu vanjsku jedinicu (kompresor, kondenzator, spremnik radne tvari) te jednu unutarnju jedinicu međusobno povezane bakrenim predizoliranim vodovima.

Instalacija toplovodnog grijanja

Grijanje svih prostora predviđeno je postojećim toplovodnim radijatorima koji se nakon građevinskih radova ugrađuju na nove pozicije po novim prostorijama.

Ventilacija

U prostoru praktikuma za automehaniku predviđena je odsisna ventilacija preko odsisnog ventilatora ugrađenog pod stropom sa pomičnim crijevom Ø150 kojim se odsisavaju ispušni plinovi dok je u praktikumu za zavarivanje predviđen odsisni ventilator ugrađen pod stropom sa pomičnom usisnom kapom kojom se odsisavaju plinovi koji nastaju zavarivanjem.

Elektroinstalacije

Priključak ostaje postojeći. Potrebna priključna snaga osigurati će se iz postojeće NN mreže iz postojećeg glavnog razdjelnika škole.

Prema projektu, a na temelju bilance snage, potrebno je osigurati trofaznu priključnu snagu od (instalirana/vršna) 40,00/14,00 kW.

Projektom elektroinstalacija definiraju se priključci na postojeću instalaciju, glavni razvod, razdjelni ormari, instalacija snage, prateća elektroinstalacija strojarne opreme, instalacija rasvjete, strukturno kabliranje, temeljni uzemljivač i gromobranska instalacija.

Novoprojektirana Razdjelna Ploča Radionica (RPR), napojena je već postojećim napojnim kabelom FG16OR 5(4)x16 mm². Ploča je opremljena glavnom sklopkom i tipkalom s kojom se kompletna instalacija iza nje može staviti u bez-naponsko stanje, diferencijalnim zaštitnim sklopkama, automatskim zaštitnim prekidačima te sklopnim i upravljačkim elementima s osnovnom funkcijom napajanja i upravljanja električnim trošilima.

Projektom su predviđene, obzirom na funkciju, ove vrste rasvjete: opća rasvjeta, vanjska rasvjeta te sigurnosna rasvjeta => protupanična rasvjeta/rasvjeta u nuždi.

Sva rasvjeta je predviđena sa nadgradnim svjetilkama sa LED izvorom svjetlosti. Predviđena je adekvatna energetska učinkovita rasvjeta kojom se postižu zahtijevane razine osvjetljenja.

Strukturno kabliranje predviđeno je za dovoljan broj priključaka za različite namjene (telefon, video signal, Internet i sl.).

U svrhu stvaranja referentnog potencijala građevine te odvođenja struje munje u zemlju projektiran je trakasti horizontalni uzemljivač u rovo po obodu zgrade. Na temelju proračuna rizika od udara munje projektira se instalacija zaštite od munje klasičnog tipa s uzemljivačem, odvodima i krovnim hvataljkama.

U slučaju nevolje, moguće je isključenje cjelokupne instalacije s napajanja djelovanjem na glavnu sklopku direktno ili pomoću tipkala za isključenje u nevolji koji se nalaze se pored ulaza građevine.

U dijelu slabe struje projektira se Strukturno kabliranje koje mora osigurati dovoljan broj priključaka za različite namjene, kao što su prijenos govora i prijenos podataka (telefon, Internet i sl.). U prostoru hodnika, nalazi se komunikacijski ormar. U njemu su ugrađeni patch paneli i na taj način je ostvarena mogućnost prespajanja telefonskih i internet priključaka. Spaja se iz glavnog komunikacijskog ormara škole.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

Vodovodne instalacije

Građevina se priključuje na postojeću vodovodnu mrežu Gospodarske škole Buje. Uz predmetnu građevinu postoji interno vodomjerno okno sa u kojem je ugrađeni ventil promjera 1". Iz internog vodomjernog okna polažu se PPR vodovodne cijevi sve prema projektnoj dokumentaciji i hidrauličkom proračunu.

Sva vodovodna mreža (hladna voda i topla) izvodi se od PPR vodovodnih cijevi ugrađenih u pripremljene šliceve ili po podu. Priprema tople vode vrši lokalno bojlerom kapaciteta 80 litara. Razvod vodovodne mreže izvesti u potpunosti prema projektnoj dokumentaciji i hidrauličkom proračunu.

Hidrantska mreža

Hidrantsku mrežu za dio građevine koji je predmet adaptacije spojiti na postojeću unutarnju hydrantsku mrežu Gospodarske škole. Unutarnja hydrantska mreža predmetnog dijela građevine sastoji se od 1 zidnog hydrantskog ormarića označen oznakom od H ugrađenom na projektno predviđenoj lokaciji. Zidni hydrantski ormarići Ø52 tip C opremljeni crijevom dužine 20 m i mlaznicom za gašenje požara. Hydrantski ormarić ugrađuju se na visinu od 130 cm od poda. Cijevi unutarnje hydrantske mreže su čelične pocinčane.

Fekalna kanalizacija

Projektom dokumentacijom predviđeno je da se sva otpadna voda građevine sakuplja u unutarnjem kontrolnom oknu FK1 te iz njega odvodi otpadne vode do revizijskog okna Talijanske srednje škole Leonardo da Vinci Buje iz kojeg se sve otpadne vode odvede u okno javne kanalizacijske odvodnje. Priključna cijev iz revizijskog okna Talijanske srednje škole položena je prilikom rekonstrukcije škole te je potrebno izvesti vodonepropusan priključak na položenu cijev PVC DN 160 mm.

U građevini se ne predviđaju nikakve aktivnosti koje bi mogle u kanalizaciju ispuštati agresivne i štetne tvari.

Sva temeljna i vertikalna odvodnja projektirana je od PVC kanalizacijskih cijevi odgovarajućih profila prema projektnoj dokumentaciji. Odušna vertikala izlaskom kroz krov završava ventilacijskom kapom. U sanitarnom čvoru i ostalim prostorima sa umivaonicima ugrađuju se podni sifoni za prikupljanje slučajnih voda.

Oborinska kanalizacija

Oborine sa krovova građevine prikupljaju se pomoću krovnih rešetki sa odvodom te razvode pomoću vanjskih limenih vertikala promjera Ø 110 mm, sve prema hidrauličkom proračunu. Oborinske vode vertikala O1 i O2 sakupljaju se u postojećem revizijskom oknu koji je priključen na sustav oborinske odvodnje Talijanske srednje škole Leonardo da Vinci Buje, oborinske vode vertikale O3 sakupljaju se u postojećem upojnom bunaru doke se oborinske vode nadstrešnice odnosno vertikale O4 ispuštaju / raspršuju u okolni teren.

Temeljni razvod u terenu oborinske odvodnje izveden je prilikom rekonstrukcije i dogradnje Talijanske srednje škole Leonardo da Vinci Buje te novoizvedene vertikale potrebno je priključiti na postojeći temeljni razvod.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.1.2 URBANISTIČKO BROJČANI POKAZATELJI

POSTOJEĆE STANJE

ISKAZ BRUTO GRAĐEVINSKE POVRŠINE ZGRADE (pg)		
Prizemlje		251,03 m2
Ukupno:		251,03 m2

NOVO STANJE

ISKAZ BRUTO GRAĐEVINSKE POVRŠINE ZGRADE (pg)		
Prizemlje		259,20 m2
Prizemlje - nadstrešnica		20,00 m2
Ukupno:		279,20 m2

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.1.3 ISKAZ POVRŠINA SUKLADNO HRN ISO 9836 NETTO KORISNA POVRŠINA

U nastavku je dan iskaz površina zatvorenih prostora postojećeg stanja građevine, nadalje, iskaz površina novog stanja.

POSTOJEĆE STANJE

PRIZEMLJE				
Redbi broj	Prostorija	Neto površina (m2)	Koeficijent	Neto površina (m2)
1.	Hodnik	27,94	1,00	27,94
2.	Ravnatelj	15,00	1,00	15,00
3.	Fotokopiraon	12,00	1,00	12,00
4.	Velika zbornica	41,15	1,00	41,15
5.	Sanitarni čvor	6,57	1,00	5,67
6.	WC	1,31	1,00	1,31
7.	Sanitarni čvor	6,57	1,00	5,67
8.	WC	1,31	1,00	1,31
9.	Računovodstvo	12,00	1,00	12,00
10.	Pedagog	15,000	1,00	15,00
11.	Mala zbornica	25,00	1,00	25,00
12.	Tajnik	17,17	1,00	17,17
13.	Hodnik	11,63	1,00	11,63
Ukupno:				190,85 m2

NOVO STANJE

PRIZEMLJE				
Redbi broj	Prostorija	Neto površina (m2)	Koeficijent	Neto površina (m2)
1.	Hodnik	39,47	1,00	39,47
2.	Skladište	15,00	1,00	15,00
3.	Kabinet za nastavnike	12,00	1,00	12,00
4.	Praktikum za automehaniku	41,09	1,00	41,09
5.	Sanitarni čvor	11,31	1,00	11,31
6.	WC	1,50	1,00	1,50
7.	WC	1,50	1,00	1,50
8.	Svlačionica	12,00	1,00	12,00
9.	Radionica za ručnu i strojnu obradu	33,00	1,00	33,00
10.	Praktikum za zavarivanje	7,50	1,00	7,50
11.	Praktikum ua kućne instalacije	17,08	1,00	17,08
12.	Nadstrešnica	20,00	0,25	5,00
Ukupno:				196,45 m2

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.1.4 POPIS SLOJEVA OBODNIH I PREGRADNIH GRAĐEVNIH DIJELOVA ZGRADE

Vanjski zidovi:

- završni silikatni sloj fasade
- mineralna vuna (MW) - 10 cm
- opeka - 25 cm
- vapneno-cementna žbuka - 1,5 cm

Podovi na tlu:

- poliuretan (epoxy pod) - 0,5 cm
- cementni estrih - 5,0 cm
- PE folija - 0,1 cm
- ekspanzirani polistiren (EPS) - 5 cm
- ekstrudirani polistiren (XPS) - 2 cm
- hidroizolacija - ljepenka
- armirani beton - 10 cm
- tampon 0-32 - 20 cm
- nasip

Krovovi:

- hidroizolacija- na bazi pvc-a - 0,15 cm
- geotekstil - 0,20 cm
- mineralna vuna (MW) - 12 cm
- parna brana - 0,1 cm
- hidroizolacija ljepenka - (postojeći sloj)
- beton u padu 5-10 cm - (postojeći sloj)
- armirani beton 15 cm - (postojeća ploča)
- vapneno-cementna žbuka - 1,5 cm

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.1.5 PROJEKTIRANI VJEK UPORABE I UVJETE ZA ODRŽAVANJE

Sukladno čl. 19. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19) procjenjuje se vijek trajanja predmetne građevine:

Projektirani vijek uporabe građevine je 100 godina uz uvjet ispravnog korištenja i kvalitetnog održavanja.

- AB konstrukcija – 120 godina
- Zidana konstrukcija – 90 godina
- Vanjska fasada – 60 godina
- Krovna konstrukcija – 80 godina
- Vanjska stolarija – 30 godina
- Unutarnja stolarija – 40 godina
- Završna obrada podova – 30 godina

Program nužnog održavanja za predviđeni vijek trajanja građevine:

Građevina se rabi samo sukladno njezinoj namjeni.

(1) Vlasnik građevine odgovoran je za njezino održavanje.

(2) Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu te je održavati tako da se ne naruše svojstva građevine, odnosno kulturnog dobra ako je ta građevina upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

(3) U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

Održavanje građevine te poslove praćenja stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevine, utvrđivanje potrebe za obavljanje popravaka građevine i druge slične stručne poslove, vlasnik građevine, odnosno osoba koja obavlja poslove upravljanja građevinama prema posebnom zakonu mora povjeriti osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za obavljanje tih poslova posebnim zakonom.

(1) Uvjete za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini te način ispunjavanja i dokumentiranja ispunjavanja ovih uvjeta, propisuje ministar pravilnikom.

(2) Pitanja održavanja građevina koja nisu uređena ovim Zakonom uređuju se posebnim zakonom. (Zakonu o gradnji (NN 153/13) čl. 152).

Tijekom uporabe građevine propisuju se uvjeti za njeno održavanje.

Održavanje građevine čine:

1. Redovito održavanje građevine odnosi se na održavanje građevine u graditeljskom i funkcionalnom smislu i to:

- ličenje zidova i stropova,
- ličenje bravarije i grijaćih tijela (radijatora),
- keramičarski i drugi radovi na oblogama podova i zidova te zamjena podnih obloga,
- popravci na pročelju zgrade,
- popravak pokrova, čišćenje odvodnih rešetaka, vodolovnih grla i oluka,
- održavanje rasvjete i drugih električnih uređaja kao i održavanje vanjske rasvjete građevine,
- održavanje hortikulturnog uređenja okoliša zgrade,
- redoviti servisi protupožarnih instalacija, uređaja i opreme u građevini: protupožarni aparati,
- redoviti servisi na antenskim uređajima,
- redoviti servisi na instalacijama vodovoda, kanalizacije i elektrike,
- dezinfekcija i deratizacija u cilju trajnog otklanjanja štetočina i gamadi.

Svaki dotrajali dio se mora pravovremeno zamijeniti. Svu opremu, aparate i uređaje treba servisirati prema uputama proizvođača, a najmanje jedanput godišnje.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2. Hitni popravci dijelova i uređaja građevine:

Hitni popravci su izvanredno održavanje zgrade u slučaju kvarova na instalacijama, uređajima ili opremi koji se moraju poduzeti odmah ili u najkraćem mogućem roku.

