



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

KLASA: 342-01/16-01/29
URBROJ: 2163/1-01/8-16-2
Pula, 06. prosinca 2016.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/r predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3
52 000 PAZIN**

Predmet: Prijedlog Odluke o davanju Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule

Na temelju čl. 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09, 4/13 i 16/16) župan Istarske županije donosi dana 06. prosinca 2016. godine slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o davanju Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego**



Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana _____ 2016. godine, donosi

ODLUKU
o davanju Lučkoj upravi na privremeno upravljanje i korištenje
lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula,
na području Grada Pule

Članak 1.

Ovom Odlukom daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučka područja luka „Bunarina“ na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Članak 2.

Područje pomorskog dobra koje se daje Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje obuhvaća kopneni i morski prostor luka posebne namjene – sportske i nautičke luke Bunarina, na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Članak 3.

Područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina obuhvaća djelomično površinu čestice zemljišta katastarske i zemljišnoknjižne oznake: 4860/1, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5, 4858/6, 4858/7, 4859/49, 4861/2, 4882/3, 4886/1, 4886/3, 4887/3, 4889/7 i 6050, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja sportske luke Bunarina obilježen je poligonom točaka u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
13	5408470.64	4966798.68
14	5408466.86	4966794.86
15	5408447.79	4966775.63
16	5408443.24	4966771.04
17	5408426.97	4966758.28
18	5408431.32	4966752.29
19	5408431.50	4966751.36
20	5408431.10	4966750.67
21	5408425.97	4966746.35
22	5408423.67	4966744.33
23	5408413.61	4966738.72
24	5408406.76	4966731.69
25	5408406.55	4966731.86
26	5408393.02	4966718.21
27	5408385.55	4966712.29
28	5408378.45	4966702.39

29	5408365.28	4966700.09
30	5408356.22	4966698.37
31	5408356.52	4966696.71
32	5408338.51	4966693.62
33	5408344.64	4966658.80
34	5408346.33	4966654.25
35	5408346.88	4966650.18
36	5408350.23	4966649.19
37	5408395.20	4966644.16
38	5408404.37	4966639.25
39	5408409.65	4966632.61
40	5408444.63	4966613.04
41	5408470.10	4966594.75
42	5408581.44	4966533.78
43	5408586.18	4966541.99
44	5408588.21	4966545.50

morski akvatorij

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
10	5408654.26	4966657.44
44	5408588.21	4966545.50

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina ukupno iznosi 42.930 m², od čega je 10.210 m² kopneni prostor, a 32.720 m² morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 1. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Članak 4.

Područje luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina obuhvaća djelomično površine čestica zemljišta katastarske i zemljišnoknjižnih oznaka: 4890/13 i 4885/3, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4889/5, 4890/2, 4890/5, 4890/7, 4890/9, 4890/10, 4890/14, 6046/1, 6046/2, 6046/3, 6061/1, 6061/2, 6063, 6064, 6065, 6066 i 6067, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja nautičke luke Bunarina obilježen je poligonom točaka izraženih u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
8-2	5408475.58	4966813.29
8-1	5408493.61	4966834.32
8	5408498.69	4966829.73
7	5408500.28	4966830.19
6	5408501.50	4966830.78
5	5408502.74	4966831.79

4	5408508.88	4966844.27
3	5408510.70	4966846.30
2	5408527.80	4966865.69
1	5408592.45	4966939.01
12	5408612.97	4966924.31

morski akvatorij

TOČKA	Y	X
12	5408612.97	4966924.31
11	5408751.84	4966822.83
10	5408654.26	4966657.44
9-1	5408493.10	4966798.04

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina ukupno iznosi 38.912 m², od čega je 4.514 m² kopneni prostor, a 34.398 m² morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 2. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Članak 5.

Područje pomorskog dobra – lučkih područja iz članka 3. i 4. ove Odluke daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje na vremensko razdoblje do 31. prosinca 2018. godine.

Članak 6.

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese i temeljem iste zaključi ugovor o koncesiji u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina.

Članak 7.

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese Odluka o dopuni odluke o osnivanju Lučke uprave Pula kojom se daje na upravljanje i korištenje sadašnje područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina kao lučkog područja luke javnog prometa Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina.

Članak 8.

