



U sklopu programa HORIZON2020 EU projekta HAPPEN - Holistic AProach and Platform for the deep renovation of the med residential built ENvironment  
IRENA - Istarska Regionalna ENergetska Agencija d.o.o. (u daljnjem tekstu: IRENA) raspisuje

## JAVNI POZIV

**za izradu projektne dokumentacije u svrhu energetske uštede u stambenim zgradama putem EU projekta HAPPEN**

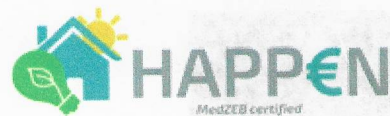
Javni poziv se raspisuje u sklopu programa HORIZON2020 EU projekta HAPPEN - Holistic AProach and Platform for the deep renovation of the med residential built ENvironment.

Ovaj Poziv upućuje se sa ciljem izrade projektne dokumentacije za energetske obnovu zgrada na području općine Raša u svrhu smanjenja godišnje energetske potrošnje za jednog ili više Prijavitelja. U izradu projektne dokumentacije ovisno o potrebama Prijavitelja može biti uključen: elektrotehnički projekt, projekt elektroinstalacija u kojem će se među ostalim definirati potrebne elektroinstalacije za ugradnju optimalnog sustava grijanja i hlađenja, strojarski projekt za ugradnju optimalnog sustava grijanja i hlađenja, arhitektonski projekt koji između ostalog podrazumijeva projekt toplinske izolacije ovojnice, izmjenu stolarije, hidroizolaciju itd. Određivanje optimalnog tehno-ekonomskog rješenja (energetski mikš) podrazumijeva korištenje lokalno dostupnih i međusobno kompatibilnih tehnologija za korištenje obnovljivih izvora energije. Omjer u kojem zgrada koristi pojedini izvor energije ovisan je o karakteristikama mikrolokacije i ekonomskoj opravdanosti ulaganja.

Projektna dokumentacija će u cijelosti biti financirana od strane IRENA-e, a maksimalna visina financiranja projektne dokumentacije iznosi 32.500,00 HRK. Prijavitelj u ovom Pozivu odnosi se na ovlaštenog predstavnika suvlasnika zgrade (predstavnik suvlasnika) ili upravitelja zgrade u ime i za račun suvlasnika. Svi Prijavitelji koji zadovoljavaju minimalne kriterije Poziva bit će pozvani na sastanak u organizaciji IRENA-e na kojem će se Prijaviteljima prezentirati nekoliko opcija energetske obnove zgrada. Sukladno zajedničkom dogovoru sa Prijaviteljima odabrat će se najbolja opcija na temelju koje će se izraditi projektna dokumentacija. Konačni broj Prijavitelja, odnosno zgrada za koje će se izraditi projektna dokumentacija, izvršit će se nakon sastanka, te ovisi o količini i vrsti projektne dokumentacije definirane na sastanku. Izradit će se maksimalno mogući broj projektne dokumentacije do visine od 32.500,00 HRK.



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.



Format sastanka bit će definiran naknadno u skladu sa svim aktualnim epidemiološkim mjerama i preporukama Stožera civilne zaštite, a sastanak će se održati tjedan dana nakon objave ovog Poziva.

Prijavitelji se pozivaju da na ovaj Poziv kandidiraju zgradu na području općine Raša koja se koristi isključivo u stambenu svrhu i koja odgovara kriterijima Poziva. U razmatranje će se uzeti isključivo zgrade koje zadovoljavaju kriterije izgradnje po originalnoj tipologiji zgrada, odnosno koje nemaju dodatnih nelegaliziranih nadogradnji na vanjskoj ovojnici zgrade koje znatno mijenjaju ili narušavaju originalnu strukturu i karakteristike zgrade. Legalizirane nadogradnje na vanjskoj ovojnici zgrade uzimat će se u obzir i bit će uključene u projektnu dokumentaciju. Procjenu ispunjenja ovog uvjeta izvršit će članovi IRENA-e izlaskom na teren i pregledom prijavljenih zgrada. Prijavom na ovaj Javni poziv Prijavitelj predloženu projektnu dokumentaciju može iskoristiti sukladno vlastitom nahođenju, odnosno ne iskoristiti ukoliko ne želi. Sudjelovanje u ovom Pozivu ne isključuje mogućnost sudjelovanja na budućim natječajima vezanim uz energetska obnova zgrada.

Pravo na sredstva ovog Javnog poziva mogu se ostvariti ukoliko Prijavitelj:

1. Pravodobno dostavi ispunjen Prijavni obrazac (Prilog 1) i svu potrebnu dokumentaciju sukladno objavljenom Javnom pozivu.
2. Sudjeluje na sastanku u organizaciji IRENA-e.

Postupak ocjene i odabira prijave temeljit će se na dolje navedenim kriterijima i na temelju modela 'najbrži prst'. Određene tipologije zgrada imaju prednost zbog svoje raširenosti i replikativnog efekta koji je ključan u projektu HAPPEN.