3. Nužni popravci zajedničkih dijelova i uređaja građevine.

Nužni popravci su uvjet za održavanje građevine, izvode se prema potrebi, odnosno u slučaju dotrajalosti dijelova građevine, a izvršavaju se nakon stručne ekspertize i tehničkog rješenja:

- sanacije krovne konstrukcije, nosivih zidova, stupova, međukatnih konstrukcija, temelja,
- zamjena instalacija (vodovod, kanalizacija, električne instalacije, strojarske instalacije),
- popravci pročelja zgrade,
- izolacije zidova i podova.

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

Građevina je projektirana tako da, uz redovnu upotrebu i održavanje, u predviđenom roku svog trajanja udovoljava svim temeljnim zahtjevima za građevinu, koji podrazumijevaju: mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijenu, zdravlje i zaštitu okoliša, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštitu od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline, održivu uporabu prirodnih izvora.

1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Predviđeni zahvat podrazumijeva mehaničku otpornost i stabilnost projektirane građevine, tj. njenim se korištenjem neće prouzročiti rušenje građevine ni njezina dijela, deformacija nedopuštena stupnja, oštećenja građevnog dijela ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije, nerazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala.

2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Predviđenim zahvatom predviđene su sve potrebne mjere zaštite od požara. Građevina je projektirana tako da u slučaju požara očuva nosivost konstrukcije tijekom zadanog vremena, spriječi širenje vatre i dima unutar građevine i na susjedne objekte, da se omogući sigurna evakuacija korisnika građevine te omogući zaštita spašavatelja.

3. HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje ljudi, radni i životni okoliš.

U tom smislu završna obrada zidova i stropova sanitarija projektirane su tako da zadovoljavaju sanitarno higijenske norme:

- zidovi su obloženi keramičkim pločicama do visine stropa;
- svi zidovi i stropovi su punoplošno gletani i bojeni disperzivnom bojom.

Završna obrada zidova odabrana je s pretpostavkom da se može lako prati, čistiti i dezinficirati.

Pod je ravan i protuklizan. Izveden je od čvrstog materijala koji se lako čisti i održava, te ima odgovarajuću čvrstoću na habanje. Podovi na tlu su toplinski izolirani i zaštićeni od prodora vlage hidroizolacijom. Tijekom eksploatacije pod će trajno osigurati stabilnost, ravnu površinu i sigurno hodanje, toplinsku i zvučnu zaštitu, lako čišćenje i održavanje, zaštitu od požara i zaštitu od statičkog elektriciteta.

Završna obrada poda u sanitarijama i prostoru za pripremu hrane u ugostiteljskom prostoru je od keramičkih pločica.

Unutrašnja vrata su puna, drvena sa završnim uljanim premazom. Predviđa se umjetno osvjetljenje propisanog intenziteta i ventiliranje ventilacijskim kanalima.

Građevne proizvode i opremu dabrat će se, izvesti i održavati tako da usljed kemijskih, fizikalnih ili drugih utjecaja ne može doći do opasnosti, smetnji, šteta ili nedopustivih oštećenja tijekom uporabe građevine.

U predmetnoj poslovnoj građevini ne planira se skladištenje i uporaba zapaljivih tvari, tekućina i plinova.

U tijeku izgradnje građevine izvođač je dužan osigurati gradilište od pristupa nezaposlenih osoba. Dužan je spriječiti onečišćenje van zone gradnje.

Nakon završetka radova na gradilištu izvođač je dužan očistiti gradilište od ostatka građevinskog materijala, šute i ostalog građevinskog materijala.

4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Predmetni zahvat izvodi se na način da se tijekom uporabe svih prostora unutar i oko građevine (ispred građevine) izbjegnu moguće ozljede korisnika građevine koje mogu nastati od skliznuća, pada, sudara, opekline, električnog udara, eksplozije ili slično.

Prilikom projektiranja uzete su obzir mjere osiguranja pristupačnosti i uporabi osoba smanjene pokretljivosti.

5. ZAŠTITA OD BUKE

Razina buke koju registiraju korisnici građevine (i susjednih objekata) ne ugrožava zdravlje, jer je ista propisana važećim propisima i u skladu s namjenom objekta

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

6. GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina je u pogledu grijanja, hlađenja, osvjetljenja i provjetravanja projektirana na način da u građevina bude osigurani zadovoljavajući toplinski uvjeti, a s pretpostavkom klimatskih prilika i ekonomičnog korištenja energije tijekom građenja i uporabe.

7. ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana na način da prilikom gradnje, uporabe i održavanja bude ekološki održiva u skladu s predviđenim vijekom uporabe, s mogućnosti recikliranja materijala i dijelova od kojih je izgrađena, nakon isteka predviđenog uporabnog vijeka ili eventualnog prijevremenog uklanjanja.

Predmetni zahvat je građenje građevine kojom su osigurani i zadovoljeni svi temeljni zahtjevi za građevinu.

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

OPĆENITO

Ovim programom kontrole i osiguranja kvalitete se utvrđuje sustav osiguranja kvalitete građevine koji se treba postići:

- projektiranjem i građenjem građevine
- korištenjem i održavanjem građevine.

Prilog ovom programu su opći uvjeti uz troškovnik građevinsko obrtničkih radova u kojem su navedeni propisi, standardi, tehnički uvjeti za izvođenje radova, kvalitete ugrađenih materijala i sva potrebna ispitivanja ugrađenog materijala, izvedene konstrukcije, kao i potrebna atestna dokumentacija koju je izvođač dužan predložiti nakon izvršenih radova.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno odgovorni projektant može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Ako u toku građenja dođe do bitnih izmjena u vrsti i kvaliteti materijala i radova, za iste će se naknadno dogovoriti program kontrole i osiguranja kvalitete i uvjete koje je potrebno ispuniti da bi se postigao tražena kvaliteta rada.

POPIS PRIMJENJENIH ZAKONA, PRAVILNIKA I PROPISA

1. Zakon o gradnji (NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
2. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
3. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
4. Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18)
5. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
6. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18)
7. Zakon o akreditaciji (NN 158/03, 75/09, 56/13)
8. Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
9. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
10. Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18)
11. Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
12. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
13. Statut Hrvatske komore arhitekata (NN 140/15, 43/17, 85/19)
14. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
15. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
16. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
17. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 94/18, 96/18)
18. Zakon o vodama (NN 66/19)
19. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
20. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
21. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
22. Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 89/15, 108/17, 70/19)
23. Zakon o preuzimanju Zakona o standardizaciji (NN 53/91)
24. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17)
25. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 39/19)
26. Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18)
27. Zakon o hrani (NN 81/13, 14/14, 115/18)
28. Zakon o higijeni hrane i mikrobiološkim kriterijima za hranu (NN 81/13, 115/18)
29. Zakona o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)
30. Zakon o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN 25/13, 41/14, 114/18)
31. Zakon o predmetima opće uporabe (NN 39/13, 47/14, 114/18)
32. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 135/12, 157/13, 152/14)
33. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19)
34. Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje postupku izdavanja građevinske dozvole i u tehničkim pregledima izgrađenih objekata (NN 48/97)

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

35. Pravilnik o izradbi, izdavanju i objavi hrvatskih normi (NN 74/97, 87/97)
36. Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
37. Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08,147/09, 87/10, 129/11)
38. Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada (NN 5/84)
39. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 015/2019)
40. Pravilnik o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/14, 107/15,20/1798/19, 121/19)
41. Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
42. Pravilnik o uvjetima i mjerilima za davanje ovlaštenja za kontrolu projekata (NN 32/14, 69/14, 27/15)
43. Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
44. Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/2017)
45. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
46. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 091/07)
47. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13)
48. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
49. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
50. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
51. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
52. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
53. Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
54. Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/2012)
55. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
56. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/2013)
57. Pravilnik o vrstama otpada (NN 27/96)
58. Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 069/2016)
59. Pravilnik o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 97/05, 115/05, 81/08, 31/09, 156/09, 38/10, 10/11, 81/11, 126/11, 38/13, 86/13)
60. Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/2017)
61. Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list 21/90)
62. Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN 123/97, 112/01)
63. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 091/07)
64. Pravilnik o vrsti i sadržaju projekta za javne ceste (NN 53/02, 20/17)
65. Pravilnik o nostrifikaciji projekata (NN 98/99, 29/03, 20/17)
66. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17,34/18, 36/19, 98/19)
67. Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17)
68. Pravilnik o sustavnom gospodarenju energijom u javnom sektoru (NN 18/15, 6/16)
69. Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)
70. Pravilnik o minimalnim uvjetima u pogledu prostora, radnika i medicinsko-tehničke opreme za obavljanje zdravstvene djelatnosti (NN 61/11, 128/12, 124/15, 8/16, 77/18)
71. Pravilnik o arheološkim istraživanjima (NN 102/10)
72. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)
73. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (110/08)
74. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/2007)
75. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
76. Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10,136/12)
77. Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 01/07)
78. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
79. Tehnički propis za spregnute konstrukcije od čelika i betona (NN 119/09, 125/10, 136/12)
80. Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12)
81. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
82. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
83. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
84. Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12)

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

85. Tehnički propis za aluminijske konstrukcije (NN 17/17)

86. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19)

Navedene zakone, pravilnike i propise treba primjenjivati i poštivati prilikom gradnje građevine, te sve ostale važeće propise, pravilnike, pravila struke, s ciljem da projektirana građevina ispunjava bitne zahtjeve i druge uvjete za građevinu.

RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE

Prilikom izvođenja radova na rušenju i demontaži objekta ili njegovih dijelova ne smije se utjecati na stabilnost okolnog i drugog zemljišta i/ili ispunjavanje temeljnih zahtjeva drugih građevina niti ugroziti život i zdravlje ljudi ili drugi javni interes, a s građevnim otpadom nastalim uklanjanjem građevine mora se postupati sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19).

Posebnu pažnju prilikom uklanjanja građevine treba posvetiti gospodarenju građevnim otpadom koji podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno skupljanje i zbrinjavanje građevnog otpada.

Građevni otpad ne smije se odložiti na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene.

S prijevozom i odlaganjem građevnog otpada koji sadrži azbest treba se postupati sukladno Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 069/16).

Izvođač je dužan pridržavati se naputaka iz plana izvođenja radova kojeg je izradila ovlaštena osoba.

MATERIJALI, UREĐAJI I INSTALACIJE (POTREBNA ISPITIVANJA)

Na temelju Zakona o gradnji tijekom građenja potrebno je vršiti slijedeća ispitivanja:

- za sve materijale koji se ugrađuju u konstrukciju potrebno je pribaviti uvjerenja da odgovaraju važećim standardima, potrebno se držati uvjeta iz statičkog proračuna i plana pozicija

svi ostali građevinski proizvodi (materijali) mogu se koristiti za gradnju samo ako je dokazana njihova uporabljivost, što se dokazuje :

A/ potvrdom sukladnosti ili

B/ proizvođačevom izjavom o sukladnosti

(sve prema Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147, 09, 87/10, 129/11))

Kontrole se vrše osim preko proizvođačkih dokaza i vizuelno priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načelima. U slučaju sumnje nadzorni organ odlučuje što treba poduzeti.

- za instalacije je potrebno izvršiti ispitivanja i postupiti prema projektu. Ispitivanje instalaterskih radova mora se povjeriti poduzeću koje je registrirano za ispitivanje kontrole kvalitete, uz priloženi ispitni protokol.

- prije uporabe, sva vodovodna instalacija i oprema mora se dezinficirati putem ovlaštene ustanove kao i uspješnost dezinfekcije dokazati nalazima o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće putem ovlaštene ustanove.

- ispitivanje betona potrebno je izraditi u ovisnosti o tehnologiji izvedbe i programu kontrole.

OSIGURANJE ZDRAVSTVENE ISPRAVNOSTI MATERIJALA I PREDMETA KOJI DOLAZE U NEPOSREDAN DODIR S HRANOM I VODOM ZA PIĆE

Materijali i predmeti koji dolaze u neposredan dodir s vodom za piće (sustav cijevi, ventila, tuševa, slavina i drugih priključaka) moraju u pogledu zdravstvene ispravnosti, odgovarati uvjetima propisanim odredbama Pravilnika o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom (125/09 i 31/11), Zakona o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom (25/13) i Pravilnika o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (125/17). Projektna dokumentacija izrađena je u skladu s Uredbom (EZ) br. 852/2004 o higijeni hrane i Uredbom (EZ) br. 1935/2004 o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom.

OSTALI RADOVI

Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitete ugrađenih materijala i to naročito izvedenih nosivih zidova i stropova, pregradnih zidova te podova, kao i sama kvaliteta izvedenih radova (parket, fuge itd.). O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati upis u građevinski dnevnik.

Prije polaganja podnih podloga u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga.

Kontrola građevinske stolarije obuhvaća provjeru kvalitete materijala i ispitivanje propustljivosti zraka i vode, s ocjenom kvalitete i atestima proizvođača.

Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

KONTROLA IZVOĐENJA RADOVA PREMA PROJEKTU

Kontrolu vrši nadzorni inženjer i po potrebi projektant.

OSTALE KONTROLE

- Kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje
 - Kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radove i drugih obaveza prema Zakonu o gradnji (NN153/13)
 - Kontrola zaštite na radu na gradilištu
- Druge kontrole sukladno propisima

INVESTITOR

Građenje i stručni nadzor nad građenjem investitor je dužan povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti. Također je dužan graditeljstva, najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova, pisano prijaviti početak radova. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati provedbu iskolčenja građevine.

U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina i površina. Investitor je dužan osigurati ispitivanje određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta, predviđeno glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta, te prethodna istraživanja od važnosti za projektiranje, građenje i uporabu određene građevine.

Investitor je navedene poslove ispitivanja dužan povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje istih na temelju posebnog zakona.

