



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

**ŽUPAN**

**PRESIDENTE**

**KLASA/CLASSE: 342-01/26-01/43**

**URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/4-26-8**

**Pula – Pola, 9. lipnja 2026.**

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/p predsjednika mr.sc. Valtera Flega  
Dršćevka 3  
52 000 Pazin**

**Predmet: Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2025. godinu**

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), župan Istarske županije dana 9. lipnja 2026. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2025. godinu.

### **Članak 2.**

Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### **Članak 3.**

Za izvjestitelje po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuju se za

- Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz područja djelatnosti distribucije plina - dr.sc. Cinzia Zubin, pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo Istarske županije.
- Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara na pomorskom dobru - dr.sc. Mirko Radolović, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.

### **Članak 4.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Župan  
Boris Miletić**

Temeljem članka 76. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 69/17 i 107/2020) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - pročišćeni tekst, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2026. godine, donosi

**ZAKLJUČAK  
O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O UGOVORIMA O KONCESIJAMA I RADU  
KONCESIONARA ZA 2025. GODINU**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz područja djelatnosti distribucije plina za 2025. godinu, a prema propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 1).

**Članak 2.**

Prihvaća se Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara na pomorskom dobru za 2025. godinu, a prema propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 2).

**Članak 3.**

Prilozi 1 i 2 sastavni su dio Zaključka i ne objavljuju se u „Službenim novinama Istarske županije“.

**Članak 4.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 342-01/26-01/43  
URBROJ: 2163-08-01/4-26-8  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

**Predsjednik**  
mr.sc. Valter Flego

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarstvo
2. Upravni odjel za održivi razvoj
3. Ministarstvo financija, putem Odsjeka za pomorstvo, promet i infrastrukturu
4. Županu IŽ
5. Objava
6. Pismohrana, ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Ai sensi dell'articolo 76 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 69/17 e 107/2020), e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - testo consolidato, 10/20, 6/21, 20/22 - testo consolidato e 12/25,) l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del \_\_\_\_\_ 2026, adotta la

**CONCLUSIONE  
SULL'APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUI CONTRATTI DI CONCESSIONE E IL  
LAVORO DEI CONCESSIONARI NEL 2025**

**Articolo 1**

Si approva la Relazione sui contratti di concessione e il lavoro dei concessionari nel campo della distribuzione del gas per il 2025, secondo un modulo prescritto del Ministero delle finanze (Allegato 1).

**Articolo 2**

Si approva la Relazione sui contratti di concessione e il lavoro dei concessionari sul demanio marittimo per il 2025, secondo un modulo prescritto del Ministero delle finanze (Allegato 2).

**Articolo 3**

Gli allegati 1 e 2 sono parte integrante della Conclusione e non si pubblicano nel "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

**Articolo 4**

La presente Conclusione entra in vigore l'ottavo giorno dalla sua pubblicazione nel „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

CLASSE: 342-01/26-01/43

N.PROT.:

Pisino

REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

**Il Presidente:**  
mr.sc. Valter Flego

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje Zaključka je članak 76. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: Zakon), kojim je propisana obveza davatelja koncesije da do 1. lipnja tekuće godine za prethodnu godinu dostavi ministarstvu nadležnom za financije izvješće o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara, a osobito u odnosu na plaćanje naknade za koncesiju, poduzete radnje vezane za nadzor koncesionara, pokrenute mjere prisilne naplate naknade za koncesiju i drugih novčanih obveza po osnovi nalaza/ rješenja inspekcijskih i drugih službi, raskinute ugovore o koncesiji i one koje su u procesu raskida, izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji, te ostale bitne podatke o izvršenju ugovora o koncesiji. Izvješće se dostavlja na obrascu koji ministarstvo nadležno za financije objavljuje na svojim internetskim stranicama. Člankom 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 – pročišćeni tekst, 10/20, 6/21, 20/22 – pročišćeni tekst i 12/25), propisane su ovlasti Skupštine Istarske županije.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara iz područja djelatnosti distribucije plina za 2025. godinu sastavljeno je na propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 1). U 2025. godini ukupno je naplaćeno 16.244,36 € (2.654,46 € fiksne naknade i 13.589,90 € varijabilne naknade) za ukupno 3 ugovora o koncesiji. U 2025. godini nije bilo raskinutih ugovora iz područja djelatnosti distribucije plina, nije bilo financijskih, inspekcijskih ili drugih nadzora, te nisu sklapani podugovori.

Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara na pomorskom dobru za 2025. godinu sastavljeno je na propisanom obrascu Ministarstva financija (Prilog 2). U 2025. godini ukupno je naplaćeno 1.113.203,59 € (821.711,45 € fiksne naknade i 291.492,14 € varijabilne naknade) za ukupno 50 ugovora o koncesiji na pomorskom dobru i ugovora za posebnu upotrebu. Varijabilna naknada koja je uplaćena u 2025. godini odnosi se na prihode koji su ostvareni u 2024. godini. U 2025. godini:

- 1) nije bilo raskinutih ugovora niti financijskih i inspekcijskih. Provedeno je ukupno 14 nadzora od strane Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji za koncesionare Darko Licul, Istrida d.o.o., Cromaris d.d. Zadar, AQUA FARMA d.o.o., Valamar Riviera d.d., Valalta d.o.o., Nikola Benazić, REZIDENCIJA SKIPER d.o.o. i Športsko ribolovno društvo Vinkuran
- 2) koncesionari su sklopili ukupno 99 ugovora o poslovnoj suradnji.

### III. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Upravni odjel za proračun i financije dostavio je mišljenje KLASA/CLASSE: 400-01/26-01/2 URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-26-128 koje je priloženo dokumentaciji.



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za proračun i financije  
Assessorato al bilancio e le finanze  
Odsjek za proračun i plansko-analitičke poslove  
Sezione operazioni di bilancio, analisi e pianificazione

KLASA/CLASSE: 400-01/26-01/2  
URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-26-128  
Pula – Pola, 20. svibnja 2026.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za održivi razvoj

Predmet: Prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije na fiskalnu procjenu Zaključka na Izvješće o ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2025. godinu

Poštovani,

sukladno Vašem traženju za izdavanje prethodne suglasnosti na fiskalnu procjenu na Zaključak o Izvješću o Ugovorima o koncesijama i radu koncesionara za 2025. godinu. dajemo slijedeće:

#### Mišljenje Upravnog odjela za proračun i financije

Prema prijedlogu da se donese predmetni Zaključak, sukladno dostavljenoj dokumentaciji Upravnog odjela za održivi razvoj, te da donošenje istog nema financijski utjecaj na Proračun Istarske županije.

Pročelnica:  
mr.sc. Barbara Škreblin-Borovčak

Obrazloženje:

Člankom 19. Zakona o proračunu (NN 144/21) propisano je da prijedlozi akata moraju sadržavati Fiskalnu procjenu. Izuzetak su izvješća o realiziranim aktivnostima i utrošenim financijskim sredstvima.

Upravni odjel za proračun i financije daje suglasnost na fiskalnu procjenu ukoliko akti imaju fiskalni učinak na proračun. U slučaju da predlagatelj akta utvrdi da nema fiskalnog učinka na proračun Upravni odjel za proračun i financije izdaje mišljenje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## Davatelj koncesije

1. Naziv **ISTARSKA ŽUPANIJA**

2. Adresa ulica i kućni broj **DRŠČEVKA 3**  
broj pošte i mjesto **52000 PAZIN**

3. Matični broj **02544474** U tablicu 1. upisati samo iznos uplaćen u 2025. godini  
4. Osobni identifikacijski broj (OIB) **90017522601**

