



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/321
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-8
Pazin, 14. listopada 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku potpunog izvlaštenja nekretnine radi izgradnje prometnog sustava (cestovni promet) 2b. skupine, dijela prometnice OS1 (planska oznaka IS-2), oborinska odvodnja i rasvjeta naselja Montepozzo u Rovinju, po prijedlogu Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, Rovinj, OIB: 25677819890 zastupan po Milomiru Milanoviću, M. Gupca 13, Rijeka, OIB: 74837143251, na temelju čl.34. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep. nasljednicima iza pok. Kajčić Milana, OIB: 47889049383, Rovinj, M. Vlačića Ilirika 1 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv. Petar u Šumi, radi zaštite njihovih prava i interesa kao zk. vlasnika:

- k.č.2551/2 oranica površine 2589m² (nova k.č.2551/7 površine 104m²) upisana u zk. ul.br. 4989 k.o. Rovinj s pravom vlasništva na ime: Kajčić Milan, OIB: 47889049383, Rovinj, M. Vlačića Ilirika 1 u 1/1 dijela, predložena za potpuno izvlaštenje radi gradnje gore navedenog.

2. Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će nasljednike iza pok. vlasnika u ovoj upravnoj stvari sve dok se njegovi nasljednici ili opunomoćenici ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Grad Rovinj, Trg Matteotti 2, Rovinj zastupan po odv. Milomiru Milanoviću, M. Gupca 13, Rijeka podnio je 7.10.2025. prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine radi izgradnje prometnog sustava (cestovni promet) 2b. skupine, dijela prometnice OS1 (planska oznaka IS-2), oborinska odvodnja i rasvjeta naselja Montepozzo u Rovinju po elaboratu br.86/24 iz travnja 2024. izrađen od Geodet d.o.o., Mutilska 23, Pula.

Po navedenom elaboratu prikazano je da će se gradnja navedenog objekta vršiti i na gore navedenoj nekretnini.

Uvidom u Smrtni list Matičnog ureda Pazin, utvrđeno je kako je vlasnik umro, slijedom čega je nasljednicima iza pokojnog vlasnika imenovan privremeni zastupnik radi zastupanja u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine u k.o. Rovinj.

Obzirom na hitnost postupka te radi zaštite javnog interesa, prema odredbama čl.34. ZUP-u imenovan im je privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, Dajčići 97B, Sv. Petar u Šumi kako bi se isti brinuo o njihovim pravima i interesima, slijedom čega je odlučeno kao u izreci Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, 52404 Sv.Petar u Šumi, kao privremeni zastupnik
2. Odvj. Milomir Milanović, M.Gupca 13, 51000 Rijeka, putem: lawyer.milanovic@gmail.com
3. E – oglasna ploča – 8 dana, putem: podrška@istra-istria.hr
4. Oglasna ploča – ovdje,
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.