IZVOĐAČ

Graditi može osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti građenja prema posebnom zakonu.

Izvođač je dužan graditi u skladu s građevinskom dozvolom, Zakonom o gradnji, tehničkim propisima, posebnim propisima, pravilima struke i pri tome:

1. povjeriti izvođenje građevinskih radova i drugih poslova osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje tih radova, odnosno obavljanje poslova
2. radove izvoditi tako da se ispune temeljni zahtjevi za građevinu, zahtjevi propisani za energetska svojstva zgrada i drugi zahtjevi i uvjeti za građevinu
3. ugrađivati građevne i druge proizvode te postrojenja u skladu sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima
4. osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih građevinskih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određeni Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom
5. gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
6. oporabiti i/ili zbrinuti građevni otpad nastao tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
7. sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine.

Izvođač imenuje inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove.

Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvođača, investitor ugovorom o građenju određuje glavnog izvođača koji je odgovoran za međusobno usklađivanje radova i koji imenuje glavnog inženjera gradilišta.

Glavni inženjer gradilišta odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost radova, te ujedno koordinira primjenu propisa kojima se uređuje sigurnost i zdravlje radnika tijekom izvođenja radova.

Glavni inženjer gradilišta je odgovoran za gradnju u skladu u skladu s potvrdom na glavni projekt.

Izvođač je dužan:

- voditi građevinski dnevnik;
- prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora odnosno nadzornog inženjera
- ukoliko se odstupa od projekta ili se koriste drugi materijali, treba ishoditi dozvolu projektanta

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

- obvezan putem dnevnika registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta, a po dovršetku gradnje obvezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja objekta.

Projekt izvedenog stanja sastoji se od arhitektonsko-građevinskog projekta, te svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

NADZORNI INŽENJER

Nadzorni inženjer dužan je:

1. nadzirati građenje tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
2. utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
3. utvrditi je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
4. odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
5. bez odgode upoznati investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
6. sastaviti završno izvješće o izvedbi građevine.

Nadzorni inženjer dužan je u provedbi stručnog nadzora građenja, kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine. Način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti upisuje se u građevinski dnevnik.

Stručni nadzor nad građenjem u ime investitora može obavljati samo osoba ovlaštena za provedbu stručnog nadzora sukladno posebnom zakonu i propisima donijetim na temelju tog zakona.

Pravo na obavljanje poslova stručnog nadzora prema Zakonu o gradnji u svojstvu odgovorne osobe ima samo osoba koja nosi strukovni naziv "ovlašteni arhitekt" i "ovlašteni inženjer" sukladno posebnom propisu.

OSIGURANJE KVALITETE

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranje kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati.

- Ugovorenim odredbama između naručitelja i izvoditelja
- Koordinacijom između naručitelja i izvoditelja
- Upisima u građevinski dnevnik
- U slučaju potrebe dodatnim načinima osiguranja kvalitete kao npr. dodatna ispitivanja, proračuni, mišljenja, elaboracije, arbitraža u sporu i sl.

KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE

Građevina mora biti projektirana i izgrađena tako da se osiguraju temeljni zahtjevi za građevinu prema čl.8 Zakona o gradnji. Građevinu treba koristiti i održavati u skladu s čl. 150-152. Zakona o gradnji, a nadzor u skladu 156-161. Zakona o gradnji.

U skladu s Zakonom o gradnji, potrebno je osigurati čuvanje idejnog, glavnog i izvedbenog projekta (obaveza investitora).

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.4. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA OTPADOM POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE

Izvođač radova obavezan je ugrađivati samo proizvode koji zadovoljavaju uvjete Zakona o građevnim proizvodima („Narodne novine“ broj 76/13., 30/14., 130/17, 39/19), te izvoditi radove prema Zakonu o gradnji. Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, te ugrađivati materijale kvalitete koja je predviđena projektom, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati dodatna. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

GRAĐEVNI OTPAD

Za potrebe izvođenja radova i skladištenja materijala i opreme izvođač može formirati odgovarajuću deponiju na lokaciji građevine. Uređenje okoliša se odnosi na uređenje gradilišta nakon samog građenja. U pogledu uređenja okoliša, nakon izvedene gradnje treba izvršiti radove čišćenja gradilišta, odnosno dovođenja gradilišta u stanje uporabivosti. Tako je uređenjem okoliša, u smislu uređenja gradilišta po završetku građenja, predviđeno:

- ukloniti sve privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova kao i opremu gradilišta,
- odvesti višak građevinskog materijala sa skladišnog prostora,
- očistiti deponij od smeća i otpadaka,
- demonirati privremene električne instalacije.

Višak materijala mora se odvesti na građevinsku deponiju u dogovoru s nadzornim inženjerom.

RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE

Prilikom izvođenja radova na rušenju i demontaži objekta ili njegovih dijelova ne smije se utjecati na stabilnost okolnog i drugog zemljišta i/ili ispunjavanje temeljnih zahtjeva drugih građevina niti ugroziti život i zdravlje ljudi ili drugi javni interes, a s građevnim otpadom nastalim uklanjanjem građevine mora se postupati sukladno odredbama Zakona o gradnji i Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/2013).

Posebnu pažnju prilikom uklanjanja građevine treba posvetiti gospodarenju građevnim otpadom koji podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno skupljanje i zbrinjavanje građevnog otpada.

Građevni otpad ne smije se odložiti na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene.

S prijevozom i odlaganjem građevnog otpada koji sadrži azbest treba se postupati sukladno Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 069/2016).

Izvođač je dužan pridržavati se napatka iz plana izvođenja radova kojeg je izradila ovlaštena osoba.

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.5. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

POSTOJEĆE STANJE

ETAŽA	POVRŠINA (m2)	VISINA (m)	VOLUMEN (m3)
Prizemlje - građevina	251,03 m2	2,60 m	652,68 m2
Ukupno:			652,68 m2

NOVO STANJE

ETAŽA	POVRŠINA (m2)	VISINA (m)	VOLUMEN (m3)
Prizemlje - građevina	251,03 m2	2,60 m	652,68 m2
Prizemlje - nadstrešnica	20,00 m2	1,00 m	20,00 m2
Ukupno:			672,68 m2

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.6. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

$$\text{m2 građevine} = 250,00 \text{ m2} \times 9.000,00 \text{ kn/m2} = \mathbf{2.250.000,00 \text{ kn}}$$

Iskaz procijenjenih troškova građenja je rađen temeljem podataka iz glavnog projekta – Projekt ceste
Trošak je izražen u kunama bez uključenog PDV- a.

Projektant:
Dino Prašljević, dipl. ing. arh.

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

3. Nacrtna dokumentacija

2.2	Tlocrt prizemlja - postojeće stanje	M 1:100
2.3	Tlocrt krova - postojeće stanje	M 1:100
2.4	Presjek 1-1 - postojeće stanje	M 1:50
2.5	Pročelja - postojeće stanje	M 1:100
2.6	Tlocrt prizemlja - novo stanje	M 1:100
2.7	Tlocrt krova - novo stanje	M 1:100
2.8	Presjek 1-1 - novo stanje	M 1:50
2.9	Pročelja - novo stanje	M 1:100
2.10	Sheme stolarije	M 1:50

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

4. Elaborat racionalne uporabe energije i toplinske zaštite zgrade

ZONA 1


2.A. Proračun i ocjena fizikalnih svojstava zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu

Unutarnja projektna temperatura grijanja: 20,00 °C

2.A.1. Proračun građevnih dijelova zgrade

Naziv građevnog dijela	A [m ²]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	OK
Vanjski zid	110,00	0,29	0,45	-
Podna ploča	201,44	0,44	0,50	-
Ravni krov	233,00	0,29	0,30	-

2.A.1.1. Vanjski zidovi 1 - Vanjski zid

Opći podaci o građevnom dijelu										
	A _{gd} [m ²]	A _l	A _z	A _s	A _j	A _{si}	A _{sz}	A _{ji}	A _{jz}	
		110,00	39,00	21,00	34,00	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Toplinska zaštita:	U [W/m ² K] = 0,29 ≤ 0,45						ZADOVOLJAVA			
Površinska vlažnost: (Rizik okruženja s plijesni φ _{si} ≤ 0,8)	fR _{si} = 0,84 ≤ 0,93						ZADOVOLJAVA			
Unutarnja kondenzacija:	ΣM _{a,god} = 0,00						ZADOVOLJAVA			
Dinamičke karakteristike:	286,35 ≥ 100 kg/m ² U = 0,29 ≤ 0,45						ZADOVOLJAVA			

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

	Slojevi građevnog dijela u smjeru toplinskog	d[cm]	ρ [kg/m ³]	λ [W/mK]	R[m ² K/W]
1	3.03 Vapneno-cementna žbuka	2,000	1800,00	1,000	0,020
2	1.16 Šuplji blokovi od betona	20,000	1000,00	0,700	0,286
3	3.03 Vapneno-cementna žbuka	2,000	1800,00	1,000	0,020
4	7.01 Mineralna vuna (MW)	10,000	25,00	0,034	2,941
5	Polimerno-cementno ljepilo	0,500	1650,00	0,900	0,006
6	RÖFIX Silikatputz Silikatna završna žbuka	0,200	1800,00	0,700	0,003
					R _{si} = 0,130
					R _{se} = 0,040
					R _T = 3,445
U pogledu toplinske zaštite, građevni dio s U [W/m ² K] =		U = 0,29 ≤ U _{max} = 0,45		ZADOVOLJAVA	
Plošna masa građevnog dijela 286,35 [kg/m ²]		286,35 ≥ 100 kg/m ² U = 0,29 ≤ 0,45		ZADOVOLJAVA	

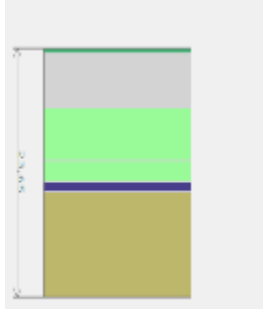
Ispravci i dodaci	
Zračne šupljine (HRN EN ISO 6946, Annex E)	
Tip zračnih šupljina:	Nema zračnih šupljina koje prodiru kroz cijeli izolacijski sloj

Proračun najveće dozvoljene površinske vlažnosti (HRN EN ISO 13788)									
Odabrani način proračuna površinske vlažnosti:					Primjena razreda vlažnosti u prostoriji - neklimatizirana zgrada				
Odabrani razred vlažnosti:					Posebne zgrade				
Unutarnja temperatura grijanja uz građevni dio:					$\theta_{int,set,H,gd} = 22,00^{\circ}\text{C}$				
Siječanj	5,2	0,79	698	999	1797	2247	19,4	22,0	0,84
Veljača	5,3	0,75	668	992	1759	2199	19,0	22,0	0,82
Ožujak	8,2	0,73	793	797	1670	2087	18,2	22,0	0,72
Travanj	12,2	0,73	1037	527	1616	2020	17,7	22,0	0,56
Svibanj	17,5	0,72	1439	169	1625	2031	17,8	22,0	0,06
Lipanj	21,3	0,70	1772	0	1772	2215	19,1	22,0	0,00
Srpanj	23,6	0,67	1951	0	1951	2438	20,7	22,0	0,00
Kolovoz	23,2	0,69	1961	0	1961	2451	20,8	22,0	0,00
Rujan	18,3	0,74	1556	115	1682	2102	18,3	22,0	0,00
Listopad	14,4	0,80	1312	378	1728	2159	18,7	22,0	0,57
Studeni	10,3	0,80	1002	655	1722	2152	18,7	22,0	0,72
Prosinac	6,5	0,78	755	911	1757	2196	19,0	22,0	0,81
Površinska vlažnost				fR _{si} = 0,84 ≤ fR _{si,max} = 0,93			ZADOVOLJAVA		

Mjesečni proračun kondenzacije i akumulacije vlage		
Mjesec	g _{c1}	M _{a1}
Siječanj - Prosinac	0,00000	0,00000
U pogledu kondenzacije građevni dio:		ZADOVOLJAVA

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

2.A.1.2. Podovi na tlu 1 - Podna ploča

Opći podaci o građevnom dijelu										
	A_{gd} [m²]	A_I	A_Z	A_S	A_J	A_{SI}	A_{SZ}	A_{Jl}	A_{JZ}	
	201,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Toplinska zaštita:			U [W/m ² K] = 0,44 ≤ 0,50				ZADOVOLJAVA		
	Površinska vlažnost: (Rizik okruženja s plijesni φ _{si} ≤ 0,8)			fR _{si} = 0,00 ≤ 0,89				ZADOVOLJAVA		

Slojevi građevnog dijela u smjeru toplinskog		ρ[kg/m ³]	λ[W/mK]	R[m ² K/W]
1	Poliuretan (PU)	0,500	1200,00	0,020
2	3.19 Cementni estrih	5,000	2000,00	0,031
3	Poliesterska folija	0,150	1400,00	0,008
4	7.02 Ekspandirani polistiren (EPS)	5,000	21,00	1,351
5	7.03 Ekstrudirana polistir. pjena (XPS)	2,000	28,00	0,606
6	Bitumenska ljepenka (traka)	1,000	1100,00	0,043
7	2.01 Armirani beton	10,000	2500,00	0,038
				R _{si} = 0,170
				R _{se} = 0,000
				R_T = 2,268
U pogledu toplinske zaštite, građevni dio s U [W/m ² K] =		U = 0,44 ≤ U _{max} = 0,50		ZADOVOLJAVA