Tablica 1: Ostvaren prihod od naknada za koncesije

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Naknada za koncesiju - fiksni dio	Naknada za koncesiju - varijabilni dio			Ostale napomene*	Trajanje ugovora
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Navedi puni naziv ugovora o koncesiji	Navedi puni naziv koncesionara	Navedi ID ugovora	Navedi predmet koncesije prema čl. 8. Zakona o koncesijama	Navedi iznos uplaćene fikse naknade u 2025. godini	Osnovica	postotak %	Uplaćen iznos u 2025. godini	Navedi ostale napomene vezane uz plaćanje naknade	Navedi rok trajanja koncesije (OD - DO)
1.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području južne Istre	Plinara d.o.o. Pula	29387	Područje energetske	1.327,23 €	971.636,99 €	0,5	4.858,18 €		09 08 2006 - 09 08 2036
2.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području Kršnan-Pičan	Plinara d.o.o. Pula	125065	Područje energetske	1.327,23 €	335.440,28 €	0,5	1.677,20 €		07 02 2008 - 07 02 2038
3.	UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje djelatnosti distribucije Plina na području sjeverna Istre	Plinara d.o.o. Pula	70795	Područje energetske	0,00 €	1.282.523,45 €	0,55	7.054,52 €		17 06 2010 - 17 06 2040
	<b>UKUPNO</b>	<b>16.244,36 €</b>								

\*navesti specifičnosti vezane uz pojedini ugovor (pr. specifičan obračun varijabilnog dijela naknade za koncesiju, navesti visinu naknade po m2 ili m3)

Tablica 2: Raskinuti ugovori o koncesiji i ugovori u procesu raskida, te načini prestanka istih u \_\_\_\_ godini

U tablicu 2. upisati samo broj sklopljenih i/ili raskinutih ugovora u \_\_\_\_ godini

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Raskinut/u procesu raskida u ____ godini		
0	1	2	3				
1.	Navedi puni naziv ugovora	Navedi puni naziv koncesionara	Navedi ID ugovora	Navedi predmet koncesije (kao u tablici 1.)	Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Navedi način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama

Tablica 3: Nadzor nad koncesionarima

R.br.	Naziv koncesionara i ID broj		Vrste nadzora		Pokrenute mjere prisilne naplate	
0	1	2	3	4	5	6
1.	Navedi puni naziv koncesionara	Navedi pripadajući ID broj	Upisati vrstu nadzora: financijski, inspekcijski i/ili neki drugi nadzor	Navedi utvrđene obveze po obavljanom nadzoru	Navedi vrstu aktiviranih instrumenata osiguranja prema sklopljenom ugovoru o koncesiji (čl. 31. Zakona)	Naplaćeni iznos po osnovi aktiviranih instrumenata osiguranja

Tablica 4: Ostale napomene davatelja koncesije vezane uz specifičnosti pojedinih ugovora

R.br.	Naziv koncesionara i ID brojevi	Izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji	Ostali bitni podaci o izvršenju ugovora o koncesiji	Poslovanje koncesionara kada je to društvo posebne namjene
0	1	2	3	
1.	Navedi naziv koncesionara i pripadajući ID broj/ brojeve	Navedi da li je koncesionar sklopio podugovore za obavljanje određenih djelatnosti iz ugovora o koncesiji s trećim osobama (ili ugovore o podkoncesiji) i iste opisati uz napomene vezane za status izvršenja	Navedi dodatne bitne podatke prema ID ugovoru o koncesiji (prema procjeni davatelja koncesije)	Navedi da li je koncesionar društvo posebne namjene prema definiciji iz Zakona o koncesijama Navedi osnovne pokazatelje poslovanja (ovisno o dostupnosti)