Redni broj	Kriterij odabira	Sistem bodovanja
1.	Zgrada koja se kandidira na ovaj Javni poziv u stambenoj je funkciji	Eliminacijski kriterij
2.	Zgrada zadovoljava kriterije izgradnje originalne tipologije zgrada	Eliminacijski kriterij
3.	ODABIR PO TIPOLOGIJI ZGRADE*	
	Zgrada tipologije K ('Kazakape')	88 bodova
	Zgrada tipologije A ili A1	63 boda
	Zgrada tipologije D ('Vilete')	25 bodova
	Zgrada tipologije 2	8 bodova
	Zgrada tipologije B ili B1	7 bodova
	Zgrada tipologije C ili C1	6 bodova
	Zgrada tipologije 1	6 bodova
4.	ODABIR PO RAZINI ENERGETSKOG CERTIFIKATA**	



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.



Razred G (kWh/(m <sup>2</sup> a) > 250)	35 bodova
Razred F (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 250)	30 bodova
Razred E (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 200)	25 bodova
Razred D (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 150)	20 bodova
Razred C (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 100)	15 bodova
Razred B (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 50)	10 bodova
Razred A (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 25)	5 bodova
Razred A+ (kWh/(m <sup>2</sup> a) ≤ 15)	0 bodova

\*Odabrane tipologije zgrada uključuju one tipove zgrada relevantne za projekt HAPPEN. Nakon odabira određenog tipa zgrade, taj tip zgrade se više neće razmatrati u daljnjem tijeku Poziva, odnosno moguć je odabir maksimalno samo jedne zgrade tipa A/A1, jedne zgrade tipa B/B1 itd. Tipologije zgrada 1 i 2 odnose se na dva prevladavajuća tipa zgrada u naselju Koromačno. Aneks tipologije zgrada (Prilog 2) sadrži osnovne informacije o tipologijama zgrada uključenima u ovaj Poziv. U Pozivu je moguća prijava zgrada do ispunjenja ukupne kvadrature od 515 m<sup>2</sup> na osnovi zbroja kvadratura prijavljenih zgrada. Nakon ispunjenja kvadrature od 515 m<sup>2</sup> daljnje prijavljene zgrade se neće razmatrati.

\*\*Ukoliko Prijavitelj ne može dostaviti energetska certifikat, procjenu potrošnje izvršit će IRENA.

Prijava na ovaj Javni poziv mora sadržavati slijedeću obveznu dokumentaciju koja se dostavlja u digitalnom obliku elektronskom poštom ili pismeno na adresu IRENA-e:

1. Prijavni obrazac u cijelosti ispunjen i potpisan. Prijavni obrazac može se preuzeti sa mrežne stranice IRENA-e ([www.irena-istra.hr](http://www.irena-istra.hr)) i može biti dostavljen u pismenom ili digitalnom obliku.
2. Original ili kopija Zemljoknjižnog izvadka (Izvadak iz zemljišne knjige).
3. Izjava o suglasnosti suvlasnika u zgradi sa izraženim bruto ili neto površinama za sve stambene jedinice u zgradi i potpisima suvlasnika. Za prijavu zgrade potrebno je imati privolu 51% suvlasnika pismenim dokazom, odnosno potpisom. Izjava može biti u slobodnoj formi.
4. Energetski certifikat zgrade (opcionalno)

Prijava koja ne sadrži svu gore navedenu dokumentaciju neće se razmatrati.

Rok za dostavu prijave na Javni poziv je petak, 04. lipnja 2021. do 16:00 sati.

Prijave se dostavljaju elektronskom poštom na mail [irena@irena-istra.hr](mailto:irena@irena-istra.hr), ili pismeno na adresu IRENA-Istarska Regionalna ENergetska Agencija - Rudarska 1, 52220 Labin uz obaveznu naznaku predmeta „Prijava za suradnju u provedbi projekta HAPPEN“. U slučaju da se podaci dostavljaju elektronskom poštom i prilozi prijave prelaze 10 MB, prijavu je moguće dostaviti preko servisa za razmjenu podataka (npr. WeTransfer).



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.



IRENA će u roku 2 radna dana od datuma isteka roka za dostavu prijava, otvoriti sve pravovremeno pristigle ponude, ocijeniti ih na temelju kriterija Javnog poziva, te izraditi prijedlog o odabiru korisnika. U slučaju da se iskaže potreba IRENA će od Prijavitelja tražiti dodatna pojašnjenja i dokaze.

Odluka o odabiru korisnika objavljuje se na mrežnoj stranici IRENA-e ([www.irena-istra.hr](http://www.irena-istra.hr)).

Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici IRENA-e ([www.irena-istra.hr](http://www.irena-istra.hr)).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti slanjem upita putem e-pošte na [irena@irena-istra.hr](mailto:irena@irena-istra.hr) najkasnije do petka, 28. svibnja 2021. godine, nakon čega će IRENA u što kraćem roku odgovoriti potencijalnom prijavitelju.

IRENA zadržava pravo na nadopunu ili ispravak Javnog poziva. Isti se imaju objaviti najkasnije u ponedjeljak, 24. svibnja 2021. godine.

U Labinu, 19. svibnja 2021.

IRENA-Istarska Regionalna ENergetska Agencija

**IRENA**  
Istarska Regionalna Energetska Agencija  
za energetske djelatnosti d.o.o.  
L A B I N (1)

Valter Poropat, direktor



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.