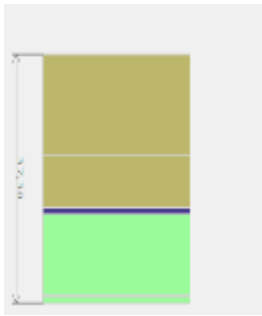
Ispravci i dodaci	
Zračne šupljine (HRN EN ISO 6946, Annex E)	
Tip zračnih šupljina:	Nema zračnih šupljina koje prodiru kroz cijeli izolacijski sloj

Proračun najveće dozvoljene površinske vlažnosti (HRN EN ISO 13788)									
Odabrani način proračuna površinske vlažnosti:					Primjena razreda vlažnosti u prostoriji - neklimatizirana zgrada				
Odabrani razred vlažnosti:					Posebne zgrade				
Unutarnja temperatura grijanja uz građevni dio:					θ _{int,set,H,gd} = 20,00°C				
Siječanj	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Veljača	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Ožujak	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Travanj	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Svibanj	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Lipanj	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Srpanj	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Kolovoz	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Rujan	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Listopad	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

Studeni	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Prosinac	13,9	1,00	1587	412	2040	2550	21,4	20,0	0,00
Površinska vlažnost			$fR_{si} = 0,00 \leq fR_{si, max} = 0,89$			ZADOVOLJAVA			

2.A.1.3. Ravni krovovi iznad grijanog prostora 1 - Ravni krov

Opći podaci o građevnom dijelu										
	A_{gd} [m²]	A_l	A_z	A_s	A_J	A_{si}	A_{sz}	A_{Jl}	A_{Jz}	
	233,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Toplinska zaštita:			U [W/m ² K] = 0,29 ≤ 0,30			ZADOVOLJAVA			
	Površinska vlažnost: (Rizik okruženja s plijesni $\phi_{si} \leq 0,8$)			fR _{si} = 0,58 ≤ 0,93			ZADOVOLJAVA			
	Unutarnja kondenzacija:			ΣM _{a, god} = 0,00			ZADOVOLJAVA			
Dinamičke karakteristike:			612,52 ≥ 100 kg/m ² U = 0,29 ≤ 0,30			ZADOVOLJAVA				

	Slojevi građevnog dijela u smjeru toplinskog	d[cm]	ρ[kg/m ³]	λ[W/mK]	R[m ² K/W]
1	5.10 Polim. hidro. traka na bazi FPO/TPO	1,000	1600,00	0,260	0,038
2	Geotekstil 150-200 g/m ²	0,200	900,00	0,200	0,010
3	7.01 Mineralna vuna (MW)	12,000	135,00	0,038	3,158
4	HOMESAL LDS 35 parna brana	0,100	520,00	0,500	0,002
5	Bitumenska ljepenka (traka)	1,000	1100,00	0,230	0,043
6	2.03 Beton	8,000	2400,00	2,000	0,040
7	2.01 Armirani beton	15,000	2500,00	2,600	0,058
					R _{si} = 0,100
					R _{se} = 0,040
					R_T = 3,490
U pogledu toplinske zaštite, građevni dio s U [W/m ² K] =		U = 0,29 ≤ U _{max} = 0,30		ZADOVOLJAVA	
Plošna masa građevnog dijela 612,52 [kg/m²]		612,52 ≥ 100 kg/m ² U = 0,29 ≤ 0,30		ZADOVOLJAVA	

Ispravci i dodaci	
Zračne šupljine (HRN EN ISO 6946, Annex E)	
Tip zračnih šupljina:	Nema zračnih šupljina koje prodiru kroz cijeli izolacijski sloj

Proračun najveće dozvoljene površinske vlažnosti (HRN EN ISO 13788)									
Odabrani način proračuna površinske vlažnosti:					Primjena razreda vlažnosti u prostoriji - neklimatizirana zgrada				
Odabrani razred vlažnosti:					Stambene prostorije s malim intenzitetom korištenja				
Unutarnja temperatura grijanja uz građevni dio:					θ _{int, set, H, gd} = 22,00°C				
Siječanj	5,2	0,79	698	599	1358	1697	14,9	22,0	0,58
Veljača	5,3	0,75	668	595	1323	1653	14,5	22,0	0,55
Ožujak	8,2	0,73	793	478	1319	1649	14,5	22,0	0,46
Travanj	12,2	0,73	1037	316	1384	1730	15,2	22,0	0,31

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

Svibanj	17,5	0,72	1439	101	1551	1938	17,0	22,0	0,00
Lipanj	21,3	0,70	1772	0	1772	2215	19,1	22,0	0,00
Srpanj	23,6	0,67	1951	0	1951	2438	20,7	22,0	0,00
Kolovoz	23,2	0,69	1961	0	1961	2451	20,8	22,0	0,00
Rujan	18,3	0,74	1556	69	1631	2039	17,8	22,0	0,00
Listopad	14,4	0,80	1312	227	1561	1952	17,1	22,0	0,36
Studeni	10,3	0,80	1002	393	1434	1792	15,8	22,0	0,47
Prosinac	6,5	0,78	755	547	1356	1695	14,9	22,0	0,54
Površinska vlažnost			$fR_{si} = 0,58 \leq fR_{si, max} = 0,93$			ZADOVOLJAVA			

Mjesečni proračun kondenzacije i akumulacije vlage		
Mjesec	g_{c1}	M_{a1}
Siječanj	0,00004	0,00004
Veljača	-0,00001	0,00003
Ožujak	-0,00019	0,00000
Travanj		
Svibanj		
Lipanj		
Srpanj		
Kolovoz		
Rujan		
Listopad		
Studeni		
Prosinac		
U pogledu kondenzacije građevni dio:		ZADOVOLJAVA

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

5. Elaborat zaštite od buke

1. Popis primjenjenih propisa

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)

Pravilnik o najvišim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 143/21)

Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/07)

Pravilnik o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke (NN 91/07, 55/13)

Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)

Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova te o načinu izračuna dopuštenih indikatora buke (NN 75/09, 60/16, 117/18, 146/21)

Priznata tehnička pravila

HRN U.J6.001/82 - Akustika u građevinarstvu. Termini i definicije.

HRN U.J6.151/82 - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije.

HRN U.J6.201/89 - Akustika u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada.

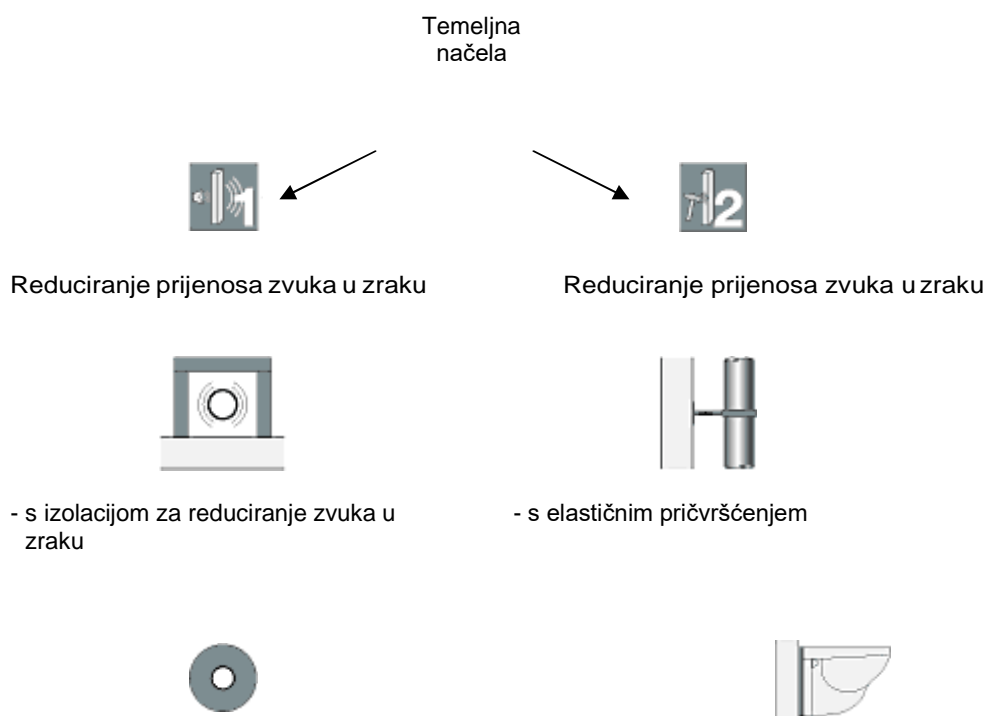
HRN U.J6.201/1989 - Akustika u zgradarstvu

HRN U.F2.010/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova

2. Općenito

KONCEPCIJA GRAĐEVINE GLEDE ZAŠTITE OD BUKE I VIBRACIJA

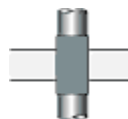
Zaštita od buke u području sanitarija, grijanja i prozračivanje (= spriječiti prijenos ili širenje sanitarne buke, odnosno smanjenje buke)



Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

- s provjerenom predzidnom instalacijom

- s izolacijom između cijevi i konstrukcije zgrade radi sprječavanja prelaska zvuka



- s kompletnim, provjerenim instalacijskim stijenama, odnosno predzidi/pregradni zidovi

- s kompletnim, provjerenim instalacijskim stijenama, odnosno predzidi/pregradni zidovi

Monolitni, polumontažni ili montažni jednoslojni građevni elementi između dvije etaže između prostora iste ili druge namjene ne zadovoljavaju dozvoljene vrijednosti razine udarnog zvuka – topota (koraci, padanje tvrdih predmeta, igra djece i dr.). Dozvoljene vrijednosti prijenosa buke kroz građevni element regulirane su tehničkim propisima i normama.

Građevni elementi između etaža moraju zadovoljiti minimalno propisan / dozvoljene vrijednosti za izolaciju od zračnog zvuka R_w dB (buka / zračni zvuk) i vrijednosti razine udarnog zvuka L_w dB (zvučne propustljivosti).

Često se, posebice u obiteljskim zgradama, propušta izvesti zaštita od udarnog zvuka ili se ne izvodi dovoljno pažljivo, što znatno utječe na ugodu boravka. Popravci su u većini slučajeva skupi ili praktično neizvodivi.

Energija se, uslijed udara po gornjoj površini podnog građevnog elementa, širi vibracijama do njegove donje površine. Jedan se njen dio vraća u građevni element, a drugi se dio pretvara u energiju valova zvuka i u zraku prostorija ispod stropa nastaje udarni zvuk. Što je veća masa i debljina građevnog elementa, to je razina zvuka udara niža. Tako bi teoretski za dvostruko veću debljinu građevnog elementa razina zvuka udara (L_w) bila manja za oko 9 dB, što nije dovoljno, pa se na ovaj način ne bi praktično mogla postići zadovoljavajuća vrijednost razine udarnog zvuka.

U praksi najčešće izvode tzv. plivajući podovi. Umetanjem elastičnog materijala s niskom vrijednošću dinamičke krutosti ($SD < 30$ MN/m³) gornji se sloj građevnog elementa odvaja od donjeg nosivog sloja, a jednako tako i od svih vertikalnih dijelova kao što su: zidovi, instalacije, dovratnici, proboji, i dr..

Plivajući se podovi moraju izvesti između prostora iste ili druge namjene (primjerice kada u višetažnim zgradama ispod nisu prostori stanovanja ili rada), jer udarni se zvuk prenosi bočno i prema gore. Isto vrijedi i za podove na tlu te iznad vanjskih prostora. O vrijednosti dinamičke krutosti (SD MN/m³) elastičnog sloja, debljini / površinskoj masi estriha i stručnoj izvedbi, ovisi za koliko će se smanjiti vrijednost razine udarnog zvuka $\Delta L W$ (dB).

Procijenjene vrijednosti smanjenja razine udarnog zvuka ($\Delta L W$ dB) plivajućeg poda ovisno o debljini i dinamičkoj krutosti STIROPORA EPS – T i debljini / površinskoj masi betonskog estriha:

Debljina betonskog estriha cm / površinska masa kg/m ²	Smanjenje vrijednosti razine zvuka udara L_w dB	
	NOVOLIT STIROPOR - T ELASTIFICIRANI 22/20	NOVOLIT STIROPOR - T ELASTIFICIRANI 33/30
4 cm/85 kg/m ²	23	27
5 cm/110 kg/m ²	26	29
6 cm/130 kg/m ²	29	33

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

IZVEDBA PLIVAJUĆEG PODA:

Traku elastificiranog polistirena Novolit stiropora EPS – T debljine 1 cm , najmanje 2 cm više od predviđene razine estriha, treba okomito postaviti uz sve zidove, instalacije, proboje (Trake se mogu rezati iz ploča i na gradilištu). Podloga se mora očistiti i poravnati, najbolje suhim pijeskom, kako ne bi došlo do oštećenja ploča i nastanka zvučnog mosta.

Ploče STIROPORA EPS T debljine 22/20 mm slobodno se polože na podlogu poda (Mogu se isporučiti i ploče 12/10 mm debljine. Polažu se u dva sloja.



Kod izvedbe plivajućih podova najprije se uz zidove postave trake elastificiranog Stiropora EPS T



Nakon što estrih dovoljno otvrdne odreže se suvišak PE folije i stiropor trake

Ploče moraju biti priljubljene na površini poda, da bi estrih imao po cijeloj površini potrebnu debljinu. Posebno treba obratiti pozornost na spojevima sa vertikalnim dijelovima.

PE folija, debljine 0.2 mm sa preklopima 20 cm punoplošno se polaže na STIROPOR EPS – T i podigne uz vertikalne trake najmanje 2 cm iznad predviđene razine estriha. Svrha postavljanja PE folije, prvenstveno je spriječiti istjecanje cementnog mlijeka i nastanka zvučnog mosta između estriha i nosivog građevnog elementa poda.