Kontakti podaci

kontaktiranje

Telefon  /  Telefaks  /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

Pula, 03.02.2026

Potpis podnositelja prijave



\* u obrazac Godišnje izvješće unose se samo podaci ostvareni u 2025. godini



**GODIŠNJE IZVJEŠĆE (za predmet koncesije prema čl.8. Zakona o koncesijama NN 69/17) ZA GODINU: 2025.**

**Davatelj koncesije**

1. Naziv

Istarska županija

2. Adresa

ulica i kućni broj Drščevka 3

broj pošte i mjesto 52000

PAZIN

3. **Matični broj**  
U tablicu 1. upisati samo iznos uplaćen u 2025. godini

02544474

4. Osobni identifikacijski broj (OIB)

90017522601

**Tablica 1: Ostvaren prihod od naknada za koncesije**

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Naknada za koncesiju - fiksni dio	Naknada za koncesiju - varijabilni dio			Ostale napomene*	Trajanje ugovora
						6	7	8		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Navesti puni naziv ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti ID ugovora	Navesti predmet koncesije prema čl. 8. Zakona o koncesijama	Navesti iznos uplaćene fiksne naknade u 2025. godini	Osnovica	postotak %	Uplaćen iznos u 2025. godini	Navesti ostale napomene vezane uz plaćanje naknade	Navesti rok trajanja koncesije (OD - DO)
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene-sportska luka "Puč" Pomer	Športska ribolovna udruga "PUČ" Pomer	53028	koncesija na pomorskom dobru	1.508,13	2.037,61	20%	407,52	20% od uk.iznosa ubrane članarine	24.03.2009 – 24.03.2029.
2.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma - marina "Valalta" Rovinj	VALALTA d.o.o. Rovinj	90757	koncesija na pomorskom dobru	9.459,69	405.812,80	2 %	8.116,26	2% ukupnog godišnjeg prihoda luke	12.08.2011.- 12.08.2031.
3.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj morske ribe i školjaka uvali Budava	CROMARIS d.d. za marikulturu Zadar	105942	koncesija na pomorskom dobru	3.014,40	6.097.253,69	0,20 %	12.194,51	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	4.10.2010.- 4.10.2040.
4.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu	CROMARIS d.d. za marikulturu Zadar	75652	koncesija na pomorskom dobru	20.925,74	0,00	0,30%	0,00	0,30% ukupnog prihoda uzgajališta za prethodnu godinu	4.10.2010.- 4.10.2040.
5.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjaka "SARGUS" Umag	53038	koncesija na pomorskom dobru	796,34	0,00	0,20 %	0,00	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
6.	Koncesija na pom. dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka (lokacija 1 i 2)	Zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjaka "SARGUS" Umag	144891	koncesija na pomorskom dobru	530,89	0,00	0,20%	0	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	19.12.2014.- 19.12.2034.
7.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	NIVIO, Obrt za morski ribolov, uzgoj i trgovinu, vl. Nivio Stojnić, Vabriga	53034	koncesija na pomorskom dobru	2.311,50	59.340,37	0,20 %	118,68	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.04.2009. - 15.04.2029.
8.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka i riba	AQUA FARMA d.o.o. Pula	53241,5324	koncesija na pomorskom dobru	1.026,08	12.757,89	0,20 %	25,51	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
9.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Nihad Malagić, vlasnik Obrta za morski ribolov "Dagnja-mar" Pula	53230	koncesija na pomorskom dobru	450,70	24.320,00	0,20 %	48,64	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
10.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	CINCIN d.o.o. za ribarstvo i usluge	53250, 53251	koncesija na pomorskom dobru	398,24	0,00	0,20 %	0,00	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.