Lučka uprava Pula dužna je na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke voditi brigu o održavanju, upravljanju, zaštiti i unaprjeđenju pomorskog dobra, osigurati nesmetano obavljanje lučkog prometa i sigurnost plovidbe, te osigurati pružanje usluga od općeg interesa.

Lučka uprava Pula dužna je upravljati lučkim područjem iz članka 3. i 4. ove Odluke, kao da se radi o luci otvorenoj za javni promet, te je ovlaštena temeljem provedenog javnog natječaja, dodjeljivati koncesiju za postojeći ugostiteljski objekt, na način i u postupku propisanom za davanje koncesije u luci otvorenoj za javni promet.

Članak 9.

Ovlašćuje se Lučka uprava Pula da ishodi lokacijske dozvole na ime Istarske županije za zahvat u prostoru izgradnje luka na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke, na temelju važećih dokumenata uređenja prostora.

Članak 10.

Lučka uprava Pula mora osigurati red, čuvanje i zaštitu plovila i opreme koji su zatečeni na lučkom području koja je predmet ove Odluke.

Članak 11.

U cilju ispunjavanja obveza iz članka 10. ove Odluke, Lučka uprava Pula, za svoj račun naplaćuje naknadu za vez plovila u visini pristojbe za vez i naknadu za pružanje usluga – voda i električna energija, te može pružati i uslugu dizanja i/ili spuštanja plovila.

Iznos pristojbe za vez i naknade ne smije biti veći od najvišeg iznosa pristojbe i naknade na lučkom području luka otvorenih za javni promet kojima upravlja Lučka uprava Pula.

Članak 12.

Lučka uprava Pula dužna je prikupljena sredstva s naslova pristojbi i naknada iz članka 11. ove Odluke voditi na posebnom računu.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2017. godine.

Klasa:

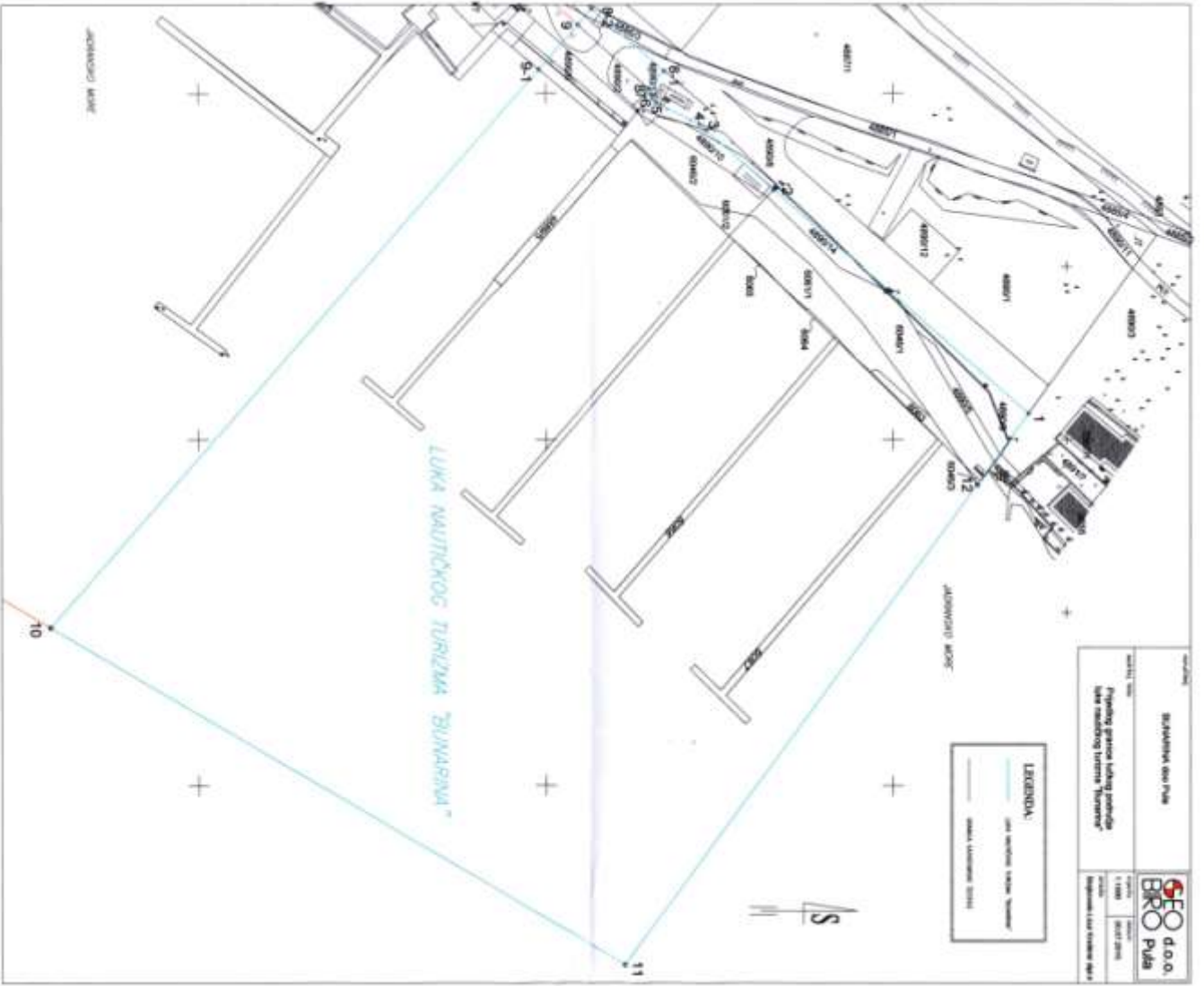
Urbroj:

Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Lučka uprava Pula
2. Ured državne uprave IŽ, Služba za opću upravu Pula
3. Županu Istarske županije
4. Grad Pula
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
6. Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni ured Rijeka
7. UO za održivi razvoj IŽ, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
8. Objava, ovdje
9. Pismohrana, ovdje



SKUPŠTINA GRAD PULA Projektovanje i arhitektura "BEO d.o.o. BEO Pula"	
Datum: 15.12.2015. Broj: 15/15	Datum: 15.12.2015. Broj: 15/15
Projektovanje i arhitektura "BEO d.o.o. BEO Pula"	

LEGENDA	
	namjena površina "LUNA NAUTICKOG TURIZMA 'BUNARSKI'"
	ograda (Lokacija 2015)



10

11

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) kojom je utvrđeno da pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave odnosno jedinica lokalne samouprave.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Ovom Odlukom daje se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Istarskoj županiji obratila se je Lučka uprava Pula te predložila povjeravanje lučkih područja luka Bunarina na vremenski period do dvije godine.

Naime, u svojem dopisu Lučka uprava Pula obavještava Istarsku županiju da 31.12.2016. godine istječe Odluka Vlade Republike Hrvatske o davanju Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Lučka uprava Pula je kao privremeni upravitelj, sa rokom upravljanja do 31.12.2016. godine započela pokretanje svih potrebnih radnji oko legalizacije kompletnog prostora na predmetnom području.

U cilju ishodovanja lokacijske dozvole za postojeće plutajuće objekte kao i dobivanje građevinske dozvole za fiksne građevine potrebna je Studija utjecaja zahvata na okoliš. Lučka uprava Pula provela je postupak javne nabave za izradu tog dokumenta te je Studija u postupku izrade.

U prethodnom periodu, izvršen je snimak postojećeg stanja građevina, izvršena je batimetrija lučkog područja, izvršena je izmjera objekata na terenu, napravljen je geodetski snimak svih građevina, legalizirani su objekti izgrađeni prije 1968. godine, izrađeno je idejno rješenje luka, idejno rješenje sidrenog sustava, ishodovane su obavijesti o posebnim uvjetima građenja te je postavljeno 120 metara plutajućeg pontona.

Za realizaciju cjelokupne dokumentacije, Studije utjecaja na okoliš i ishodovanje potrebnih dozvola biti će potreban dodatni vremenski period. S obzirom da Lučka uprava upravlja predmetnim područjem do 31.12.2016. godine, a navedene projekte i dozvole neće moći ishodovati u tom vremenskom periodu, predlaže se davanje Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na vremenski period za naredni period do dvije godine.

Na predmetnom području nalazi se vrijedna imovina, smješteno je preko 550 plovila u vlasništvu domaćeg stanovništva i nautičara. Prilikom preuzimanja navedenih luka zatečeno je 10 djelatnika koje je Lučka uprava Pula preuzela.