Između instalacija najprije se polože ploče Stiropora EPS 100 ili 150, šupljine i neravnine popune suhim finim pijeskom, a na njih se polože ploče elastificiranog Stiropora T



Polietilensku foliju treba podignuti uz vertikalno postavljene trake elastificiranog stiropora najmanje 2 cm više od predviđene visine estriha

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

INSTALACIJE NA PODNOJ POVRŠINI:

Između instalacija na podu (cijevi, el. vodovi, klima i dr.) polože se ploče Novolit Stiropora EPS – 100 nešto veće debljine. U manje se zaostale šupljine naspe fini suhi pijesak. Na tako pripremljenu podlogu polažu se elasticirane ploče.

ESTRIH / KOŠULJICA:

Debljinu betonske podloge – estriha treba proračunati (najmanje 4 cm). Estrih se preporučuje izvesti od mikrobetona, po potrebi armiran lakom čeličnom mrežom. Nakon postavljanja estriha odreže se suvišni dio trake STIROPOR EPS – T i PE folije. Kutne letvice na završnom sloju ne smiju biti u dodiru ili sa vertikalnim dijelovima ili s podom. Pregradni se zidovi ne postavljaju na estrih, već na nosivi podni element, kada je moguće i kod izvedbe adaptacija.

PRODORI INSTALACIJA KROZ ZIDOVE I MEĐUKATNE KONSTRUKCIJE

Prodori instalacija kroz pregrade između prostora trebaju se izvesti s omotačem od mineralne vune s potpunim elastičnim brtvljenjem reški, sa oslanjanjem na elastične nosače, kako bi se spriječio prijenos strukturalnog zvuka i vibracija na konstrukciju objekta. Eventualni uređaji i strojevi koji u svom radu stvaraju vibracije trebaju se izvesti oslonjene na podlogu preko elastičnih (gumenih) podložaka, koje treba isporučiti proizvođač dotične opreme i koji će onemogućiti u najvećoj mogućoj mjeri prijenos vibracija na nosivu konstrukciju građevine.

PROZORI I VRATA

U odnosu na veličinu otvora u punom vanjskom zidu i razinu vanjske buke, vanjska buka nije kritična te se ne postavljaju posebni zahtjevi za izvedbu prozora u pogledu zvučne izolacije.

Kod svih prostora namijenjenih dužem boravku predviđa se ugradnja prozora i ostakljenih stijena s ostakljenjem dvostrukom IZOPAN termoizolacijskim staklom staklenih tabli ukupne debljine min. 10 mm, sa zatvorenim zračnim međuslojem min. 16 mm i barem jednom neprekinutom brtvom na spoju krila i doprozornika.

Ovakvi prozori i vrata moraju postići zvučno gušenje $R_w > 35$ dB, pa se prema izolacijskoj sposobnosti svrstavaju u I. klasu.

NAJVIŠE DOPUŠTENA RAZINA BUKE

Buka u vanjskom prostoru

Sukladno Pravilniku o najvišoj dopuštenoj razini buke u sredini u kojoj ljudi borave (NN 14/21), članak 5, Tablica 1., najviše dopuštene ocjenke razine buke imisije: najviše dopuštene ocjenke razine buke imisije u otvorenom prostoru iznose:

ZONA BUKE: 4 zona, zona mješovita, pretežito poslovna namjena sa stanovanjem, sa povremenim stanovanjem

LRA,eq = 65 dB(A) ... za dan od 07:00 do 19:00 sati

LRA,eq = 65 dB(A) ... za večer od 19:00 do 23:00 sati

LRA,eq = 50 dB(A) ... za noć od 23:00 do 07:00 sati

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

ODREĐIVANJE NAJVIŠE DOPUŠTENE OCJENSKE EKVIVALENTNE RAZINE BUKE U ZATVORENIM BORAVIŠNIM PROSTORIMA

Buka u zatvorenim boravišnim prostorima

Sukladno Pravilniku o najvišoj dopuštenoj razini buke u sredini u kojoj ljudi borave (NN 145/04), članak 8, Tablica 2., najviše dopuštene maksimalne standardne razine buke iznose:

$L_{R,eq} = 40 \text{ dB(A)}$... za dan od 07:00 do 19:00 sati

$L_{R,eq} = 35 \text{ dB(A)}$... za večer od 19:00 do 23:00 sati

$L_{R,eq} = 30 \text{ dB(A)}$... za noć od 23:00 do 07:00 sati

Sukladno Pravilniku o najvišoj dopuštenoj razini buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 14/21), članak 9, Tablica 3. najviše dopuštene maksimalne standardne razine buke iznose:

$L_{RAFmax,nT}=30 \text{ dB(A)}$ - stalna ili isprekidana buka (npr. grijanje, pumpe)

$L_{RAFmax,nT}=35 \text{ dB(A)}$ - kratkotrajna ili kolebajuća buka (npr. dizala, ispiranje WC)

3. RAČUNSKE PRETPOSTAVKE

PROCJENA RAZINE VANJSKE, REZIDUALNE BUKE

Računske vrijednosti buke od vanjskog prometa

Za proračune utjecaja vanjske buke od prometa biti će mjerodavna razina buke od mješovitog prometa sa gradske prometnice.

Prema procijenjenom najvećem mješovitom prometu uz predmetnu lokaciju:

50 vozila/sat

25 vozila/sat

$L_{eq \text{ vanj.prom.}} = 61 \text{ dB(A)}$ danju

$L_{eq \text{ vanj.prom.}} = 61 \text{ dB(A)}$ noću

Procjena buke od cestovnog prometa pred pročeljem boravišnih prostora

Udaljenost od bližeg ruba prometnice:

$d=8,0 \text{ m}$

Redukcija buke od prometa na udaljenosti od otprilike 1 m ispred prozora: $L_{R,eq} L_{eq}$

$\text{vanj.prom.} - 10 \log(d/3) = 56 \text{ dB(A)}$ - danju

$L_{R,eq} = L_{eq \text{ vanj.prom.}} - 10 \log(d/3) = 56 \text{ dB(A)}$ - noću

Buka od internog prometa

Buka od vozila u pokretanju i parkiranju ispred zgrade, uključivo s bukom sa ulice procjenjuje se na: $\max L_{eq} = 70 \text{ dB(A)}$ - za dan i večer

Određivanje mjerodavne razine buke i perioda za boravišne prostore

$L_{eq \text{ vanj.prom.}} - L_{RA,eq} = 56 - 35 = 21 \text{ dB(A)}$ - mjerodavno je za dan i večer



Poduzeće za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije d.o.o.

Bernarda Parentina 1, 52440 POREČ, HRVATSKA

Tel.: 052/453-487, Fax: 052/ 428-490

GSM: 098/254-131, 325-864, 099/212-5461

E-mail: singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr

Web: www.singrad.hr

OIB: 64447600643

PRORAČUN I OCJENA ZVUČNE IZOLACIJE

Zvučna izolacije elemenata konstrukcije

Vanjski zid

Sloj	Naziv materijala	zapreminska težina	debljina (cm)	kg/m ²
1	Vapneno cementna žbuka (1800)	200	2	36
2	Betonski bloketi	2500	20	500
	Vapneno cementna žbuka (1800)	200	2	36
3	EPS	21	10	2,1
4	cementno polimerni mort	-	-	
5	silikatna žbuka	-	-	
			34	574,1

Površinska masa građevinske konstrukcije iznosi: $m' = 574,1$ [kg/m²]. Srednja vrijednost zvučne izolacije u dijapazonu frekvencija od 100 do 3150 Hz za razmatranu konstrukciju iznosi:

$$R_{sr} = 23 \times \log(m) - 9 = 54,45$$

[dB], gdje je m površinska masa zida:

$$R_w = 54,45 + 3\text{dB} = 57,45 \text{ dB}$$

$$L_{Reg} = 35 \text{ dB} - \text{za dan}$$

Navedeni uvjet zadovoljava razinu vanjske buke od:

$$L_{Reg} = 57 + 35 - 5 = 87 \text{ dB} - \text{za dan} > 70 \text{ dB (od internog prometa)}$$

Prozori i vanjska vrata

Za prozornu konstrukciju zgrade – prozore, računska vrijednost zvučne izolacije prozirne konstrukcije (prozora) kao zvučno najslabijeg dijela pročelja, a za mjerodavni segment iznosi:

$$R_w = 35 \text{ dB (A)}$$

$$L_{eq, A} = 70 - 35 + 5 = 40 > \text{dop } L_{eq} = 50 \text{ dB(A)}$$

Stolarija vanjskih otvora mora imati atest o zvučnoj stabilnosti i zadovoljiti standard HRN.U.J6.201 (I razred >35 dB).

Izgrađena unutarnja stolarija mora imati atest o zvučnoj stabilnosti a prema standardu HRN.U.J6.201.

U proračunu uzimamo da je izvor buke u građevini ekvivalentne razine do 70 dB; točne vrijednosti razine buke u građevini moguće je izmjeriti prilikom uporabe strojeva te ukoliko premašuju dozvoljene vrijednosti, primijeniti odgovarajuću zaštitu za uporabu istih;

Vanjski zid pruža zvučnu izolaciju od 58 dB, buka koja izlazi iz građevine ima jačinu:

$$R = 70 - 61 = 9 \text{ dB (A)} \quad \text{ZADOVOLJAVA}$$

Što je manje od 50 dB (A) dopuštene ocjenske razine buke izvan zgrada

Br.Projekta: 27/22-A	Datum: Studeni 2022
Investitor: Gospodarska škola Istituto professionale, Školski brijeg 1, 52460 Buje – Buie, OIB: 27648687825	Građevina: Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
Projekt: Glavni / Izvedbeni projekt – Arhitektonski projekt	

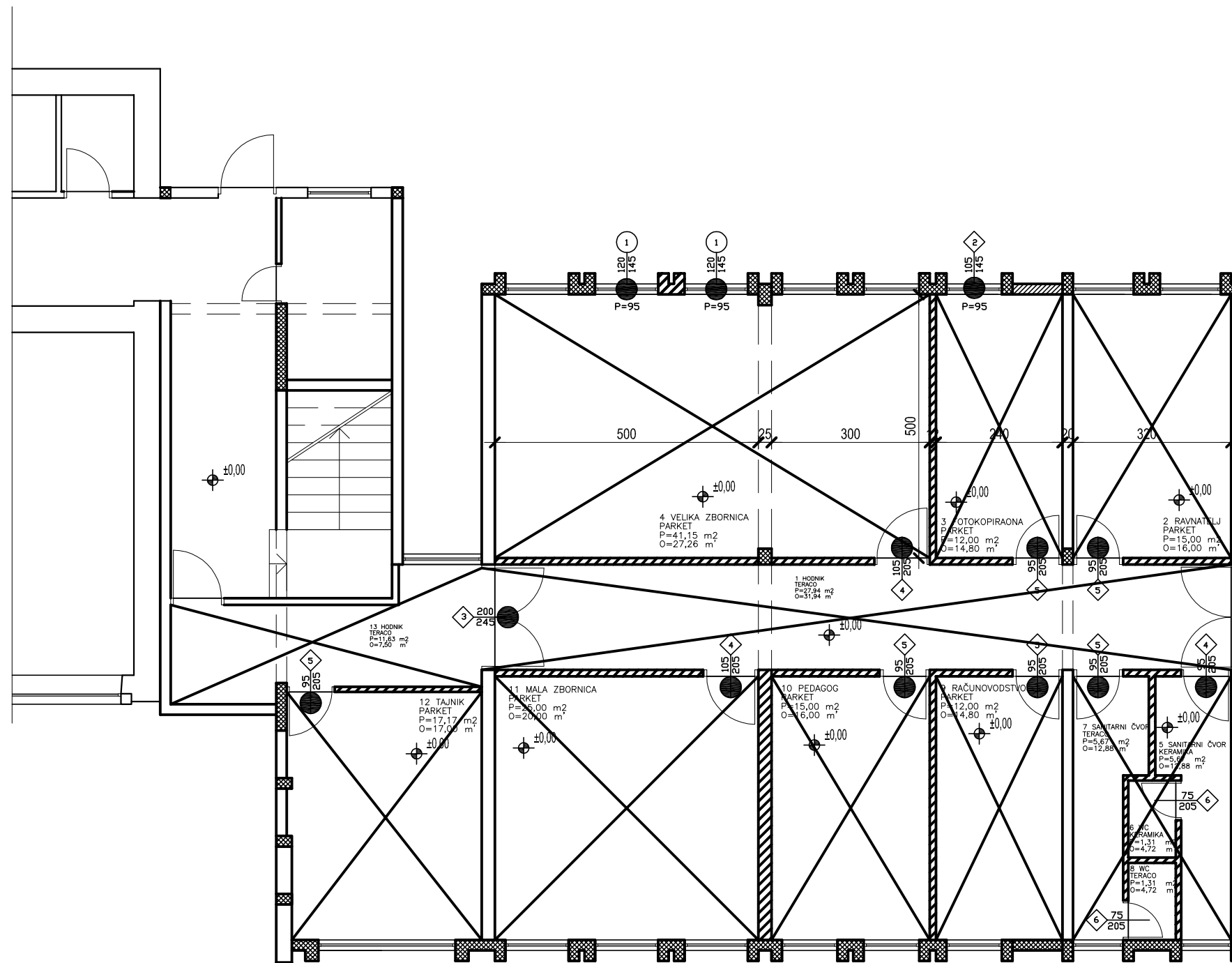
Uređaji i instalacije

U proračunu uzimamo da je izvor buke u građevini ekvivalentne razine do 70 dB; točne vrijednosti razine buke u građevini moguće je izmjeriti prilikom uporabe strojeva te ukoliko premašuju dozvoljene vrijednosti, primijeniti odgovarajuću zaštitu za uporabu istih. Za ocjenu sukladnosti ocjenskih razina buke na vanjskom prostoru dobivenih postupkom terenskog ispitivanja s dopuštenim razinama buke, ovlaštene pravne osobe za stručne poslove akustičkih mjerenja obvezne su koristiti dvostrani interval pokrivanja uz 68%-tnu razinu povjerenja I factor pokrivanja $k=1$.