11.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Mirjana Pejić, vlasnik Obrta za marikulturu, morski ribolov i trgovinu "Dagnja"	53223	koncesija na pomorskom dobru	1.539,58	114.750,00	0,20 %	229,50	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 15.06.2029.
12.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Darko Licul, vlasnik Obrta za morski ribolov i trgovinu ribom "SANTA MARINA"	53254	koncesija na pomorskom dobru	0,00	4.318,88	0,20 %	8,64	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	15.06.2009. - 30.06.2024.
13.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Mirela Dedić, vl. obrta za morski ribolov, marikulturu i trgovinu ribom "MARI DAGNJA", Labin	54556	koncesija na pomorskom dobru	106,18	10.069,55	0,20 %	20,14	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	30.06.2009. - 30.06.2029.
14.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Mirko Dassena, vlasnik Obrta za uzgoj školjaka i trgovinu "Marcanela", Vabriga	70397	koncesija na pomorskom dobru	368,97	7.416,80	0,20 %	14,83	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	28.04.2010.- 28.04.2030.
15.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	S.K.A.T. d.o.o. Vabriga	90755	koncesija na pomorskom dobru	1.376,92	32.902,40	0,20 %	65,80	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	16.08.2011.- 16.08.2031.
16.	Koncesija na pom. dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	Aldo Kočevar, vlasnik Obrta za ribolov i podvodne djelatnosti R.A.K. Pula	53046	koncesija na pomorskom dobru	583,98	0,00	0,20 %	0,00	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
17.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske površine za uzgoj školjaka	DAVOR SILJAN, vlasnik Ribarskog obrta „Davor Siljan“ Pula	53050	koncesija na pomorskom dobru	132,72	11.481,80	0,20 %	22,96	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	09.04.2009. - 09.04.2029.
18.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka u Savudrijskoj vali (lokacija 3 i 4)	Vladimir Bašić, vlasnik Obrta za morski ribolov	144936	koncesija na pomorskom dobru	530,89	39.049,50	0,20 %	78,10	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	19.12.2014. - 19.12.2034.
19.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi u Limskom zaljevu	Istrida d.o.o.	105648	koncesija na pomorskom dobru	530,89	136.468,00	0,20 %	272,94	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	02.07.2012.- 02.07.2032.
20.	Koncesija u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka u Limskom zaljevu	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	104370	koncesija na pomorskom dobru	663,14	13.878,22	0,20 %	27,76	0,20% prih.uzg.za prethodnu godinu	03.05.2012.- 03.05.2032.
21.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja privezišta i dijelova morskih plaža	AWA d.o.o. Pula	70396	koncesija na pomorskom dobru	3.981,15	84.426,82	1 i 2 %	1.476,97	2% prihoda privezišta, 1,5% prihoda m.plaža	28.04.2010.- 28.04.2030.
22.	Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređ. za odv.otp. voda "Marlera" u Općini Ližnjan	ALBANEŽ d.o.o. Medulin	84019	koncesija na pomorskom dobru	243,68	-	-	0,00	-	15.12.2010.- 15.12.2030.
23.	Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja susustava prik i odv otp voda	ODVODNJA POREČ d.o.o. Poreč	96908, 96909, 96906, 96905	koncesija na pomorskom dobru	1.391,47	-	-	0,00	-	29.11.2011.- 29.11.2031.
24.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke PLAVA LAGUNA d.d.	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	117869, 117871, 117870	koncesija na pomorskom dobru	100.706,89	1.233.005,67	2 i 3 %	28.537,55	2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
25.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke VALAMAR RIVIERA d.d.	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	117868, 117864, 117867	koncesija na pomorskom dobru	82.485,76	967.159,83	1, 2 i 3 %	28.413,30	1, 2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
26.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke MAISTRA d.d.	MAISTRA d.d. Rovinj	117874, 117873, 117872	koncesija na pomorskom dobru	135.973,59	2.614.720,18	1, 2 i 3 %	69.603,96	1, 2 i 3% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.