Važna je činjenica da je u međuvremenu izmijenjen i usvojen Prostorni plan Istarske županije, te je nautička luka Bunarina iz državne luke prenamijenjena u županijsku luku, a sportski dio luke Bunarina prenamijenjen u luku otvorenu za javni promet.

Kako bi se mogla kontinuirano voditi briga o gore navedenim činjenicama predlaže se produženje roka upravljanja Lučkoj upravi Pula nad lučkim područjima luka Bunarina do definitivnog ozakonjenja navedenih luka.

III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst Prijedloga Odluke dostavlja se u prilogu.



ZUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za održivi razvoj Pula
Assessorato allo sviluppo sostenibile Pola

Primljeno: 16. 11. 2016	
Klasifikacijska oznaka: 342-0116-01/289	Org. jed. OS
Uradbeni broj: 2163/1-16-K-01	Pul. broj: /

ISTARSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ

n/r gosp. Josipa Zidarića
Flanatička 29
52100 Pula

Pula, 15.11.2016.
Klasa: 035-02/16-01/19
Ur.broj: 2163/01-01-16-35
Predmet: **Bunarina**

Poštovani,

obavještavamo Vas da krajem ove kalendarske godine istječe Odluka Vlade RH o davanju lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području grada Pule.

Lučka uprava Pula je kao privremeni upravitelj Luke Bunarina, sa rokom upravljanja do 31.12.2016. godine, započela pokretanje svih potrebnih radnji oko legalizacije kompletnog prostora na području predmetne lučice.

Kako je u samom naputku Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja naloženo, da bismo ishodovali lokacijsku dozvolu za postojeće plutajuće objekte kao i građevinsku dozvolu za fiksne građevine, uz svu dokumentaciju, potreban nam je i ključni dokument a to je Studija utjecaja zahvata na okoliš.

U postupku javne nabave za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za izradu tog dokumenta izabrana je zajednica ponuditelja, koji upravo u ovom trenutku izrađuju navedenu Studiju.

Osim toga, u prethodnom je periodu radi ozakonjenja postojećih građevina i molova na području sportske i nautičke luke "Bunarina" izvršene su i mnoge druge radnje (snimak postojećeg stanja građevina, izvršena batimetrija lučkog područja, izmjera objekata na terenu, geodetski snimak svih građevina, legalizirani su objekti izgrađeni prije 1968 godine, izrađeno je idejno rješenje luka, idejno rješenje sidrenog sustava, ishodovane obavjesti o posebnim uvjetima građenja, postavljeno je 120 metara plutajućeg pontona).

Za realizaciju cjelokupne projektne dokumentacije, Studije utjecaja zahvata na okoliš i ishodovanja potrebnih dozvola biti će potreban dodatan vremenski period. Lučka uprava Pula upravlja lukom "Bunarina" do 31.12.2016. godine, a navedene projekte i dozvole neće biti moguće ishodovati u tom kratkom vremenskom periodu.

Ujedno brinemo o vrijednoj imovini, smješteno je preko 550 plovila u vlasništvu domaćeg stanovništva i nautičara. Prilikom preuzimanja navedenih luka zatekli smo i 10 djelatnika, tj. preuzeli djelatnike, za koji će nakon isteka Odluke Vlade RH 31.12.2016. biti u nerješenoj radnoj statusu.

LUČKA UPRAVA PULA
AUTORITÀ PORTULE POLA



tel.: +385 52 383 160
fax: +385 52 383 162
www.lup.hr
e-mail: info@lup.hr

MB 1386859
OIB 98035365721
adresa: Riva 2
52100 Pula

Važna je i činjenica, da je u međuvremenu izmjenjen i usvojen prostorni plan IŽ, te je nautička luka Bunarina iz državne luke prenamjenjena u županijsku luku, a sportski dio luke Bunarina prenamjenjen u luku otvorenu za javni promet.

Stoga, obraćamo se Vama i molimo Vas da produžite rok upravljanja Lučkoj upravi Pula nad lukom "Bunarina" za razdoblje od dvije godine, kako bi mogli kontinuirano voditi brigu o gore navedenim činjenicama do definitivnog ozakonjenja navedene luke.