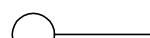

Za ocjenu sukladnosti ocjenskih razina buke u zatvorenom prostoru dobivenih postupkom terenskog ispitivanja s dopuštenim razinama buke, ovlaštene pravne osobe za stručne poslove akustičkih mjerenja obvezne su koristiti pravilo jednostavnog prihvaćanja.


Projektant:
Dino Prašljević dipl.ing.arh.

TLOCRT PRIZEMLJA - POZICIJE RUŠENJA; M 1:100

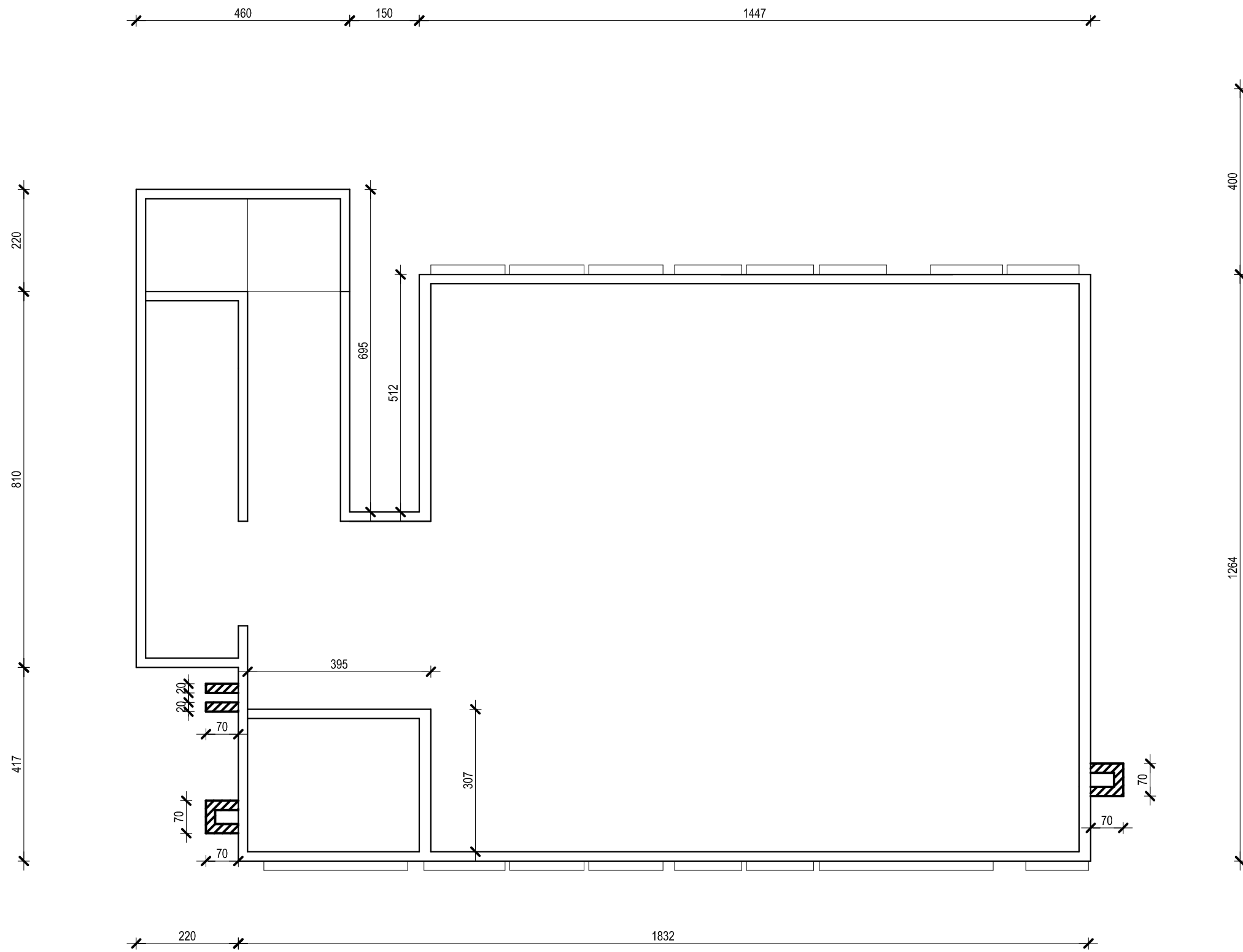


LEGENDA:

-  RUŠENJE SVIH SLOJEVA PODA
-  POZICIJE RUŠENJA ZIDOVA
-  DEMONTAŽA POSTOJEĆE STOLARIJE
-  PVC STOLARIJA
-  DRVENA STOLARIJA


 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr			
investitor	Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.grad.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
naziv lista	Tlocrt prizemlja - pozicije rušenja		LIST BROJ 1
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:100	27/22-A	Z-27/22

TLOCRT KROVA - POZICIJE RUŠENJA; M 1:100

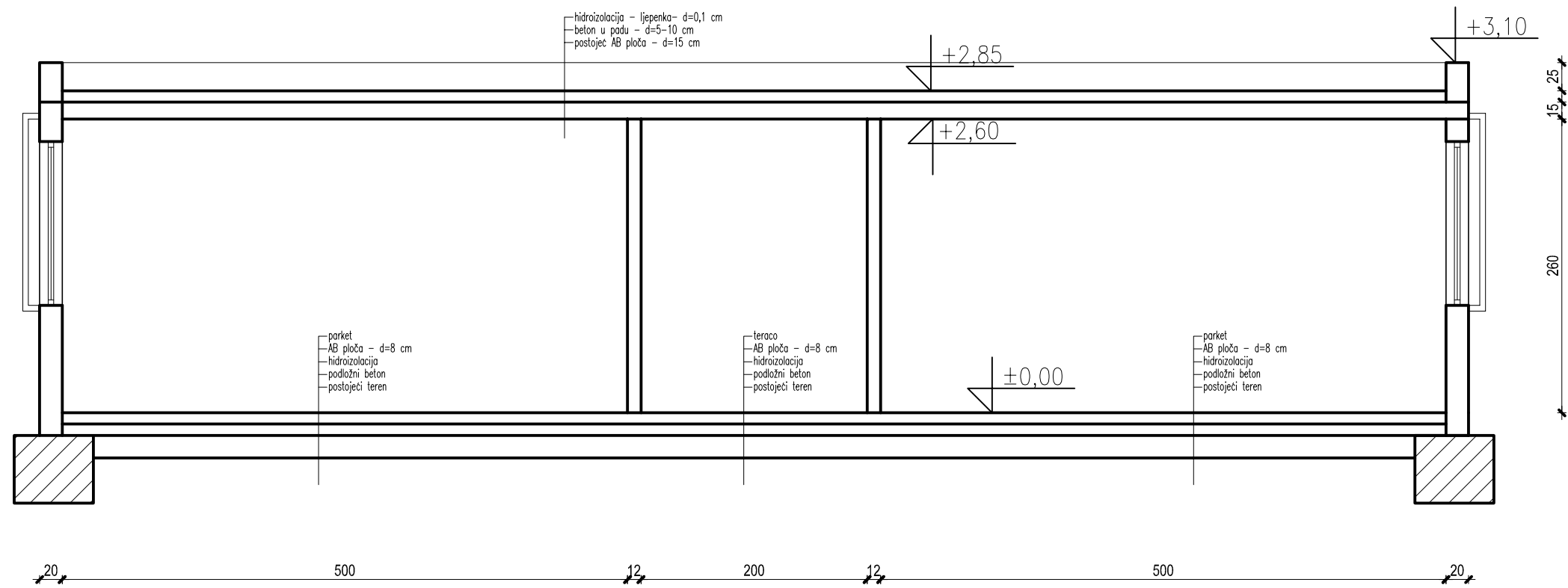



LEGENDA:

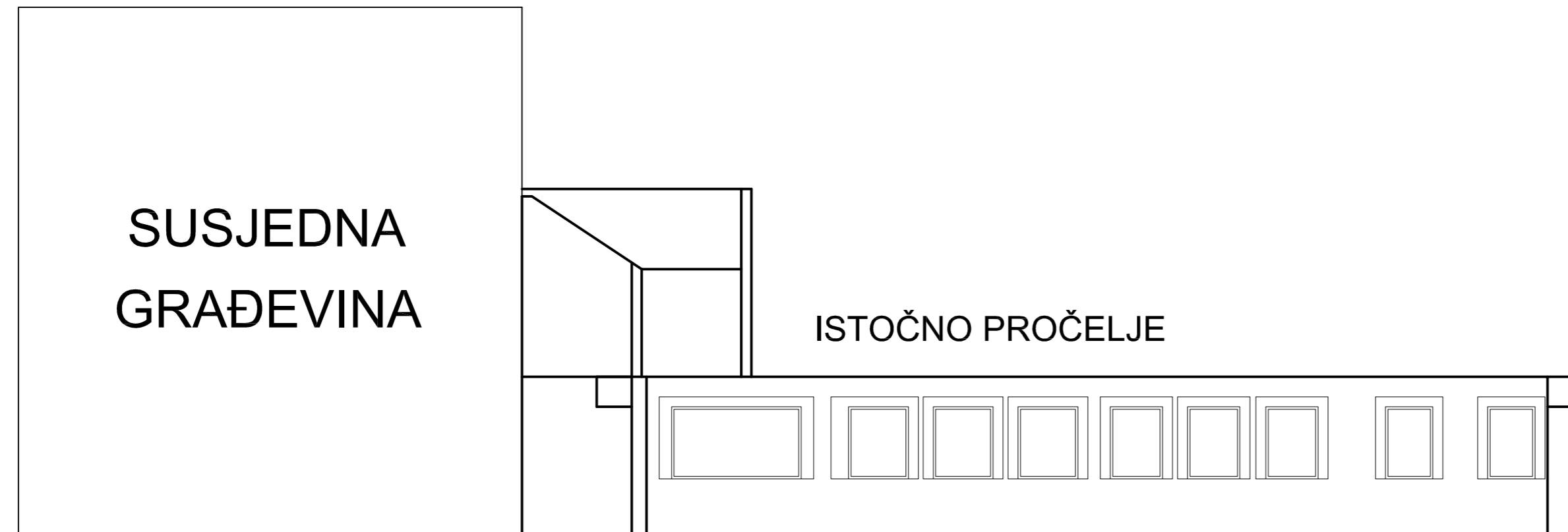
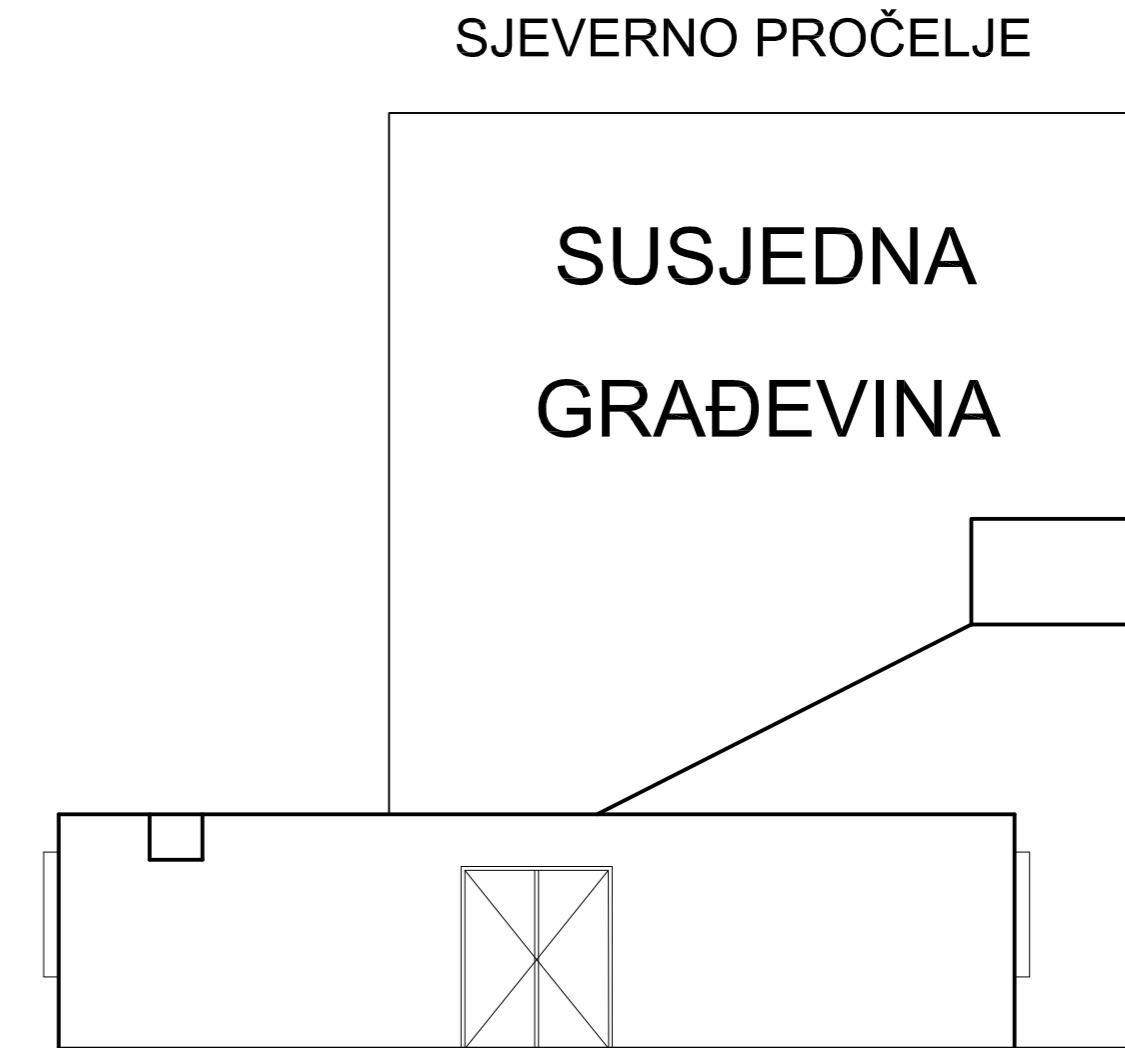
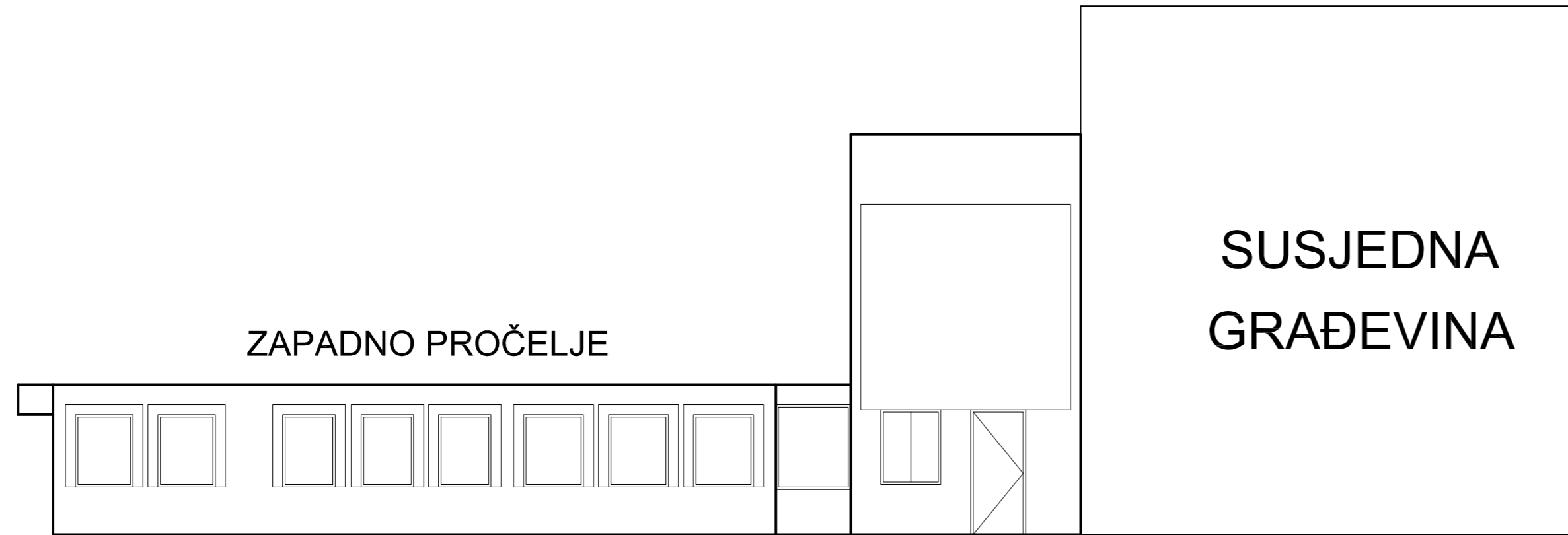
 POZICIJE RUŠENJA