27.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu kampa tvrtke VALALTA d.o.o.	VALALTA d.o.o. Rovinj	117853	koncesija na pomorskom dobru	17.475,61	113.520,00	1 %	1.135,20	1% od cijene ulaznica na plažu, za prethodnu godinu	18.04.2013. - 18.04.2033.
28.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu turističkog naselja tvrtke REZIDENCIJA SKIPER d.o.o.	REZIDENCIJA SKIPER d.o.o. Savudrija	117854	koncesija na pomorskom dobru	6.845,71	0,00	2 %	0,00	2 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.04.2013. - 26.04.2033.
29.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kamp tvrtke LAGUNA NOVIGRAD d.d.	AMINESS d.d.	117855	koncesija na pomorskom dobru	15.065,10	681.830,08	2 %	13.636,60	2 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2033.
30.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže hotela "Villa Rosetta" - Zambratija	KANOVELE d.o.o. Savudrija	117857	koncesija na pomorskom dobru	1.678,94	0,00	3 %	0,00	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	22.04.2013. - 22.04.2033.
31.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža kampa BI VILLAGE - Fažana	INDUSTRIAL PROJECTS d.o.o. Fažana	117856	koncesija na pomorskom dobru	15.818,70	153.119,68	3 %	4.593,59	3 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.06.2013. - 26.06.2033.
32.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža na području BORIK - Poreč	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	122002	koncesija na pomorskom dobru	56.340,83	237.555,60	3,90 %	9.395,47	3,90 % prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	26.06.2013. - 26.06.2033.
33.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela, turist. naselja i kamp. PLAVA LAGUNA d.d.	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	130265, 130271	koncesija na pomorskom dobru	154.809,39	1.119.995,37	1; 1,5; 2; 3; 4; 5 i 6 %	45.127,17	1 - 6% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	25.11.2013. - 25.11.2033.
34.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja ski - lifta na lokaciji "Stella Maris" u Umagu	G.M.KORPORACIJA d.o.o. Umag	122933	koncesija na pomorskom dobru	14.575,49	0,00	1,90 %	0,00	1,90% od usluga djel. ski-lifta	18.11.2013.- 18.11.2033.
35.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na dijelu k.č. br. 3960 k.o. Umag	Manuella Miketek, vlasnica obrta za ugostiteljstvo, turizam i dizajn Maion	317470	koncesija na pomorskom dobru	8.745,00	0,00	5 %	0,00	5% od ukupnog godišnjeg prihoda od koncesije	01.02.2025.- 01.02.2035.
36.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu TN GIRANDELLA Rabac	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	168693	koncesija na pomorskom dobru	25.535,27	668.735,24	2%	13.374,70	2% prih. od usluga na plažama za prethodnu godinu	20.04.2016.- 20.04.2036.
37.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni TN GIRANDELLA Rabac	VALAMAR RIVIERA d.d. Poreč	183803	koncesija na pomorskom dobru	9.239,17	119.284,96	2,5%, 3,5%	3.123,60	2,5% prih. od usluga na plažama, 3,5% prih. od ugostiteljstva za prethodnu godinu	03.05.2017.- 03.05.2036.
38.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportske luke Pješčana uvala	Udruga pomorsko športskih ribolovaca Pješčana uvala	53232	koncesija na pomorskom dobru	567,79	20.207,09	20%	4.041,42	20% od članarina za prethodnu godinu	15.06.2009.- 15.06.2029.
39.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č.br. 2067/2 k.o. Rovinj-Valdalisio	MAISTRA d.d. Rovinj	203369	koncesija na pomorskom dobru	35.736,94	94.646,21	4%	3.785,85	4% prih. od djelatnosti i usluga za prethodnu godinu	18.06.2018.- 18.06.2038.
40.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske površine za uzgoj školjkaša i drugih morskih organizama u Savudrijskoj vali	SARGUS zadruga za proizvodnju i izlov ribe i školjkaša, Umag	203380	koncesija na pomorskom dobru	291,99	0,00	0,20%	0,00	0,20% god.prihoda za prethodnu godinu	18.06.2018.- 18.06.2038.
41.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morskih površina za uzgoj školjkaša u uvali Risvica i uvali Teplica na području Raškog zaljeva	AQUA FARMA d.o.o. Pula	203384	koncesija na pomorskom dobru	1.092,14	2.251,41	0,20%	4,50	0,20% god.prihoda za prethodnu godinu	18.06.2018.- 18.06.2038.