Lučka uprava Pula
Donald de Gravisi, ravnatelj



LUČKA UPRAVA PULA
AUTORITÄ PORTULE POLA



tel.: +385 52 383 160
fax: +385 52 383 162
www.lup.hr
e-mail: info@lup.hr

MB 1386859
OIB 98035365721
adresa: Riva 2
52100 Pula

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 e 56/16) e dell'articolo 43 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13 e 16/16), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2016 emana la

DELIBERA
con cui si concede all'Autorità portuale la gestione e l'utilizzo provvisorio delle aree portuali del porto Bunarina su parte del comune cat. Pola, sul territorio della Città di Pola

Articolo 1

Con la presente si concede all'Autorità portuale di Pola la gestione e l'utilizzo provvisorio delle aree portuali del porto Bunarina su parte del c.c. Pola, sul territorio della Città di Pola

Articolo 2

Il territorio del demanio marittimo che viene dato all'Autorità portuale di Pola alla gestione e utilizzo provvisorio comprende un'area sulla terraferma e in mare del porto a destinazione speciale - porto sportivo e nautico Bunarina, su parte del c.c. Pola, sul territorio della Città di Pola

Articolo 3

Il territorio del porto a destinazione speciale - porto sportivo Bunarina comprende in parte la superficie della particella del terreno indicato nel catasto con il numero: 4860/1 e per intero la superficie delle particelle del terreno indicato nel catasto ai numeri: 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5, 4858/6, 4858/7, 4859/49, 4861/2, 4882/3, 4886/1, 4886/3, 4887/3, 4889/7 e 6050, il tutto nel c.c. Pola, e parte della superficie marina.

La parte sulla terraferma e quella in mare del demanio marittimo - area portuale del porto sportivo Bunarina è contrassegnato con un poligono di punti in metri secondo la proiezione Gauss - Krueger come segue:

parte sulla terraferma:

PUNTI	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
13	5408470.64	4966798.68
14	5408466.86	4966794.86
15	5408447.79	4966775.63
16	5408443.24	4966771.04
17	5408426.97	4966758.28
18	5408431.32	4966752.29
19	5408431.50	4966751.36
20	5408431.10	4966750.67
21	5408425.97	4966746.35
22	5408423.67	4966744.33
23	5408413.61	4966738.72
24	5408406.76	4966731.69
25	5408406.55	4966731.86

26	5408393.02	4966718.21
27	5408385.55	4966712.29
28	5408378.45	4966702.39
29	5408365.28	4966700.09
30	5408356.22	4966698.37
31	5408356.52	4966696.71
32	5408338.51	4966693.62
33	5408344.64	4966658.80
34	5408346.33	4966654.25
35	5408346.88	4966650.18
36	5408350.23	4966649.19
37	5408395.20	4966644.16
38	5408404.37	4966639.25
39	5408409.65	4966632.61
40	5408444.63	4966613.04
41	5408470.10	4966594.75
42	5408581.44	4966533.78
43	5408586.18	4966541.99
44	5408588.21	4966545.50

superficie marina

PUNTI	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
10	5408654.26	4966657.44
44	5408588.21	4966545.50

La superficie del demanio marittimo - area portuale del porto a destinazione speciale - porto sportivo Bunarina è di 42.930 m² di cui 10.210 m² sono sulla terraferma e 32.720 m² sono in mare, il tutto secondo la modalità rappresentata nello schema grafico contrassegnato come Allegato 1 alla presente Delibera e non viene pubblicato sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

Articolo 4

Il territorio del porto a destinazione speciale - porto nautico Bunarina comprende in parte la superficie delle particelle del terreno indicate nel catasto con il numero: 4890/13 e 4885/3 e per intero la superficie delle particelle del terreno indicato nel catasto ai numeri: 4889/5, 4890/2, 4890/5, 4890/7, 4890/9, 4890/10, 4890/14, 6046/1, 6046/2, 6046/3, 6061/1, 6061/2, 6063, 6064, 6065, 6066 e 6067, il tutto nel c.c. Pola, e parte della superficie marina.