 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr			
investitor	Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.grad.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
naziv lista	LIST BROJ		
Tlocrt krova - - postojeće stanje	2		
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:100	27/22-A	Z-27/22

PRESJEK 1-1 - POSTOJEĆE STANJE; M 1:50



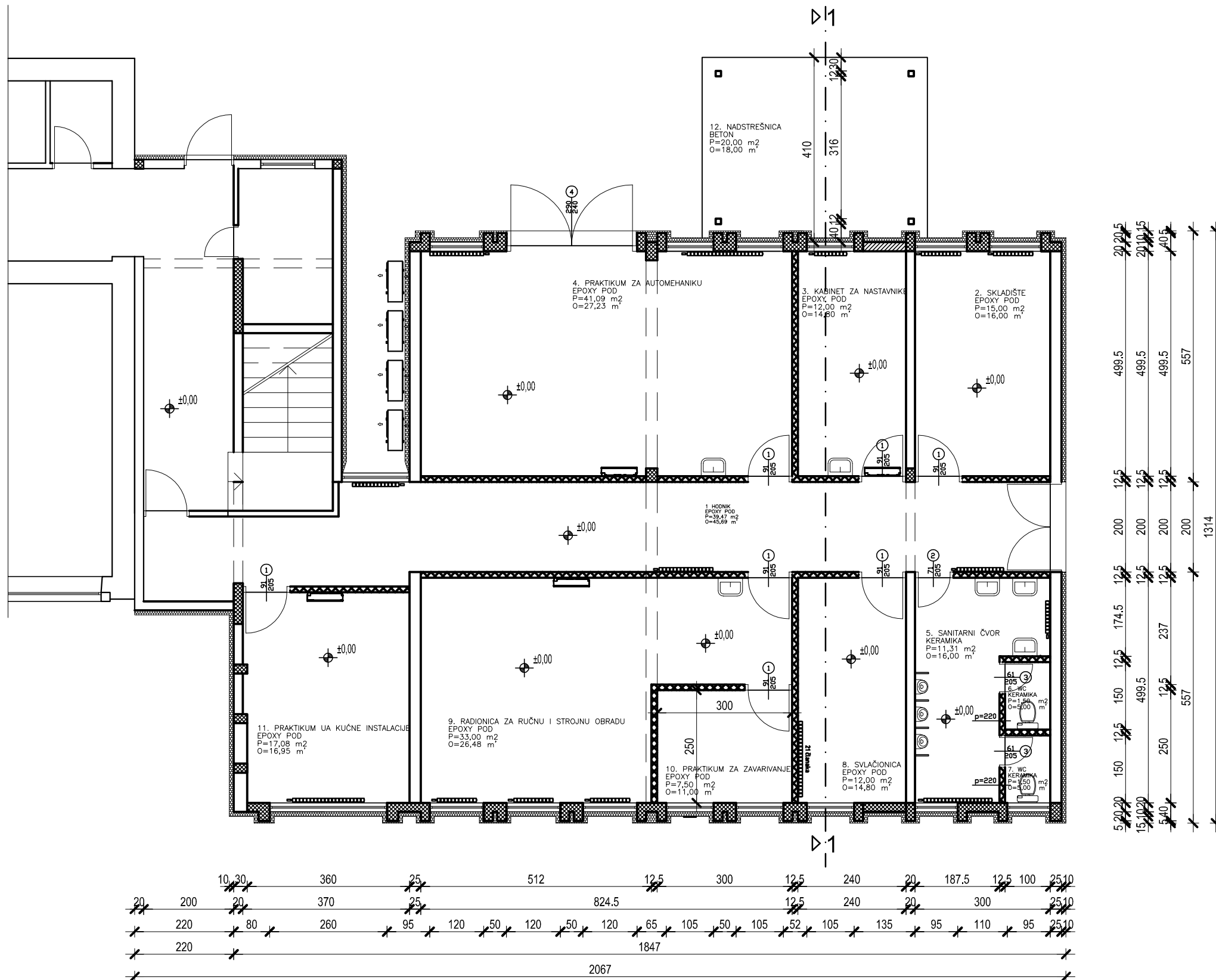
 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr			
investitor	Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.grad.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
naziv lista	LIST BROJ		3
Presjek 1-1 - postojeće stanje			
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:50	27/22-A	Z-27/22



 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5481 singrad@pu.tinet.hr, singrad@shgrad.hr www.singrad.hr			
investitor	Gospodarska škola Istitutio professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.građ.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ.		
naziv lista	LIST BROJ 4		
Pročelja - postojeće stanje			
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:100	27/22-A	Z-27/22

TLOCRT PRIZEMLJA - NOVO STANJE; M 1:100

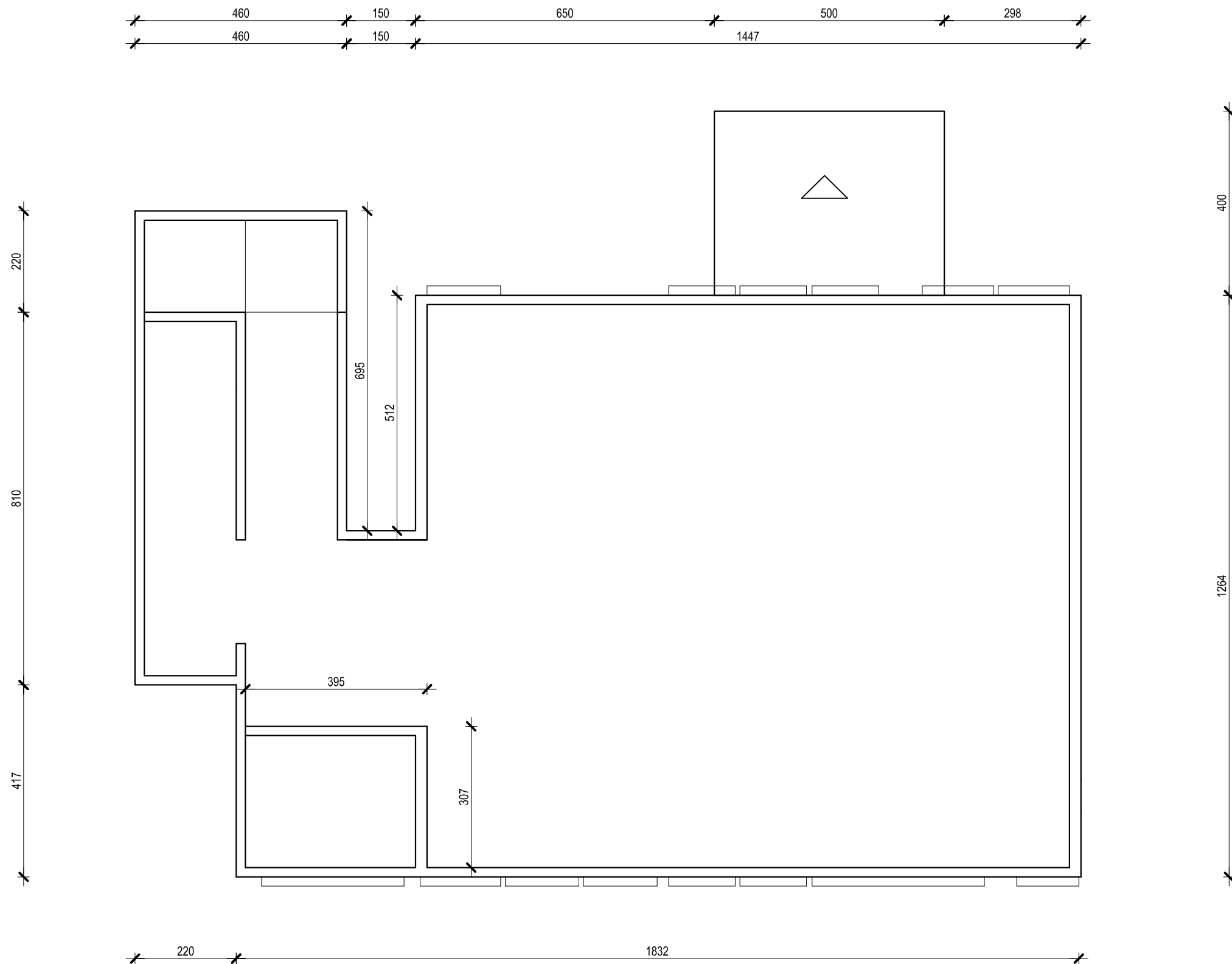
2067										
460	150	650	500	298	10					
470	130	680	416	328	10					
470	130	1467								
20	590	25	500	25	300	12,5	240	20	300	25,10
470	130	10,25	824,5	12,5	240	20	300	25,10		