42.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č.br. 1076/3 K.O. Rabac	AQUA FUN, Obrt za turizam i usluge, vl. Nikola Benazić	296059	koncesija na pomorskom dobru	60.268,00	358.753,92	12%	43.050,47	12% od ukupnog prihoda od pružanja usluga na plaži	01.07.2023.- 01.07.2043.
43.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske površine za uzgoj školjkaša na području Raškog zaljeva	MRAK, vl. Obrt za ribarstvo, vl. Radovan Simić	306896	koncesija na pomorskom dobru	6.125,03	0,00	0,2%	0,00	0,2% od ukupnog godišnjeg prihoda uzgajališta	19.04.2024.- 19.04.2044.
44.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske površine za uzgoj školjkaša na području Limskog zaljeva	MARIBU d.o.o.	311082	koncesija na pomorskom dobru	8.734,45	0,00	0,25%	0,00	0,25% od ukupnog godišnjeg prihoda uzgajališta	01.08.2024.- 01.08.2044.
45.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportske luka Vinkuran	Športsko ribolovno društvo Vinkuran	53234	koncesija na pomorskom dobru	3.517,26	2.700,00	20%	540,00	20% od članarina za prethodnu godinu	15.06.2009.- 15.06.2029.
46.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na dijelu k.č. 4497 k.o. Poreč	ADRIATIC POREČ d.o.o.	317476	koncesija na pomorskom dobru	0,00	0,00	4%	0,00	4% od ukupnog godišnjeg prihoda od koncesije	01.02.2025.- 01.02.2035.
47.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č.br. 1719 k.o. Medulin (plaža ispred hotela Belvedere)	ARENA HOSPITALITY GROUP d.d.	323191	koncesija na pomorskom dobru	5.950,95	0,00	12%	0,00	12% od ukupnog godišnjeg prihoda od koncesije	08.07.2025.- 08.07.2030.
48.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra s aquaganom	PERUNIČIĆ VELJO, vl. ugostiteljsko turističkog obrta Špadići	317479	koncesija na pomorskom dobru	1.679,37	0,00	3%	0,00	3% od ukupnog godišnjeg prihoda od koncesije	01.02.2025.- 01.02.2035.
49.	Posebna upotreba i gradnja na pomorskom dobru na dijelu k.č. 2831/3 k.o. Novigrad	HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb	317039	posebna upotreba pomorskog dobra	0,00	0,00	0	0,00	-	07.01.2025.- 07.01.2045.
50.	Posebna upotreba i gradnja na pomorskom dobru na dijelu k.č. 1765 k.o. Vrsar	HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama	309452	posebna upotreba pomorskog dobra	580,80	0,00	0	0,00	-	06.06.2024.- 06.06.2044.
	Ukupno fiksna naknada		821.711,45	EUR						
	Ukupno varijabilna naknada		291.492,14	EUR						
	Ukupna naknada		1.113.203,59	EUR						

\*navesti specifičnosti vezane uz pojedini ugovor (pr. specifičan obračun varijabilnog dijela naknade za koncesiju, navesti visinu naknade po m2 ili m3)

**Tablica 2: Raskinuti ugovori o koncesiji i ugovori u procesu raskida, te načini prestanka istih u 2025.godini**

**U tablicu 2. upisati samo broj sklopljenih i/ ili raskinutih ugovora u 2025. godini**

R.br.	Naziv ugovora	Naziv koncesionara	ID-brojevi	Predmet koncesije	Raskinut/u procesu raskida u 2025. godini		
					Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Naveći način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama
0	1	2	3				
1.	Naveći puni naziv ugovora	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći ID ugovora	Naveći predmet koncesije (kao u tablici 1.)	Raskinut (označiti sa X)	U procesu raskida (označiti sa X)	Naveći način prestanka koncesije i broj raskinutih ugovora/u procesu raskida prema čl. 44. Zakona o koncesijama