La parte sulla terraferma e quella in mare del demanio marittimo - area portuale del porto nautico Bunarina è contrassegnato con un poligono di punti in metri secondo la proiezione Gauss - Krueger come segue:

parte sulla terraferma:

PUNTI	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
8-2	5408475.58	4966813.29
8-1	5408493.61	4966834.32

8	5408498.69	4966829.73
7	5408500.28	4966830.19
6	5408501.50	4966830.78
5	5408502.74	4966831.79
4	5408508.88	4966844.27
3	5408510.70	4966846.30
2	5408527.80	4966865.69
1	5408592.45	4966939.01
12	5408612.97	4966924.31

superficie marina

PUNTI	Y	X
12	5408612.97	4966924.31
11	5408751.84	4966822.83
10	5408654.26	4966657.44
9-1	5408493.10	4966798.04

La superficie del demanio marittimo - area portuale del porto a destinazione speciale - porto nautico Bunarina è di 38.912 m² di cui 4.514 m² sono sulla terraferma e 34.398 m² sono in mare, il tutto secondo la modalità rappresentata nello schema grafico contrassegnato come Allegato 2 alla presente Delibera e non viene pubblicato sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

Articolo 5

Area del demanio marittimo - le aree portuali di cui agli articoli 3 e 4 della presente Delibera, si danno all'Autorità portuale di Pola per una gestione e uso provvisori per un periodo di tempo fino al 31 dicembre 2018.

Articolo 6

Nel caso che nel periodo di tempo di cui all'art. 5 della presente Delibera si emani e in base alla stessa si stipuli un contratto di concessione al fine di costruire e sfruttare ai fini economici l'area portuale del porto a destinazione speciale - porto nautico Bunarina, cesserà di valere la parte della Delibera che riguarda la gestione e l'uso provvisori dell'area portuale del porto a destinazione speciale - porto nautico Bunarina.

Articolo 7

Nel caso che nel periodo di tempo di cui all'art. 5 della presente Delibera si emani la Delibera sull'integrazione della Delibera d'istituzione dell'Autorità portuale di Pola con cui si dà in gestione e uso l'area attuale del porto a destinazione speciale - porto sportivo Bunarina, quale area portuale del porto per il traffico pubblico Bunarina, cesserà di valere la parte della Delibera che riguarda la gestione e l'uso provvisori dell'area portuale del porto a destinazione speciale - porto sportivo Bunarina.

Articolo 8

Sull'area portuale di cui agli articoli 3 e 4 della presente Delibera, l'Autorità portuale di Pola è tenuta a occuparsi della gestione, della manutenzione, della tutela e del

miglioramento del demanio marittimo nell'area del porto sportivo, garantire uno svolgimento indisturbato del traffico portuale e la sicurezza della navigazione, e garantire la prestazione di servizi d'interesse generale.

L'Autorità portuale di Pola è tenuta a gestire l'area portuale di cui agli articoli 3 e 4 della presente Delibera, come se si trattasse di un porto aperto al traffico pubblico, ed è autorizzata, in base a un concorso pubblico svolto, ad assegnare la concessione per la struttura ristorativa esistente, secondo il modo e il procedimento stabilito per l'assegnazione della concessione nel porto aperto al traffico pubblico.

Articolo 9

Si autorizza l'Autorità portuale di Pola a richiedere e ottenere i permessi di ubicazione a nome della Regione Istriana, per l'intervento nello spazio concernente la costruzione dei porti nell'area portuale di cui agli articoli 3 e 4 della presente Delibera, in base ai documenti vigenti sull'assetto territoriale.

Articolo 10

L'Autorità portuale di Pola deve garantire l'ordine, custodire e proteggere le imbarcazioni e l'attrezzatura trovata nella zona portuale, oggetto della presente Delibera.

Articolo 11

Al fine di adempiere agli obblighi di cui all'art. 10 della presente Delibera, l'Autorità portuale di Pola riscuote per conto proprio il compenso per l'ormeggio dell'imbarcazione nell'ammontare dell'imposta per l'ormeggio e il compenso per la fornitura dei servizi - acqua ed energia elettrica e può offrire anche il servizio di alaggio e calo delle imbarcazioni in mare.

L'ammontare dell'imposta per l'ormeggio e del compenso non deve superare l'importo massimo dell'imposta nella zona portuale dei porti aperti per il traffico pubblico, gestiti dall'Amministrazione portuale di Pola.

Articolo 12

L'Autorità portuale è tenuta ad amministrare i mezzi raccolti a titolo di imposte e compensi di cui all'art. 11 della presente Delibera, su un conto a parte.

Articolo 13

La presente Delibera entra in vigore a otto giorni dalla sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“ e si applica dall'1 gennaio 2017.

Classe:
N.Prot.:
Pisino,

ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA
Il Presidente dell'Assemblea della Regione Istriana
Valter Drandić