- LEGENDA:
- POSTOJEĆI ZIDOWI
 - NOVI GIPSKARTONSKI ZIDOWI
 - NOVA ALU STOLARIJA

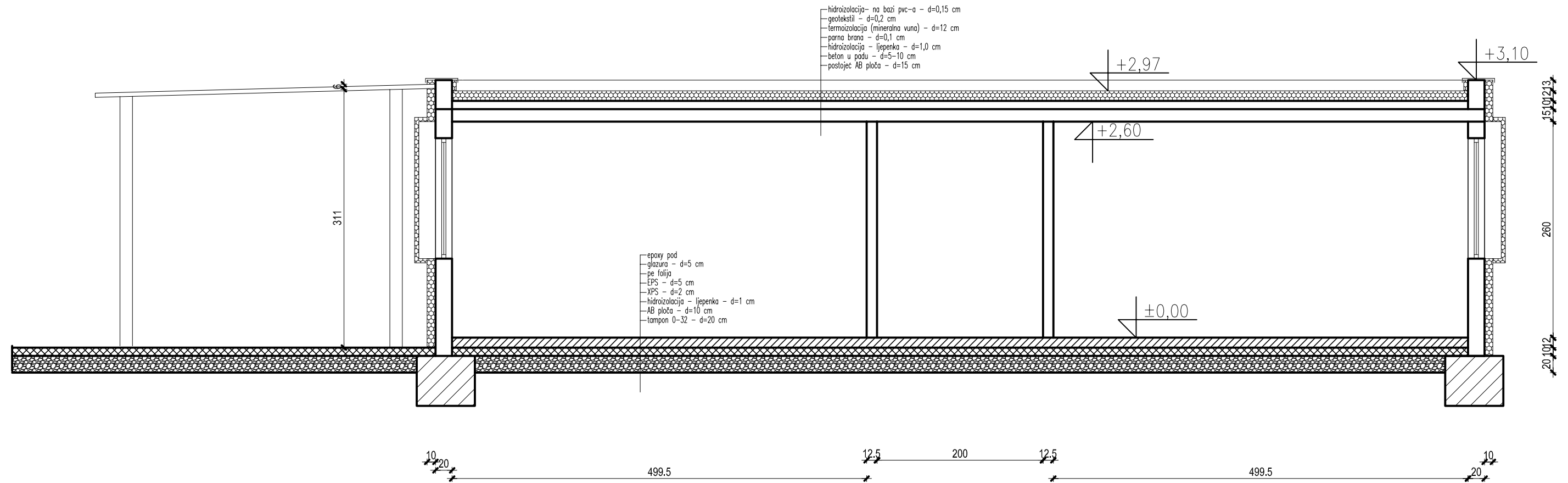
Bernarda Parentina 1, 52440 POREČ, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr			
investitor	Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.grad.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
naziv lista	LIST BROJ		
Tlocrt prizemlja - novo stanje	5		
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:100	27/22-A	Z-27/22


TLOCRT KROVA - NOVO STANJE; M 1:100

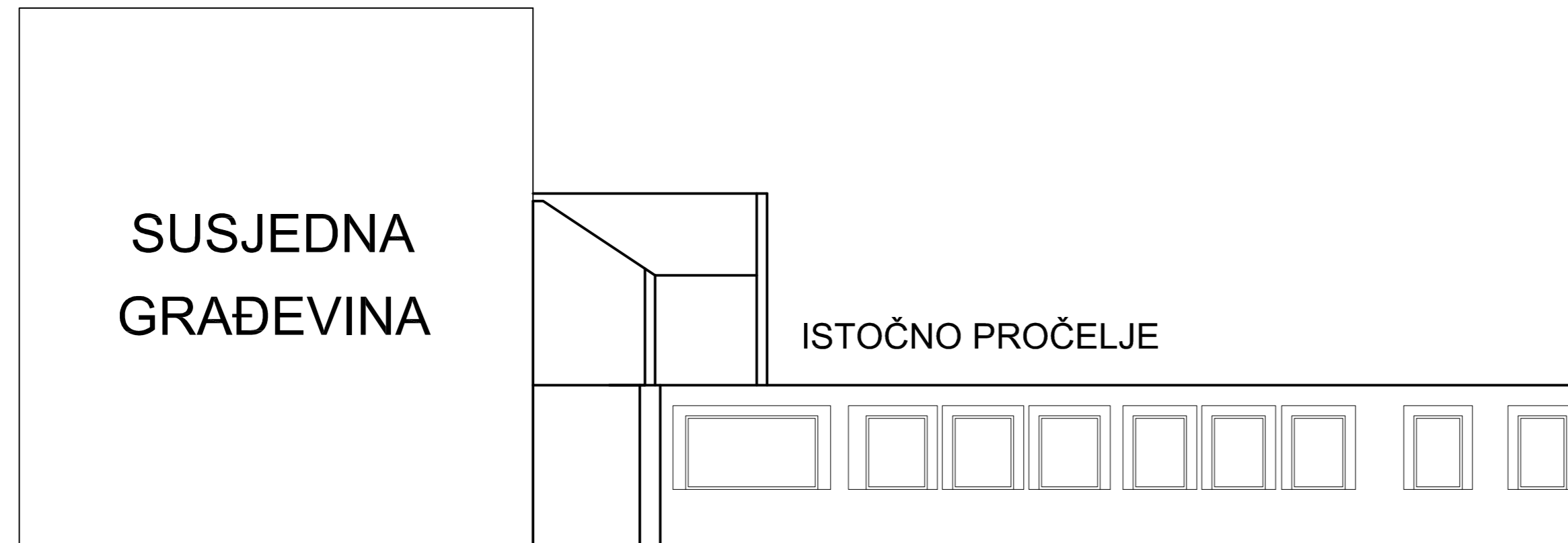
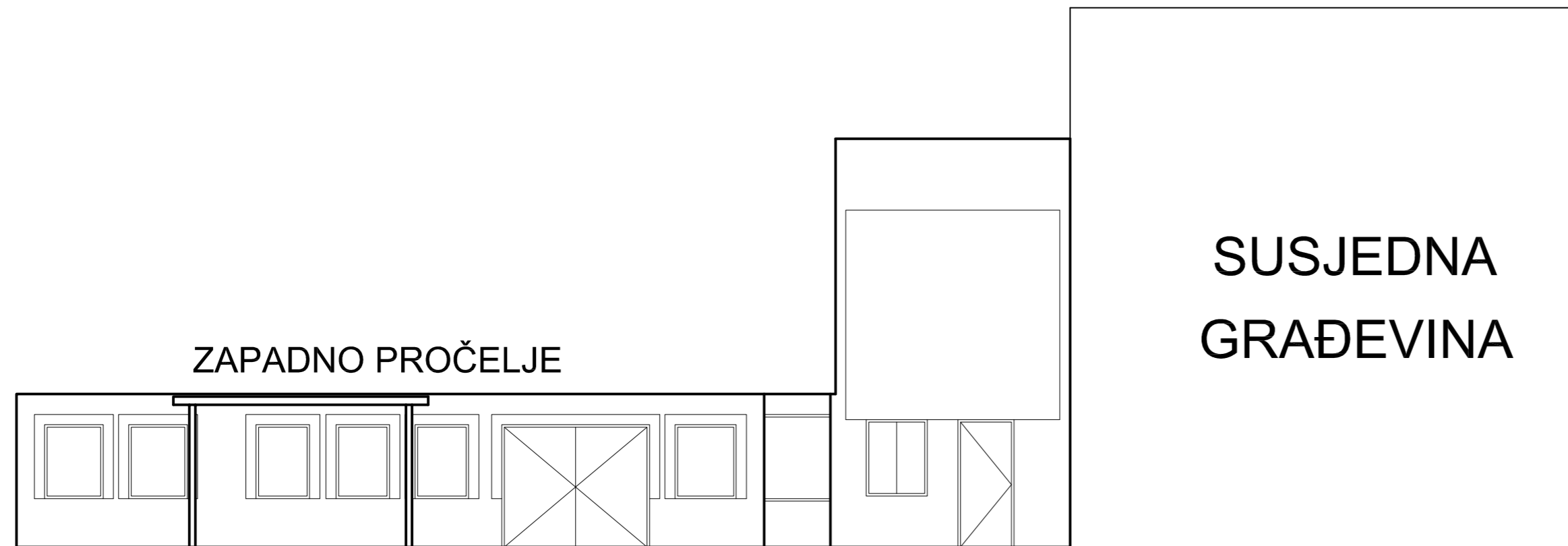


 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr	
investitor	Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825
gradjevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)
vrsta projekta	Arhitektonski projekt
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.grad.
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.
naziv lista	LIST BROJ Tlocrt krova - novo stanje 6
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.
datum	mjerilo projekt broj zaj.oz.projekta X/22 1:100 27/22-A Z-27/22

PRESJEK 1-1 - NOVO STANJE; M 1:50



 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA 052/453-487, Fax 052/ 428-490 098/254-131, 325-864, 099/212-5461 singrad@pu.htnet.hr, singrad@singrad.hr www.singrad.hr			
investitor			
Gospodarska škola Istituto professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825			
gradjevina			
Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje			
faza projekta			
GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)			
vrsta projekta			
Arhitektonski projekt			
projektant			
Dino Prašljević, dipl.ing.arh.			
projektant suradnik			
Elvis Salamun, ing.grad.			
glavni projektant			
Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.			
naziv lista		LIST BROJ	
Presjek 1-1 - novo stanje		7	
direktor			
Vladimir Sladonja, dipl.ing.grad.			
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:50	27/22-A	Z-27/22

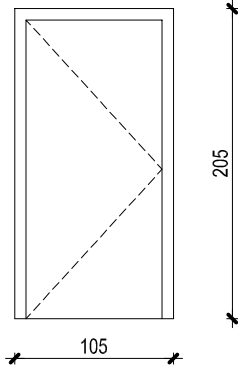


singrad
 Bernarda Parentina 1, 52440 POREC, HRVATSKA
 052/453-487, Fax 052/ 428-490
 098/254-131, 325-864, 099/212-5481
 singrad@pu.tinet.hr, singrad@shgrad.hr
 www.singrad.hr

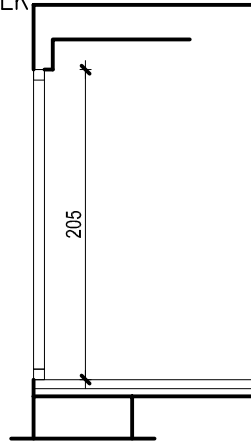
investitor	Gospodarska škola Istitutio professionale Školski brijeg 1, 52460 Buje - Buie OIB: 27648687825		
građevina	Adaptacija prostora škole i dogradnja nadstrešnice na k.č. 3982 i 1150/2 k.o. Buje		
faza projekta	GLAVNI / IZVEDBENI PROJEKT - RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)		
vrsta projekta	Arhitektonski projekt		
projektant	Dino Prašljević, dipl.ing.arh.		
projektant suradnik	Elvis Salamun, ing.građ.		
glavni projektant	Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ.		
naziv lista	LIST BROJ 8		
direktor	Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ.		
datum	mjerilo	projekt broj	zaj.oz.projekta
X/22	1:100	27/22-A	Z-27/22

POZICIJA BR: 1 - KOM 8

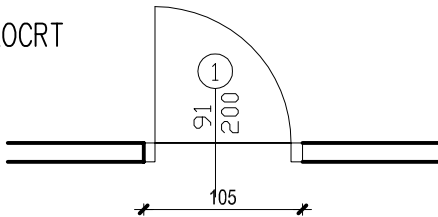
POGLED



PRESJEK

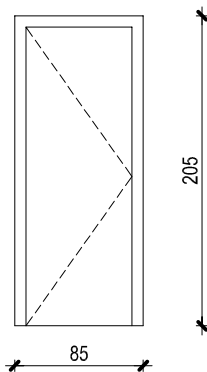


TLOCRT

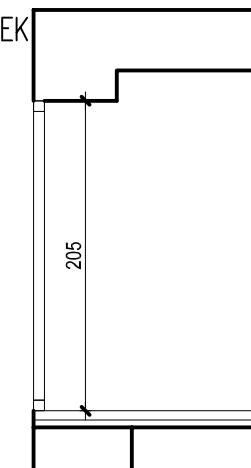


POZICIJA BR: 2 - KOM 1

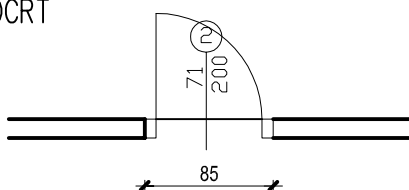
POGLED



PRESJEK

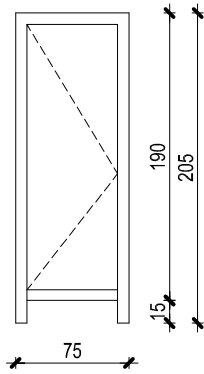


TLOCRT

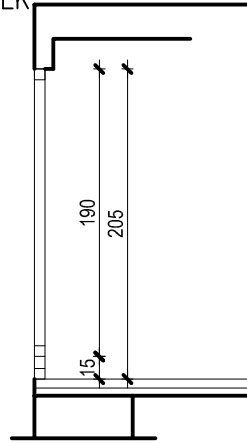


POZICIJA BR: 3 - KOM 2

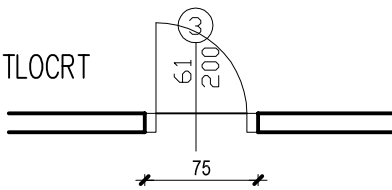
POGLED



PRESJEK

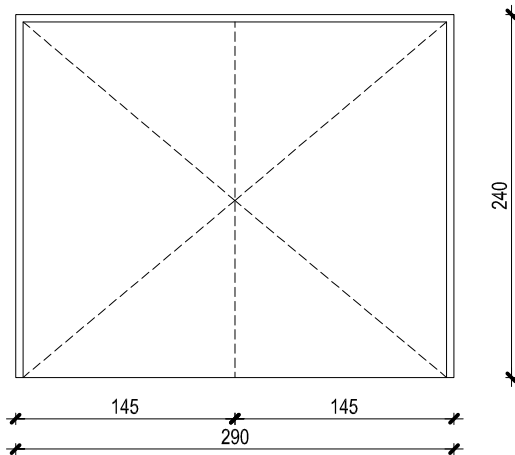


TLOCRT

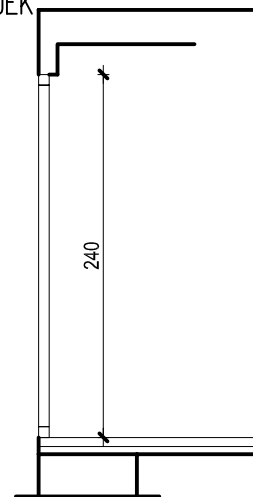


POZICIJA BR: 4 - KOM 1

POGLED



PRESJEK



TLOCRT