**Tablica 3: Nadzor nad koncesionarima**

R.br.	Naziv koncesionara i ID broj		Vrste nadzora		Pokrenute mjere prisilne naplate	
	Naveći puni naziv koncesionara	Naveći pripadajući ID broj	Upisati vrstu nadzora: financijski, inspekcijski i/ili neki drugi nadzor	Naveći utvrđene obveze po obavljenom nadzoru	Naveći vrstu aktiviranih instrumenata osiguranja prema sklopljenom ugovoru o koncesiji (čl. 31. Zakona)	Naplaćeni iznos po osnovi aktiviranih instrumenata osiguranja
1.	Darko Licul	53254	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
2.	Istrida d.o.o.	105648	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
3.	Cromaris d.d. Zadar	105942	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
4.	AQUA FARMA d.o.o.	53240, 53241, 203384	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
5.	Valamar Riviera d.d.	104370, 122002, 168693, 183803	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
6.	Valalta d.o.o.	90757	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
7.	Nikola Benazić	296059	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
8.	REZIDENCIJA SKIPER d.o.o.	117854	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/
9.	Športsko ribolovno društvo Vinkuran	53234	nadzor Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pd	/	/	/

Tablica 4: Ostale napomene davatelja koncesije vezane uz specifičnosti pojedinih ugovora

R.br.	Naziv koncesionara i ID brojevi	Izvršenje podugovora i ugovora s takvim svojstvom koje je sklopio koncesionar, a koji su vezani na ugovor o koncesiji	Ostali bitni podaci o izvršenju ugovora o koncesiji	Poslovanje koncesionara kada je to društvo posebne namjene
0	1	2	3	
1.	Navesti naziv koncesionara i pripadajući ID broj/ brojeve	Navesti da li je koncesionar sklopio podugovore za obavljanje određenih djelatnosti iz ugovora o koncesiji s trećim osobama (ili ugovore o podkoncesiji) i iste opisati uz napomene vezane za status izvršenja	Navesti dodatne bitne podatke prema ID ugovoru o koncesiji (prema procjeni davatelja koncesije)	Navesti da li je koncesionar društvo posebne namjene prema definiciji iz Zakona o koncesijama. Navesti osnovne pokazatelje poslovanja (ovisno o dostupnosti)
1.	PLAVA LAGUNA D.D. ID 130265,130271	36 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
2.	PLAVA LAGUNA D.D. ID 117869, 117870, 117871	18 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
3.	VALAMAR RIVIERA DD ID 117864, 117867, 117868	11 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
4.	VALAMAR RIVIERA DD ID 122002	5 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
5.	VALAMAR RIVIERA DD ID 183803	2 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
6.	VALAMAR RIVIERA DD ID 168693	6 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
7.	INDUSTRIAL PROJECTS 117856	3 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
8.	MAISTRA DD ROVINJ, ID 117874, 117873	12 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
9.	KANOVELE D.O.O. 117857	1 ugovor o poslovnoj suradnji	/	/
10.	VALALTA d.o.o. Rovinj ID 90757	2 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/
11.	AMINESS D.D. ID 117855	3 ugovora o poslovnoj suradnji	/	/

Kontakt podaci

kontaktiranje

Telefon

052 / 352-189

Telefaks

Adresa e-pošte

[promet@istra-istria.hr](mailto:promet@istra-istria.hr)

Mjesto i datum

Pazin, 03.03.2026.

Potpis podnositelja prijave



\* u obrazac Godišnje izvješće unose se samo podaci ostvareni u 2025. godini

ISPUNJENI OBRAZAC DOSTAVLJA SE PISANIM PUTEM I NA ADRESU ELEKTRONIČKE POŠTE; [registar.koncesija@mfin.hr](mailto:registar.koncesija@mfin.hr)